

TECKENFÖRKLARINGAR OCH DETALJPLANEBESTÄMMELSER

F-3
 KVARTERSOMRÅDE FÖR SMÅANLÖST OCH LAGERBYGGNADER
 inom området för detaljplan upptäckta förläggnings-, kontors-, person- och andra för verksamheten tillhörande utbyggnad, inreklamering till industri- och lagerbyggnader för en bebyggelse på högst 100 m² vid tillägg byggas för verksamheter enligt behov.

1. Använda bestämningar på F-3, där det gäller.
2. Byggnadens omfång från kontingensen skall vara minst 5 m om deltagaren ligger ovanför, dock inte närmare än 1 m, alternativt höj på motstående byggnad på gränslinjen.
3. Med garnens skiljiga som yckla för skyddet för utomhusbyggnadens grundreol.
4. Område som används för utomhusbyggnad bör tillåta förordnings- och förordnings med plank, var minnighd av 1,8 m från markytan.
5. Av höjden för högst 60% av byggnadens, procentandelen räknas inklusive byggnadens grundreol.
6. Byggnads- och markområde kan av särskilda skäl beviljas undantag från bestämmelsen.
7. Planhöjning eller på annat sätt påverkas i vidrad skick.
8. Inlorens bredd för inte överstiga 12 m.

EA
 KVARTERSOMRÅDE FÖR AVFALLSHANtering
 inom området finns en självständigt soptipp samt en sorteringstation. På området för upplags minsta byggnader och konstruktioner som behövs området användning till avfallshantering.

EP
 SKOGSOMRÅDE
 Området ska vara så att den bildar en skyddssom mot ljudförskrämmelsen, högen kottar på ett tillägg.

L
 JORD- OCH SKOGSRESERVATIONSMARKOMRÅDE
 PARKOMRÅDE SOM SKALL BEVAKAS NATURLIG TILLSTAND
 Området ska vara så att den bildar en skyddssom.

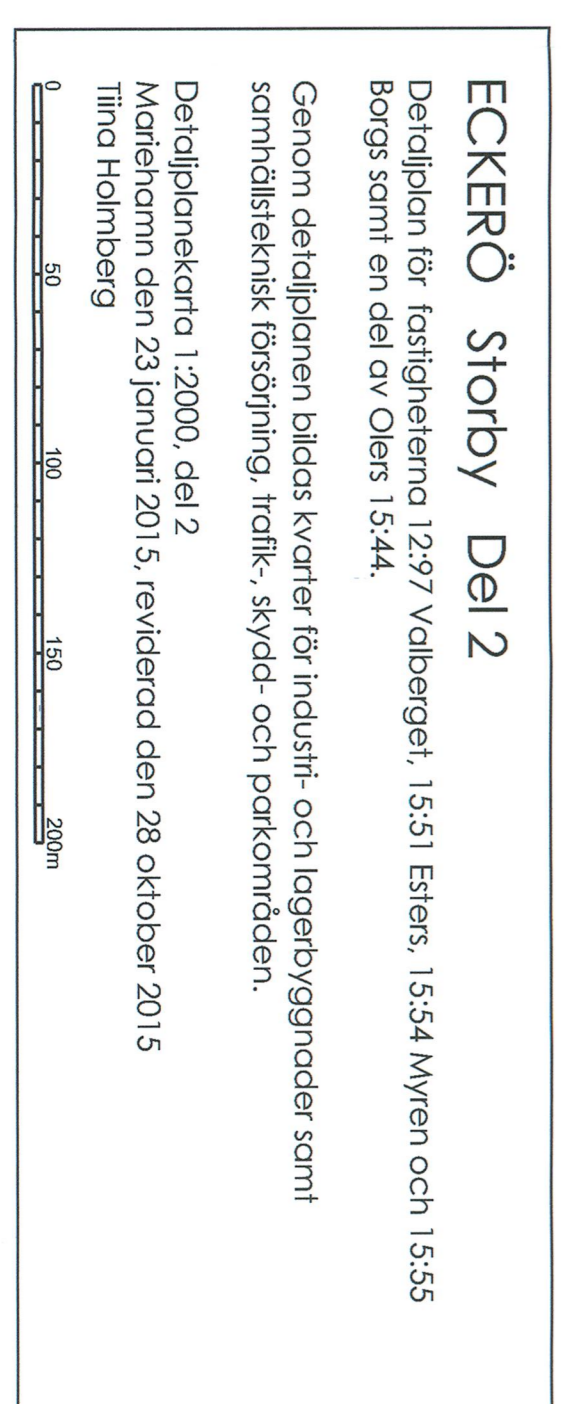
T
 LINJE 3 M UTANFÖR DET PLANOMRÅDE SOM FASTSTÄLLESN GALER
 KVARTERS-, KVARTERS- OCH OMÅRÅDSGRÄNS
 TOMTGRÄNS
 RÄTTIGHETSOMRÅDE
 RÄTTIGHETSOMRÅDE

01
 406
 STO
 01
 406
 STO
 01
 406
 STO

406 STO
 01
 406 STO
 01
 406 STO

406 STORBY
 01
 406 STO
 01
 406 STO

ECKERÖ Storby Del 2
 Detaljplan för fastigheterna 12:97 Volberget, 15:51 Efers, 15:54 Myren och 15:55 Borgs samt en del av Olers 15:44.
 Genom detaljplanen bildas kvarter för industri- och lagerbyggnader samt samhällsteknisk försörjning, trafik-, skydd- och parkområden.
 Detaljplanekarta 1:2000, del 2
 Märthorn den 23 januari 2015; revlerad den 28 oktober 2015
 Tino Holmberg



Uttill 25.08 - 24.09 2015
 Antagen av kommunfullmäktige den 10 december 2015 § 102.
 Planen har varit lagra kraft den 18 januari 2016.

Märthorn den 23 januari 2015
 Revlerad den 28 oktober 2015
 Tino Holmberg
 arkitekt SVA, landskapsarkitekt MARK