

ECKERÖ KOMMUN

SAMMANTRÄDESKALLELSE

KOMMUNFULLMÄKTIGE

-*Plats och tid	Kommungården i Overby torsdagen den 10 februari 2011 kl. 19.00-20.30	
Föredragande	Eriksson Marcus Fagerström Janne Hellström Henrietta Hilander John Hägglom Monica Löfström Marie Mattsson Jan-Erik Mattsson Tage Rosenqvist Gun Sjöström Mattias Stenroos-Fagerström Maria Wikblom Helmer Öström Jan-Anders	Frånv. Frånv. ers. Nordling Beatrice Frånv. ers. Hägglom Nidas Frånv. Frånv.
Övriga närvarande	Söderlund Rune Lundqvist Jörgen	Kommunstyrelsens ordf. Kommundirektör
Paragrafer	Kfg § 17-21	
Underskrifter	Ordförande Marie Löfström	Sekreterare Jörgen Lundqvist
Protokolljustering Ort och tid	Kommungården i Overby torsdagen den 10 februari 2011 kl. 21.00	
	Monica Hägglom	Henrietta Hellström
Protokollet framlagt till påseende. Plats och tid	Kommunkansliet i Overby fredagen den 11 februari 2011 kl. 10.00	
Intygar	Jörgen Lundqvist	
Utdragets riktighet bestyrks Ort och tid		
Underskrift		

**ECKERÖ KOMMUN**
KOMMUNFULLMÄKTIGE**SAMMANTRÄDESKALLELSE**

Kommunfullmäktige i Eckerö kommun kallas att sammanträda på Kommungården i Överby:
Torsdagen den 10 februari 2011 kl. 19.00 för behandling av de ärenden som är upptagna
i nedanstående föredragningslista.

1. Kfg § 17 Kallelse och beslutförhet
2. Kfg § 18 Val av protokollsjusterare
3. Kfg § 19 Godkännande och komplettering av föredragningslistan
4. Kfg § 20 Försäljning av testamenterad fast egendom, Marby, Eckerö kommun
5. Kfg § 21 Informationsärende: Rekrytering av vikarierande kommunekonom och personell samverkansmodell med Hammarlands kommun

Eckerö den 3 februari 2011

Marie Löfström

Kommunfullmäktiges ordförande

Eckerö kommun

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___2011
Sekr.			



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

4

KOMMUNSTYRELS EN	170	10.08.2010
KOMMUNFULLMÄKTIGE	10	20.01.2011
KOMMUNSTYRELS EN	42	01.02.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	20	10.02.2011

**FÖRSÄLJNING AV TESTAMENTERAD FAST EGENDOM,
MARBY, ECKERÖ KOMMUN**

Kst § 170

Rafael Mattsson, Marby, har testamenterat sina tillgångar till kommunens åldringsvård. I tillgångarna ingår fast egendom och byggnader med inventarier. Eckerö kommun har utsett vh Ulf Mattsson till boutredningsman.

Kommunstyrelsens ordförande Rune Söderlund har medverkat vid bouppteckningen den 26.07.2010. Denne har erhållit original av bouppteckningen.

Överföring av bankmedel har skett till kommunen. Det ankommer på kommunen att tillgodose att fortsatt egendomsförvaltning sker i enlighet med testamentets villkor. I testamentet finns absoluta villkor gällande handhavandet av både lösöre och fast egendom.

Den testamenterade fastigheterna med byggnad och inventarier, har försäkrats av kommunen. Kommunstyrelsen tar vid sammanträdet del av bouppteckning och boutredningsmannens rekommendationer gällande fortsatt egendomsförvaltning.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___2011
Sekr.			



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

5

KOMMUNSTYRELS EN	170	10.08.2010
KOMMUNFULLMÄKTIGE	10	20.01.2011
KOMMUNSTYRELS EN	42	01.02.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	20	10.02.2011

Kst § 170 forts. KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG

Kommunstyrelsen beslutar om de praktiska formerna för egendomsförvaltningen, däribland kommunal användning av fastigheterna. Fordon skall registreras på kommunen som ny ägare och försäkringstagare. Överförda tillgångar skall tillgodogöras kommunen varvid Socialnämnden granskar förutsättningarna för inrättandet av en särskild Åldringsvårdsfond med inriktning på Ekergården och motsvarande seniorboende som kan tillgodogöras medlen.

BESLUT

Kommunstyrelsen beslutade att uppdraga åt Fastighetskonsult att vidtaga försäljning av fastighet och byggnader med undantag för skogsmarken, varvid bud på bostadshus och fritidsstuga kan ges för båda eller skilt.

En förteckning över den övriga egendomen skall upprättas på kommunkansliet med noteringar över de inventarier och föremål som tages i bruk för kommunala ändamål inom äldreomsorgen.

Socialnämnden ges i uppdrag att granska förutsättningarna för inrättandet av en särskild Åldringsvårdsfond med inriktning på Ekergården och motsvarande seniorboende som kan tillgodogöras medlen från arvet från Rafael Mattsson.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___2011
Sekr.			



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

6

KOMMUNSTYRELS EN	170	10.08.2010
KOMMUNFULLMÄKTIGE	10	20.01.2011
KOMMUNSTYRELS EN	42	01.02.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	20	10.02.2011

Kfg § 10

KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT

Kommunfullmäktige antecknade sig framlagd dokumentation och redovisning av kommunstyrelsens förvaltningsåtgärder gällande den av Rafael Mattsson testamenterade egendomen till kännedom. Det noterades till protokollet att försäljning av fast egendom förutsätter kommunfullmäktiges godkännande och att bud på testamentariskt överlåtna fastigheter skall redovisas för kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige beslutade att den i testamentet givna skogsfastigheten kvarstår i kommunal ägo. Denna skall också omfattas av den nya skogsvårdsplanen för Eckerö kommun.

Kommunfullmäktige anmäler till kommunstyrelsen inför fortsatta förvaltningsåtgärder att ett båthus med inventarier också tillhör stugan i Marby. Båthuset står på byns samfällda strandtomt medan äganderätten till den fastighet som stugan står på är begränsad till en sjättedel av fastigheten och delas med andra fastighetsägare.

Kst § 42

FastighetsKonsult har meddelat kommunfullmäktiges ordförande och kommunstyrelsens ordförande att två bud har lämnats på bostadsfastigheten i Marby. Ett förköpsavtal har därefter ingåtts med köparen villkorat av kommunfullmäktiges godkännande.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påænde	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___2011
Sekr.			



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

7

KOMMUNSTYRELS EN	170	10.08.2010
KOMMUNFULLMÄKTIGE	10	20.01.2011
KOMMUNSTYRELS EN	42	01.02.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	20	10.02.2011

Kst § 42 forts. Det ankommer på kommunstyrelsen att ta ställning till eventuell försäljning av fastigheten, och att ge ett förslag till kommunfullmäktige som beslutar om försäljning av kommunal mark.

Kommunfullmäktige har kallats till ett extraordinarie möte den 10 februari 2011 för att behandla ärendet.

BESLUT

Kommunstyrelsen beslutade att inför kommunfullmäktige förorda en försäljning av den testamentariskt överlåtna bostadsfastigheten i Marby i enlighet med upprättat förköpsavtal mellan Eckerö kommun och köparen. Förköpsavtal samt karta över fastigheten medföljer utskicket till kommunfullmäktige inför dess beslut.

Kvarstående besiktning av oljetanken sker på säljarens bekostnad.

Kommunstyrelsen noterar att Tekniska nämnden äger fortsatt dispositionsrätt till det lösöre och den utrustning som ingår i materielförteckning enligt kommunstyrelsens godkännande i beslutet Kst § 308 den 07.12.2010. Lösöret skall avlägsnas ur byggnaden enligt villkoren i överenskommelse mellan kommunen och köparen.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den __/__/2011
Sekr.		den __/__/2011__	



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

8

KOMMUNSTYRELS EN	170	10.08.2010
KOMMUNFULLMÄKTIGE	10	20.01.2011
KOMMUNSTYRELS EN	42	01.02.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	20	10.02.2011

Kfg § 20

Yrkanden

Jan-Erik Mattsson, Jan-Anders Öström och Beatrice Nordling understödde kommunstyrelsens förslag

John Hilander yrkade att försäljningen skulle förkastas emedan inget lösöre borde ingå i försäljningen på det sätt som förköpsavtalet medger, utan i stället tillgodogöras av kommunen. Niclas Häggblom understödde yrkandet.

Propositionsordning och omröstning

Ordförande framställde propositionsordning på det sätt att ja-röst avges för kommunstyrelsens förslag understött av Jan-Erik Mattsson, Jan-Anders Öström och Beatrice Nordling samt nej-röst för att förkasta försäljningen på de framlagda villkoren i förköpsavtal varvid visst lösöre ingår i överlåtelsen enligt John Hilanders yrkande som understöts av Niclas Häggblom.

Omröstning genomfördes. Ja-röst lämnades avgavs av Marcus Eriksson, Jan-Erik Mattsson, Beatrice Nordling, Jan-Anders Öström och Marie Löfström. Nej-röst avgavs av Henrietta Hellström, Niclas Häggblom och John Hilander. Monica Häggblom och Gun Rosenqvist lade ned sina röster.

KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med omröstning med fem ja-röster och tre nej-röster samt två nedlagda röster, att godkänna upprättat förköpsavtal mellan Eckerö kommun och köparen Johan Wiklöv.

Kommunfullmäktige noterar att de i den testamenterade kvarlåtenskapen ingående jaktvapnen har omhändertagits av boutredningsmannen i samband med bouppteckningen.

Kvarstående besiktning av oljetanken sker på säljarens bekostnad.

Tekniska nämnden äger rätt att hämta kvarvarande egendom enligt den materielförteckning som godkänts av kommunstyrelsen.

Protokolljusterarnas signatur	Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf. Sekr.	Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___2011



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

9

KOMMUNFULLMÄKTIGE**21****10.02.2011****INFORMATION SÄRENDE:****REKRYTERING AV VIKARIERANDE KOMMUNEKONOM OCH PERSONELL
SAMVERKANSMODELL MED HAMMARLANDS KOMMUN**

Kfg § 21

Kommunstyrelsen informerar om rekryteringsläget för vikarierande kommunekonom och förslag till en personell samverkansmodell mellan Eckerö och Hammarlands kommuner.

Kommunstyrelsens behandling av personalärendet och beredning av principer för en gemensam personalförsörjning till ekonom- och löneräknetjänster medföljer i bilagor.

KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT

Kommunfullmäktige antecknade sig informationsärendet till kännedom och anmälde till protokollet sitt tillstyrkande av de framlagda principerna för ett personellt samarbete mellan ekonomiförvaltningarna i Eckerö och Hammarlands kommuner under 2011 vilka läggs till grund för kommunstyrelsens fortsatta handläggning och beslut.

Kommunstyrelsen ombedes att återkomma med uppföljande information om personalsamarbetet samt att återkomma med ett formellt förslag till ett permanentat samarbetsavtal mellan kommunerna om den föreslagna försöksperioden 2011 ger det positiva utfall som kommunfullmäktige hoppas också kan utsträckas till andra samarbetsområden.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___2011
Sekr.			