



Sammanträdestid

Måndagen den 18.10.2021 kl. 18:30–

Sammanträdesplats

Kommungården i Överby

FÖREDRAGNINGSLISTA

BTN § 120	Kallelse och beslutförhet
BTN § 121	Val av protokolljusterare, tid och plats
BTN § 122	Godkännande och komplettering av föredragningslistan
BTN § 123	Tjänstemannabeslut
BTN § 124	Ansökan om placering av teknisk anordning på annans mark
BTN § 125	Freddys 6:71 i Storby by, nybyggnation av bostadshus
BTN § 126	Marholmsvägen
BTN § 127	Skagvägen, grundförbättring
BTN § 128	Budget och ekonomiplan för åren 2022 – 2024

Eckerö den 14.10.2021

Emma Saarela
Kommuntekniker & Byggnadsinspektör

Det justerade protokollet finns framlagt till påseende fr.o.m. 20.10.2021 på kommunkansliet i Överby under kansliets öppethållningstider samt på kommunens hemsida www.eckero.ax.



Plats och tid	Kommungården i Överby måndagen den 18.10.2021 kl. 18:30-21:10	
Beslutande	Mikael Stjärnfelt John Hilander Karl-Fredrik Björnhuvud, ers för Teres Backman Rein Metsik Susanna Söderlund	ordförande viceordförande ledamot ledamot ledamot
Föredragande	Emma Saarela	kommuntekniker/byggnadsinspektör
Övriga närvarande	Billy Eriksson, § 120-125 Sven-Eric Carlsson Frånvarande: Jan-Anders Öström Raine Katajamäki	vik. tekniker/byggnadsinspektör kommunstyrelsens representant kommunstyrelsens ordförande kommundirektör
Paragrafer	120 – 128	
Underskrifter	Ordförande Mikael Stjärnfelt	Sekreterare Emma Saarela
Protokolljustering Ort och tid	Eckerö måndagen den 18.10.2021 John Hilander Karl-Fredrik Björnhuvud	
Protokollet framlagt till- påseende. Plats och tid	Kommunkansliet i Överby den 20.10.2021	
Intygar	Emma Saarela	
Utdragets riktighet be- styrks Ort och tid		
Underskrift		



BTN § 120 KALLELSE OCH BESLUTFÖRHET

Byggnadstekniska nämnden 18.10.2021 § 120

FÖRSLAG:

Mötet konstateras lagenligt sammankallat och beslutfört.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BTN § 121 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE, TID OCH PLATS

Byggnadstekniska nämnden 18.10.2021 § 121

FÖRSLAG:

Till att justera kvällens protokoll, tillsammans med ordförande och sekreterare, utses John Hilander och Karl-Fredrik Björnhuvud. Protokolljusteringen görs efter sammanträdets avslutande.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BTN § 122 GODKÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN

Byggnadstekniska nämnden 18.10.2021 § 122

FÖRSLAG:

Byggnadstekniska nämnden föreslås godkänna föredragningslistan med komplettering av följande extra ärenden:

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BTN § 123 TJÄNSTEMANNABESLUT

Byggnadstekniska nämnden 18.10.2021 § 123

Tjänstemannabeslut över ärenden som delegerats från byggnadstekniska nämnden till tjänsteman i enlighet med delegeringsordningen för BTN, KF § 97/14.11.2019.

Följande ärenden har behandlats under oktober 2021:

§ 71 Vuorsola Oy - Tillstånd för specialtransport inom vägområde för kommunalväg nr.115 Skeppviksvägen i Eckerö kommun

§ 72 Sundberg Victoria - Installation av grävattenfilter för BDT-vatten från ett fritidshus och en bastubyggnad på fastigheten Norra Nabbskogen 13:65 i Storby by

§ 73 Romert Juni - Installation av minireningsverk Weho Puts 5 för avloppsvatten från ett fritidshus på fastigheten Solvik 14:5 i Storby by

§ 74 Löfström Madelene - Installation av två-kammarbrunn med efterföljande infiltrering för BDT-vatten och slutna tank för klosettatten på fastigheten Nabboli 11:19 i Storby by

Vik. byggnadsinspektörens förslag:

Byggnadstekniska nämnden besluter att anteckna sig ärendena till kännedom.

BESLUT:

Byggnadstekniska nämnden besluter att vik. byggnadsinspektörens förslag godkänns.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: BTN 238/2021

BTN § 124 ANSÖKAN OM PLACERING AV TEKNISK ANORDNING PÅ ANNANS MARK

Byggnadstekniska nämnden 18.10.2021 § 127

Byggnadstekniska nämnden 04.10.2021 § 118

Vind AX Ab anhåller om att byggnadstekniska nämnden fastställer placeringen av kraft- och optiska kablar på fastigheten Söderäng 1, RNr 8:29 i Torp by, för sitt projekt Långnabba som består av tio vindkraftverk och en el-station för tillverkning och försörjning av el till det allmänna elnätet. Samtidigt anhåller man om att beslutet kan verkställas innan det vunnit laga kraft mot godtagbar säkerhet.

En överenskommelse om ledningsdragning har inte lyckats mellan parterna Vind AX och fastighetsägarna till Söderäng 1, varför sökande med stöd av plan- och bygglagens (PBL) 44 § samt 76 §, begär att nämnden beviljar Vind AX tillstånd att installera kraft- och optiska kablar på fastigheten samt att få påbörja arbetet innan beslutet vunnit laga kraft.

PBL:s 44 § ger nämnden rätt att bevilja tillstånd att få placera tekniska anordningar på annans mark. Ägare och innehavare av en fastighet är skyldig att tillåta att allmänna eller enskilda ledningar eller anläggningar och konstruktioner som hör till ledningarna dras över fastigheten. En förutsättning är dock att ledningarna inte kan placeras på något annat tillfredsställande sätt till skäliga kostnader och att ledningsdragningen inte försvårar planläggningen eller genomförandet av en antagen plan. Kan sakägarna inte komma överens om hur ledningarna ska dras fattas beslutet av byggnadsnämnden.

Fastighetens ägare och innehavare har rätt till ersättning för den olägenhet och skada som förorsakas av ledningarnas placering. Om överenskommelse inte nås om ersättningen avgörs saken i enlighet med bestämmelserna i landskapslagen (1979:62) om expropriation av fast egendom och särskilda rättigheter (expropriationslagen).

Vind AX ansöker om tillstånd att få installera kraft- och optiska kablar i vägslänten genom dikning och kabelrör som förläggs på befintlig bergsyta som täcks över, samt därtill hörande fördelningsskåp för fiberkablagen, på del av vägområdet som sträcker sig över fastigheten Söderäng 1. Kablarna utgör en del av större kabeldragningshelhet som börjar vid vindkraftsparken och fortsätter fram till Kraftnät Ålands el-station i Tellholm, Hammarland, via ett sjökablage från Degerberg.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Sökande har valt denna ledningsdragnings eftersom det är den mest uppenbara fördelaktigaste alternativet. En alternativ ledningsdragnings skulle bli c:a 850 m lång medan dragnings längs befintlig väg på fastigheten Söderäng 1 blir c:a 250 m lång. Därtill behöver för den alternativa dragnings en ny 550 m lång och 5 m bred väg byggas. Skyddszonen för kabeln vid en sådan utgör 2 m av vägens sammanlagda bredd. En luftledning på den aktuella sträckan är inte rimlig. Kostnaden för den alternativa ledningsdragnings uppskattas till minst 4 gånger den ursprungligen beräknade kostnaden, tillkommer tillverkning av 33 kV kabel samt merkostnader för fiberduct och jordlina. Därtill saknas MKB för den alternativa vägdragnings, en procedur som riskerar dra ut på tiden och öka projektets risker och kostnader.

Vind Ax sammanfattar deras val att välja ledningsdragnings i slänten längs befintlig väg på ändamålsenlighet och i främsta hand på följande faktorer:

- det är sedvanligt och normalt att dra ledning vid befintlig väg i stället för att bygga en ny längre väg vilket skulle krävas för en alternativ ledningsdragnings
- kostnaderna för den alternativa ledningsdragnings är betydligt högre än att dra ledning vid befintlig väg
- samtliga övriga markägare har lämnat sitt medgivande till ledningsdragnings i slänten för befintlig väg
- Vind AX strävar inom Projekt Långnabba till att göra minsta möjliga förfång och åverkan på naturen.

Förslag på ersättning har inte lämnats av Vind AX till markägarna. Lednings läggs inom vägområdet och därför inväntas ersättning för vägområdet enligt lantmäteriförrättningsens beslut.

Enligt PBL 76 § kan nämnden ge tillstånd att påbörja ett byggnadsarbete eller vidta en annan åtgärd innan tillståndet har vunnit laga kraft. Sökanden ska ställa en godtagbar säkerhet för ersättande av de olägenheter, skador och kostnader som upphävandet av beslutet eller en ändring av tillståndet kan förorsaka. Besvärsmyndigheten kan dock förbjuda att beslutet verkställs.

Eftersom Vind AX Ab är ett privaträttsligt bolag ska en godtagbar säkerhet ställas för ersättande av de olägenheter, skador och kostnader som upphävandet av beslutet eller en ändring av tillståndet kan förorsaka.

Vik. byggnadsinspektörens förslag:

Detta vindkrafts projekt utgör en samhällsnytta då tillverkning och försörjning av el sker till det allmänna elnätet. Föreslagen ledningsdragnings med fördelningsskåp kan inte anses åsamkas onödiga olägenheter för fastighetsägarna då den blir i befintligt vägområde. En alternativ

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



ledningsdragning genererar högre kostnader oavsett mark- eller luftledning eftersom den blir betydligt längre vilket medför utökade installations- och underhållsarbeten samt genererar större påverkan på övriga fastighetsgrannar. En luftledning på den aktuella sträckan uppskattas till minst 4 gånger den ursprungligen beräknade kostnaden, tillkommer tillverkning av 33 kV kabel samt merkostnader för fiberduct och jordlina.

Byggnadstekniska nämnden beviljar med stöd av plan- och bygglagens 44 §, Vind AX ansökt tillstånd att få installera kraft- och optiska kablar i vägslänten genom dikning med kabelrör som täcks över samt därtill hörande fördelningsskåp för fiberkablagen, på del av vägområdet som sträcker sig över fastigheten Söderäng 1, enligt **kartbilaga 3 – BTN § 118**.

Vidare beslutar nämnden med stöd av plan- och bygglagens 76 §, att ledningsdragningen kan verkställas innan beslutet vunnit laga kraft. Vind AX ska ställa en säkerhet om 5.000 € som tillställs Eckerö kommun samt kontakta markägarna innan arbeten påbörjas.

Nämnden tar ingen ställning till ersättning för den olägenhet och skada som kan förorsakas av ledningarnas placering. Om överenskommelse inte nås om ersättningen avgörs saken i enlighet med bestämmelserna i landskapslagen (1979:62) om expropriation av fast egendom och särskilda rättigheter (expropriationslagen).

BESLUT:

Ledamot Karl-Fredrik Björnhuvd anmäler jäv och avlägsnar sig under ärendets gång.

Ledamot John Hilander föreslår att man återremitterar ärendet för att erhålla ett skriftligt utlåtande från fastighetsägarna samt ett juridiskt förtydligande om § 44, från landskapsregeringen innan nämnden tar ett beslut. Förslaget får understöd av ledamot Susanna Söderlund.

Ledamot Rein Metsik föreslår att understöda liggande förslag. Förslaget vinner inte understöd.

Byggnadstekniska nämnden beslutar att återremittera ärendet till nästa mötestillfälle den 18 oktober 2021.

Ledamot Rein Metsik anmäler avvikande åsikt.

Byggnadstekniska nämnden 18.10.2021 § 124

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Ålands landskapsregerings juridiska avdelning ger följande förklaring till PBL:s 44 § som ger nämnden rätt att bevilja tillstånd att få placera tekniska anordningar på annans mark.

Om överenskommelse om placeringen inte kan nås med ägaren och innehavaren av fastigheten, skall saken avgöras av kommunens byggnadstillsynsmyndighet. Då beslutet om placeringen fattas skall uppmärksamhet fästas vid att fastigheten inte åsamkas onödig olägenhet. Bestämmelsen styr beslutet om placeringen i synnerhet då det finns olika alternativ för placeringen av ledningen eller anordningen på fastighetens område och alternativen är helt eller nästan likvärdiga med tanke på syftet med placeringen.

Fastighetens ägare och innehavare skall ha rätt att få ersättning för olägenhet eller skada som placeringen av ledningen eller anordningen orsakar.

Denna lag kan även tillämpas vid placering av vattenledningar och avlopp som hör till ett allmänt vatten- och avloppsverk, även om den behövliga rätten också kan stiftas med stöd av vattenlagen.

Med stöd av PBL:s 44 § är det byggnadsnämnden som bestämmer om sakägarna inte kan komma överens om hur ledningen dras. Fastighetsägaren är skyldig att tillåta att ledningen dras över fastigheten eftersom samhällsnyttan går i första hand.

Fattar nämnden beslut så kan den ställa villkor så att ledningen till exempel inte försvårar planläggande.

Fastighetsägarna har blivit hörda i ärendet och ett utlåtande från dem har inkommit den 13.10.2021, se **bilaga** BTN 18.10.2021, § 124. Fastighetsägarna motsätter sig intrång på deras mark före en överenskommelse om ersättningar har uppgjorts. Kan konstateras att frågan om ersättning inte är en fråga för byggnadstekniska nämnden, därav beaktas inte denna fråga i beslutet.

Vik. byggnadsinspektörens förslag:

Detta vindkrafts projekt utgör en samhällsnytta då tillverkning och försörjning av el sker till det allmänna elnätet. Föreslagen ledningsdragnings med fördelningsskåp kan inte anses åsamkas onödig olägenhet för fastighetsägarna då den blir i befintligt vägområde. En alternativ ledningsdragnings genererar högre kostnader oavsett mark- eller luftledning eftersom den blir betydligt längre vilket medför utökade installations- och underhållsarbeten samt genererar större påverkan på övriga fastighetsgrannar. En luftledning på den aktuella sträckan uppskattas till minst 4 gånger den ursprungligen beräknade kostnaden, tillkommer tillverkning av 33 kV kabel samt merkostnader för fiberduct och jordlina.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Byggnadstekniska nämnden beviljar med stöd av plan- och bygglagens 44 §, Vind AX ansökt tillstånd att få installera kraft- och optiska kablar i vägslänten genom dikning med kabelrör som täcks över samt därtill hörande fördelningsskåp för fiberkablaget, på del av vägområdet som sträcker sig över fastigheten Söderäng 1, enligt **bilaga** BTN18.10.2021, § 124.

Vidare beslutar nämnden med stöd av plan- och bygglagens 76 §, att ledningsdragningen kan verkställas innan beslutet vunnit laga kraft. Vind AX ska ställa en säkerhet om 5.000 € som tillställs Eckerö kommun samt kontakta markägarna innan arbeten påbörjas.

Nämnden tar ingen ställning till ersättning för den olägenhet och skada som kan förorsakas av ledningarnas placering. Om överenskommelse inte nås om ersättningen avgörs saken i enlighet med bestämmelserna i landskapslagen (1979:62) om expropriation av fast egendom och särskilda rättigheter (expropriationslagen).

BESLUT:

Ledamot Karl-Fredrik Björnhuvud anmäler jäv och avlägsnar sig från sammanträdet under ärendets gång.

Ledamot John Hilander ger förslag att kommunen avslår ansökan och inte använder sig av PBL § 44 och meddelar Vind AX att de ska komma överens med markägaren, förslaget vinner inget understöd.

Rein Metsik och Susanna Söderlund understöder vik. byggnadsinspektörens förslag.

Byggnadstekniska nämnden beslutar att vik. byggnadsinspektörens förslag godkänns.

Ledamot John Hilander reserverar sig mot beslutet.

Ärendet justeras omedelbart.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: BTN 270/2021

BTN § 125 FREDDYS 6:71 I STORBY BY, NYBYGGNATION AV BOSTADSHUS

Byggnadstekniska nämnden 18.10.2021 § 125

Hagman Johnny ansöker om bygglov för nybyggnation av ett bostadshus om 145 m² på fastigheten Freddys 6:71 i Storby by, enligt inlämnade handlingar.

Fastigheten utgör en strandfastighet om 6.100 m² och är bebyggd sedan tidigare med ett fritidshus om 77 m², ett garage/förråd om 70 m² samt en bastubyggnad om 10 m².

Planerat bostadshus placeras 45 meter från strandlinjen och 6 meter från östra tomtgränsen. Kulören på bostadshuset planeras få en mörk nyans typ antracitgrå fasad och svart tak.

Byggnaden inkopplas på eget borrhunnsvatten. Avloppsvattnet kopplas in till befintligt reningsverk på tomten.

Grannarna har underrättats och har inga synpunkter på det planerade.

Sökanden anhåller om att Henrik Boman godkännas som ansvarig arbetsledare och att Johan Hilander godkännas som ansvarig FVA-arbetsledare.

Vik. byggnadsinspektören utförde platsyn den 18 oktober och förordar placeringen.

Vik. byggnadsinspektörens förslag:

Byggnadstekniska nämnden beviljar bygglov för ett bostadshus enligt inlämnade handlingar med stöd av plan- och bygglagens 72 §. Följande villkor ska följas:

- Byggnadsarbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling.
- Ett inledande möte ska hållas med byggnadsinspektionen innan byggnation påbörjas. Ansvariga arbetsledarna och byggherre ska närvara.
- Henrik Boman godkännas som ansvarig arbetsledare och
- Johan Hilander godkännas som ansvarig FVA-arbetsledare.

Följande syner ska utföras:

- Lägessyn
- Grundsyn
- Konstruktionssyn
- Eldstad- och kanalsyn

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



- Ibruktagningssyn
- Slutsyn

BESLUT:

Ledamot John Hilander anmäler jäv och avlägsnar sig från sammanträdet under ärendets behandling.

Byggnadstekniska nämnden besluter att vik. byggnadsinspektörens förslag godkänns.

Ärendet justeras omedelbart.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BTN § 126 MARHOLMSVÄGEN

Byggnadstekniska nämnden 18.10.2021 § 126

Ledamot John Hilander önskade på senaste BTN möte den 4 oktober att få en utredning över fördelnings- och underhållsdriften för Marholmsvägens vägslag samt kostnader på vägen och betalningsgrunden.

Kommunteknikerns förslag:

Marholmsvägen är en privat väg som startar vid landsväg 1 och löper ned till stranden, totalt 890 m. Från sektion ca. 490 – 890 är det detaljplanerat bostadsområde som kommunen äger med totalt 23 tomter, hittills har det uppförts 7 bostäder på området.

Byggnadstekniska nämnden diskuterar ärendet och tar beslut huruvida en utredning ska göras.

BESLUT:

Byggnadstekniska nämnden beslutar att en utredning över fördelnings- och underhållsdriften för Marholmsvägens vägslag samt kostnader på vägen och betalningsgrunden.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BTN § 127 SKAGVÄGEN, GRUNDFÖRBÄTTRING

Byggnadstekniska nämnden 18.10.2021 § 127

Byggnadstekniska nämnden 06.09.2021 § 110
Byggnadstekniska nämnden 07.04.2021 § 41

I investeringsbudgeten för år 2021 finns medel upptaget för grundförbättring av Skagvägen.

En offertbegäran har utskickats den 18 mars för grundförbättring av Skagvägen. Offertbegäran skickades till: Eklunds Åkeri, N. Häggbloms Åkeri, JS Entreprenad samt Schaktkompaniet Ab. Sista dagen att lämna in anbud är den 6 april 2021 kl. 12.00.

Kommun teknikerns förslag:

Byggnadstekniska nämnden antar det för kommunen mest fördelaktiga anbudet.

BESLUT:

Konstateras att inget jäv föreligger.

Inom anbudstiden inkom två stycken anbud som öppnades enligt följande:

- N. Häggbloms Åkeri*
- Eklunds Åkeri*

Byggnadstekniska nämnden konstaterar att båda anbudssummorna överstiger budgeterade medel.

Byggnadstekniska nämnden beslutar att avbryta upphandlingen.

Byggnadstekniska nämnden 06.09.2021 § 110

I investeringsbudgeten för år 2021 finns 50 000 € upptaget för grundförbättring av Skagvägen, projektnummer: kv3.

Enligt kostnadsberäkning åtgår 115 000 € för grundförbättringen.

Kommun teknikerns förslag:

Byggnadstekniska nämnden beslutar att föreslå till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige att grundförbättringen av Skagvägen ges startbesked för att påbörjas detta år och att projektet fortsätter över årsskiftet och avslutas våren 2022.

Detta föranleder att kommunfullmäktige i kommande budgetarbete beviljar medel för färdigställande år 2022.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Beläggning av den grundförbättrade delen av vägen behöver läggas år 2022, detta är kostnadsberäknat till ca. 75 000 €.

BESLUT:

Byggnadstekniska nämnden beslutar att kommunteknikerns förslag godkänns.

Paragrafen justerades omedelbart.

Byggnadstekniska nämnden 18.10.2021 § 127

En anbudsbegäran har annonserat i Ålandstidningen den 24 september för grundförbättring av Skagvägen.

Sista dagen att lämna in anbud var den 8 oktober 2021 kl. 15.00. Inom anbudstiden inkom 3 st anbud vilka öppnas under sittande möte.

Kommunfullmäktige kommer vid sitt nästa möte att behandla frågan om startbesked för Skagvägens ombyggnation.

Kommunteknikerns förslag:

Byggnadstekniska nämnden antar det för kommunen totalekonomiskt mest fördelaktiga anbudet.

BESLUT:

Ledamot Susanna Söderlund anmäler jäv och avlägsnar sig från sammanträdet under ärendets behandling.

Inom anbudstiden inkom tre stycken anbud som öppnades enligt följande:

- JS Entreprenad Ab
- Eklunds Åkeri
- Ålands Schakt Ab

Byggnadstekniska nämnden beslutar att anta det för kommunen mest förmånliga anbudet givet av Eklunds Åkeri med villkor att kommunfullmäktige beviljar tilläggsmedel för ombyggnaden.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BTN § 128 BUDGET OCH EKONOMIPLAN FÖR ÅREN 2022 – 2024

Byggnadstekniska nämnden 18.10.2021 § 128

Uptogs till behandling förslag till budget och verksamhetsplan för åren 2022 – 2024. Enligt direktiven och de ekonomiska ramarna för byggnadstekniska nämnden skall en oförändrad kostnadsnivå eftersträvas.

Radetiketter	Bokslut 2020	Budget 2021	Summa 2021	Arbetsbudget 1	Plan 2023	Plan 2024	Ramen totalt	Skilnad
CI ECKERÖ KOMMUN								
C10 DRIFTSHUSHÅLLNING								
C400 BYGGNADSTEKNISKA NÄMNDEN								
A3000 RESULTATRÄKNING FÖR KOMMUN								
A3100 VERKSAMHETENS INTÄKTER	524 757,71	634 567,00	495379,08	664 600,00	714 600,00	756 600,00	640 337,00	-24 263,00
A4100 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-872 226,69	-979 515,00	-667332,01	-992 324,00	-1 016 824,00	-992 324,00	-991 099,00	1 225,00
A7100 AVSKRIVNINGAR OCH NEDSKRIVNINGAR	-320 792,96	-313 113,00	-313116	-395 260,00	-395 260,00	-395 260,00		
A3000 RESULTATRÄKNING FÖR KOMMUN Summa	-668 261,94	-658 061,00	-485068,93	-722 984,00	-697 484,00	-630 984,00		
C400 BYGGNADSTEKNISKA NÄMNDEN Summa	-668 261,94	-658 061,00	-485068,93	-722 984,00	-697 484,00	-630 984,00		
C10 DRIFTSHUSHÅLLNING Summa	-668 261,94	-658 061,00	-485068,93	-722 984,00	-697 484,00	-630 984,00		
CI ECKERÖ KOMMUN Summa	-668 261,94	-658 061,00	-485068,93	-722 984,00	-697 484,00	-630 984,00		
Totalsumma	-668 261,94	-658 061,00	-485068,93	-722 984,00	-697 484,00	-630 984,00		

Ramen för byggnadstekniska nämndens verksamhetsområde är:

- Utgifterna 991 099 €.
- Intäkterna 640 337 €

Enligt framtaget budgetförslag är:

- Utgifterna: 992 324 €, 1 225 € mer än ramen
- Intäkterna: 664 600 €, 24 263 € mer än ramen

Bilaga, BTN 18.10.2021, § 128

Kommunteknikerns förslag:

Förslaget till budget presenteras av kommunteknikern och budgetförslaget skickas till kommunstyrelsen för vidare beredning.

BESLUT:

Byggnadstekniska nämnden beslutar att kommunteknikerns förslag godkänns med de ändringar som framkom under mötet.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ____/____ 20__	____/____ 20__



ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer: 120 – 123, 128

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen samt 9 § i LL om tillämpning av rikets avfallslag kan framställas över beslutet.

Paragrafer: 126, 127

Enligt 15 § FörvprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer och grunderna för besvärsförbudet:

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är:

Byggnadstekniska nämnden i Eckerö
Södra Överbyvägen 8
22270 ECKERÖ

Paragrafer: 126, 127

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet sändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I båda fallen räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

Rättelseyrkandets innehåll

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

BESVÄRSANVISNING

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med

anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt

rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring

i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem.

Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 MARIEHAMN

Paragrafer: --

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet sändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan.

Besvärsavgift

Enligt justitieministeriets förordning (FFS 1383/2018) om justering av de avgifter som nämns i 2 § i lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015), som trädde i kraft 1.1.2019, är rättegångsavgiften i förvaltningsdomstolen 260 euro. Rättegångsavgiften tas ut också då förvaltningsdomstolen avvisar besvär utan prövning samt då besvär återtogs. Avgift tas inte ut om ändringssökanden har framgång i ärendet.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

Besvärsmyndighet är:
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
AX-22101 MARIEHAMN

Paragrafer: 124, 125

Besvärstiden för beslut enligt Plan- och bygglagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Besvärstiden för beslut med stöd av LL om avloppsvattenavgift för landskapet Åland är 30 dagar.

Besvärstiden 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet sändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har anslagits offentligt på den kommunala anslagstavlan

Besvärsskrift

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften.

Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Inlämnande av handlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Besväravgift

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Enligt justitieministeriets förordning (FFS 1383/2018) om justering av de avgifter som nämns i 2 § i lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015), som trädde i kraft 1.1.2019, är rättegångsavgiften i förvaltningsdomstolen 260 euro. Rättegångsavgiften tas ut också då förvaltningsdomstolen avvisar besvär utan prövning samt då besvär återtass. Avgift tas inte ut om ändringssökanden har framgång i ärendet.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			