



Sammanträdestid

**Måndagen** den 10.10.2022 kl. 18:30 –

Sammanträdesplats

Kommungården i Överby

## **FÖREDRAGNINGSLISTA**

BTN § 83	Kallelse och beslutförhet
BTN § 84	Val av protokolljusterare, tid och plats
BTN § 85	Godkännande och komplettering av föredragningslistan
BTN § 86	Tjänstemannabeslut
BTN § 87	Budgetuppföljning
BTN § 88	Uppföljning, investeringsbudget 2022
BTN § 89	Bergslyckan 2:45 i Storby by, uppförande av sjöbod
BTN § 90	Remiss, förslag till ny vägtrafiklagstiftning
BTN § 91	Skagvägen grundförbättring, projektredovisning
BTN § 92	Tilläggsanslag, investeringsprojekt kv3 Skagvägen
BTN § 93	Tilläggsanslag, investeringsprojekt VB-9 Vägbelysning
BTN § 94	Budget och ekonomiplan för åren 2023 – 2025
BTN § 95	Till kännedom
BTN § 96	Krantzkulla 1:76 i Kyrkoby by, uppförande av ekonomibyggnad

Eckerö den 06.10.2022

Mikael Stjärnfelt  
Ordförande

Det justerade protokollet finns framlagt till påseende fr.o.m. 12.10.2022 på kom-  
munkansliet i Överby under kansliets öppethållningstider samt på kommunens  
hemsida [www.eckero.ax](http://www.eckero.ax).



<b>Plats och tid</b>	Kommungården i Överby måndagen den 10.10.2022 kl.18:30-20.00	
<b>Beslutande</b>	Mikael Stjärnfelt Jan Fagerström, ers för John Hillander Rein Metsik Sanna Söderlund Frånvarande: Susanna Söderlund	ordförande ledamot ledamot ledamot ledamot
<b>Föredragande</b>	Emma Saarela	kommuntekniker/byggnads-inspektör
<b>Övriga närvarande</b>	Frånvarande: Lina Andersson Sven-Eric Carlsson Jan-Anders Öström Benjamin Sidorov	Tf. tekniker/byggnadsinspektör kommunstyrelsens representant kommunstyrelsens ordförande kommundirektör
<b>Paragrafer</b>	83 – 96	
<b>Underskrifter</b>	Ordförande  Mikael Stjärnfelt	Sekreterare  Emma Saarela
<b>Protokolljustering Ort och tid</b>	Eckerö måndagen den 10.10.2022  Rein Metsik Sanna Söderlund	
<b>Protokollet framlagt till- påseende. Plats och tid</b>	Kommunkansliet i Överby den 12.10.2022	
<b>Intygar</b>	Emma Saarela	
<b>Utdragets riktighet be- styrks Ort och tid</b>		
<b>Underskrift</b>		



---

**BTN § 83 KALLELSE OCH BESLUTFÖRHET**

Byggnadstekniska nämnden 10.10.2022 § 83

**FÖRSLAG:**

Mötet konstateras lagenligt sammankallat och beslutfört.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

---

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



---

**BTN § 84 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE, TID OCH PLATS**

Byggnadstekniska nämnden 10.10.2022 § 84

**FÖRSLAG:**

Till att justera kvällens protokoll, tillsammans med ordförande och sekreterare, utses Rein Metsik och Sanna Söderlund. Protokolljusteringen görs efter sammanträdet avslutande.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

---

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



---

**BTN § 85    GODKÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN**

Byggnadstekniska nämnden 10.10.2022 § 85

**FÖRSLAG:**

Byggnadstekniska nämnden föreslås godkänna föredragningslistan med komplettering av följande extra ärenden:

§ 96 – Krantzulla 1:76 i Kyrkoby by, uppförande av ekonomibyggnad

**BESLUT:**

Enligt förslag.

---

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**BTN § 86 TJÄNSTEMANNABESLUT**

Byggnadstekniska nämnden 10.10.2022 § 86

Tjänstemannabeslut över ärenden som delegerats från byggnadstekniska nämnden till tjänsteman i enlighet med delegeringsordningen för BTN, KF § 97/14.11.2019.

Följande ärenden har behandlats under september 2022:

§ 55 – Tertu Charles & Varpu Bisset – Miljötillstånd för enskild avloppsanläggning inom fastigheten 43-406-7-23

§ 56 – Seija Andersson – Miljötillstånd för enskild avloppsanläggning inom fastigheten 43-407-16-3

§ 57 – Christian Johansson – Förlängning av bygglov med tillståndsnnummer 32/2013 inom fastigheten 43-406-13-57

§ 58 – Annica Dahlbjörk – Bygglov för installation av eldstad inom fastigheten 43-404-6-31

§ 59 – IP-connect – Anhållan om att lägga optofiberkabel i vägområde Södergatan

§ 60 – Marina Mattsson & Gunnar Jansson – avskrivning av ärende, vattenanslutning

§ 61 – Dan Sundström, avskrivning av ärende, bygglov

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Byggnadstekniska nämnden besluter att anteckna sig ärendena till kännedom.

**BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden besluter att byggnadsinspektörens förslag godkänns.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**BTN § 87 BUDGETUPPFÖLJNING**

Byggnadstekniska nämnden 10.10.2022 § 87

Uptogs till behandling byggnadstekniska nämndens budgetuppföljning per sista augusti 2022.

Kalender	2022		Använt	8
Månad	Augusti		Av	12
Budgetdel	Normal drift			66,67 %
Kostnadslag	Extern			
Radetiketter	Budget 2022	Summa 2022	%	Bokslut 2021
<b>A3000 RESULTATRÄKNING FÖR KOMMUN</b>				
C1 ECKERÖ KOMMUN				
C10 DRIFTSHUSHÅLLNING	-628 365,00	-343 174,67	54,61 %	-631 650,66
C400 BYGGNADSTEKNISKA NÄMNDEN				
C420 BYGGNADSTEKNISKANÄMNDEN	-47 331,00	-29 678,47	62,70 %	-56 764,90
C501 TEKNISKFÖRVALTNING	-226 494,00	-144 203,36	63,67 %	-206 038,25
C450 AVFALLSHANTERING / MILJÖVÅRD	-69 103,00	-67 913,66	98,28 %	-67 200,25
C510 BYGGNADER OCH LOKALER	-123 908,00	-77 420,49	62,48 %	-180 391,45
C520 TRAFIKLEDER	-196 165,00	-125 580,61	64,02 %	-193 962,91
C530 PARKER OCH ALLMÄNNA OMRÅDEN	-11 460,00	-7 260,49	63,36 %	-5 965,12
C540 VATTEN OCH AVLOPPSVERK	46 096,00	108 882,41	236,21 %	78 672,22
C1 ECKERÖ KOMMUN Summa	-628 365,00	-343 174,67	54,61 %	-631 650,66
A3000 RESULTATRÄKNING FÖR KOMMUN Summa	-628 365,00	-343 174,67	54,61 %	-631 650,66

Per sista augusti borde användningen vara 66,67 %.

De enheter som inte uppfyller användningen är:

- C450 Avfallshantering/miljövård, 98,28%, vilket beror på faktureringen av avfallsavgiften som bokförts på september månad, kostnaderna är 64,80 % medans intäkterna är 22,11 %.
- C540 Vatten och avloppsverket, 236,21%, vilket beror på faktureringsperioder samt ökade kostnader av el och kemikalier samt underhållskostnader, kostnaderna är 70,03 % medans intäkterna är 87 %.

**Bilaga**, BTN 10.10.2022, § 87.

**Kommunteknikerns förslag:**

Kommunteknikern redogör närmare för läget och byggnadstekniska nämnden antecknar budgetuppföljningen till kännedom.

Protokolljusterarnas signatur	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf. Skr.	Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__



**BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden besluter att kommunteknikerns förslag godkänns.

---

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			





---

**BTN § 88 UPPFÖLJNING, INVESTERINGSBUDGET 2022**

Byggnadstekniska nämnden 10.10.2022 § 88

Uptogs till behandling byggnadstekniska nämndens budgetuppföljning för investeringsbudgeten som fastslagits för år 2022.

**Bilaga**, BTN 10.10.2022, § 88

**Kommunteknikerns förslag:**

Byggnadsinspektören redogör närmare för investeringsläget och byggnadstekniska nämnden antecknar uppföljningen till kännedom.

**BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden beslutar att kommunteknikerns förslag godkänns.

---

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: BTN 241/2022

**BTN § 89 BERGSLYCKAN 2:45 I STORBY BY, UPPFÖRANDE AV SJÖBOD**

Byggnadstekniska nämnden 10.10.2022 § 89

Mona Westerlund ansöker om bygglov för nybyggnation av sjöbod om 6 kvm på fastigheten Bergslyckan 2:45 i Storby by, enligt inlämnade handlingar.

Fastigheten har en areal om 1,1 ha. Fastigheten är sedan tidigare bebyggd med fritidshus och flertalet ekonomibyggnader.

Sjöboden ska användas som förråd och nätförvaring. Byggnaden placeras 13 meter från strandlinjen och 11 meter från närmaste rågräns. Ingen el, vatten eller avlopp är planerat till byggnaden i detta skede.

Byggnaden förses med svart korrugerat plåttak samt målas i en grå-svart kulör för att byggnaden ska smälta in i sin omgivning.

Sökande anhåller om att Conny Westerlund godkänns som ansvarig arbetsledare.

Grannarna har ej underrättats då det anses uppenbart onödigt med tanke på grannarnas intresse, projektets ringa betydelse samt dess läge.

Byggnadsinspektören utförde platssyn den 3 oktober 2022 och förordar placeringen.

**Tf. byggnadsinspektörens förslag:**

Byggnadstekniska nämnden beviljar bygglov för nybyggnation av sjöbod enligt inlämnade handlingar med stöd av plan- och bygglagens 72 § och med byggnadsordningens punkt 4.1. Följande villkor ska följas:

- De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningen gjorda anmärkningar skall följas.
- Byggnadsarbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling.
- Befintlig vegetation invid byggnaden ska bibehållas i största möjliga mån.
- Takytan får inte vara reflekterande så att sjötrafiken blir hämmad.
- Conny Westerlund godkänns som ansvarig arbetsledare för detta projekt.

Följande syner ska förrättas av byggnadsinspektionen:

- Lägessyn

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



- Grundsyn
- Konstruktionssyn
- Slutsyn

**BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden besluter att tf. byggnadsinspektörens förslag godkänns.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 169/2022

**BTN § 90 REMISS, FÖRSLAG TILL NY VÄGTRAFIKLAGSTIFTNING**

Byggnadstekniska nämnden 10.10.2022 § 90

Ålands landskapsregering har av den 22.6.2022 sänt en begäran om yttrande över ny vägtrafiklag, **bilaga** BTN 10.10.2022, § 90.

ÅLR har även av den 28.06.2022 sänt en följdfråga till begäran om yttrande, **bilaga** BTN 10.10.2022, § 90.

Remisshandlingarna finns på [www.regeringen.ax](http://www.regeringen.ax) under "Åländsk lagstiftning" och "Remisser". Landskapsregeringen vill ha kommunens utlåtande tillhanda senast den 17 oktober 2022.

Landskapsregeringen föreslår att den åländska vägtrafiklagstiftningen revideras i sin helhet. Landskapsregeringen föreslår att en ny vägtrafiklag och en ny trafikbrottslag stiftas och att flera andra lagar som berör dessa lagar samtidigt ändras.

Bestämmelser om körkortsförseelser och fordonsförseelser tas in i trafikbrottslagen medan trafikförseelser flyttas från trafikbrottslagen till vägtrafiklagen. Den som gör sig skyldig till en förseelse ska inte längre straffas med ordningsbot. I stället införs bestämmelser om avgift för trafikförseelse som påförs vid överträdelse av lagen.

Förslaget innebär en mängd förändringar, bl.a. ändras var gående rekommenderas färdas på en GC-väg och reglerna kring användning av vinterdäck.

**Kommunteknikerns förslag:**

Byggnadstekniska nämnden föreslår inför kommunstyrelsen att utlåtande lämnas enligt nedan till Ålands landskapsregering:

Räddningschefen utlåtande enligt följande:

§ 7 Är ett förtydligande att trafikanter är skyldiga och stanna och hjälpa till vid trafikolyckor. Kan förtydligas med ett moment att skyldigheten upphör då polis- eller räddningsmyndighet anlant till platsen, om inte tydligt tecken avges från ovan nämnda myndighet.

**BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden beslutar att kommunteknikerns förslag godkänns.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



**BTN § 91 SKAGVÄGEN GRUNDFÖRBÄTTRING, PROJEKTREDOVISNING**

Byggnadstekniska nämnden 10.10.2022 § 91

I enlighet med den av kommunfullmäktige fastställda budgeten för år 2022 och byggnadstekniska nämndens beslut om antagande av entreprenör har grundförbättring av Skagvägen färdigställts.

I **bilaga** BTN 10.10.2022, § 91 ses arbetsplatsprotokoll från vägens grundförbättring.

I **bilaga** BTN 10.10.2022, § 91 ses även en ekonomisk redovisning över projektet.

**Kommunteknikerns förslag:**

Byggnadstekniska nämnden antecknar ärendet till kännedom och anhåller om tilläggsanslag i nästa paragraf.

**BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden besluter att kommunteknikerns förslag godkänns.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**BTN § 92 TILLÄGGSANSLAG, INVESTERINGSPROJEKT KV3 SKAGVÄGEN**

Byggnadstekniska nämnden 10.10.2022 § 92

Investeringsprojektet 9340-9530 kv3, Skagvägens grundförbättring påbörjades år 2021 och slutfördes detta år. Efter att grundförbättringen av vägen nu är klar och vägen även är belagd med asfalt visade det sig att projektet blev något dyrare än budgeterat.

Kostnadsberäkningen för projektet såg ut som följande:

- 115 000 € för grundförbättring
- 75 000 € för beläggningen
- Totalt 190 000€.

Projektets totala kostnad år 2021-2022 är 222 230 €.

I bilaga BTN 10.10.2022, § 92 ses en sammanställning över kostnaderna.

Radetiketter	Bokslut 2021	Summa 2022	Ursprunglig budget	Budgetändring	Budget 2022	Använt %	Totalkostnad 2021-2022
☐ C9 INVESTERINGAR	-51 294,25	-170 936,33	-135 000,00		-135 000,00	102,6 %	
☐ C950 BYGGNADSTEKNISKA NÄMNDEN	-51 294,25	-170 936,33	-135 000,00		-135 000,00	102,6 %	
☐ 9530 Kommunalvägar	-51 294,25	-170 936,33	-135 000,00		-135 000,00	102,6 %	
kv3 Skagvägen	-51 294,25	-170 936,33	-135 000,00		-135 000,00	102,6 %	
☐ A8200 INVESTERINGAR	-51 294,25	-170 936,33	-135 000,00		-135 000,00	102,6 %	
☐ A8201 Investeringsutgifter	-51 294,25	-170 936,33	-135 000,00		-135 000,00	102,6 %	
☐ 9340 Fasta konstruktioner och anordningar	-51 294,25	-170 936,33	-135 000,00		-135 000,00	102,6 %	-222 230,58
<b>Totalsumma</b>	<b>-51 294,25</b>	<b>-170 936,33</b>	<b>-135 000,00</b>		<b>-135 000,00</b>	<b>102,6 %</b>	<b>-222 230,58</b>

I beslut om beläggning BTN 25.04.2022 § 34 uppmärksammades kommunstyrelsen om att tilläggsanslag kan komma att behövas för projektet. I det skedet visste man inte storleken på eventuella tilläggsanslag eftersom grundförbättringen inte färdigställdes.

Överskridningen beror delvis på extra kostnader i form av en del sprängning samt att beläggningskostnaderna blev något högre än beräknat.

**Kommunteknikerns förslag:**

Byggnadstekniska nämnden anholder om tilläggsanslag, från kommunfullmäktige via kommunstyrelsen om 36 000 € för grundförbättringen och beläggningen av Skagvägen.

**BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden beslutar att kommunteknikerns förslag godkänns.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



**BTN § 93 TILLÄGGSANSLAG, INVESTERINGSPROJEKT VB-9 VÄGBELYSNING**

Byggnadstekniska nämnden 10.10.2022 § 93

I budgeten för år 2022 finns det 5 000€ för färdigställande av pågående vägbelysningsprojekt i kommunen, 9340-9535 proj.nr VB-9.

Vägbelysning har i år färdigställts längst Eckerövägen både vad gäller GC-belysning och vägbelysning samt Fjärilsgatan. Kostnaderna uppgår till 12 239,05€

Radetiketter	Bokslut 2021	Summa 2022	Ursprunglig budget	Budgetändring	Budget 2022	Anv %
☐ C9 INVESTERINGAR	-29 674,62	-12 239,05	-5 000,00	-5 000,00	-5 000,00	2,45
☐ C950 BYGGNADSTEKNISKA NÄMNDEN	-29 674,62	-12 239,05	-5 000,00	-5 000,00	-5 000,00	2,45
☐ 9535 Vägbelysning	-29 674,62	-12 239,05	-5 000,00	-5 000,00	-5 000,00	2,45
☐ VB-9 Vägbelysning	-29 674,62	-12 239,05	-5 000,00	-5 000,00	-5 000,00	2,45
☐ A8200 INVESTERINGAR	-29 674,62	-12 239,05	-5 000,00	-5 000,00	-5 000,00	2,45
☐ A8201 Investeringar	-29 674,62	-12 239,05	-5 000,00	-5 000,00	-5 000,00	2,45
☐ 9340 Fasta konstruktioner och anordningar	-29 674,62	-12 239,05	-5 000,00	-5 000,00	-5 000,00	2,45
<b>Totalsumma</b>	<b>-29 674,62</b>	<b>-12 239,05</b>	<b>-5 000,00</b>	<b>-5 000,00</b>	<b>-5 000,00</b>	<b>2,45</b>

I bilaga BTN 10.10.2022, § 93 ses en sammanställning över kostnaderna.

De pågående vägbelysningsprojekt som kvarstår är; Kyrkviken samt Lottasgränd, vilka kostnadsberäknats till 6 600 € för det kvarstående arbetet.

**Kommunteknikerns förslag:**

Byggnadstekniska nämnden anhåller om tilläggsanslag, från kommunfullmäktige via kommunstyrelsen om 14 000 € för färdigställande av de pågående vägbelysningsprojekten i kommunen.

**BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden beslutar att kommunteknikerns förslag godkänns.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**BTN § 94 BUDGET OCH EKONOMIPLAN FÖR ÅREN 2023 – 2025**

Byggnadstekniska nämnden 10.10.2022 § 94

Uptogs till behandling förslag till budget och verksamhetsplan för åren 2023 – 2025. Enligt budgetdirektiven och de ekonomiska ramarna för byggnadstekniska nämnden är en ökning av kostnadsnivån med 3 % tillåten p.g.a. inflationen.

Radetiketter	Bokslut 2021	Budget 2022	Summa 2022	Arbetsbudget 1	Plan 2024	Plan 2025	Ram 2023	Över/under ramen
☐ C1 ECKERÖ KOMMUN								
☐ C10 DRIFTSHUSHÅLLNING								
☐ C400 BYGGNADSTEKNISKA NÄMNDEN								
☐ A3000 RESULTATRÄKNING FÖR KOMMUN								
☐ A3100 VERKSAMHETENS INTÄKTER	660 772,32	664 600,00	548013,27	779 850,00	830 450,00	871 850,00	677 892,00	101 958,00
☐ A4100 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-978 293,35	-969 871,00	-660175,42	-1 156 127,00	-1 132 127,00	-1 132 127,00	-995 763,00	-160 364,00
<b>A3000 RESULTATRÄKNING FÖR KOMMUN Summa</b>	<b>-317 521,03</b>	<b>-305 271,00</b>	<b>-112162,15</b>	<b>-376 277,00</b>	<b>-301 677,00</b>	<b>-260 277,00</b>		
C400 BYGGNADSTEKNISKA NÄMNDEN Summa	-317 521,03	-305 271,00	-112162,15	-376 277,00	-301 677,00	-260 277,00		
<b>C10 DRIFTSHUSHÅLLNING Summa</b>	<b>-317 521,03</b>	<b>-305 271,00</b>	<b>-112162,15</b>	<b>-376 277,00</b>	<b>-301 677,00</b>	<b>-260 277,00</b>		
<b>C1 ECKERÖ KOMMUN Summa</b>	<b>-317 521,03</b>	<b>-305 271,00</b>	<b>-112162,15</b>	<b>-376 277,00</b>	<b>-301 677,00</b>	<b>-260 277,00</b>		
<b>Totalsumma</b>	<b>-317 521,03</b>	<b>-305 271,00</b>	<b>-112162,15</b>	<b>-376 277,00</b>	<b>-301 677,00</b>	<b>-260 277,00</b>		<b>-58 406,00</b>

Ramen för byggnadstekniska nämndens verksamhetsområde är:

- Utgifterna 995 763 €.
- Intäkterna 677 892 €

Enligt framtaget budgetförslag är:

- Utgifterna: 1 156 127 €, 160 364 € mer än ramen
- Intäkterna: 779 850 €, 101 958 € mer än ramen
- Totalsumma: -58 406 €

En stor kostnadsökning är elkostnaderna som beräknats uppgå till ca. 80 000€ mer än år 2022 samt ökade kostnader för kemikalier och uppvärmningsolja. Även personalkostnaderna för byggnadstekniska kansliet ökar då det för år 2023 budgeterats för 100% byggnadsinspektör/tekniker medans det för år 2022 varit budgeterat en 65% tjänst.

**Bilaga, BTN 10.10.2022, § 94**

**Kommunteknikerns förslag:**

Förslaget till budget presenteras av kommunteknikern och budgetförslaget skickas till kommunstyrelsen för vidare beredning.

**BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden beslutar att kommunteknikerns förslag godkänns med de ändringar som framkommit under mötet.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__





**BTN § 95 TILL KÄNNEDOM**

Byggnadstekniska nämnden 10.10.2022 § 95

Följande ärenden gavs byggnadstekniska nämnden till kännedom:

- Rekrytering av byggnadsinspektör/tekniker
- Rekrytering av serviceman
- KS 20.09.2022 § 229 uppdaterad investeringsuppföljning
- KS 20.09.2022 § 230 förändringsförslag budgetdirektiv

**Beslut:**

Byggnadstekniska nämnden antecknar ärendet tillkännedom.

---

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: BTN 251/2022

**BTN § 96 KRANTZKULLA 1:76 I KYRKOPY BY, UPPFÖRANDE AV EKONOMIBYGGNAD**

Byggnadstekniska nämnden 10.10.2022 § 96

Jessica Krantz ansöker om bygglov för nybyggnation av ekonomibyggnad om 60 kvm på fastigheten Krantzkulla 1:76 i Kyrkoby by, enligt inlämnade handlingar.

Fastigheten har en areal om ca 1 ha. Fastigheten är sedan tidigare bebyggd med bostadshus och flertalet ekonomibyggnader.

Ekonomibyggnaden ska användas som förråd. Byggnaden placeras ca 50 meter från strandlinjen och 5,5 meter från närmaste rågräns.

Grannen norrut, med rågräns 5,5 m från byggnaden, har underrättats om byggprojektet och har inga synpunkter. Övriga rågrannar har ej underrättats då det anses uppenbart onödigt med tanke på grannarnas intresse och byggnadens läge.

Sökande anhåller om att Ove Söderman godkänns som ansvarig arbetsledare.

Sökanden anhåller om att inleda byggnadsarbetet före tillståndsbeslutet har vunnit laga kraft.

**Tf. byggnadsinspektörens förslag:**

Byggnadstekniska nämnden beviljar bygglov för nybyggnation av ekonomibyggnad enligt inlämnade handlingar med stöd av plan- och bygglagens 72 §. Följande villkor ska följas:

- De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningen gjorda anmärkningar skall följas.
- Byggnadsarbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling.
- Byggnadens färgsättning ska harmonisera med sin omgivning.
- Ove Söderman godkänns som ansvarig arbetsledare för detta projekt.

Byggnadstekniska nämnden beviljar, med stöd av 76 § plan- och bygglagen, tillstånd att inleda byggnadsarbetet innan tillståndet har vunnit laga kraft. Sökanden ska ställa en säkerhet om 500 EUR för ersättande av de olägenheter, skador och kostnader som upphävande av beslutet eller en ändring av tillståndet kan förorsaka.

Följande syner ska förrättas av byggnadsinspektionen:

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



- Lägessyn
- Grundsyn
- Konstruktionssyn
- Slutsyn

**BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden besluter att tf. byggnadsinspektörens förslag godkänns.

\_\_\_\_\_

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



## ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

### FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

#### Vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer: 83 – 88, 90, 91, 94, 95

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen samt 9 § i LL om tillämpning av rikets avfallslag kan framställas över beslutet.

Paragrafer: 92, 93

Enligt 15 § FörvprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer och grunderna för besvärsförbudet:

### ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

#### Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är:

Byggnadstekniska nämnden i Eckerö  
Södra Överbyvägen 8  
22270 ECKERÖ

Paragrafer: 92, 93

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet sändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I båda fallen räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

#### Rättelseyrkandets innehåll

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

## BESVÄRSANVISNING

### KOMMUNALBESVÄR

#### Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem.

Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol  
PB 31, Torggatan 16  
22101 MARIEHAMN

Paragrafer: --

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet sändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan.

#### Besväravgift

Enligt justitieministeriets förordning (FFS 1383/2018) om justering av de avgifter som nämns i 2 § i lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015), som trädde i kraft 1.1.2019, är rättegångsavgiften i förvaltningsdomstolen 260 euro. Rättegångsavgiften tas ut också då förvaltningsdomstolen avvisar besvär utan prövning samt då besvär återtogs. Avgift tas inte ut om ändringssökanden har framgång i ärendet.

### FÖRVALTNINGSBESVÄR

#### Besvärsmyndighet och besvärstid

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Besvärsmyndighet är:  
Ålands förvaltningsdomstol  
PB 31, Torggatan 16  
AX-22101 MARIEHAMN

Paragrafer: 89, 96

Besvärstiden för beslut enligt Plan- och bygglagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Besvärstiden för beslut med stöd av LL om avloppsvattenavgift för landskapet Åland är 30 dagar.

Besvärstiden 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet sändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har anslagits offentligt på den kommunala anslagstavlan

### Besvärsskrift

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften.

Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

### Inlämnande av handlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

### Besväravgift

Enligt justitieministeriets förordning (FFS 1383/2018) om justering av de avgifter som nämns i 2 § i lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015), som trädde i kraft 1.1.2019, är rättegångsavgiften i förvaltningsdomstolen 260 euro. Rättegångsavgiften tas ut också då förvaltningsdomstolen avvisar besvär utan prövning samt då besvär återtas. Avgift tas inte ut om ändringssökanden har framgång i ärendet.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			