



-*Plats och tid	Kommungården i Overby torsdagen den 20 oktober 2011 kl. 19.00-20.50	
Föredragande	Eriksson Marcus Fagerström Janne Hellström Henrietta Hilander John Hägglom Monica Löfström Marie Mattsson Jan-Erik Mattsson Tage Rosenqvist Gun Sjöström Mattias Stenroos-Fagerström Maria Wikblom Helmer Öström Jan-Anders	Frånv. Frånv. ers. Hägglom Nidas Frånv. ers. Sirén Johnny Frånv. Frånv. ers. Holmberg Gunilla
Övriga närvarande	Söderlund, Rune Lundqvist, Jörgen Lundström, Kennet	Kommunstyrelsens ordf. Kommundirektör
Paragrafer	Kfg § 65-76	
Underskrifter	Ordförande Marie Löfström	Sekreterare Jörgen Lundqvist
Protokolljustering Ort och tid	Kommungården i Overby måndagen den 24 oktober 2011 kl. 17.30 Gunilla Holmberg Mattias Sjöström	
Protokollet framlagt till påseende. Plats och tid	Kommunkansliet i Overby onsdagen 26 oktober 2011 kl. 10.00	
Intyg	Jörgen Lundqvist	
Utdragets riktighet bestyrks Ort och tid		
Underskrift		



ECKERÖ KOMMUN

SAMMANTRÄDESKALLELSE

KOMMUNFULLMÄKTIGE

Kommunfullmäktige i Eckerö kommun kallas att sammanträda på Kommungården i Överby:
Torsdagen den 20 oktober 2011 kl. 19.00 för behandling av de ärenden som är upptagna i
nedanstående föredragningslista.

1. Kfg § 65 Kallelse och beslutförhet
2. Kfg § 66 Val av protokollsjusterare
3. Kfg § 67 Godkännande och komplettering av föredragningslistan
4. Kfg § 68 Mellanbokslut och skatteuppföljning 2011
5. Kfg § 69 Delrapport investeringsprojekt Torp, etapp 1
6. Kfg § 70 Principer för samverkansavtal inom kommunal äldreomsorg
7. Kfg § 71 Samverkansavtal om köp av fältarbetatjänster
8. Kfg § 72 Stadgar för Rafael Mattssons åldringsvårdsfond
9. Kfg § 73 Kommunal nämndstruktur
10. Kfg § 74 Informationsärende: Utlåtanden och beslut gällande
jordförvärsärenden i Eckerö kommun
11. Kfg § 75 Informationsärende: Försäljning av testamenterad egendom
12. Kfg § 76 Informationsärende: Rekrytering av vik. socialsekreterare

Eckerö den 12 oktober 2011

Marie Löfström

Kommunfullmäktiges ordförande

Eckerö kommun



Organ	§ nr	Sammanträdesdatum	2
KOMMUNFULLMÄKTIGE	65	20.10.2011	
	66		
	67		

KALLELS E O C H B E S L U T S F Ö R H E T

Kfg § 65 **KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT**
Kommunfullmäktiges ordförande Marie Lofström förklarade mötet öppnat.
Kommundirektören förrättade upprop varvid åtta ordinarie ledamöter och tre
ersättare befanns tjänstgöra.

Sammanträdet konstaterades vara lagenligt sammankallat och beslutfört.

VAL AV PRO T O K O L L J U S T E R A R E

Kfg § 66 **KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT**
Kommunfullmäktige valde Gunilla Holmberg och Mattias Sjöström till
protokollsjusterare.

Protokollet justeras måndagen den 24 oktober 2011 kl. 17.30
på Kommungården i Överby, Eckerö kommun.

G O D K Ä N N A N D E O C H K O M P L E T T E R I N G A V F Ö R E D R A G N I N G S L I S T A N

Kfg § 67 **KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT**
Kommunfullmäktige beslutade att godkänna den framlagda föredragnings-
listan med tillägg för extra-ärendet Kfg § 76: Rekrytering av vikarierande
socialsekreterare.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påående	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ	§ nr	Sammanträdesdatum	3
KOMMUNSTYRELSEN	207	06.09.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	213	13.09.2011	
KOMMUNFULLMÄKTIGE	68	20.10.2011	

MELLANBOKSLUT 2011

Kst § 207 Ekonomichef Maarit Grönlund har framtagit ett mellanbokslut 2011. Budgetuppföljning och resultaträkning omfattar perioden januari-juni 2011.

Kommunstyrelsen erhåller också uppföljning av skatterater i Eckerö kommun under perioden januari-augusti 2011.

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG

Kommunstyrelsen delger kommunfullmäktige mellanbokslut för perioden januari-juni 2011 till kännedom samt redovisning av skatteintäkter för motsvarande period.

BESLUT

Kommunstyrelsen återupptager behandlingen av mellanbokslutet vid nästa sammanträde. Ekonomichefen anmodas att komplettera mellanbokslutet med det samlade ekonomiska utfallet på kapitelnivå (nämndnivå samt affärsverksamhet) som redovisas för kommunfullmäktige.

Kst § 213 Kommunstyrelsen erhåller kompletterande handlingar till mellanbokslut i Eckerö kommun under perioden januari-juni 2011 på övergripande kapitelnivå med detta utskick. Periodiseringar har ej införts på kapitelnivån.

Ekonomichef Maarit Grönlund medverkade vid redovisningen.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

4

KOMMUNSTYRELSEN	207	06.09.2011
KOMMUNSTYRELSEN	213	13.09.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	68	20.10.2011

Kst § 213 forts. **BESLUT**

Kommunstyrelsen tillställer kommunfullmäktige det framställda mellanbokslutet för perioden januari-juni 2011 samt sammanställning över skatteintäkterna såsom informationsärende.

Kommunstyrelsen påminner på förekommen anledning Tekniska nämnden om att anslutningsavgifter till kommunalt avlopp från 2010 och 2011 omgående skall faktureras.

Kfg § 68

KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT

Kommunfullmäktige antecknade sig mellanbokslutet för perioden januari-juni 2011 till kännedom.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påænde	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011_
Sekr.			



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

5

TEKNISKA NÄMNDEN	86	30.08.2011
KOMMUNSTYRELSEN	221	13.09.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	69	20.10.2011

DELRAPPORT KOSTNADER FÖR AVLOPPSPROJEKT TORP ETAPP I

TN § 86 Delrapport kostnader för avloppsprojekt Torp Etapp I. Kostnaderna från 01.01.2008 till den 31.05.2011 är enligt bilaga 1/6 och 2/6 totalt 207.763,74 € exklusive mervärdesskatt 23 %.

FÖRSLAG

Tekniska nämnden antecknar sig ärendet till kännedom, samt delger rapporten till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

BESLUT

Tekniska nämnden antecknade sig ärendet till kännedom, samt delger rapporten till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

Kst § 221

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG

Kommunstyrelsen antecknar sig delrapporten med tillhörande bilagor över avloppsprojektet Torp etapp 1 till kännedom och redovisar dessa inför kommunfullmäktige såsom informationsärende.

BESLUT

Kommunstyrelsen redovisar Tekniska nämndens delrapport över avloppsprojekt Torp etapp 1 inför kommunfullmäktige. Delrapporten skall kompletteras med fastställd investeringsbudget för projektet och hittillsvarande procentuell förbrukningsgrad av budget.

Kfg § 69

KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT

Kommunfullmäktige antecknade sig delrapporten över avloppsprojektet Torp etapp 1 till kännedom.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

6

SOCIALNÄMNDEN 89 05.09.2011
KOMMUNSTYRELSEN 217 13.09.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE 70 20.10.2011

SAMVERKANSAVTAL OM KLIENTER INOM ÄLDREOMSORGEN

Soc § 89 Bilaga – Samverkansavtal om klients byte av hemkommun och rätt till boendeservice inom kommunal äldreomsorg

Eckerö kommun behöver fastställa ett avtal gällande lagändringar som trädde i kraft 01.01.2011.

ÄLDREOMSORGSLEDARENS FÖRSLAG:

Äldreomsorgsledaren föreslår att socialnämnden beslutar att föreslå inför kommunstyrelsen och kommunfullmäktige att fastställa förslaget för avtal gällande klients byte av hemkommun och rätt till boendeservice inom kommunal äldreomsorg.

SOCIALNÄMNDENS BESLUT:

Socialnämnden beslutar enligt förslag. Paragrafen justeras omedelbart.

Kst § 217

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG

Kommunstyrelsen förordar inför kommunfullmäktige att Socialnämndens förslag till samverkansavtal om klients byte av hemkommun och rätt till boendeservice inom kommunal äldreomsorg fastställs.

I samband med kommunfullmäktiges fastställelsebeslut övergår tidigare upprättat intentionsavtal mellan Eckerö kommun och Mariehamns stad till ett bindande samverkansavtal vilket skall anmälas till avtalsparterna. Fortlöpande klientavtal mellan Eckerö kommun och andra kommuner i enlighet med principer och villkor i detta samverkansavtal föreslås kunna ingås av Socialnämnden.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

7

SOCIALNÄMNDEN	89	05.09.2011
KOMMUNSTYRELSEN	217	13.09.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	70	20.10.2011

Kst § 217 forts. **BESLUT**

Kommunstyrelsen förordar inför kommunfullmäktige att framtaget förslag till samverkansavtal om klients byte av hemkommun och rätt till boendeservice inom kommunal äldreomsorg fastställs.

Villkorat av kommunfullmäktiges fastställelsebeslut övergår tidigare upprättat intentionsavtal mellan Eckerö kommun och Mariehamns stad till ett bindande samverkansavtal vilket skall anmälas till avtalsparterna.

Fortlöpande klientavtal mellan Eckerö kommun och andra kommuner i enlighet med principer och villkor i det framlagda samverkansavtalet godkännes och ingås av Socialnämnden. Ett specifikt avtal ingås för varje klient.

Kfg § 70

KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT

Kommunfullmäktige beslutade enhälligt att godkänna upprättat förslag till samverkansavtal mellan Eckerö kommun och andra kommuner i landskapet Åland gällande klients byte av hemkommun och rätt till boendeservice inom kommunal äldreomsorg.

Fortlöpande klientavtal mellan Eckerö kommun och andra kommuner följer principer och villkor i det framlagda samverkansavtalet. Klientavtal godkännes och ingås av Socialnämnden. Ett specifikt avtal ingås för varje klient.

Tidigare ingånget intentionsavtal mellan Eckerö kommun och Mariehamns stad om överflyttning av en klient inom äldreomsorgen från Mariehamn till servicehuset i Eckerö, omvandlas i och med detta beslut till ett bindande avtal.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ	§ nr	Sammanträdesdatum	8
SOCIALNÄMNDEN	55	09.05.2011	
SOCIALNÄMNDEN	98	05.09.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	220	13.09.2011	
KOMMUNFULLMÄKTIGE	71	20.10.2011	

SOCIALNÄMNDEN: SAMVERKANSAVTAL OM FÄLTARBETARTJÄNSTER

Soc § 55 Bilaga – E-brev och protokoll från referensgruppens möte 13.4.2011.

Fältarnas referensgrupp har inkommit med protokollet från deras senaste möte. Där framkommer det att gruppen håller på och arbetar fram ett nytt avtal om köp av tjänster för fältarbetare och inför det arbetet vill de att kommunerna inkommer med synpunkter på vad som behöver justeras och ändras i avtalet. Synpunkterna skall inlämnas innan sista maj 2011.

SOCIALSEKRETERARENS FÖRSLAG

Socialsekreteraren föreslår att socialnämnden beslutar att föreslå inför kommunstyrelsen att avtalet skall kompletteras med följande:

- en uppsägningstid på 6 månader skall skrivas in i avtalet
- det skall förtydligas att referensgruppen ska ses minst 2 gånger per år och att protokollen skall sändas till kommunerna för kännedom
- om kostnaderna ökas med över 7 % skall kommunerna *godkänna* detta: inte bara höras som det står i nuvarande avtal.

SOCIALNÄMNDENS BESLUT:

Socialnämnden beslutar enligt förslag.

Soc § 98 Bilaga – Brev angående avtal om köp av Tallbackens tjänster

Mariehamns stad socialnämnd har godkänt ett permanent avtal om köp av tjänster för fältarbetare. Avtalet finns med som bilaga och texten med fetstil är sådant som ändrats från det ettåriga avtalet.

Protokolljusterarnas signatur	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf. Sekr.	Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__



Organ	§ nr	Sammanträdesdatum	9
SOCIALNÄMNDEN	55	09.05.2011	
SOCIALNÄMNDEN	98	05.09.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	220	13.09.2011	
KOMMUNFULLMÄKTIGE	71	20.10.2011	

Soc § 98 forts. I tidigare beslut hade socialnämnden tre förslag angående komplettering till avtalet:

- en uppsägningstid på 6 månader skall skrivas in i avtalet
- det skall förtydligas att referensgruppen ska ses minst 2 gånger per år och att protokollen skall sändas till kommunerna för kännedom
- om kostnaderna ökas med över 7 % skall kommunerna *godkänna* detta: inte bara höras som det står i nuvarande avtal.

I det permanenta avtalet är uppsägningstiden sex månader. Referensgruppens uppgift är att följa med verksamheten och delta i planeringen och utvärderingen enligt behov. I gruppen finns tre medlemmar från Mariehamns stad och tre medlemmar från landsbygden. Innan verksamhetsförändringar eller andra väsentliga förändringar planeras som påverkar kostnaderna med en ökning om 7 % skall kommunerna höras.

SOCIALSEKRETERARENS FÖRSLAG

Socialsekreteraren föreslår att socialnämnden beslutar att föreslå inför kommunstyrelse och -fullmäktige att godkänna och underteckna det permanenta avtalet för köp av tjänster för fältarbetare.

SOCIALNÄMNDENS BESLUT:

Socialnämnden beslutar enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

10

SOCIALNÄMNDEN	55	09.05.2011
SOCIALNÄMNDEN	98	05.09.2011
KOMMUNSTYRELSEN	220	13.09.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	71	20.10.2011

Kst § 220

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG

Kommunstyrelsens invändningar mot avtalsförslaget kvarstår. Då dessa invändningar ej är riktade mot fältarbetarverksamheten som sådan utan frågor om ömsesidiga avtalsförpliktelser och inflytande, och då fältarbetartjänsterna är av stort värde för kommunen och dess invånare, och då utfästelse har givits om utökad tjänstgöring på plats i landskommunerna, ges förord inför kommunfullmäktige att godkänna avtalet. Detta förhindrar inte att kommunens företrädare i referensgrupper och andra samverkansorgan fortsättningsvis framför kommunens invändningar mot avtalets innehåll och i den utsträckning dessa ej kommer att beaktas, att fullfölja uppdraget om att söka alternativa lösningar på fältarbetartjänsterna, exempelvis medelst egen personal i samverkansavtal med landskommunerna och i detta sammanhang begära uppsägning av avtalet inom given uppsägningsfrist.

BESLUT

Kommunstyrelsen förordar inför kommunfullmäktiges behandling och beslut att förslag till samverkansavtal mellan Mariehamns stad och Eckerö kommun om köptjänster av fältarbetarverksamhet fastställs och ingås.

Kommunstyrelsen framhåller att tidigare framställd kritik och invändningar mot avtalet kvarstår vad gäller brist på inflytande över verksamheten och omförhandling av avtal vid exceptionella kostnadshöjningar i stället för ett hörande om dessa.

Kfg § 71

KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT

Kommunfullmäktige beslutade att godkänna ett permanent samverkansavtal mellan Mariehamns stad och Eckerö kommun om tjänsteköp av fältarbetartjänster.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ	§ nr	Sammanträdesdatum	11
KOMMUNSTYRELS EN	170	10.08.2010	
SOCIALNÄMNDEN	40	04.04.2011	
KOMMUNSTYRELS EN	104	19.04.2011	
KOMMUNFULLMÄKTIGE	38	19.05.2011	
KOMMUNSTYRELS EN	229	04.10.2011	
KOMMUNFULLMÄKTIGE	72	20.10.2011	

STADGAR FÖR RAFAEL MATSSONS ÅLDRINGSVÅRDSFOND

Kst § 170 **BESLUT**
Socialnämnden ges i uppdrag att granska förutsättningarna för inrättandet av en särskild Åldringvårdsfond med inriktning på Ekergården och motsvarande seniorboende som kan tillgodogöras medlen från arvet från Rafael Mattsson.

Soc § 40 Bilaga – Förslag på stadga för Rafael Mattsons fond
Bilaga – Kopia på testamente

Reviderad fondstadga finns som bilaga.

SOCIALSEKRETERARENS FÖRSLAG

Socialsekreteraren förslår att socialnämnden beslutar att godkänna stadgarna för Rafael Mattssons fond inför kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

En socialnämndsledamot föreslår att man stryker sista meningen under § 1.

En socialnämndsledamot föreslår att man stryker två sista meningarna under § 1.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ	§ nr	Sammanträdesdatum	12
KOMMUNSTYRELS EN	170	10.08.2010	
SOCIALNÄMNDEN	40	04.04.2011	
KOMMUNSTYRELS EN	104	19.04.2011	
KOMMUNFULLMÄKTIGE	38	19.05.2011	
KOMMUNSTYRELS EN	229	04.10.2011	
KOMMUNFULLMÄKTIGE	72	20.10.2011	

Soc § 40 forts. SOCIALNÄMNDENS BESLUT:
Socialnämnden besluter enligt socialsekreterarens förslag samt att stadgorna för övriga fonder tas med som bilaga inför kommunstyrelsens behandling.

Henrietta Hellström och Susann Fagerström anmäler avvikande åsikt.

Kst § 104 KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG
Kommunstyrelsen förordar inför kommunfullmäktiges behandling och beslut att Socialnämndens förslag till stadgar för Rafael Mattssons åldringsvårdsfond fastställs.

BESLUT

Kommunstyrelsen förordar enhälligt inför kommunfullmäktiges behandling och beslut att Socialnämndens förslag till stadgar för Rafael Mattssons åldringsvårdsfond fastställs.

Kfg § 38 KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT
Kommunfullmäktige beslutade att återremittera förslag till stadgar för Rafael Mattssons åldringsvårdsfond till kommunstyrelsen. Kommunfullmäktige framhåller att ändamålsparagrafen bör återge testamentets direkta lydelse samt att det också framgår av stadgarna att inbetalningar och donationer kan göras till åldringsvårdsfonden.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påænde	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ	§ nr	Sammanträdesdatum	13
KOMMUNSTYRELS EN	170	10.08.2010	
SOCIALNÄMNDEN	40	04.04.2011	
KOMMUNSTYRELS EN	104	19.04.2011	
KOMMUNFULLMÄKTIGE	38	19.05.2011	
KOMMUNSTYRELS EN	229	04.10.2011	
KOMMUNFULLMÄKTIGE	72	20.10.2011	

Kfg § 38 forts. Vid behandlingen av återremissen beaktas stadgar för kommunens tidigare inrättade åldringsvårdsfond i syfte att åstadkomma överensstämmelse mellan de båda fonderna vad gäller beslutsordning och attesteringsrätt.

Kst § 229 Reviderade stadgar för Rafael Mattssons åldringsvårdsfond framläggs i enlighet med kommunfullmäktiges beslut.

BESLUT

Kommunstyrelsen förordar inför kommunfullmäktige att det i bilaga framlagda förslaget till stadgar för Rafael Mattssons åldringsvårdsfond fastställs.

Kfg § 72 **KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT**
Kommunfullmäktige beslutade att fastställa stadgar för Rafael Mattssons åldringsvårdsfond i Eckerö kommun. Stadgarna medföljer protokollet.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ	§ nr	Sammanträdesdatum	14
KOMMUNSTYRELSEN	77	15.03.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	173	16.08.2011	
KOMMUNFULLMÄKTIGE	55	15.09.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	256	18.10.2011	
KOMMUNFULLMÄKTIGE	73	20.10.2011	

KOMMUNAL NÄMNDSTRUKTUR I ECKERÖ KOMMUN

Kst § 77 I samband med den pågående revideringen av Förvaltningsstadga för Eckerö kommun, inleddes en diskussion om kommunens fortsatta nämndstruktur. De förändringar som kan aktualiseras och omfattas av kommunfullmäktiges beslut skulle därmed träda i kraft inför nästa mandatperiod efter kommunalvalet 2011 och beaktas i nomineringsförfarandet dessförinnan.

BAKGRUND

Kommunerna består juridiskt sett av en förtroendevald beslutsstruktur med kommunfullmäktige som högsta beslutande organ och kommunstyrelsen som dess verkställande instans med erforderlig beslutsdelegation. Kommunfullmäktige inrättar och tillsätter nämnderna. Vissa nämnder är också obligatoriska enligt lagstiftning. Till sådana lagstadgade nämnder exempelvis Centralvalnämnd och Biblioteksnämnd.

Kommunerna har i övrigt stort handlingsutrymme att själva utforma den förtroendevalda nämnd- och beslutsordningen utifrån egna förutsättningar. Denna kan variera med hänsyn till kommunens befolkningsmängd och prioriterade frågor. Nämnder som räknas som myndigheter och kan äga personalansvar, inrättas vanligen för att behandla ärenden inom vissa bestämda verksamhets- och ansvarsområden. Syftet är att tillgodose och att underlätta ett förtroendevalt inflytande över beslut och verksamhet.

I landskapet Åland finns också sedan länge gemensamma nämnder inom naturliga samarbetsområden som skola (högstadium) eller brandväsende.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ	§ nr	Sammanträdesdatum	15
KOMMUNSTYRELSEN	77	15.03.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	173	16.08.2011	
KOMMUNFULLMÄKTIGE	55	15.09.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	256	18.10.2011	
KOMMUNFULLMÄKTIGE	73	20.10.2011	

Kst § 77 forts. Propåer om gemensamma nämnder inom miljö-, byggnads- och teknikområdet har tidigare framlagts i samarbetsdiskussionerna med Hammarlands kommun.

Trenden i såväl landskapet som i nordiska länderna, har gått mot allt färre eller sammanslagna nämnder med bredare ansvarsområden. Detta har skett både med hänsyn till rekryteringsmöjligheterna av tillräckligt många aktiva och intresserade förtroendevalda, men också för att garantera en helhetssyn och ett samlat, integrerat ansvar över kommunala verksamheter.

Integrerat beslutsfattande gäller t.ex. kommunal ekonomi, hållbar utveckling, internationalisering m.m. Trenden mot bredare kommunala ansvarsområden för förtroendevalda, går däremot på kontrakt med en alltmer ämnesspecialiserad och fackorienterad tjänstemannakår.

Följande nämnder finns inrättade i Eckerö kommun utöver Centralvalnämnden och gemensamma nämnder under innevarande mandatperiod:

Socialnämnd

Miljö- och byggnadsnämnd

Teknisk nämnd

Skolnämnd

Näringsnämnd

Kultur- och fritidsnämnd (biblioteksnämnd)

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

16

KOMMUNSTYRELSEN	77	15.03.2011
KOMMUNSTYRELSEN	173	16.08.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	55	15.09.2011
KOMMUNSTYRELSEN	256	18.10.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	73	20.10.2011

Kst § 77 forts. KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG

Uppdraget har bestått i att finna en alltmer kompakt och begränsad, men motiverad och effektiv nämndstruktur. I detta syfte föreslås följande förändringar som underställs nuvarande nämnder i ett formellt remissförfarande. Kommunstyrelsen önskar yttrande inom april månad 2011.

- 1) Skol- och bildningsnämnd (övertager Kultur- och fritidsnämndens ansvarsområden)
- 2) Plan- och byggnadsnämnd (fullföljer nuvarande uppgifter med ökad tonvikt på kommunala planeringsinstrument)
- 3) Miljötekniknämnd (samgående Miljönämnd och Teknisk nämnd)
- 4) Näringsnämnden omvandlas till en näringsberedning med tre ledamöter, varav en ledamot samtidigt ingår i kommunstyrelsen. Näringsberedningen har tillgång till föredragande och sekreterare samt verkställande tjänsteman på kommunens centralförvaltning.

Motiveringar

Kommunsektorn i landskapet Åland har ett synnerligen begränsat tillsynsansvar inom miljöområdet medan kommunens Tekniska nämnd svarar för miljöteknisk service i form av drift av reningsverk och pumpstationer samt ett alltmer utbyggt kommunalt avloppsledningsnät. Fastighetskötseln som ingår i Tekniska nämndens ansvarsområde har blivit alltmer inriktad på energieffektiviseringsåtgärder och miljöanpassningar.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ	§ nr	Sammanträdesdatum	17
KOMMUNSTYRELSEN	77	15.03.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	173	16.08.2011	
KOMMUNFULLMÄKTIGE	55	15.09.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	256	18.10.2011	
KOMMUNFULLMÄKTIGE	73	20.10.2011	

Kst § 77 forts. Tillsyn över enskilda avlopp har ett naturligt samband med kommunens övriga avloppshantering. Detta motiverar en miljöteknisk nämnd. Miljö- och byggnadsnämnden kommer i ökad utsträckning att behöva arbeta med planinstrumentet för kommunens långsiktiga markanvändning, både i generalplaner och kommunöversikt samt förekommande detaljplanläggning. Namnbytet till Plan- och byggnadsnämnden markerar denna förändring men innebär ingen förändring i sig vad avser gällande nämndinstruktion. Ansvar som renhållningsmyndighet överförs till Miljötekniknämnden som redan svarar för miljöservice i vid bemärkelse men också kommunens fastighetsförvaltning varvid synergieffekter torde föreligga.

Ett parallellt förslag i den utsträckning nuvarande nämndstruktur behålles, är att minska antalet ledamöter i nämnderna till fem i myndighetsutövande nämnder samt tre i Näringsnämnden (denna möjlighet finns redan i instruktionen) om Näringsnämnden ej omvandlas till beredning varvid beslutsansvar vid myndighetsutövning åvilar kommunstyrelsen).

Utöver detta tillställs Hammarlands kommun en förutsättningslös förfrågan om synpunkter på en gemensam Socialnämnd eller i första hand en gemensam socialförvaltning.

Hammarlands kommun tillställs också en förfrågan om förutsättningar finns för andra gemensamma nämnder och samverkansorgan.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

18

KOMMUNSTYRELSEN	77	15.03.2011
KOMMUNSTYRELSEN	173	16.08.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	55	15.09.2011
KOMMUNSTYRELSEN	256	18.10.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	73	20.10.2011

Kst § 77 forts. BESLUT

Kommunstyrelsen beslutade att vidtaga ett remissförfarande varvid samtliga berörda kommunala nämnder i Eckerö kommun ombedes att avge ett yttrande över följande föreslagna förändringar i den kommunala nämndstrukturen.

- 1) En nyinrättad Skol- och bildningsnämnd som övertager Kultur- och fritidsnämndens nuvarande ansvarsområden och personalansvar för anställd personal.
- 2) En Plan- och byggnadsnämnd som i stort fullföljer Miljö- och byggnadsnämndens nuvarande uppgifter med ökad tonvikt på kommunala planeringsinstrument men överlämnar miljöärenden och ansvar som renhållningsmyndighet till Miljötekniknämnden.
- 3) En nyinrättad Miljötekniknämnd som övertager miljöuppgifter från den nuvarande Miljö- och byggnadsnämnd och således innebär ett samgående av tidigare Miljönämnd och Teknisk nämnd.
- 4) Näringsnämnden omvandlas till en näringsberedning med tre ledamöter, varav en ledamot samtidigt ingår i kommunstyrelsen. Näringsberedningen har fortsatt tillgång till föredragande och sekreterare samt verkställandetjänsteman på kommunens centralförvaltning. Näringsberedningen äger beslutsdelegation inom sin budget och ansvarsområde enligt instruktion medan erforderliga myndighetsbeslut ombesörjs av kommunstyrelsen.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

19

KOMMUNSTYRELSEN	77	15.03.2011
KOMMUNSTYRELSEN	173	16.08.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	55	15.09.2011
KOMMUNSTYRELSEN	256	18.10.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	73	20.10.2011

Kst § 77 forts.

- 5) Såsom alternativförslag till förslag 2-3 tillfrågas nämnderna om nämnderna om synpunkter på en Byggnadsteknisk nämnd som består av en sammanslagning av den nuvarande Miljö- och byggnadsnämnden samt Tekniska nämnden.

Hammarlands kommunstyrelse tillfrågas om kommunens bedömning av inrättandet av gemensamma nämnder med Eckerö kommun och, om sådant intresse finns, vilka nämnder som kan vara aktuella under den närmaste mandatperioden eller i ett senare skede.

Eckerö kommun riktar en särskild fråga till Hammarlands kommun om möjligheten till en gemensam Socialnämnd med Hammarlands kommun.

De kommunala nämnderna och Hammarlands kommun ombedes att inkomma med sina remissyttranden senast inom april månad 2011.

Kst § 173

BESLUT

Kommunstyrelsen föreslår enhälligt inför kommunfullmäktiges behandling och beslut att den kommunala nämndstrukturen i Eckerö kommun förändras på följande sätt inför den nya mandatperioden från och med 2012:

- 1) En nyinrättad Skol- och bildningsnämnd övertager Kultur- och fritidsnämndens nuvarande ansvarsområden och personalansvar för anställd personal.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

20

KOMMUNSTYRELSEN	77	15.03.2011
KOMMUNSTYRELSEN	173	16.08.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	55	15.09.2011
KOMMUNSTYRELSEN	256	18.10.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	73	20.10.2011

Kst § 173 forts.

- 2) Näringsnämnden omvandlas till en näringsberedning med tre ledamöter, varav en ledamot samtidigt ingår i kommunstyrelsen. Näringsberedningen har fortsatt tillgång till föredragande och sekreterare samt verkställande tjänsteman på kommunens centralförvaltning. Näringsberedningen äger beslutsdelegation inom sin budget och ansvarsområde enligt instruktion medan erforderliga myndighetsbeslut ombesörjs av kommunstyrelsen.
- 3) En Byggnadsteknisk nämnd inrättas efter sammanslagning av nuvarande Miljö- och byggnadsnämnd samt Tekniska nämnd.

Socialnämnden kvarstår i oförändrat skick. Anpassning av antalet ledamöter kan ske i samtliga föreslagna nämnder. Skol- och bildningsnämnden utgör Biblioteksnämnd. Den Byggnadstekniska nämnden utgör renhållningsmyndighet i Eckerö kommun. Ingen ändring föreslås gällande den gemensamma Lantbruksnämnden och Räddningsnämnden.

Vid en förändring av nämndstrukturen, kan en översyn av ordförandearvoden i det kommunala arvoderingsreglementet påkallas.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

21

KOMMUNSTYRELSEN	77	15.03.2011
KOMMUNSTYRELSEN	173	16.08.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	55	15.09.2011
KOMMUNSTYRELSEN	256	18.10.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	73	20.10.2011

Kfg § 55

KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT

Kommunfullmäktige beslutade efter en inledande diskussion att bordlägga ärendet då Skolnämnden ej haft tillfälle att behandla och att yttra sig över förslaget.

Kommunfullmäktige ombeder Skolnämnden att behandla ärendet vid nästa sammanträde varefter dess yttrande tillförs det samlade underlaget för vidare bedömning och beslut i kommunfullmäktige.

Kst § 256

Skolnämndens yttrande över kommunstyrelsens förslag till förändrad nämndstruktur i Eckerö kommun medföljer utskicket.

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG

Kommunstyrelsen förmedlar yttrandet till kommunfullmäktiges pågående behandling av nämndernas remissvar i ärendet och noterar att en sammanslagning av Skolnämnd och Kultur- och fritidsnämnd nödvändiggör en fristående förvaltnings- och beredningsinstans med tjänstemannastöd jämsides med förbundskansliet vid Södra Ålands högstadiestrikt som utgör skolkansli för Eckerö kommun.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ	§ nr	Sammanträdesdatum	22
KOMMUNSTYRELSEN	77	15.03.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	173	16.08.2011	
KOMMUNFULLMÄKTIGE	55	15.09.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	256	18.10.2011	
KOMMUNFULLMÄKTIGE	73	20.10.2011	

Kst § 256 forts. **BESLUT**

Kommunstyrelsen vidhåller inför kommunfullmäktige sitt tidigare framlagda förslag om en sammanslagning av Skolnämnd och Kultur- och fritidsnämnd varvid en särskild beredande och föredragande tjänsteman kompletterar skoldirektören och skolförvaltningen vid Södra Ålands Högstadie distrikt inom kultur- och fritidsärenden. Kommunstyrelsen ser det som angeläget att en beredande och föredragande tjänsteman för kultur- och fritidsärenden utses bland personalen på centralförvaltningen i Eckerö kommun.

Kfg § 73

YRKANDEN

Ledamot Niclas Häggblom yrkade på oförändrad nämndstruktur. Understöd lämnades av Henrietta Hellström.

Monica Häggblom yrkade att Kultur- och fritidsnämnden upphör varvid fritidsärenden övertages av Skolnämnden såsom Skol- och bildningsnämnd samt att kulturärendena handläggs av kommunstyrelsen.

Ajournering begärdes. Kommunfullmäktige ajournerades.

Niclas Häggblom reviderade sitt tidigare yrkande såtillvida att Näringsnämnden övertager ansvar för kulturärenden. Skolnämnden övertager ansvar för fritidsärenden. Övriga nämnder kvarstår i oförändrat skick. Henrietta Hellström understödde förslaget.

Monica Häggblom understödde yrkandet med tillägg att kommunstyrelsen fortsättningsvis utgör biblioteksnämnd i Eckerö kommun.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

23

KOMMUNSTYRELSEN	77	15.03.2011
KOMMUNSTYRELSEN	173	16.08.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	55	15.09.2011
KOMMUNSTYRELSEN	256	18.10.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	73	20.10.2011

Kfg § 73 forts. KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT

Kommunfullmäktige beslutade enhälligt att Kultur- och fritidsnämnden upphör i samband med den nya mandatperiodens påbörjande den 1 januari 2012. Fritidsärendena övergår till Skolnämnden i Eckerö kommun, varvid beredning och föredragning av skolärenden såsom tidigare ombesörjs av förbundsdirektören i Södra Ålands högstadiestrikt, och fritidsärendena handläggs av fritidsledaren, eller annan beredande tjänsteman inför nämnden. Kulturärendena övergår till Näringsnämnden. Kommunstyrelsen utgör Biblioteksnämnd. Övriga nämnder bibehålles i oförändrat skick vad avser hittillsvarande uppgifter och instruktioner.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ	§ nr	Sammanträdesdatum	24
KOMMUNSTYRELSEN	32	21.01.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	138	07.06.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	151	21.06.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	163	21.06.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	194	29.08.2011	
KOMMUNFULLMÄKTIGE	74	20.10.2011	

INFORMATIONENS ÄRENDE:**BESLUT OCH UTLÅTANDEN I JORDFÖRVÄRVSÄRENDEN,
ECKERÖ KOMMUN**

Kst § 32 Ålands landskapsregering har anmodat Eckerö kommun att avge utlåtande över rätt att förvärva och besitta fast egendom. Ansökan avser företaget Nordiska Tjänster AB. Företaget avser att förvärva fastigheten Lager nacken RNr 3:12 i Marby, Eckerö kommun. Fastigheten omfattar 3.150 kvadratmeter och är bebyggd med en större lagerlokal och saknar andel i samfällda jord- och vattenområden. Företaget Nordiska Tjänster AB är registrerat i Hammarland sedan 2005 och besitter ej fast egendom i landskapet. Styrelsen består av en ordinarie medlem och en ersättare. Syftet med förvärvet är lagerverksamhet. Styrelsemedlemmen är svensk medborgare.

Rätt för näringsidkare och för juridiska personer att förvärva fast egendom för sin näringsutövning är fastställd i § 9 i landskapslag om jordförvävrätt och jordförvärvstillstånd med kompletterande villkor i § 6 i landskapsförordning om jordförvärvstillstånd.

Det framgår av landskapsförordningen att jordförvärvstillstånd kan beviljas om sökanden har sin hemort i landskapet, markområdet är lämpligt för verksamheten och minst två tredjedelar av bolagsmännen eller styrelsemedlemmarna innehar åländsk hembygdsrätt eller är fast bosatta i landskapet sedan minst fem år tillbaka.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

25

KOMMUNSTYRELSEN	32	21.01.2011
KOMMUNSTYRELSEN	138	07.06.2011
KOMMUNSTYRELSEN	151	21.06.2011
KOMMUNSTYRELSEN	163	21.06.2011
KOMMUNSTYRELSEN	194	29.08.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	74	20.10.2011

Kst § 32 forts. KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG

Kommunstyrelsen förordar inför Ålands landskapsregering att företaget Nordiska Tjänster AB beviljas rätt att förvärva fastigheten Lagernacken RNr 3:12 i Marby, Eckerö kommun. Ehuru kravet på åländsk hembygdsrätt ej tillgodoses av två tredjedelar av styrelsen för aktiebolaget har sökanden varit registrerad i landskapet under fem år, och den ende ordinarie styrelseledamoten varit fast bosatt i landskapet under minst fem år tillbaka. Detta tillgodoser de förtydligande kraven i landskapsförordningen om jordförvärvstillstånd § 6 och kommunstyrelsen finner inga särskilda skäl som talar mot förvärvet.

BESLUT

Kommunstyrelsen förordar inför Ålands landskapsregering att företaget Nordiska Tjänster AB beviljas rätt att förvärva fastigheten Lagernacken RNr 3:12 i Marby, Eckerö kommun. Ehuru kravet på åländsk hembygdsrätt ej tillgodoses av två tredjedelar av styrelsen för aktiebolaget har sökanden, d.v.s. företaget Nordiska Tjänster Ab, varit registrerad i landskapet under fem år, och den ende ordinarie styrelseledamoten har varit fast bosatt i landskapet sedan minst fem år tillbaka. Detta tillgodoser de förtydligande kraven i landskapsförordningen om jordförvärvstillstånd § 6 och kommunstyrelsen anser inte att några särskilda skäl talar mot förvärvet.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

26

KOMMUNSTYRELSEN	32	21.01.2011
KOMMUNSTYRELSEN	138	07.06.2011
KOMMUNSTYRELSEN	151	21.06.2011
KOMMUNSTYRELSEN	163	21.06.2011
KOMMUNSTYRELSEN	194	29.08.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	74	20.10.2011

Kst § 138

Ålands landskapsregering har anmodat Eckerö kommun att avge utlåtande över rätt att förvärva och besitta fast egendom. Ansökan avser den svenska medborgaren Monica Röjlar med stadigvarande adress i Eckerö, Åland.

Monica Röjlar har anmält förvärv av fastigheten Berghaga 11:12 (RNr 43-403-11-12 i Kyrkoby, Eckerö kommun. Den färdigbildade lägenheten har en areal på 1.700 kvadratmeter, är bebyggd med bostadshus och saknar andel i samfällda. Avsikten med förvärvet är fast bosättning.

Sökanden har varit stadigvarande bosatt i landskapet sedan 16.08.2010, d.v.s. mindre än ett år. Det innebär att det generella kravet på minst fem års stadigvarande bosättning i landskapet enligt landskapsförordning om jordförvärvstillstånd § 4 p. 6, ej är tillgodosett.

Fastigheten är emellertid belägen inom vad förordningen definierar som en bykärna alternativt inom ett område som är avsett för fast bosättning och saknar andel i samfällda vatten- och jordområden med tillhörande jakt- och fiskerättigheter. Dessa omständigheter utgör några, av flera samverkande villkor, som kan medgiva undantag från den generella tidsfristen vid fast bosättning. Ansökan anger att avsikten med jordförvärvet är fast bosättning i landskapet Åland.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

27

KOMMUNSTYRELSEN	32	21.01.2011
KOMMUNSTYRELSEN	138	07.06.2011
KOMMUNSTYRELSEN	151	21.06.2011
KOMMUNSTYRELSEN	163	21.06.2011
KOMMUNSTYRELSEN	194	29.08.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	74	20.10.2011

Kst § 138 forts. Denna del av ansökan är emellertid ej ytterligare motiverad eller styrkt, t.ex. vad gäller fast anställning ”eller av andra liknande omständigheter” för att ge den sammanvägda rätten till att erhålla jordförvärvstillstånd enligt landskapsförordning om jordförvärvstillstånd § 4 p. 2 i de fall då den generella tidsfristen inte är tillgodosedd och sökanden ej heller är född eller uppvuxen i landskapet.

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG

Kommunstyrelsen saknar fullvärdig dokumentation för att inför Ålands landskapsregering kunna förorda att Monica Röjlar beviljas rätt att förvärva och besitta fast egendom avseende den färdigbildade lägenheten Bergbo RNr 43-403-11-12 i Kyrkoby, Eckerö kommun. Till denna del ankommer det på Ålands landskapsregering att utreda rättighetsgrundande omständigheter.

BESLUT

Kommunstyrelsen saknar fullvärdig dokumentation för att inför Ålands landskapsregering kunna förorda att Monica Röjlar beviljas rätt att förvärva och besitta fast egendom avseende den färdigbildade lägenheten Bergbo RNr 43-403-11-12 i Kyrkoby, Eckerö kommun. Till denna del ankommer det på Ålands landskapsregering att utreda rättighetsgrundande omständigheter.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ	§ nr	Sammanträdesdatum	28
KOMMUNSTYRELSEN	32	21.01.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	138	07.06.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	151	21.06.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	163	21.06.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	194	29.08.2011	
KOMMUNFULLMÄKTIGE	74	20.10.2011	

Kst § 151 Ålands landskapsregering har anmodat Eckerö kommun att avge utlåtande över rätt att förvärva och besitta fast egendom. Ansökan avser den finska medborgaren Gertrud Bertell med stadigvarande adress i Solna, Sverige.

Gertrud Bertell har anmält förvärv av en del av fastigheten Bergknallen RNr 43-406-5-26) i Storby by, Eckerö kommun. Förvärvet ingår i ett ägobytesavtal mellan Gertrud Bertell och Sven-Eric Carlsson, Storby, Eckerö. Det outbrutna markområdet omfattar en areal av c:a 2.400 kvadratmeter.

Gertrud Bertell innehar sedan tidigare ett c:a 12.500 kvadratmeter stort outbrutet markområde i Brännskär (RNr 43-406-1-53) i Storby by, Eckerö kommun. Detta område byts mot det enligt ägobytesavtalet förvärvade området. Avsikten med förvärvet är fritidsändamål. Det förvärvade området har strandlinje och båthusplats. Sökanden har tidigare haft båtplatsservitut på den förvärvade egendomen. Andel i samfällda ingår ej.

Sökanden har varit bosatt i landskapet under tiden 1950-1971 och har tidigare innehaft hembygd rätt.

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG

Kommunstyrelsen förordar inför Ålands landskapsregering att sökanden Gertrud Bertell erhåller rätt att förvärva och besitta fast egendom genom ägobytesavtal varvid sökanden erhåller del motsvarande 2.400 kvadratmeter av det outbrutna området Bergknallen RNr 43-406-5-26) i Storby by, Eckerö kommun i utbyte mot det av sökanden tidigare ägda markområde i Brännskär (RNr 43-406-1-53) i Storby motsvarande c:a 12.500 kvadratmeter.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ	§ nr	Sammanträdesdatum	29
KOMMUNSTYRELSEN	32	21.01.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	138	07.06.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	151	21.06.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	163	21.06.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	194	29.08.2011	
KOMMUNFULLMÄKTIGE	74	20.10.2011	

Kst § 151 forts. Sökanden har tidigare innehaft hembygdsrätt och har anknytning till platsen för markförvärvet. I utbytet erhåller sökanden en strandomt på den plats där hon tidigare innehaft båtplatsservitut. Marknyttjandet som sådant förändras inte i förhållande till den mark som sökanden tidigare har ägt. Förord ges därmed med stöd av § 4 punkten 5 i landskapsförordning om jordförvärvstillstånd alternativt § 4 punkten 1 i samma förordning då markområdet ej är klassificerat som känsligt eller attraktivt i gällande kommunal planering.

BESLUT

Kommunstyrelsen förordar inför Ålands landskapsregering att sökanden Gertrud Bertell erhåller rätt att förvärva och besitta fast egendom genom ägobytesavtal gällande det outbrutna området Bergknallen RNr 43-406-5-26) i Storby by, Eckerö kommun.

Kst § 163 Ålands landskapsregering har anmodat Eckerö kommun att avge utlåtande över ansökan om rätt att förvärva och besitta fast egendom.

Sökanden är företaget Modisia Oy Ab (Jussis Keramik) som förvärvat c:a 400 kvadratmeter outbrutet område av fastigheten Olers 15:44 i Storby, Eckerö kommun. Området har förvärvats genom köpeavtal med Eckerö kommun.

Avtalet innehåller servitut med rådighet sänkskränkning gällande marken.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ	§ nr	Sammanträdesdatum	30
KOMMUNSTYRELSEN	32	21.01.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	138	07.06.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	151	21.06.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	163	21.06.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	194	29.08.2011	
KOMMUNFULLMÄKTIGE	74	20.10.2011	

Kst § 163 forts. Företaget har haft sin hemort i Mariehamn sedan 1993. Medlem i bolagets styrelse samt dennes ersättare innehar åländsk hembygdsrätt.

Ansökningshandlingarna har delgivits kommunstyrelsen vid sammanträdet.

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG

Kommunstyrelsen förordar inför Ålands landskapsregering att företaget Modisia Oy Ab, erhåller rätt att förvärva och besitta fast egendom avseende ett c:a 400 kvadratmeter stort outbrutet område av fastigheten Olers 15:44 i Storby, Eckerö kommun.

BESLUT

Kommunstyrelsen beslutade att inför Ålands landskapsregering förordar att företaget Modisia Oy Ab, erhåller rätt att förvärva och besitta fast egendom enligt ansökan avseende ett c:a 400 kvadratmeter stort outbrutet område av fastigheten Olers 15:44 i Storby, Eckerö kommun.

Kst § 194 Ålands landskapsregering har anmodat Eckerö kommun att avge utlåtande över rätt att förvärva och besitta fast egendom. Ansökan avser den holländske medborgaren Arne Nieland med adress i Storby, Eckerö kommun.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ	§ nr	Sammanträdesdatum	31
KOMMUNSTYRELSEN	32	21.01.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	138	07.06.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	151	21.06.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	163	21.06.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	194	29.08.2011	
KOMMUNFULLMÄKTIGE	74	20.10.2011	

Kst § 194 forts. Arne Nieland har anmält förvärv av hälften av fastigheten Löfbacka (RNr 43-406-8-1) tillsammans med Ingela Eckermann.
Den färdigbildade lägenheten har en areal på 3.541 kvadratmeter och är bebyggd med bostadshus och ekonomibygnad. Avsikten med förvärvet är fast bosättning.

Sökanden har varit folkbokförd i landskapet sedan den 16.06.2011, d.v.s drygt två månader. Det innebär att det generella kravet på minst fem års stadigvarande bosättning i landskapet enligt landskapsförordning om jordförvärvstillstånd § 4 p. 6, ej är tillgodosett.

Fastigheten är emellertid belägen inom vad förordningen definierar som en bykärna alternativt inom ett område som är avsett för fast bosättning och saknar andel i samfällda vatten- och jordområden med tillhörande jakt- och fiskerättigheter. Dessa omständigheter utgör några, av flera samverkande villkor, som kan medgiva undantag från den generella tidsfristen vid fast bosättning. Ansökan anger att avsikten med jordförvärvet är fast bosättning i landskapet Åland.

Denna del av ansökan är emellertid ej ytterligare motiverad eller styrkt, t.ex. vad gäller fast anställning ”eller av andra liknande omständigheter” för att ge den sammanvägda rätten till att erhålla jordförvärvstillstånd enligt landskapsförordning om jordförvärvstillstånd § 4 p. 2 i de fall då den generella tidsfristen inte är tillgodosedd och sökanden ej heller är född eller uppvuxen i landskapet.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ	§ nr	Sammanträdesdatum	32
KOMMUNSTYRELSEN	32	21.01.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	138	07.06.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	151	21.06.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	163	21.06.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	194	29.08.2011	
KOMMUNFULLMÄKTIGE	74	20.10.2011	

Kst § 194 forts. Landskapsförordning om jordförvärvstillstånd ger i § 4 p 4 sökande som är gift med eller registrerad partner till en person som redan innehar åländsk hembygdsrätt en motsvarande men villkorad rätt till jordförvärvstillstånd. Intyg om denna kvalificeringsgrund saknas emellertid i de medföljande ansökningshandlin garna.

KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG

Kommunstyrelsen saknar fullvärdig dokumentation för att inför Ålands landskapsregering kunna förorda att Arne Nieland beviljas rätt att förvärva och besitta fast egendom avseende hälften av den färdigbildade lägenheten Löfbacka 8:1 i Storby, Eckerö kommun.

Till denna del ankommer det på Ålands landskapsregering att utreda och fastställa rättighetsgrundande omständigheter.

BESLUT

Kommunstyrelsen saknar fullvärdig dokumentation vad avser sökanden Arne Nielands anknytning till landskapet, för att inför Ålands landskapsregering kunna förorda att denne beviljas rätt att förvärva och besitta fast egendom avseende hälften av den färdigbildade lägenheten Löfbacka 8:1 i Storby, Eckerö kommun. Till denna del ankommer det på Ålands landskapsregering att utreda och fastställa rättighetsgrundande omständigheter.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

33

KOMMUNSTYRELSEN	32	21.01.2011
KOMMUNSTYRELSEN	138	07.06.2011
KOMMUNSTYRELSEN	151	21.06.2011
KOMMUNSTYRELSEN	163	21.06.2011
KOMMUNSTYRELSEN	194	29.08.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	74	20.10.2011

Kfg § 74

Ålands landskapsregerings tillståndsbeslut i redovisade jordförvärvsärenden medföljer i bilaga till kommunfullmäktiges handlingar.

KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT

Kommunfullmäktige antecknade sig informationsärendet till kännedom.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011_
Sekr.			



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

34

KOMMUNFULLMÄKTIGE 61 15.09.2011
KOMMUNSTYRELSEN 230 04.10.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE 75 20.10.2011

FÖRSÄLJNING AV TESTAMENTERAD EGENDOM

Kfg § 61 Kommunfullmäktiges ordförande, Marie Löfström, redovisade den av FastighetsKonsult vidtagna anbudsöppningen inför försäljning av den av Rafael Mattsson testamenterade egendomen i Marby bestående av en stuga och sjöbod. Överlåtelse av egendomen erfordrar kommunfullmäktiges beslut.

KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT

Kommunfullmäktige beslutade att godkänna försäljning och överlåtelse av den Rafael Mattsson testamenterade och av kommunen förvaltade egendomen i Marby bestående av stuga och sjöbod.

Kommunfullmäktige delegerade fortsatt bevakning och handhavande av försäljning av egendomen till kommunstyrelsen.

Kst § 230 FastighetsKonsult Ab har redovisat försäljningspris på den av Rafael Mattsson testamenterade egendomen i Marby, Eckerö kommun.

Egendomen består av en stuga och sjöbod på samfällad mark. Redovisningen från FastighetsKonsult medföljer i bilaga.

BESLUT

Kommunstyrelsen beslutade att godkänna försäljning och överlåtelse av den av Rafael Mattsson testamenterade och av kommunen förvaltade egendomen från fastigheten Träsk 5:41 i Marby, Eckerö kommun, bestående av stuga och sjöbod med andelar i samfällda och lösöre, till köparen Kari Metso. Försäljningspriset för stuga med andelar i samfällda och lösöre uppgår till 24.000 Euro och för sjöbod med andelar i samfällda och lösöre till 3.500 Euro.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

35

KOMMUNFULLMÄKTIGE	61	15.09.2011
KOMMUNSTYRELSEN	230	04.10.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	75	20.10.2011

Kfg § 75

KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT

Kommunfullmäktige antecknade sig informationsärendet till kännedom.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påænde	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011_
Sekr.			



Organ	§ nr	Sammanträdesdatum	36
SOCIALNÄMNDEN	95	05.09.2011	
KOMMUNSTYRELSEN	205	06.09.2011	
KOMMUNFULLMÄKTIGE	60	15.09.2011	
KOMMUNFULLMÄKTIGE	76	20.10.2011	

**EXTRA-ÄRENDE:
REKRYTERING AV VIKARIERANDE SOCIALSEKRETERARE**

Soc § 95 Bilaga – Förslag till annons

Socialsekreteraren kommer att anhålla om moderskapsledighet, för tiden 12.12.2011–07.10.2012, till kommunstyrelsen i mitten på september månad. Eftersom det är angeläget att kommunen får en vikarie bör rekryteringen inledas snarast. Som bilaga finns förslag till annons.

SOCIALSEKRETERARENS FÖRSLAG

Socialsekreteraren föreslår att socialnämnden beslutar att föreslå följande inför kommunstyrelsens sammanträde den 6 september. Socialnämnden föreslår att en rekryteringsgrupp tillsätts där det ingår representanter från socialnämnden, kommunstyrelsen och –fullmäktige. Förslag på personer diskuteras på socialnämndens sammanträde. Vid behov kan socialsekreteraren eller äldreomsorgsledaren fungera som gruppens sekreterare. Gruppens uppgift blir att intervjua sökanden och komma med förslag på vikarie till socialnämnden och/eller kommunstyrelsen.

Föreslås också att socialnämnden beslutar att förorda inför kommunstyrelsen att annonsering sker på kommunens hemsida och på arbetsförmedlingens hemsida och i de två lokala tidningarna. En mindre annons sätts i tidningarna med hänvisning till kommunens hemsida. Annonsen bör inledas innan utgången av vecka 36 med sista ansökningsdag måndagen den 24 september 2011 kl 15.00.

En socialnämndsledamot föreslår att Jan-Anders Öström är socialnämndens representant i rekryteringsgruppen. Förslaget får understöd.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

37

SOCIALNÄMNDEN	95	05.09.2011
KOMMUNSTYRELSEN	205	06.09.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	60	15.09.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	76	20.10.2011

Soc § 95 forts. SOCIALNÄMNDENS BESLUT:

Socialnämnden beslutar att föreslå inför kommunstyrelsen och –fullmäktige att Jan-Anders Öström är socialnämndens representant i rekryteringsgruppen.

Socialnämnden beslutar också att förorda inför kommunstyrelsen att annonsering (se bifogat förslag på annons) sker på kommunens hemsida och på arbetsförmedlingens hemsida och i de två lokalatidningarna.

En mindre annons sätts i tidningarna med hänvisning till kommunens hemsida. Annonseringen bör inledas innan utgången av vecka 36 med sista ansökningsdag måndagen den 24 september 2011 kl 15.00.

Kst § 205

BESLUT

Kommunstyrelsen inleder rekryteringsförfarande av vikarierande socialsekreterare i enlighet med Socialnämndens anmälan. Tillsättandet av vikariatet är villkorat av kommunfullmäktiges godkännande.

Kommunstyrelsen utsåg en rekryteringsgrupp bestående av kommunstyrelsens ordförande Rune Söderlund, vice ordförande Gunder Eriksson samt Socialnämndens ordförande Jan-Anders Öström, den senare enligt samtycke och nomineringsbeslut i Socialnämnden den 05.09.2011. Kommunfullmäktige utser företrädare i rekryteringsgruppen enligt eget bestämmande.

Kommunstyrelsen godkände framlagt förslag till annons om det lediganslagna vikariatet. Av praktiska skäl förlängs ansökningsfristen till fredagen den 30 september 2011 kl. 15.00. Annonsförfarandet följer Socialnämndens förslag. Kommunstyrelsen tillfrågar kommunfullmäktige om formerna för det fortsatta rekryteringsförfarandet vid dess ordinarie möte den 15 september 2011

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

38

SOCIALNÄMNDEN	95	05.09.2011
KOMMUNSTYRELSEN	205	06.09.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	60	15.09.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	76	20.10.2011

Kfg § 60

KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT

Kommunfullmäktige valde Henrietta Hellström till kommunfullmäktiges företrädare och ledamot i rekryteringsgruppen. I denna ingår enligt kommunstyrelsens tidigare beslut Jan-Anders Öström, Rune Söderlund och Gunder Eriksson.

Jan-Anders Öström utsågs av kommunfullmäktige till ordförande och sammankallande i rekryteringsgruppen. Rekryteringsgruppen har rätt till erforderligt tjänstemannastöd för de fortsatta uppgifterna.

Kommunfullmäktige beslutade vidare att delegera det praktiska rekryteringsförfarandet, däribland kallelser till, och genomförande av anställningsintervjuer samt förslagsställande av sökande till tjänsten som vikarierande socialsekreterare i Eckerö kommun till den utsedda rekryteringsgruppen.

Kommunfullmäktige delegerade beslutsrätt om tillsättande av vikariatet till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens beslut delgives kommunfullmäktige till kännedom.

Kfg § 76

Rekryteringsgruppens ordförande Jan-Anders Öström redovisade arbetsläget vid rekrytering av vikarierande socialsekreterare. Fem ansökningar har inkommit inom angiven ansökningsfrist. En ansökan har återtagits. Vid sammanträde den 20.10.2011 och efter vidtagen anställningsintervju, har rekryteringsgruppen protokollfört ett enhälligt förord för sökanden Jonna Granberg.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011__
Sekr.			



Organ

§ nr

Sammanträdesdatum

39

SOCIALNÄMNDEN	95	05.09.2011
KOMMUNSTYRELSEN	205	06.09.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	60	15.09.2011
KOMMUNFULLMÄKTIGE	76	20.10.2011

Kfg § 76 forts.

Granberg kan tillträda vikariatet den 28.11.2011. Överenskommen lön motsvarar den ordinarie socialsekreterarens ersättningsnivå.

Kommunstyrelsen behandlar anställningsärendet vid dess nästa sammanträde.

KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT

Kommunfullmäktige antecknade sig lägesrapporten till kännedom.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påæende	Utdragets ri ktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 2011__	Eckerö den ___/___ 2011_
Sekr.			