



Sammanträdestid **Måndagen** den 17.12.2018 kl. 18:00–

Sammanträdesplats Kommungården i Överby

### **FÖREDRAGNINGSLISTA**

BTN § 131	Kallelse och beslutförhet
BTN § 132	Val av protokolljusterare, tid och plats
BTN § 133	Godkännande och komplettering av föredragningslistan
BTN § 134	Tjänstemannabeslut
BTN § 135	Avgift för hyra av motorvärmarrutttag i kommunen säsongen 2018/2019
BTN § 136	Insamling, transport och omhändertagande av avfall, återvinningscentralen i Storby
BTN § 137	Mötesdagar för byggnadstekniska nämnden år 2019
BTN § 138	Ombyggnad av skolvägen
BTN § 139	Till kännedom
BTN § 140	Serviceplan

Eckerö den 13.12.2018

Emma Saarela  
Kommuntekniker & Byggnadsinspektör

Det justerade protokollet finns framlagt till påseende fr.o.m. 19.12.2018 på kom-  
munkansliet i Överby under kansliets öppethållningstider.



<b>Plats och tid</b>	Kommungården i Överby måndagen den 17.12.2018 kl. 18:00 - 19.25	
<b>Beslutande</b>	Mikael Stjärnfelt Rickard Eklund, ers för Karl-Fredrik Björnhuvud Ingela Eckerman John Hilander Ann-Sofi Stjärnfelt Niclas Häggblom Jan Fagerström, ers för Monica Mattsson	ordförande ledamot ledamot ledamot ledamot ledamot ledamot
<b>Föredragande</b>	Emma Saarela	Kommuntekniker/Byggnadsinspektör
<b>Övriga närvarande</b>	Johan Hilander 131 - 137 Frånvarande: Jan-Anders Öström Arsim Zekaj	Kommunstyrelsens representant Kommunstyrelsens ordförande Kommundirektör
<b>Paragrafer</b>	131-140	
<b>Underskrifter</b>	Ordförande  Mikael Stjärnfelt	Sekreterare  Emma Saarela
<b>Protokolljustering Ort och tid</b>	Eckerö den 17.12.2018  Ann-Sofi Stjärnfelt Rickard Eklund	
<b>Protokollet framlagt till- påseende. Plats och tid</b>	Kommunkansliet i Överby den 19.12.2018	
<b>Intygar</b>	Emma Saarela	
<b>Utdragets riktighet be- styrks Ort och tid</b>		
<b>Underskrift</b>		



---

**BTN § 131 KALLELSE OCH BESLUTFÖRHET**

Byggnadstekniska nämnden 17.12.2018 § 131

**FÖRSLAG:**

Mötet konstateras lagenligt sammankallat och beslutfört.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

---

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



---

**BTN § 132 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE, TID OCH PLATS**

Byggnadstekniska nämnden 17.12.2018 § 132

**FÖRSLAG:**

Till att justera kvällens protokoll, tillsammans med ordförande och sekreterare, utses Ann-Sofi Stjärnfelt och Rickard Eklund. Protokolljusteringen görs efter sammanträdet avslutande.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

---

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



---

**BTN § 133 GODKÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN**

Byggnadstekniska nämnden 17.12.2018 § 133

**FÖRSLAG:**

Byggnadstekniska nämnden föreslås godkänna föredragningslistan med komplettering av följande extra ärenden:

1. Komplettering § 134
2. Serviceman, § 140

**BESLUT:**

Enligt förslag.

---

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



---

**BTN § 134 TJÄNSTEMANNABESLUT**

Byggnadstekniska nämnden 17.12.2018 § 134

Tjänstemannabeslut över ärenden som delegerats från byggnadstekniska nämnden till tjänsteman i enlighet med delegeringsordningen för BTN, KF § 134/20.10.2016.

Följande ärenden har behandlats under november/december månad 2018:

37/2018: Maj-Britt Idman, flytt av fritidshus

VA17: Robert Söderlund, anslutning till det kommunala avloppsledningsnätet

Tj17: Deltid, Arto Roivainen

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Byggnadstekniska nämnden antecknar sig ärendena till kännedom.

**BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden beslöt att byggnadsinspektörens förslag godkänns.

\_\_\_\_\_

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**BTN § 135 AVGIFT FÖR HYRA AV MOTORVÄRMARUTTAG I KOMMUNEN SÄSONGEN 2018/2019**

Byggnadstekniska nämnden 17.12.2018 § 135

Uptogs till behandling avgift för kommunens personal för hyra av motorvärmarrutttag vid kommungården, Eckerö skola, Daghemmet Nyckelpigan och Solgården, samt för boende vid Ekergården för säsongen 2018/2019.

Information och instruktioner för användningen av motorvärmarrutttag tas fram av tekniska kansliet.

**Kommunteknikerns förslag:**

Byggnadstekniska nämnden föreslår för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige att avgiften för användning av motorvärmarrutttag i kommunen är **48,39€ exkl. moms** (60 € inkl. moms). Platsen hyrs säsongvis, dvs. kostnaden är 48,39 € exkl. moms oavsett hur lång tid av säsongen man nyttjar platsen.

När kommunfullmäktige fastslår taxan bör man reducera taxan för säsongen 2018/2019 beroende på när beslutet vinner laga kraft, med tanke på att en del av säsongen redan förflutit.

**BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden beslöt att kommunteknikerns förslag godkänns.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**BTN § 136 INSAMLING, TRANSPORT OCH OMHÄNDERTAGANDE AV AVFALL,  
ÅTERVINNINGSCENTRALEN I STORBY**

Byggnadstekniska nämnden 17.12.2018 § 136

Kommunens avfallshantering sköts idag genom återvinningscentralen i Storby samt genom 6 st återvinningsstationer placerade i Torp, Skag, Böle, Kyrkoby, Överby och Marby.

ÅVC:en håller öppet 8 timmar i veckan. Kommunen har en anställd som sköter skötseln av ÅVC:en och återvinningsstationerna.

Kommunen skrev efter upphandling år 2017 ett tvåårigt avtal med Transmar Ab gällande insamling, transport och omhändertagande av avfall vid ÅVC:en. Avtalet går ut den 31 april 2019.

Upphandlingen som gjordes år 2017 utfördes som två olika;

- Upphandling av insamling, transport och omhändertagande av avfall
- Upphandling av insamling, transport och omhändertagande av farligt avfall

I **bilaga** ses anbudsfrågan från 2017.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Byggnadstekniska nämnden besluter att en upphandling görs, om en tre års period, på samma vis som år 2017, en upphandling för farligt avfall och en för resterande fraktioner.

**BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden beslöt att byggnadsinspektörens förslag godkänns.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			





---

**BTN § 137 MÖTESDAGAR FÖR BYGGNADSTEKNISKA NÄMNDEN ÅR 2019**

Byggnadstekniska nämnden 17.12.2017 § 137

Uptogs till behandling mötesdagar för byggnadstekniska nämnden år 2019.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Föreslås att den preliminära mötesdagen för byggnadstekniska nämnden är fjärde måndagen i månaden, förutom i juli månad då det inte hålls något möte.

Möten hålls på kommunkansliet kl. 18.00.

**BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden beslöt att den preliminära mötesdagen för byggnadstekniska nämnden är fjärde måndagen i månaden, förutom i juli månad då det inte hålls något möte.

Möten hålls på kommunkansliet kl. 18.30.

Johan Hilander avlägsnade sig från mötet.

\_\_\_\_\_

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: BTN 338/2018

**BTN § 138 OMBYGGNAD AV SKOLVÄGEN**

Byggnadstekniska nämnden 17.12.2018 § 138

Byggnadstekniska nämnden 19.11.2018 § 125

Byggnadstekniska nämnden 22.10.2018 § 113

*Kommunfullmäktige har i budgetbehandlingen för år 2018 beviljat medel för att utföra säkerhetsförbättrande åtgärder längs vägen till Eckerö skola samt har de beviljat tilläggsanslag för projektet.*

*Ett förslag har tagits fram vari Käringsundsvägen enkelriktas i riktning mot Käringsund från servicestationen fram till infarten till bl.a. fastigheten 43-406-23-2, en sträcka om ca 80 m.*

*En upphöjd trottoar anläggs på Käringsundsvägens västra sida från korsningen vid servicestationen fram till skolans infart för att separera de gående- och cyklande trafikanterna från biltrafiken.*

*Anbudshandlingar har tagits fram för detta projekt, se **bilaga** BTN 22.10.2018, § 113.*

**Kommunteknikerns förslag:**

*Byggnadstekniska nämnden besluter att enkelrikta vägavsnittet från servicestationens infart fram till infarten till bl.a. 43-406-23-2, i riktning mot Käringsund. Projektet bjuds ut enligt anbudshandlingarna.*

**BESLUT:**

*Jan Fagerström ankom under ärendets behandling.*

*Byggnadstekniska nämnden beslöt att kommunteknikerns förslag godkänns.*

*Byggnadstekniska nämndens presidie samt kommuntekniker fullmäktigas att anta anbud förutsatt att anbud ligger inom budgeterade medel.*

*Paragrafen justeras omedelbart.*

Byggnadstekniska nämnden 19.11.2018 § 125

*Den 02.11.2018 inkom ett rättelseyrkande mot beslut taget den 22.10.2018 § 113, från 11st boende längs Farmvägen.*

*De undertecknande är emot att byggnadstekniska nämnden beslutat att enkelrikta vägavsnittet mellan servicestationen och skolan, och de*

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



anser att den planerade upphöjda trottoaren bör kunna anläggas utan att vägen enkelriktas.

Ur rättelseyrkandet framkommer även att den planerade omdikningen av dagvatten från området inte är möjlig då befintliga diken redan idag är underdimensionerade.

**Bilaga, BTN 19.11.2018, § 125**

**Kommunteknikerns förslag:**

Byggnadstekniska nämnden beslutar att dubbelrikta vägavsnittet mellan servicestationen och skolan men med väjningsplikt mot mötande trafik om man kommer från skolan och ska mot servicen.

Dikningen kommer inte att utföras enligt tidigare projektering, utan dagvattnet kommer att ledas söderut från området.

**BESLUT:**

Ledamot John Hilander föreslår att ärendet återremitteras för vidare utredning.

Byggnadstekniska nämnden beslöt att återremittera ärendet.

I samband med justering av protokollet uppdagas att det vid behandlingen av § 125 har skett ett fel i förfarandet då beslutet fattades.

Nämnden får med stöd av 45 § förvaltningslagen undanröja sitt felaktiga beslut och avgöra ärendet på nytt.

Byggnadstekniska nämnden 17.12.2018 § 138

I samband med justering av protokollet av den 19.11.2018 uppdagas att det vid behandlingen av § 125 har skett ett fel i förfarandet då beslutet fattades.

Nämnden får med stöd av 45 § förvaltningslagen undanröja sitt felaktiga beslut och avgöra ärendet på nytt.

Med hänvisning till ovan bör ett nytt beslut tas i ärendet.

Den 02.11.2018 inkom ett rättelseyrkande mot beslut taget den 22.10.2018 § 113, från 11st boende längs Farmvägen.

De undertecknande är emot att byggnadstekniska nämnden beslutat att enkelrikta vägavsnittet mellan servicestationen och skolan, och de anser att den planerade upphöjda trottoaren bör kunna anläggas utan att vägen enkelriktas.

Ur rättelseyrkandet framkommer även att den planerade omdikningen av dagvatten från området inte är möjlig då befintliga diken redan idag är underdimensionerade.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



De undertecknade *"föreslår att beslutet med en enkelriktad vägbana förkastas och en ny helhetslösning bör tas fram med en separat trottoar längs med den dubbelriktade bilvägen. I det nya förslaget bör även en ny avrinningsplan för dagvatten ingå."*

**Bilaga, BTN 17.12.2018, § 138**

**Kommunteknikerns förslag:**

Byggnadstekniska nämnden beslutar att tillmötesgå rättelseyrkandet och dubbelriktar vägavsnittet mellan servicestationen och skolan med väjningsplikt mot mötande trafik om man kommer från skolan och ska mot servicen.

Nämnden beslutar också att dikningen inte utförs enligt tidigare projektering, utan dagvattnet leds istället söderut från området.

**BESLUT:**

Ledamot John Hilander och Niclas Häggblom anmäler jäv och avlägsnar sig från sammanträdet under behandling av ärendet.

Byggnadstekniska nämnden beslöt att kommunteknikerns förslag godkänns.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**BTN § 139 TILL KÄNNEDOM**

Byggnadstekniska nämnden 17.12.2018 § 139

Följande ärenden gavs byggnadstekniska nämnden till kännedom:

1. Kommunstyrelsens beslut § 281 gällande Marholmsvägen
2. Kommunstyrelsens beslut § 282 gällande Kyrkviken och möjlighet att erbjuda båtplats till tomtköpare
3. Kommunstyrelsens beslut § 338 gällande värmesystemet på Ekeborg
4. Projekteringshandlingar har inkommit för Öjvägens ombyggnation till kommunalvägsstandard. Kommunteknikern handhar ärendet och beslutar om kontrollant för projektet från kommunens sida.

**BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden antecknar ärendet till kännedom.

---

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: BTN 378/2018

**BTN § 140    SERVICEMAN**

Byggnadstekniska nämnden 17.12.2018 § 140

Den 17.12.2018 inkom en uppsägning av serviceman Fredrik Sandholm, **Bilaga** BTN 17.12.2018, § 140.

Fredrik Sandholm anhåller om uppsägning fr.o.m. den 31.12.2018.

**Kommunteknikerns förslag:**

Byggnadstekniska nämnden godkänner serviceman Fredrik Sandholms ansökan om uppsägning fr.o.m. den 31.12.2018.

En rekrytering påbörjas så snart som möjligt.

**BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden beslöt att kommunteknikerns förslag godkänns.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



## ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

### FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

#### Vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer: 131 – 137, 139 – 140

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen kan framställas över beslutet.

Paragrafer: xx – xx

Enligt 15 § FörvprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer och grunderna för besvärsförbudet:

### ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

#### Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är:  
Byggnadstekniska nämnden i Eckerö  
Södra Överbyvägen 8  
22270 ECKERÖ

Paragrafer: xx

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet sändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I båda fallen räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

#### Rättelseyrkandets innehåll

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

## BESVÄRSANVISNING

### KOMMUNALBESVÄR

#### Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem.

Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol  
PB 31, Torggatan 16  
22101 MARIEHAMN

Paragrafer: 136

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet sändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. Besvärstiden för beslut enligt byggnadslagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan.

### FÖRVALTNINGSBESVÄR

#### Besvärsmyndighet och besvärstid

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol  
PB 31, Torggatan 16  
AX-22101 MARIEHAMN

Paragrafer: --

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			





Besvärstiden för beslut enligt Plan- och bygglagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Besvärstiden för beslut med stöd av LL om renhållning för landskapet Åland är 30 dagar.

Besvärstiden 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet sändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har anslagits offentligt på den kommunala anslagstavlan

### **Besvärsskrift**

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften.

Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

### **Inlämnande av handlingarna**

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			