



Sammanträdestid

Måndagen den 11.12.2023 kl. 18:30–

Sammanträdesplats

Kommungården i Överby

FÖREDRAGNINGSLISTA

BTN § 101	Kallelse och beslutförhet
BTN § 102	Val av protokolljusterare, tid och plats
BTN § 103	Godkännande och komplettering av föredragningslistan
BTN § 104	Tjänstemannabeslut
BTN § 105	Budgetuppföljning
BTN § 106	Remiss, förslag om ändring av avfallsförordningen
BTN § 107	Fågelpip 23:53 i Storby by, nybyggnation av förråd
BTN § 108	Anhållan om pension
BTN § 109	Till kännedom

Eckerö den 07.12.2023

Mikael Stjärnfelt
Ordförande

Det justerade protokollet finns framlagt till påseende fr.o.m. 13.12.2023 på kommunkansliet i Överby under kansliets öppethållningstider samt på kommunens hemsida www.eckero.ax.



Plats och tid	Kommungården i Överby måndagen den 11.12.2023 kl. 18:30-19:50	
Beslutande	Mikael Stjärnfelt John Hilander Rein Metsik Ann-Sofi Stjärnfelt ers. för Susanna Söderlund Sanna Söderlund	ordförande viceordförande ledamot ledamot ledamot
Föredragande	Emma Saarela	kommuntekniker/byggnads-inspektör
Övriga närvarande	Filip Nyström Sven-Eric Carlsson Frånvarande: Jan-Anders Öström Petri Rautanen	tekniker/byggnadsinspektör kommunstyrelsens representant kommunstyrelsens ordförande kommundirektör
Paragrafer	101 – 109	
Underskrifter	Ordförande Mikael Stjärnfelt	Sekreterare Emma Saarela
Protokolljustering Ort och tid	Eckerö måndagen den 11.12.2023 Ann-Sofi Stjärnfelt John Hilander	
Protokollet framlagt till- påseende. Plats och tid	Kommunkansliet i Överby den 13.12.2023	
Intygar	Emma Saarela	
Utdragets riktighet be- styrks Ort och tid		
Underskrift		



BTN § 101 KALLELSE OCH BESLUTFÖRHET

Byggnadstekniska nämnden 11.12.2023 § 101

FÖRSLAG:

Mötet konstateras lagenligt sammankallat och beslutfört.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BTN § 102 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE, TID OCH PLATS

Byggnadstekniska nämnden 11.12.2023 § 102

FÖRSLAG:

Till att justera kvällens protokoll, tillsammans med ordförande och sekreterare, utses Ann-Sofi Stjärnfelt och John Hilander. Protokolljusteringen görs efter sammanträdet avslutande.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BTN § 103 GODKÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN

Byggnadstekniska nämnden 11.12.2023 § 103

FÖRSLAG:

Byggnadstekniska nämnden föreslås godkänna föredragningslistan med komplettering av följande extra ärenden:

1. Tillkännedom:
 - Skeppsviksvägens grundförbättring
 - Skolans bergvärmeprojekt

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BTN § 104 TJÄNSTEMANNABESLUT

Byggnadstekniska nämnden 11.12.2023 § 104

Tjänstemannabeslut över ärenden som delegerats från byggnadstekniska nämnden till tjänsteman i enlighet med delegeringsordningen för BTN, KF § 97/14.11.2019.

Följande ärenden har behandlats under november och december 2023:

- § 54 Holmström Björn – Nybyggnation av övernattningsstuga om 19m² på fastigheten Soludden 22:46 i Storby by
- § 55-58 Eckerö Kommun – Skrotning av fordon ÅLF334, ÅLP381, ÅLP414, ÅLE38
- § 59 Eckerö Kommun – Tillbyggnad av avloppsreningsverk om 9 m² på fastigheten Reningsverket 12:150 i Storby by.
- § 60 Frid Janina – Installation av eldstad samt rökkanal på fastigheten Sjöbo 1:77 i Kyrkoby by.
- § 61 Eckerö Kommun – Tillfälligt bygglov för byggmoduler på fastigheten Skoltomten 1:1 i Överby by.
- § 62 Häggblom Anders – Tillbyggnad på ekonomibyggnad om 12m² på fastigheten Skag 2:39 i Kyrkoby by.
- § 63 Överödder Runhild – Installation av eldstad samt rökkanal på fastigheten Lyckoängen 11:1 i Överby by.

Kommunteknikerns förslag:

Byggnadstekniska nämnden beslutar att anteckna sig ärendena till kännedom.

BESLUT:

Byggnadstekniska nämnden beslutar att kommunteknikerns förslag godkänns.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



BTN § 105 BUDGETUPPFÖLJNING

Byggnadstekniska nämnden 11.12.2023 § 105

Uptogs till behandling byggnadstekniska nämndens budgetuppföljning per sista oktober 2023.

Kalender	2023		Använt	10
Månad	Oktober		Av	12
Budgetdel	Normal drift			83,33 %
Kostnadsslag	Extern			
Radetiketter	<input checked="" type="checkbox"/> Budget 2023	Summa 2023	%	Bokslut 2022
A3000 RESULTATRÄKNING FÖR KOMMUN				
<input checked="" type="checkbox"/> C1 ECKERÖ KOMMUN				
<input checked="" type="checkbox"/> C10 DRIFTSHUSHÅLLNING	-756 518,00	-695 094,90	91,88 %	-633 719,16
<input checked="" type="checkbox"/> C400 BYGGNADSTEKNISKA NÄMNDEN	-756 518,00	-695 094,90	91,88 %	-633 719,16
C420 BYGGNADSTEKNISKANÄMNDEN	-59 719,00	-36 807,30	61,63 %	-35 174,80
C501 TEKNISKFÖRVALTNING	-247 638,00	-201 298,61	81,29 %	-216 093,28
C450 AVFALLSHANTERING / MILJÖVÅRD	-72 335,00	-70 025,55	96,81 %	-70 022,48
C510 BYGGNADER OCH LOKALER	-200 998,00	-173 238,37	86,19 %	-135 598,42
C520 TRAFIKLEDER	-222 208,00	-175 537,59	79,00 %	-230 657,70
C530 PARKER OCH ALLMÄNNA OMRÅDEN	-11 450,00	-3 487,71	30,46 %	-7 331,46
C540 VATTEN OCH AVLOPPSVERK	57 830,00	-34 699,77	-60,00 %	61 158,98
C1 ECKERÖ KOMMUN Summa	-756 518,00	-695 094,90	91,88 %	-633 719,16
A3000 RESULTATRÄKNING FÖR KOMMUN Summa	-756 518,00	-695 094,90	91,88 %	-633 719,16

Per sista oktober borde användningen vara 83,33 %.

De enheter som inte uppfyller användningen är:

- *C450 Avfallshantering/miljövård, 96,81%, vilket delvis beror av ökade kostnader för hantering av avfall, kostnaderna är 93,48% medans intäkterna är 88,17%.*
- *C510 Byggnader och lokaler, 86,19%, kostnaderna är 82,02% medans intäkterna är 77,96%.*
- *C540 Vatten och avloppsverket, -60,00%, vilket främst beror på faktureringsperioder samt underhållskostnader för avloppsverket, kostnaderna är 86,00% medans intäkterna är 68,99%.*

Bilaga, BTN 11.12.2023, § 105

Kommunteknikerns förslag:

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Kommunteknikern redogör närmare för läget och byggnadstekniska nämnden antecknar budgetuppföljningen till kännedom.

BESLUT:

Byggnadstekniska nämnden besluter att kommunteknikerns förslag godkänns.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: BTN 258/2023

BTN § 106 REMISS, FÖRSLAG OM ÄNDRING AV AVFALLSFÖRORDNINGEN

Byggnadstekniska nämnden 11.12.2023 § 106

Landskapsregering ger Eckerö kommun möjlighet att lämna synpunkter gällande ändring av avfallsförordningen. Utlåtandet ska vara landskapsregeringen tillhanda senast 29 december 2023.

Förslaget innehåller tre stycken nya kompletterande paragrafer till landskapsförordningen om avfall gällande bestämmelser om kommunens årliga rapportering, målluppfyllelse vart femte år och innehåll i kommunal avfallsplan.

Bilaga, BTN 11.12.2023 § 106

Kommunteknikerns förslag:

Byggnadstekniska nämnden föreslår inför kommunstyrelsen att avge följande utlåtande till Ålands landskapsregering:

Enligt förslaget § 14a ska kommunen årligen sammanställa en rapport om det insamlade kommunala avfallet i kommunen och lämna den till landskapsregeringen. Konstateras att kommunen redan idag statistikför i princip samtliga fraktioner som är upptagna i förordningens § 14a. Av listade avfall i § 14a utgör en stor del producentansvarspflichtigt avfall. Kommunen kan inte särskilt skilja på dessa avfall så länge ingen producentansvarsorganisation finns som själva ansvarar för sitt avfall. I den mån t.ex. förpackningar inlämnas till kommunens ÅVC utan ett avtal med producenterna så redovisas vikter enligt de fraktioner som finns på ÅVC:n. De fraktioner som kommer att ha största felfrekvens är plast, metall och trä ur producentansvarssynpunkt. Rapporteringsskyldigheten bör göras så administrativt enkel och enhetlig som möjligt.

Enligt förslaget § 14b ska kommunen lämna en redogörelse om bl.a. slutbehandlingsmetod av avfallet.

§ 13 i avfallsförordningen anger: *"Målet för Åland är att av det kommunala avfallet förbereds för återanvändning och materialåtervinns..."* Dessa mål torde falla på landskapsregeringen att tillgodose genom planering och styrning av avfallshanteringen centralt. Om kommunerna ska tillgodose detta skulle det kräva att kommunerna i sina upphandlingar ställer krav på behandling och sluthantering av avfallet. Ett dylikt förfarande komplicerar och fördyrar de enskilda små kommunala upphandlingarna. Kommunen kan sköta insamlingen av avfall så separerat

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



som möjligt, inom ekonomiskt rimliga gränser, så att grunden för måluppfyllelse finns. Kommunen kan tillgodose att avfallet förbereds för återanvändning men inte själva tillgodose att avfallet faktiskt materialåtervinns. Föreslår att 14 b § i förslaget omformas så att kommunernas faktiska rimliga ansvar och begränsningar tydliggörs och beaktas.

BESLUT:

Byggnadstekniska nämnden besluter att kommunteknikerns förslag godkänns.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: BTN 276/2023

BTN § 107 FÅGELPIP 23:53 I STORBY BY, NYBYGGNATION AV FÖRRÅD

Byggnadstekniska nämnden 11.12.2023 § 107

Lingonblad Mikaela ansöker om bygglov för nybyggnation av förråd om 63 m² på fastigheten Fågelpip 23:53 i Storby by, enligt inlämnade handlingar.

Fastigheten består av ett skifte om ca 0,61 ha. På tomten finns sedan tidigare ett fritidshus. Förrådet placeras 2 meter från rågränsen i öst, där grannen gett sitt medgivande.

Berörda rågrannar har underrättats och har inte inkommit med synpunkter.

Sökanden anhåller om att Nils Manelius godkänns som ansvarig arbetsledare.

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnadstekniska nämnden beviljar bygglov för en förrådsbyggnad enligt inlämnade handlingar med stöd av plan- och bygglagens 72 §. Följande villkor ska följas:

- Byggnadsarbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling.
- Nils Manelius godkänns som ansvarig arbetsledare.

Följande syner ska förrättas av byggnadsinspektionen:

- Lägessyn
- Grundsyn
- Konstruktionssyn
- Ibruktagningssyn
- Slutsyn

BESLUT:

Byggnadstekniska nämnden beslutar att byggnadsinspektörens förslag godkänns.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: BTN 294/2023

BTN § 108 ANHÅLLAN OM PENSION

Byggnadstekniska nämnden 11.12.2023 § 108

Den 01.12.2023 inkom serviceman Ove Eklund med en anhållan om att gå i pension fr.o.m. den 09.06.2024, se **bilaga** BTN 11.12.2023, § 108.

Ove Eklund har sedan den 19.03.2018 arbetat som serviceman om 80 % av heltid på Eckerö kommun.

I samband med pensionsavgången anhåller Ove Eklund om ledighet enligt följande:

Komp. ledighet	15 dagar	3.1.2024 – 23.1.2024
Semesterdagar	63 dagar	24.1.2024 – 23.4.2024
SPD	19 dagar	24.4.2024 – 21.5.2024
Semesterdagar	9 dagar	22.5.2024 – 3.6.2024
SPD	4 dagar	4.6.2024 – 7.6.2024

Kommunteknikerns förslag:

Byggnadstekniska nämnden beviljar serviceman Ove Eklund pensionsavgång fr.o.m. 09.06.2024.

Byggnadstekniska nämnden beviljar serviceman Ove Eklund ledighet enligt inlämnad anhållan.

En rekrytering av en ny serviceman med arbetstid om 80 % bör snarast inledas.

I budgetförslaget för år 2024 finns medel för en 3 månaders sommarvikarie. Istället för att anställa en sommarvikarie så kan de medlen läggas på den ordinarie 80 % anställningen så att en ny serviceman kan anställas fr.o.m. den 04.03.2024. Detta är villkorat med att kommunfullmäktige beviljar medel för 3 månaders sommarvikarie när de fastställer budgeten för år 2024.

BESLUT:

Byggnadstekniska nämnden beslutar att bevilja serviceman Ove Eklund pensionsavgång fr.o.m. 09.06.2024.

Byggnadstekniska nämnden beviljar serviceman Ove Eklund ledighet enligt inlämnad anhållan.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Byggnadstekniska nämnden besluter att tekniska förvaltningen får i uppdrag att utreda resursbehov inför nyrekryteringen.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BTN § 109 TILL KÄNNEDOM

Byggnadstekniska nämnden 11.12.2023 § 109

Följande ärenden gavs byggnadstekniska nämnden till kännedom:

- Beslut KF 16.11.2023 § 65 gällande uppdatering av personalpolicy
- Beslut KF 16.11.2023 § 68 gällande avfallsavgiften 2024
- Beslut KF 16.11.2023 § 71 gällande om disponering av 25 000 € för dränering av kommunkansliet samt åtgärdande av ventilation i grund och byggnad
- Beslut KF 16.11.2023 § 72 gällande omfördelning av medel för vägbelysning på Farmvägen
- Beslut KS 04.12.2023 § 389 gällande anhållan om tjänstledighet
- Beslut KS 04.12.2023 § 395 gällande anhållan om busshållplats Marby
- Information från Ålands Vatten gällande höjning av vattenpris om 6 % för år 2024
- Skeppsviksvägens grundförbättring
- Skolans bergvärmeprojekt

Beslut:

Byggnadstekniska nämnden antecknar sig ärendet till kännedom.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 § kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer: 101 – 106, 109

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen samt 9 § i LL om tillämpning av rikets avfallslag kan framställas över beslutet.

Paragrafer: 108

Enligt 15 § FörvprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer och grunderna för besvärsförbudet:

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är:

Byggnadstekniska nämnden i Eckerö
Södra Överbyvägen 8
22270 ECKERÖ

Paragrafer: 108

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet sändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I båda fallen räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

Rättelseyrkandets innehåll

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

BESVÄRSANVISNING

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem.

Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
22101 MARIEHAMN

Paragrafer: --

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet sändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan.

Besvärsavgift

Enligt justitieministeriets förordning (FFS 1383/2018) om justering av de avgifter som nämns i 2 § i lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015), som trädde i kraft 1.1.2019, är rättegångsavgiften i förvaltningsdomstolen 260 euro. Rättegångsavgiften tas ut också då förvaltningsdomstolen avvisar besvär utan prövning samt då besvär återtogs. Avgift tas inte ut om ändringssökanden har framgång i ärendet.

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Besvärsmyndighet är:
Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
AX-22101 MARIEHAMN

Paragrafer: 107

Besvärstiden för beslut enligt Plan- och bygglagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Besvärstiden för beslut med stöd av LL om avloppsvattenavgift för landskapet Åland är 30 dagar.

Besvärstiden 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet sändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har anslagits offentligt på den kommunala anslagstavlan

Besvärsskrift

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften.

Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

Inlämnande av handlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Besväravgift

Enligt justitieministeriets förordning (FFS 1383/2018) om justering av de avgifter som nämns i 2 § i lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015), som trädde i kraft 1.1.2019, är rättegångsavgiften i förvaltningsdomstolen 260 euro. Rättegångsavgiften tas ut också då förvaltningsdomstolen avvisar besvär utan prövning samt då besvär återtas. Avgift tas inte ut om ändringssökanden har framgång i ärendet.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__