



Sammanträdestid

tisdagen 30.5.2016 kl. 18:00

Sammanträdesplats

Kommunkansliet

FÖREDRAGNINGSLISTA

KS § 161	Kallelse och beslutförhet
KS § 162	Val av protokolljusterare, tid och plats
KS § 163	Godkännande och komplettering av föredragningslistan
KS § 164	Arbetstiden på kommunkansliet
KS § 165	Prissättning industritomter
KS § 166	Kommunfullmäktiges beslut 19.5.2016
KS § 167	Anställning av kommundirektör
KS § 168	Begäran om utlåtande över jordförvärv Emil Bengtsson
KS § 169	Försäljning av bostadstomt
KS § 170	Vissa åtgärder i fastigheten Ekeborg
KS § 171	Skolans gymnastiksal
KS § 172	Anmälningssärenden
KS § 173	Kommunfullmäktigeledamot Brage Eklunds enkät
KS § 174	Sopkorgar
KS § 175	Erbjudande om aktieköp - emission Krutbyn Ab
KS § 176	Förnyande av gravskötselavtal

Eckerö 26.5.2016

Mikael Selander
kommunstyrelseordförande



Plats och tid	Kommunkansliet tisdagen 30.5.2016 kl. 18:00-21.45		
Beslutande	Mikael Selander John Hilander Jan-Anders Öström Teres Backman Gunilla Holmberg Susann Fagerström Janne Fagerström	ordförande viceordförande ledamot ledamot ledamot ledamot ledamot	
Föredragande	Åsa Gustafsson	tf. kommundirektör	
Övriga närvarande	Anders Svebilius Brage Eklund	kommunfullmäktiges ordförande kommunfullmäktigeledamot, närvarade 18.20-18.40	
Paragrafer	161-176		
Underskrifter	ordförande	sekreterare	sekreterare § 167
	Mikael Selander	Åsa Gustafsson	Susann Fagerström
Protokolljustering Ort och tid	Eckerö tisdagen 31.5.2016, kl. 20.00		
	Janne Fagerström	Gunilla Holmberg	
Protokollet framlagt till- påseende. Plats och tid	Kommunkansliet i Överby 1.6.2016 kl. 11.00.		
Intygar	Åsa Gustafsson		
Utdragets riktighet be- styrks Ort och tid			
Underskrift			



KS § 161 KALLELSE OCH BESLUTFÖRHET

FÖRSLAG:

Mötet konstateras lagenligt sammankallat och beslutfört.

BESLUT:

Mötet konstaterades lagenligt sammankallat och beslutfört.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 162 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE, TID OCH PLATS

Tf. kommundirektörens förslag:

Föregående mötesprotokoll konstateras justerat och utlagt i den tid som anges i protokollet.

Till protokolljusterare väljs Janne Fagerström och Gunilla Holmberg.

Protokolljusteringen görs i enlighet med KS § 101/22.3.2016 med elektroniska medel och ska vara genomförd senast vid en viss tidpunkt, som beslutas vid sammanträdet.

BESLUT:

Föregående mötesprotokoll konstaterades justerat och utlagt i den tid som anges i protokollet.

Till protokolljusterare valdes Janne Fagerström och Gunilla Holmberg.

Protokolljusteringen görs i enlighet med KS § 101/22.3.2016 med elektroniska medel och ska vara genomförd senast kl. 20.00 tisdagen 31.5.2016.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 163 GODKÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN

FÖRSLAG:

Föredragningslistan godkänns.

BESLUT:

John Hilander föreslog att rubriken på punkten § 173 "Byggnadskommittéinformation" skulle omformuleras till "Kommunfullmäktigeledamot Brage Eklunds enkät" för att motsvara innehållet. Förslaget godtogs. Det beslöts att § 173 skulle behandlas som första punkt på dagordningen. Fullmäktigeledamot Brage Eklund adjungerades till mötet och deltog 18.20-18.40.

Föredragningslistan godkändes med den ändringen..

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 164 ARBETSTIDEN PÅ KOMMUNKANSLIET

KS § 63/24.2.2015

Arbetstiderna på centralkansliet

En undersökning gjord 2014 har visat att Eckerö kommunkanslis arbetstider och hantering av kommuninvånarnas spörsmål inte är ändamålsenligt organiserade.

Bara 19,7 % av respondenterna anser att öppettider och telefontider är bra i kommunen.

Även en stor del av de fria kommentarerna i undersökningen gällde klagomål kring kansliets öppettider och möjlighet att svara i telefon.

På kommunkansliet har även en effektivitetstjuv identifierats: Kansliet är öppet för besök och telefonsamtal varje arbetsdag. Detta ger väldigt lite tid för anställda att arbeta med mer fokuserade arbetsuppgifter som kräver arbetsro.

Det är stadgat att kansliet arbetar mer timmar under vinterhalvåret för att sedan ta ut kortare dagar på sommarn. Detta gäller alla även om det inte alltid är fördelaktigt för kansliets verksamhet eller personalen.

KD-FÖRSLAG:

Utifrån rapporten, diskussioner med personalen och diskussioner med arbetsgruppen om centralkansliets organisering föreslås följande:

- 1) Lunchöppet införs.
- 2) Kansliets öppettider är fortsättningsvis 9-15.
- 3) Flexid gäller utanför kansliets öppettid.
- 4) Kansliet är stängt för besök och telefonsamtal på onsdagar.
 - a. Kansliet fungerar annars normalt för samtal ut och samtal inom kommunens egen verksamhet.
- 5) Erbjudandet att arbeta mer tid på vintern och mindre tid på sommarn görs valfri.
- 6) Kansliet bemannas med minst två personer under all öppettid.

Förslaget ryms inom AKTAs regler för ordinarie arbetstid (Kap III § 8 mom. 1) och flexid (bilaga 15).

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Denna modell testas 15 mars- 31 maj 2015. Utvärdering sker under maj månad. Utvärderingen hos kanslipersonalen sker genom möte. Förmännen inom kommunen kontaktas genom telefonintervju. Kommuninvånarna ges möjlighet att utvärdera situationen genom korta gallupliknande telefonintervjuer. Ett samarbete med Ålands Gymnasium eller Högskolan på Åland för gallupundersökningen söks.

Resultatet presenteras för styrelsen i juni i syfte att besluta om fortsättning, justering eller avslutande av försöket. Kommuninvånarna meddelas om försöket genom Eckeröinfo.

BESLUT:

Enligt förslag

KS § 164/30.5.2016

Styrelsen beslutade i KS § 63/24.2.2015 om vissa öppethållningstider på kommunkansliet. Enligt beslutet skulle styrelsen ta upp frågan igen i juni 2015. Så skedde inte, varför frågan nu föreläggs styrelsen.

Kommunkansliets personal och ledningsgruppen har diskuterat öppethållningsarrangemangen. Båda grupperna är av åsikten att det är lämpligt att fortsätta med nuvarande arrangemang.

För några andra kommuners öppethållningstider, se bilaga.

./.

Tf. kommundirektörens förslag:

Kommunkansliet har fortsättningsvis följande öppethållningsarrangemang/tider:

- 1) Lunchöppet (när kansliet är öppet, d.v.s. må, tis, tors, fre).
- 2) Kansliets öppettider är fortsättningsvis kl. 9-15.
- 3) Flexitid gäller utanför kansliets öppettid.
- 4) Kansliet är stängt för besök och telefonsamtal på onsdagar.

Kansliet är alltid öppet för samtal ut och samtal inom kommunens egen verksamhet.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Kansliet bemannas med minst två personer under all öppetid.

Förslaget ryms inom AKTA:s regler för ordinarie arbetstid (Kap III § 8 mom. 1) och flextid (bilaga 15).

Vad vidare gäller telefontid har sociala kansliet sådan kl. 9-11 alla vardagar. Utanför den tiden tar man också emot samtal, när det gäller frågor som måste tas om hand. Telefontid för kommunteknikern/byggnadsinspektören är kl. 9-11 må, tis, tors, fre.

BESLUT:

Frågan återremitterades till kommundirektören för vidare avstämning med kanslipersonal och ledningsgrupp.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 86/2016

KS § 165 PRISSÄTTNING INDUSTRIOMTER

Detaljplanen för Storby industriområde fastställdes av Kommunfullmäktige 10.12.2015 i § 102. Planen vann laga kraft 18.1.2016.

I planbeskrivningen (se **bilaga**) listas tomtindelning och byggnadsrätt på sid. 17, baserat på de riktgivande tomtgränserna. Enligt den tomtindelningen föreligger 32 tomter.

Bilagt en lista över tomtförsäljningar av Eckerö kommun de senaste åren.

Som framgår genomfördes försäljningar av industritomter senast år 2014. Under 2014 såldes två tomter i lägenheten Olers 43-406-15-44, en tomt om 8 280 kvm för 17 388 euro och en tomt om 2 600 kvm för 5 460 euro, båda med priset 2,10/kvm.

Tf. kommundirektörens förslag:
Styrelsen diskuterar frågan.

BESLUT:
Efter diskussion återremitterade styrelsen frågan.

KS § 165/30.5.2016

I **bilaga** återfinns kostnaderna för projektet Storby industriområde. Även planbeskrivningen för området **biläggs**.

Tf. kommundirektörens förslag
Styrelsen beslutar föreslå inför fullmäktige att priset för industritomterna i Storby industriområde fastställs till 2 euro/kvm.

BESLUT:
Styrelsen beslutade föreslå inför fullmäktige att priset för industritomterna i Storby industriområde fastställs till samma pris som vid de senaste försäljningarna av industritomter; 2,10 euro/kvm.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 166 KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT 19.5.2016

Enligt 49 § 3 mom. Kommunallagen (1997:73) för landskapet Åland skall kommunstyrelsen granska lagligheten av de beslut som fattas av kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige har haft sammanträde 19.5.2016. Protokollet i sin helhet finns att läsa på kommunens hemsida på adressen eckerö.ax, under "Kommunen", "Protokoll".

Tf. kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen konstaterar att kommunfullmäktiges beslut som fattats vid sammanträdet 19.5.2016 tillkommit i laga ordning.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 102/2016

KS § 167 ANSTÄLLNING AV KOMMUNDIREKTÖR

KS 5.5.2015 § 154

Kommundirektörstjänsten är obesatt från och med den 17 april 2015. Rekrytering av ny kommundirektör bör inledas.

FÖRSLAG

Kommunstyrelsens ordförande presenterar sitt förslag på sammanträdet.

Under sammanträdet har styrelsen sett på alternativ med rekryteringsfirmor.

Kommunstyrelsens ordförande föreslår att presidierna i kommunstyrelse och kommunfullmäktige utses till rekryteringsgrupp.

Christina Jansson föreslår att Henrietta Hellström är ordförande i rekryteringsgruppen. Tess Backman understöder förslaget.

BESLUT

Kommunstyrelsen beslutar att presidierna i kommunstyrelse och kommunfullmäktige utses till rekryteringsgrupp. Henrietta Hellström är ordförande. Rekryteringsgruppen kommer att använda sig av rekryteringsfirma i någon mån.

KS 30.6.2015 § 200

Bilaga – Offert

Rekryteringsgruppen har haft två möten. Rekryteringsgruppen har träffat en rekryterare och fått en offert. Se bilagan för närmare beskrivning av offerten och upplägget av stöd i rekryteringen.

KD-FÖRSLAG

Rekryteringsgruppen presenterar sitt förslag på mötet.

Styrelsen diskuterar lösningar under rekryteringsperioden.

Rekryteringsgruppen presenterar ett offertförslag från Ohlheim Konsult AB. Offerten är på 62 000 SEK, exklusive moms. Offerten omfattar stöd i rekrytering i flera moment samt tidsplan.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KD presenterar en inledande diskussion som haft med en konsult.

BESLUT

Kommunstyrelsen beslutar att anta offerten enligt förslag. Tf kommun- direktör samt kommunstyrelsens ordförande får i uppdrag att för- handla med en konsult gällande förvaltningsuppgifter samt stöd till kommunkansli under rekryteringsperioden.

KS § 229/1.9.2015

Tjänsten som ordinarie kommundirektör har varit lediganslagen under tiden 8-30.7.2015. Inom utsatt tid har tio ansökningar inkommit. Av de sökande kallades 4 på intervju och en av de sökande har även kallats till en djupintervju som utförts av Olheim Konsult AB. Utlåtande från Olheim Konsult AB, enligt bilaga;
Bilaga A-KS § 229.

./.

Rekryteringsgruppen konstaterar att jur.kand Åsa Gustafsson uppfyller behörighetsvillkoren och är utgående från en helhetsbedömning av kunnande och personliga egenskaper mest lämplig för befattningen.

Kommunfullmäktiges beslut 16.4.2015 § 26 om att häva den tidigare kommundirektören Rasmus Basiliers tjänsteförhållande under prövotiden är föremål för besvär. I avvaktan på ett laga kraft vunnet beslut föreslår rekryteringsgruppen att jur.kand Åsa Gustafsson anställs som kommundirektör i Eckerö kommun för viss tid enligt följande villkor:

Anställningsförhållandet är tidsbundet och gäller fram tills det att kommunen erhållit ett laga kraft vunnet beslut i besvärsprocessen som gäller kommunfullmäktiges beslut 16.4.2015 § 26 om att häva den förra kommundirektören Rasmus Basiliers tjänsteförhållande under prövotiden. Kommunen har för avsikt att anställa jur.kand. Åsa Gustafsson som kommundirektör i tillsvidareanställning när man fått ett laga kraft vunnet beslut och klarhet i att Rasmus Basiliers tjänsteförhållande som kommundirektör upphört.

Jur. kand. Åsa Gustafsson anställs under prövotid. Prövotiden börjar när tjänsteutövningen inleds. Prövotiden är sammanlagt fyra månader lång. Kommunen känner i dagsläget inte till den tidsbundna anställningens längd, men har anledning att tro att det kan dröja mer än ett år innan besvärsprocessen avklarats. Avsikten är att jur.kand. Åsa Gustafsson ska kunna anställas som kommundirektör för Eckerö kommun i tillsvidareanställning när kommunen fått ett laga kraft vunnet avgörande avseende beslutet om att häva Rasmus Basiliers tjänsteförhållande under prövotiden. Parterna har därför kommit överens om att den sammanlagda prövotiden ska uppgå till fyra månader.

Protokolljusterarnas signatur	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf. Skr.	Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__



Rekryteringsgruppen konstaterar att Åsa Gustafsson informerats om och godkänt ovanstående villkor.

ORDFÖRANDES FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att jur. kand. Åsa Gustafsson, som uppfyller behörighetsvillkoren och är utgående från en helhetsbedömning av kunskaper och personliga egenskaper mest lämplig för befattningen, anställs som kommundirektör i Eckerö kommun för viss tid enligt följande villkor:

Anställningsförhållandet är tidsbundet och gäller fram tills det att kommunen erhållit ett laga kraft vunnet beslut i besvärprocessen som gäller kommunfullmäktiges beslut 16.4.2015 § 26 om att häva den förra kommundirektören Rasmus Basiliers tjänsteförhållande under prövotiden. Kommunen har för avsikt att anställa jur.kand. Åsa Gustafsson som kommundirektör i tillsvidareanställning när man fått ett laga kraft vunnet beslut och klarhet i att Rasmus Basiliers tjänsteförhållande som kommundirektör upphört.

Jur. kand. Åsa Gustafsson anställs under prövotid. Prövotiden börjar när tjänsteutövningen inleds. Prövotiden är sammanlagt fyra månader lång. Kommunen känner i dagsläget inte till den tidsbundna anställningens längd, men har anledning att tro att det kan dröja mer än ett år innan besvärprocessen avklarats. Avsikten är att jur.kand. Åsa Gustafsson ska kunna anställas som kommundirektör för Eckerö kommun i tillsvidareanställning när kommunen fått ett laga kraft vunnet avgörande avseende beslutet om att häva Rasmus Basiliers tjänsteförhållande under prövotiden. Parterna har därför kommit överens om att den sammanlagda prövotiden ska uppgå till fyra månader.

Vidare föreslås att kommunstyrelsen befullmäktigas att besluta om och ingå avtal med t.f. kommundirektören som bland annat fastställer kommundirektörens uppgifter och prioriteringar, arbetsförutsättningar och anställningsvillkor.

BESLUT:

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att jur. kand. Åsa Gustafsson, som uppfyller behörighetsvillkoren och är utgående från en helhetsbedömning av kunskaper och personliga egenskaper mest lämplig för befattningen, anställs som kommundirektör i Eckerö kommun för viss tid enligt följande villkor:

Anställningsförhållandet är tidsbundet och gäller fram tills det att kommunen erhållit ett laga kraft vunnet beslut i besvärprocessen

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



som gäller kommunfullmäktiges beslut 16.4.2015 § 26 om att häva den förra kommundirektören Rasmus Basiliers tjänsteförhållande under prövotiden. Kommunen har för avsikt att anställa jur.kand. Åsa Gustafsson som kommundirektör i tillsvidareanställning när man fått ett laga kraft vunnet beslut och klarhet i att Rasmus Basiliers tjänsteförhållande som kommundirektör upphört.

Jur. kand. Åsa Gustafsson anställs under prövotid. Prövotiden börjar när tjänsteutövningen inleds. Prövotiden är sammanlagt fyra månader lång. Kommunen känner i dagsläget inte till den tidsbundna anställningens längd, men har anledning att tro att det kan dröja mer än ett år innan besvärprocessen avklarats. Avsikten är att jur.kand. Åsa Gustafsson ska kunna anställas som kommundirektör för Eckerö kommun i tillsvidareanställning när kommunen fått ett laga kraft vunnet avgörande avseende beslutet om att häva Rasmus Basiliers tjänsteförhållande under prövotiden. Parterna har därför kommit överens om att den sammanlagda prövotiden ska uppgå till fyra månader.

Vidare föreslås att kommunstyrelsen befullmäktigas att besluta om och ingå avtal med t.f. kommundirektören som bland annat fastställer kommundirektörens uppgifter och prioriteringar, arbetsförutsättningar och anställningsvillkor.

KF § 53/10.9.2015

Underlag som delgetts fullmäktige inför sammanträdet, utöver Bilaga A-KS § 229, enligt bilagor;

./.
./.
./.

Bilaga A-KF § 53 Sammanställning över de sökande
Bilaga B-KF § 53 Ansökan och CV Åsa Gustafsson
Bilaga C-KF § 53 Rekryteringsprocessen och CV Olheim Konsult AB.

KS § 249/29.9.2015

I samband med anställandet av t.f. kommundirektören beslutade kommunfullmäktige att ge kommunstyrelsen i uppdrag att bereda ett kommundirektörsavtal inför kommunfullmäktige för godkännande. Kommundirektörsavtalet ska bland annat omfatta uppgifter och prioriteringar, arbetsförutsättningar, prövotid och övriga anställningsvillkor.

./.

Förslag till kommundirektörsavtal enligt bilaga;
Bilaga § 249.

Ordförandes förslag:

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att avtal med tf. kommundirektören Åsa Gustafsson ingås enligt Bilaga § 249.

BESLUT:
Enligt förslag.

KF § 62/22.10.2015:

./.

Förslag till kommundirektörsavtal enligt bilaga;
Bilaga § 62.

BESLUT:
Kari Kärki förelår att sista stycket i p. 4 angående avgångsvederlag vid konflikt mellan kommundirektören och kommunens politiska ledning stryks. Förslaget vinner inte understöd.

Fullmäktige beslutar att efter införda ändringar enligt bilaga § 62 godkänna avtalet.

KS § 87/8.3.2016

Enligt uppgift finns ev. möjlighet att ingå förlikning med före kommundirektören Rasmus Basilier rörande den tvist som föreligger mellan denne och kommunen.

Ordförandens förslag:

Styrelsen diskuterar möjligheten och beslutar eventuellt lämna ett förslag inför fullmäktige. Ett förslag till förlikningsavtal har tagits fram.

BESLUT:

Åsa Gustafsson anmälde jäv. Det konstaterades att jäv förelåg. Åsa Gustafsson närvarade inte under punkten. Teres Backman utsågs till sekreterare för punkten.

Jan-Anders Öström föreslog att avtalet omfattas och sänds till kommunfullmäktige för godkännande. Förslaget understöddes av Teres Backman. Styrelsen beslutade enligt Jan-Anders Öströms förslag.

Enligt § 5 i Landskapslagen (1977:72) om allmänna handlingars offentlighet är förslaget till förlikningsavtal inte offentligt förrän saken är slutligt avgjord.

Paragrafen förklarades omedelbart justerad.

KF § 59/17.3.2016

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Åsa Gustafsson anmälde jäv. Fullmäktige konstaterade att jäv förelåg. Då mötet är offentligt närvarade Gustafsson under fullmäktiges behandling av ärendet.

Fullmäktige utsåg Henrietta Hellström till sekreterare för denna paragraf.

Brage Eklund föreslår att kommunfullmäktige finner att utgående från en bedömning av för- och nackdelar att förlikningsförslaget är godtagbart och i linje med kommunens intressen.

Förslaget vinner understöd.

Fullmäktige beslutar enhälligt enligt förslag.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

KS § 138/22.3.2016

Vad gäller rekrytering och ordinarie anställning som kommundirektör bör sammanfattningsvis följande beaktas:

Lagen om kommunala tjänsteinnehavare (FFS 304/2003) är tillämplig i landskapet Åland enligt LL om tillämpning i landskapet Åland av lagstiftning om kommunala tjänstemän (ÅFS 2004:24). Samhället ska trygga den offentliga förvaltningens trovärdighet, rättvisa, jämlikhet och anställning av bästa möjliga personal i den offentliga förvaltningen, därför har man i lag stadgat att ansökningsförfarandet ska göras offentligt (4 § L om kommunala tjänsteinnehavare och RP 196/2002 s 29). Ansökningsförfarandet behöver inte ske på det sättet om det är fråga om anställning av vikarie, anställning för viss tid, förflyttning av anställd på ekonomiska grunder, erbjudande till deltidsanställd eller förflyttning av tjänsteinnehavare i samband med överföring av verksamhet. Således ska kommunen utgå från att en tjänst innan den besätts ordinarie ska lediganslås.

Huvudregeln är att endast en person som skriftligen ansökt den lediganslagna tjänsten, och som uppfyller behörighetskriterierna, kan få tjänsten. Ett undantag från detta är tillsättande av kommundirektör, där kommunfullmäktige kan besluta att tjänsten går till en person som inte ansökt, detta kräver då att den personen samtycker till det och att den uppfyller behörighetskraven (5 § L om kommunala tjänsteinnehavare, 58 § Kommunallag för landskapet Åland). Detta undantag återfinns även i förvaltningsstadgan för Eckerö kommun (punkt 10.21).

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



En kommundirektör kan utses för viss tid eller tillsvidare (58 § Kommunallag för landskapet Åland). När den avtalade tidsperioden har löpt ut bör kommunen ta ställning till hur den fortsatta mandatperioden ska utformas. Det är att rekommendera att det i ansökningsförfarandet uppges om mandattiden är tillsvidare eller tidsbestämd, så att alla sökande ges samma möjlighet att framställa sina krav och villkor när de söker tjänsten (Kommunallagen, Harjula & Prättälä, sid 227).

Tjänsteförhållandet och avtalet med den nuvarande kommundirektören är tidsbundet. I enlighet med vad som anges i avtalet har det upphört när kommunfullmäktiges beslut 16.4.2015, § 26, vunnit laga kraft. I avtalet framkommer även att kommunen har för avsikt att anställa den nuvarande kommundirektören tillsvidare efter att det tidsbundna avtalet har upphört.

Det nuvarande avtalet med kommundirektören innehåller en avsiktsförklaring från kommunen. Den binder kommunen såtillvida att man per avtalsdagen signalerat till Åsa Gustafsson att hon är den som kommer att anställas som ordinarie kommundirektör. Däremot är det inte ett slutligt bindande anställningsavtal och avtalet är inte tillkommet enligt samma procedur som då en ordinarie kommundirektör tillsätts. I och med att avsikten nu är att kommundirektörstjänsten ska besättas ordinarie måste den lediganslås, med en ansökningstid om minst 14 dagar från det att den lediganslagits, se 4 § Lagen om kommunala tjänsteinnehavare (FFS 304/2003). Med tanke på kommunens utfästelse finns det inget skäl att hålla tiden längre än på en miniminivå. I samband med tillsättandet bör kommunen notera att den är tämligen fri i sin prövningsrätt om vem som tillsätts i och med att kommunen till och med kan utse en person som inte har ansökt inom utsatt tid. Kommunen kan således fullfölja den utfästelse som man gjort i det tidsbestämda avtalet. Fram tills det att tjänsten har tillsatts ordinarie bör ett nytt tillfälligt förordnade ges till den nuvarande kommundirektören.

Ordförandens förslag:

Styrelsen föreslår inför fullmäktige att ett nytt tillfälligt förordnade ges till den nuvarande kommundirektören.

Styrelsen föreslår inför fullmäktige att en rekryteringsgrupp bestående av styrelsens presidier tillsätts.

BESLUT:

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Åsa Gustafsson anmälde jäv. Jäv konstaterades. Åsa Gustafsson deltog inte i ärendets behandling. Christina Jansson utsågs till sekreterare för punkten.

Styrelsen beslutade förlänga Åsa Gustafssons tidsbegränsade förordnande som kommundirektör tills en ordinarie kommundirektör är utsedd, dock längst till 30.6.2016.

Styrelsen ger i uppdrag till kommunens arbetsgivargrupp att inleda rekryteringsprocessen och lediganslå tjänsten som kommundirektör i skyndsam ordning. Arbetsgivargruppen kommer med förslag om anställningen för kommunstyrelsens vidare beredning.

Paragrafen förklarades omedelbart justerad.

KS § 167/30.5.2016

Arbetsgivargruppen föreslår att Åsa Gustafsson erbjuds den ordinarie tjänsten som kommundirektör i Eckerö kommun samt att kommundirektörsavtal ingås i enlighet med **bilaga**, som är en uppdaterad version av tidigare tjänsteavtal.

./.

Ordförandens förslag:

Styrelsen föreslår inför Fullmäktige att Åsa Gustafsson erbjuds den ordinarie tjänsten som kommundirektör i Eckerö kommun samt att kommundirektörsavtal ingås i enlighet med **bilaga**.

BESLUT:

Åsa Gustafsson anmälde jäv. Jäv konstaterades. Åsa Gustafsson närvarade inte under punkten. Susann Fagerström valdes till sekreterare för punkten.

Styrelsen beslutade föreslå inför fullmäktige att Åsa Gustafsson erbjuds den ordinarie tjänsten som kommundirektör i Eckerö kommun samt att kommundirektörsavtal ingås i enlighet med **bilaga**.

Åsa Gustafsson uppfyller de kriterier som kommunen utställt vid annonseringen av tjänsten som kommundirektör.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 96/2016

KS § 168 BEGÄRAN OM UTLÅTANDE ÖVER JORDFÖRVARV EMIL BENGTSSON

Ålands landskapsregering inbegär Eckerö kommuns utlåtande över Emil Bengtssons ansökan om rätt att förvärva och besitta fast egendom.

Ansökan gäller lägenhet Långviken Rnr 43-406-12-133. Lägenhetens storlek är 3 760 kvm. Den har inga andelar i samfällda. Området där lägenheten är belägen är inte planerat.

Tf. kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen konstaterar att Emil Bengtsson inte uppfyller de kriterier som anges i landskapsförordning (2003:70) om jordförvärvstillstånd 4 §. Kommunstyrelsen kan därför inte förorda att tillstånd att förvärva och besitta fast egendom beviljas Emil Bengtsson.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 110/2016

KS § 169 FÖRSÄLJNING AV BOSTADSTOMT

Göran Fredriksson och Therese Magnusson har ingått avtal om köp av fast egendom med Eckerö kommun. Köpebrevet skrevs under av de två parterna den 17 maj 2016. Eckerö kommun representerades av kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören. Köpet ingicks under förutsättning att kommunstyrelsen i Eckerö godkänner försäljningen.

Köpet rör fastigheten tomt 1 i kvarter 1 Rnr 5:41 i Kyrkoby. Fastighetsbeteckningen är 43-403-5-41. Köpesumman är 30 000 euro. Arealen är 1 232 kvm. Köpebrev i **bilaga**.

./.

Tf. kommundirektörens förslag:

Styrelsen godkänner Göran Fredrikssons och Therese Magnussons köp av tomt 1 i kvarter 1 Rnr 5:41 i Kyrkoby, med fastighetsbeteckningen är 43-403-5-41, med yta av 1 232 kvm och köpesumma om 30 000 euro.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 91/2016

KS § 170 VISSA ÅTGÄRDER I FASTIGHETEN EKEBORG

Byggnadstekniska nämnden 24.05.2016 § 69

KS § 97/22.3.2016

I "Budget 2016 och Ekonomiplan 2017-2018", beslutad av kommunfullmäktige i § 109/10.12.2015 anges följande under rubriken "Ungdomsverksamhet genom understöd":

"Verksamhetsidé

Verka för att en god och meningsfull fritidssysselsättning står till buds och skapa ett alternativt aktivitetsutbud till idrott. Denna ungdomsverksamhet stöds genom ett verksamhetsbidrag till Eckerö Ungdomsförening r.f. på 6 000 €. Bidraget är bundet till kommunstyrelsen och utbetalas efter att bidragsansökan samt komplett bokslut inlämnats.

Vision

Göra Ekeborg till en attraktiv mötesplats för ungdomar och fortsätta hålla lokalen öppen så många kvällar i veckan som möjligt.

Verksamhetsmål 2016

- Starta nya aktiviteter tillsammans med ungdomarna.
- Fortsätta arbeta med föreningens investeringsbehov och underhåll.
- Fortsatt diskussion om byggnaden Ekeborg och hur den skall underhållas och användas.

Plan 2017 – 2018

Fortsatt renovering av ungdomslokalen Ekeborg. Kommunen svarar utöver ovannämnda verksamhetsbidrag för bl.a. kostnader för el, värme och vatten med 12 000 € samt personalkostnader och mindre material för städning på Ekeborg med 2 410 €. Det totala bidraget till Eckerö Ungdomsförening uppgår till 21 410 €. Verksamhetsbidraget 6 000 € utbetalas i jämbördiga månadsrater."

Det är känt att värmesystemet i Ekeborg lider av allvarliga brister. Det är vidare känt, och uppenbart vid en okulär besiktning, att golvet i stora salen är skadat.

Tf. kommundirektörens förslag

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Styrelsen ger i uppdrag till Byggnadstekniska nämnden att överväga lämpliga åtgärder och ta fram offerter, dels rörande värmesystemet, dels angående golvet i stora salen. När styrelsen återfått ärendet från Byggnadstekniska nämnden tar styrelsen ställning till omfattningen av den reparation som bör göras relativt snabbt samt till vilket engångsbidrag för reparation i Ekeborg som kan ges från kommunen.

BESLUT:

Styrelsen ger i uppdrag till Byggnadstekniska nämnden att i en första fas överväga lämpliga åtgärder och ta fram offerter rörande värmesystemet, golvet i stora salen och nödvändiga åtgärder för köket.

När styrelsen återfått ärendet från Byggnadstekniska nämnden tar styrelsen ställning till omfattningen av den reparation som bör göras relativt snabbt samt till vilket engångsbidrag för reparation i Ekeborg som kan ges från kommunen.

KS § 155/10.5.2016

Styrelsen för Eckerö Ungdomsförening har efter egna undersökningar, samt kontakter med utomstående expertis, inkommit med följande lägesrapport och åtgärdsförslag rörande värme, golv och målning av fasad:

- EUF har sökt renoveringsbidrag från Svenska kulturfonden till elinstallationer i köket samt för åtgärder av brister gällande elen i fastigheten.
- EUF är i färd med att åtgärda nödbelysningsystemet håller på att åtgärdas.
- EUF kommer att måla väggarna inne i lokalen på egen bekostnad.
- Många mindre reparationer har EUF åtgärdat redan.

Dock finns f.n. behov av akuta åtgärder som EUF inte kan finansiera själv, enligt följande:

- 1) Utsidan är i stort behov av **målning**; kostnad ca 600€. Skylift för ändamålet kommer ett lokalt företag tillhanda-hålla kostnadsfritt.
- 2) **Värmesystemet**, följande offerter har inkommit, se **bilagor**:

./.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Bomanson &Co

Alt. 1

Thermia 26 19950€ exkl. moms

Alt.2

Thermia MEGA 22225€/ exkl. Moms

Ingår byte av markslingornas ventiler (6st)

HP Kyla & Värme

Alt. 1

Thermia 17 15400€/ Exkl.moms

Alt. 2

Thermia mega 19900€ exkl.moms

Tillkommer kostnader för asbest sanering samt radiator thermostat.

VVS Kylcenter

Alt. 1

Viessman 17 25800€/ inkl moms

Alt.2

Viessman 28,8 29800€/ inkl moms

Hilanders VVS AB

Bosch 30 34675€ / inkl moms

3) Offert golvet i stora salen

Egons Snickeri 5700€

Även begärt offert från Sarlings, men den har inte inkommit.

*Byggnadstekniska nämnden har ännu inte behandlat frågan.
Nämndens nästa möte hålls i mitten eller slutet av maj.*

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Tf. kommundirektörens förslag:
Styrelsen diskuterar frågan.

BESLUT:
Styrelsen remitterade frågan till Byggnadstekniska nämnden för en bedömning av åtgärderna.

Byggnadstekniska nämnden 24.05.2016 § 69

FÖRSLAG:
Kommunteknikern föreslår att Byggnadstekniska nämnden diskuterar och gör en bedömning av åtgärder samt inkomna offerter.

Byggnadstekniska nämnden 24.05.2016 § 69

BESLUT:
Ledamot Tommy Nordin anmälde jäv i ärendet. Byggnadstekniska nämnden konstaterar att jäv inte föreligger.

I dagsläget klarar inte systemet av att leverera varmvatten överhuvudtaget i fastigheten. Byggnadstekniska nämnden förordar inför kommunstyrelsen att golvet åtgärdas och att en ny värmepump installeras. Energibehovet torde täckas av en värmepump i 30 kW klassen. Indikativa offerter visar en prisnivå om 25.000 € exklusive moms.

Slipning och lackning av golv ca. 4.600 € exklusive moms.
Materialkostnad för fasadmålning ca. 600 € exklusive moms.

KS § 170/30.5.2016

Byggnadstekniska nämnden har förordat att golvet åtgärdas och att en ny värmepump installeras i Ekeborg. Prisnivån är ca 25 000 euro exkl. moms. Slipning och lackning av golv beräknas kosta ca 4.600 € exklusive moms. Materialkostnad för fasadmålning är ca 600 € exklusive moms. För offerter, se **bilagor**.

./.

I syfte att assistera Eckerö Ungdomsförening kan Eckerö kommun bli borgenär för ett lån, som föreningen kan använda sig av för att genomföra de mest akuta renoveringarna.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Eckerö kommun kan sedan i höstens budgetarbete beakta en ansökan om projektbidrag från Eckerö Ungdomsförening och ge föreningen ett projektbidrag, för att täcka hela eller en stor del av renoveringskostnaderna. Projektbidraget ges till föreningen om fullmäktige så beslutar i budgetbeslutet för 2017. Bidraget överförs till föreningen i början av 2017.

Tf. kommundirektörens förslag:

Styrelsen beslutar föreslå inför fullmäktige att assistera Eckerö Ungdomsförening genom att Eckerö kommun blir borgenär för ett banklån om en summa upp till 40 000 euro, som föreningen kan använda sig av för att genomföra de mest akuta renoveringarna.

För att Eckerö kommun ska bli borgenär ska:

- EUF:s avbetalningstid till banken vara maximalt 10 år,
- en verksamhetsplan för EUF uppgöras och inges till kommunen senast före borgenärshandlingen underskrivs,
- bidrag från Ålands Penningsautomatförenings medel sökas av EUF.

I höstens budgetarbete beaktas en ansökan om projektbidrag från EUF och föreningen ges ett projektbidrag för att täcka hela den nu aktuella renoveringskostnaden. Projektbidraget ges till föreningen om fullmäktige så beslutar i budgetbeslutet för 2017. Bidraget överförs i så fall till föreningen i början av 2017.

BESLUT:

John Hilander föreslog att styrelsen begär tilläggsbudget om 40 000 euro av fullmäktige för ett renoveringsbidrag till EUF för de nödvändiga åtgärder som behöver genomföras så snart som möjligt i Ekeborg. Förslaget vann understöd.

Styrelsen beslutade således att styrelsen begär tilläggsbudget om 40 000 euro av fullmäktige för renoveringsbidrag till EUF för de nödvändiga åtgärder som behöver genomföras så snart som möjligt i Ekeborg, enligt följande:

C360 Ungdomsverksamhet

A4250 Understöd till samfund och sammanslutningar

3800 Ungdomsverksamhet

Konto 4741 Understöd till EUF

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Renoveringsbidrag rörande främst värme och golv i Ekeborg.

Tilläggsbudget 40 000 euro.

Tilläggsbudgeten ska finansieras med medel från kassan.

För att bidraget ska betalas ut ska EUF

- inge verksamhetsplan till styrelsen,
- sammanställa renoveringsplan och inge denna till styrelsen,
- inge ansökan om PAF-bidrag i den mån det är aktuellt.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 171 SKOLANS GYMNASIALSAL

Byggnadstekniska nämnden 19.04.2016 § 37

Byggnadstekniska nämnden 22.03.2016 § 16

Anbudshandlingar för byte av gymnastiksalsgolvet är under arbete.

14.03.2016 hölls ett möte med skolans personal. Följande önskemål om ändringsarbeten, har inkommit från skolan, i samband med byte av gymnastiksalens golv:

- *Belysningen förbättras.*
- *Ljudet från gymnastiksalen sprids till övriga delar av skolan. Ljudisolerande dörrar önskas.*
- *Nya anordningar för rep och ringar. Ena skenan är trasig, den andra är inte på godkänt avstånd från vägg och fönster när den är utdragen.*
- *Nya basketkorgsanordningar, helst elektroniska som går hela vägen upp till tak.*
- *Förminska eller ta bort scenen. Istället önskas en byggbar.*
- *Nya lättare och mera ergonomiska bom och stolpanordningar samt förvaring åt dem.*
- *Egen utgång utifrån till gymnastiksalen samt egna toaletter*
- *Gärna större gymnastiksal och högre till tak*
- *Ljudanläggning*
- *Uppfräschning av förvaringsutrymmen och omklädningsrum*

De tre första punkterna anses som åtgärder som bör genomföras, övriga är önskemål.

Byggnadstekniska nämnden 22.03.2016 § 16

FÖRSLAG:

Kommunteknikern önskar att Byggnadstekniska nämnden diskuterar önskemålen och skickar information i ärendet till kommunstyrelsen.

Kommunteknikern föreslår att en arbetsgrupp tillsätts för arbetet med gymnastiksalsgolvet.

Byggnadstekniska nämnden 22.03.2016 § 16

BESLUT:

Byggnadstekniska nämnden beslöt tillsätta en arbetsgrupp för arbetet med gymnastiksalsgolvet.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Arbetsgruppen består av Mikael Stjärnfelt och Tommy Nordin. Fritidsledare Emma Falander bjuds också in att delta i arbetsgruppen.

Arbetsgruppen tar fram entreprenadhandlingar samt bjuder ut projektet på entreprenad.

BESLUT:

Det finns inte någon grund i Budget 2016 och Ekonomiplan 2017-2018 för genomförande av de åtgärder som listats ovan.

Styrelsen uppmanade Byggnadstekniska nämnden att till styrelsen inkomma med kostnadskalkyl omfattande akuta åtgärder rörande golvet för att en anhållan om investeringsmedel ska kunna behandlas av kommunfullmäktige.

Byggnadstekniska nämnden 19.04.2016 § 37

Uptas till behandling från kommunstyrelsen (KS). KS uppmanar Byggnadstekniska nämnden att inkomma med en kostnadskalkyl för de mest akuta åtgärderna.

Byggnadstekniska nämnden 19.04.2016 § 37

FÖRSLAG:

Kommunteknikern föreslår att Byggnadstekniska nämnden (BTN) informerar kommunstyrelsen (KS) om att arbetet med kostnadskalkylen för projektet är under arbete. Efter att kalkylen färdigställts kommer BTN att inkomma med en anhållan om tilläggsmedel till KS.

Byggnadstekniska nämnden 19.04.2016 § 37

BESLUT:

Byggnadstekniska nämnden skickar information till kommunstyrelsen.

Byggnadstekniska nämnden beslutar att arbetsgruppen skickar kostnadskalkylen till kommunstyrelsen.

KS § 131/26.4.2016

Arbetsgruppen som BTN tillsatt är i färd med att ta fram en kostnadskalkyl som omfattar de akuta åtgärderna. Några ytterligare åtgärder utöver de akuta ingår inte in kalkylen. Något färdigställt skriftligt underlag finns ännu inte.

Protokolljusterarnas signatur	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf. Skr.	Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__



Tf. kommundirektörens förslag

Styrelsen antecknar informationen till kännedom.

BESLUT:

Enligt förslag.

KS § 171/30.5.2016

Information till Byggnadstekniska nämnden 24.5.2016/§ 72 var följande:

"Gymnastiksalgolvet

- Provtagning av limmet under gamla golvplattor beställs.
- Rivningen måste komma igång så fort som möjligt.
- Kostnads kalkyl tillställs kommunstyrelsen
- Försäkringsbolaget har kontaktats och delgetts rapport om golvet. När golvet rivits ut ska försäkringsbolaget kontaktas igen för okulär bedömning av vattenskanan."

Den av BTN tillsatta arbetsgruppen för gymnastiksalgolvet har tagit fram en inledande kostnadsberäkning på 34 701,60 euro, se **bilaga**.

Tf. kommundirektörens förslag:

Styrelsen begär tilläggsbudget av kommunfullmäktige enligt följande:

C950 Tekniska nämnden

C500 TEKNISKA NÄMNDEN

C511 Kommunala byggnader

5111 Skolan

Konto 4390 Byggnader och underhåll av byggnader

Renovering av golvet i skolans gymnastiksal, preliminär kostnadsberäkning 34 701,60 euro samt ca 5 000 euro för oförutsedda kostnader.

Tilläggsbudget 40 000 euro till driftsdelen.

Tilläggsbudgeten finansieras med medel från kassan.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 172 ANMÄLNINGSÄRENDEN

Budgetuppföljning t.o.m. april 2016, se **bilaga**.

BESLUT:

Styrelsen antecknade detta till kännedom.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 173 KOMMUNFULLMÄKTIGELEDAMOT BRAGE EKLUNDS ENKÄT

Fullmäktigeledamot Brage Eklund adjungerades till mötet och deltog från 18.20-18.40.

Tf. kommundirektörens förslag:
Styrelsen diskuterar frågan.

BESLUT:

John Hilander föreslog att följande skriftliga frågor ställs till fullmäktigeledamot Brage Eklund:

- Har fullmäktigeledamot Brage Eklund begärt att en enkät framtas och utsänds i Byggnadskommitténs namn?
- Har enkäten gjorts i samråd med socialkansliet och dagisföreståndaren?
- Om enkäten var personlig, varför var den inte färdig när den sändes till kommunkansliet?

Janne Fagerström understödde förslaget.

Jan-Anders Öström föreslog att, med anledning av den information som kommit styrelsen till del angående enkät till småbarnsföräldrar i Eckerö kommun från fullmäktigeledamot Brage Eklund, har styrelsen fått tilläggsinformation från fullmäktigeledamot Eklund, och att styrelsen antecknar sig ärendet till kännedom. Gunilla Holmberg understödde förslaget.

John Hilanders förslag utgjorde röstningsproposition "ja". Jan-Anders Öströms förslag utgjorde röstningsproposition "nej". Två ledamöter röstade ja och fyra ledamöter röstade nej, en ledamot avstod, se **röstningsbilaga**.

./.

Därmed beslutade styrelsen att, med anledning av den information som kommit styrelsen till del angående enkät till småbarnsföräldrar i Eckerö kommun från fullmäktigeledamot Brage Eklund, har styrelsen fått tilläggsinformation från fullmäktigeledamot Eklund och styrelsen antecknade sig ärendet till kännedom.

John Hilander reserverade sig mot beslutet.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 75/2016

KS § 174 SOPKORGAR

Enligt kommunfullmäktiges beslut i § 109/10.12.2015 om Budget 2016 och Ekonomiplan 2017-2018 har kommunen sju sopkorgar utplacerade på allmän plats. Enligt bl.a. föreningen Upplev Eckerö r.f., som är en paraplyförening för många av Eckerös företag inriktade på tjänster och turism, är sophantering inte tillräcklig under framförallt turistsäsongen.

Tf. kommundirektörens förslag:

Styrelsen sänder ärendet till Närings- och kulturnämnden, att i bråds-kande ordning, i samråd med Byggnadstekniska nämnden, komma med ett förslag om frågan till styrelsen.

BESLUT:

Enligt förslag.

KS § 138 SOPKORGAR

Enligt kommunfullmäktiges beslut i § 109/10.12.2015 om Budget 2016 och Ekonomiplan 2017-2018 har kommunen sju sopkorgar utplacerade på allmän plats. Enligt bl.a. föreningen Upplev Eckerö r.f., som är en paraplyförening för många av Eckerös företag inriktade på tjänster och turism, är sophantering inte tillräcklig under framförallt turistsäsongen.

Tf. kommundirektörens förslag:

Styrelsen sänder ärendet till Närings- och kulturnämnden, att i bråds-kande ordning, i samråd med Byggnadstekniska nämnden, komma med ett förslag om frågan till styrelsen.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 174/30.5.2016

Närings- och kulturnämnden skulle ha behandlat frågan vid möte 27.5.2016. Mötet ställdes dock in.

Byggnadstekniska nämnden delegerade 24.5.2016/§ 62 frågan till "kommunteknikern att tillsammans med Närings- och kulturnämnden ta fram ett förslag till kommunstyrelsen".

"Upplev Eckerö" har preliminärt angivit följande förslag/inriktning:

"Från Hamnterminalen i Berghamn, naturstigen bör finnas en papperskorg direkt efter gångbron samt en motsvarande vid ingång till stigen från viltsafari hållet. Samma gäller gångstigen över berget vid gästhamnen, där sanerar Upplev Eckerö skräp dagligen på sommaren."

Tf. kommundirektörens förslag:

Styrelsen delegerar handhavandet av frågan till kommundirektören, att efter samråd med berörda parter, komma till beslut i frågan, inom ramen för budgeterade medel. Materialkostnaden kommer att belasta C140 Närings- och kulturverksamhet. Tömningen kommer att handhas av Byggnadstekniska kansliet.

BESLUT:

Janne Fagerström föreslog att förslaget skulle förkastas. Förslaget vann inte understöd och förföll därmed.

Susann Fagerström föreslog att frågan skulle delegeras till kommunteknikern, inom ramen för budgeterade medel. Förslaget vann understöd.

Styrelsen beslutade därmed att frågan delegeras till kommunteknikern, inom ramen för budgeterade medel.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 121/2016

KS § 175 ERBJUDANDE OM AKTIEKÖP - EMISSION KRUTBYN AB

Krutbyn Ab har anhållit om att Eckerö kommun beaktar möjligheten att konvertera en del av fodringarna gentemot bolaget till aktier i enlighet med **bilagda** emissionsvillkor.

./.

Krutbyn Ab genomför f.n. en aktieemission riktad till befintliga och nya ägare i enlighet med beslut fattat på den extra bolagsstämman 9.2.2016. Krutbyn Ab:s styrelse förlängde på styrelsemötet 27.5.2015 emissionstiden till 14.6.2016. Bakgrunden till emissionen är att förverkligandet av parken blev väsentligt mycket dyrare än beräknat. I samband med det gav de stora ägarna i bolaget lån till bolaget som ledde till att parken kunde öppnas 3.7.2015. Dessa lån har nu konverterats till aktier i bolaget.

Insatserna räcket dock inte varför bolaget har kämpat med likviditetsproblem hela vinterhalvåret vilka lett till betalningssvårigheter. Eckerö Kommuns totala fordran är i dagsläget 5 387,15 euro, innehållande vatten/avlopp- samt hyreskostnader och Krutbyn ab anhåller om att hyreskostnaden 1 446,13 euro konverteras till aktier vilket betyder 964 st aktier i bolaget. Den övriga fordran regleras enligt en överenskommen avbetalningsplan.

Tf. kommundirektörens beslut:

Eckerö kommun beslutar köpa 964 st aktier Krutbyn Ab.

BESLUT:

Frågan återremitterades till kommundirektören.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 113/2016

KS § 176 FÖRNYANDE AV GRAVSKÖTSELAVTAL

Eckerö församling har på uppdrag av Eckerö kommun handhaft skötseln av två gravar, Fridolf och Martha Ekblom och Ruth Ekblom. Deras egendom tillföll efter bortgången Eckerö kommun.

Avtalet upphörde 2014 efter att ha varit i kraft sedan 1994.

Priserna för gravskötsel är:

- 20 år: med blommor, ljus, vintersmyckning m.m. 3 400 euro
- 10 år: samma so ovan 1 700 euro
- Årsskötsel 35 euro

Till årsskötseln tillkommer kostnad för blommor.

Tf. kommundirektörens förslag:

Styrelsen diskuterar frågan.

BESLUT:

Styrelsen beslutade att avtal ingås på 20 år. Kommundirektören skriver under avtalet.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BESVÄRSFÖRBUD

Vad förbudet grundar sig på	Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt 112 § KomL rättelseyrkande inte framställas, eller kommunalbesvär anföras över beslutet. Paragrafer: 161-167, 170-172, 174-176
	Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § KomL kan framställas över beslutet. Paragrafer: 168, 169, 173
	Enligt 15 § FörvaltningsprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut. Paragrafer och grunderna för besvärsförbudet:

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkandet kan framställas samt tid för yrkande av rättelse	Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Myndigheten till vilken rättelse kan yrkas; myndighetens adress och postadress: Kommunstyrelsen i Eckerö Södra Överbyvägen 8 22270 Eckerö Paragrafer: 168, 169, 173 Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delgivning av beslutet.
Rättelseyrkandets innehåll	Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BESVÄRSANVISNING

Besvärsmyndighet och besvärstid	I nedan nämnda beslut kan ändring sökas genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den framställt rättelseyrkandet. Om beslutet ändras med anledning av rättelseyrkandet kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär av part eller kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att beslutet tillkommit i felaktig ordning, den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller om beslutet strider mot lag.	
Myndighet till vilken besvär kan anföras samt besvärstid	Besvärsmyndighet, adress och postadress Ålands Förvaltningsdomstol PB 31 22101 Mariehamn Kommunalbesvär, paragrafer: Besvärstid 30 dagar Förvaltningsbesvär, paragrafer: Besvärstid dagar	
	Annan besvärsmyndighet, adress och postadress Ålands landskapsstyrelse Pb 60 22101 Mariehamn Paragrafer: Besvärstid 30 dagar Besvärstiden börjar från delgivning av beslutet.	
Besvärsskrift	I besvärsskriften skall uppges: <ul style="list-style-type: none">- ändringssökandes namn, yrke, boningsort och postadress- vilket beslut som överklagas- vilka ändringar som yrkas i beslutet- motiveringar till att beslutet bör ändras <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv, eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller officiellt bestyrkt kopia och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.</p>	
Inlämnande av	Besvärshandlingarna skall lämnas till besvärsmyndigheten före be-	
Protokolljusterarnas signatur	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf. Skr.	Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__



besvärshandlingarna	svärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på sändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.
Tilläggsuppgifter	

Fogas till protokollet

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			