



Sammanträdestid

**Måndagen** den 22.04.2024 kl. 18:00–  
20:15

Sammanträdesplats

Kommungården i Överby

## **FÖREDRAGNINGSLISTA**

BTN § 28	Kallelse och beslutförhet
BTN § 29	Godkännande och komplettering av föredragningslistan
BTN § 30	Val av protokolljusterare, tid och plats
BTN § 31	Till kännedom
BTN § 32	Rättelseyrkande, Konvertering från oljepanna till bergvärmepump, Eckerö daghem Nyckelpigan
BTN § 33	Begäran om synpunkter om kommunallagen för Åland
BTN § 34	Christer Sundqvist, Anhållan om anläggning av infart från Skagvägen
BTN § 35	Beläggningsarbeten år 2024
BTN § 36	Anbudshandlingar renovering och sanering av kommunkansliet
BTN § 37	Rekrytering av byggnadsinspektör
BTN § 38	Anhållan om detaljplaneändring för fastigheten Kråkskärs fritidsområde 8:6 i Kyrkoby by

Det justerade protokollet finns framlagt till påseende fr.o.m. 24.04.2024 på kommunkansliet i Överby under kansliets öppethållningstider samt på kommunens hemsida [www.eckero.ax](http://www.eckero.ax).



<b>Plats och tid</b>	Kommungården i Överby måndagen den 22.04.2024 kl. 18:00-20:15	
<b>Beslutande</b>	Karl-Fredrik Björnhuvud Lasse Pipping (frånv.) Susann Fagerström Jörgen Grette Susanna Söderlund	ordförande viceordförande ledamot ledamot ledamot
<b>Föredragande</b>	Filip Nyström	byggnadsinspektör
<b>Övriga närvarande</b>	Jan- Andets Öström Ann-Sofi Stjärnfelt (frånv.) Petri Rautanen	kommunstyrelsens representant kommunstyrelsens ordförande kommundirektör
<b>Paragrafer</b>	28-38	
<b>Underskrifter</b>	Ordförande  Karl-Fredrik Björnhuvud	Sekreterare  Filip Nyström
<b>Protokolljustering Ort och tid</b>	Eckerö måndagen den 22.04.2024  Jörgen Grette Susanna Söderlund	
<b>Protokollet framlagt till- påseende. Plats och tid</b>	Kommunkansliet i Överby den 24.04.2024	
<b>Intygar</b>	Filip Nyström	
<b>Utdragets riktighet be- styrks Ort och tid</b>		
<b>Underskrift</b>		



**BTN § 28 KALLELSE OCH BESLUTFÖRHET**

Byggnadstekniska nämnden 22.04.2024 § 28

**FÖRSLAG:**

Mötet konstateras lagenligt sammankallat och beslutfört.

**BESLUT:**

Enligt Förslag.

---

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**BTN § 29 GODKÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN**

Byggnadstekniska nämnden 19.04.2024 § 29

**FÖRSLAG:**

Föredragningslistan godkänns med följande kompletteringar:

§ 32 Ändringar i beredning.

§ 36 Anbudshandlingar renovering och sanering av kommunkansliet  
(extra ärende)

§ 37 Rekrytering av byggnadsinspektör (extra ärende)

§ 38 Kråkskärs detaljplaneområde (extra ärende)

**BESLUT:**

Enligt Förslag.

---

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**BTN § 30 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE, TID OCH PLATS**

Byggnadstekniska nämnden 22.04.2024 § 30

**FÖRSLAG:**

Till att justera kvällens protokoll, tillsammans med ordförande och sekreterare, utses Susanna Söderlund och Jörgen Grette. Protokolljusteringen görs efter sammanträdet avslutande.

**BESLUT:**

Enligt Förslag.

---

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**BTN § 31 TILL KÄNNEDOM**

Byggnadstekniska nämnden 22.04.2024 § 31

Följande ärenden gavs byggnadstekniska nämnden till kännedom:

- Beslut från LR gällande investeringsstöd för solceller på Solgården.
- kontaktmyndighetens utlåtande om miljökonsekvensbedömning Vågskär.
- El och Ljusexperten förbättring av belysning Solgården matsal, Skolan Lärarrum.
- Information om vattenläcka.

**Beslut:**

Byggnadstekniska nämnden antecknar ärendet till kännedom.

---

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**BTN § 32 RÄTTELSEYRKANDE, KONVERTERING FRÅN OLJEPANNA TILL BERGVÄRMEPUMP,  
ECKERÖ DAGHEM NYCKELPIGAN**

Byggnadstekniska nämnden 22.04.2024 § 33

Byggnadstekniska nämnden 18.03.2024 § 25

**Bilaga:** 18.3.2024 §25

I investeringsbudgeten för år 2024 finns medel upptaget för konvertering av oljepanna till bergvärmepump i Eckerö daghem Nyckelpigan. En anbudsförfrågan har utskickats den 20 februari. Anbudsförfrågan skickades till: Bomanson & Co, Hebo Rör, VVS Kylcenter, HP Kyla, PVT Ab samt Hilanders VVS. Sista dagen att lämna in anbud är den 14 mars 2024 kl. 15.00.

**Kommunteknikerns förslag:**

Byggnadstekniska nämnden antar det för kommunen mest fördelaktiga anbudet.

**BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden besluter att anta Bomanson & co.

Byggnadstekniska nämnden 22.04.2024 § 32

Hp kyla & värme, genom Widman & co har den 5.4.2024 inlämnat ett rättelseyrkande till byggnadstekniska nämnden, Se bilaga BTN 22.4.2024 § 33

Bomansson & co har frågats gällande behörighet om Säkervatteninstallation. De har meddelat att de kommer att inneha behörigheterna före det att arbetet påbörjas.

**Kommunteknikerns förslag:**

Byggnadstekniska nämnden konstaterar att ingen ny information har framkommit i ärendet som ändrar dess karaktär. Nämnden vidhåller således tidigare beslut och avslår rättelseyrkandet.

**BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden besluter att kommunteknikerns förslag godkänns.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Dnr: KANSLI 46/2024

**BTN § 33 BEGÄRAN OM SYNPUNKTER OM KOMMUNALLAGEN FÖR ÅLAND**

Byggnadstekniska nämnden 22.04.2024 § 33

Kommunstyrelse 09.04.2024 § 87

Bilagor:

- bilaga A begäran om synpunkter om kommunallagen
- bilaga B Eckerös svar, kommunallagen

Ålands landskapsregering har genom brev Dnr ÅLR 2024/1965 av den 18.03.24 (bilaga A) begärt kommunens utlåtande angående synpunkter om kommunallagen för Åland. Landskapsregeringen avser tillätta en arbetsgrupp med uppdrag att föreslå en revidering av kommunallagen på Åland. Med anledning av det här ombeds kommunerna svara på frågorna senast den 13.05.2024.

Kommunstyrelsen beslutade den 19.10.2021 i § 275 att Eckerö kommun ser positivt på förslaget att en person kan sitta både i kommunstyrelsen och i kommunfullmäktige i samband med begäran om synpunkter gällande Ålands landskapsregerings beslut den gången att tillätta en arbetsgrupp med uppdrag att föreslå en modernisering av kommunallagen. Ytterligare konstaterade kommunstyrelsen den 19.10.2021 i § 275 att den kommunala lagstiftningen har ett stort moderniseringsbehov. Vidare ansåg man det viktigt att de bestämmelser som tas finns i lag med tydliga motiveringar så att lagens mening blir så klar som möjligt. Även tillämpningsanvisningar ansåg man att bör tas fram med jämna mellanrum. Allt detta för att öka rättssäkerheten och möjliggöra ärendenas skyndsamma handläggning. Eckerö kommun ansåg även att frågan om eventuellt avlyftande av kommunala uppgifter som angelägen, men ännu viktigare ansåg man att en bestämmelse gällande den kommunala finansieringsprincipen skrivs in i lagen.

Kommundirektören har författat svar (bilaga B) på frågorna utgående från ovanstående tidigare ställningstagande och från övriga tidigare erfarenheter.

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:**

Kommunstyrelsen beslutar att remittera ärendet till byggnadstekniska nämnden samt till utbildnings- och fritidsnämnden för utlåtande. För att kunna beaktas bör nämndernas utlåtanden vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 02.05.2024.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			





**BESLUT:**

Godkänns enligt förslag. Justeras omedelbart.

Byggnadstekniska nämnden 22.04.2024 § 33

**Bilagor:**

- bilaga A begäran om synpunkter om kommunallagen
- bilaga B Eckerös svar, kommunallagen

Kommunstyrelsen har remitterat ärendet till byggnadstekniska nämnden för utlåtande angående synpunkter om kommunallagen för Åland.

**Kommunteknikerns förslag:**

Byggnadstekniska nämnden har inget att tillägga till kommundirektörens beredning och beslutar att svaren i bilaga B är tillfyllest samt överlämnar det som utlåtande om kommunallagen till kommunstyrelsen.

**BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden beslutar att kommunteknikerns förslag godkänns.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**BTN § 34    CHRISTER SUNDQVIST, ANHÅLLAN OM ANLÄGGNING AV INFART FRÅN SKAGVÄGEN**

Byggnadstekniska nämnden 22.04.2024 § 34

Christer Sundqvist har den 15.04.2024 inlämnat en anhållan om en ny infart från Skagvägen till fastigheten 43-406-19-5, se **bilaga** BTN 22.04.2024, § 34.

Byggnadsinspektören utförde platsbesök, 15.4.2024.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Byggnadstekniska nämnden beviljar att en infart anläggs med följande villkor:

- Anläggandet och underhåll bekostas av sökanden.
- En vägtrumma om 250 mm i diameter skall monteras under infarten, vägtrumman bekostas av Eckerö kommun eftersom kommunen inte anlagt en infart när vägen byggdes om i tiderna.

**BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden beslutar att kommunteknikerns förslag godkänns.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**BTN § 35 BELÄGGNINGSARBETEN ÅR 2024**

Byggnadstekniska nämnden 22.04.2024 § 35

En offertförfrågan gällande beläggningsarbeten utskickades den 09.04.2024 till Rafaels Ab samt Asfalt AX Ab .  
Sista dag att lämna in anbud var den 18 april kl.15.00.

**Kommunteknikerns förslag:**

Inom anbudstiden inkom två anbud vilka öppnades enligt öppningsprotokoll, se **bilaga** BTN 25.04.22, § 35.

En sammanställning av de inlämnade anbuden delas ut under mötet.

Byggnadstekniska nämnden antar det för kommunen totalekonomiskt mest fördelaktiga anbudet. Och att påbörjar ytbeläggningsarbetet om möjligt före beslutet vunnit lagakraft för att undgå möjliga tilläggskostnader för underhåll.

**BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden beslutar att anta det mest fördelaktiga priset och godkänner Rafael Ab:s anbud, material: ABT16/100 för beläggning av Skeppsviksvägen. Och att arbetet får påbörjas innan beslutet vinner laga kraft.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



**BTN § 36 ANBUSSHANDLINGAR RENOVERING OCH SANERING AV KOMMUNKANSLIET**

Byggnadstekniska nämnden 22.04.2024 § 36

Bilagor:

- Anbuds- och entreprenadhandlingar

I budget för år 2024 finns, under C950 Byggnadstekniska nämnden, anslag om 200 000 euro under investeringsdelen, benämnt "Renovering och sanering av kommunkansliet". Anslaget är villkorat med att det ska tas till kommunfullmäktige för beslut innan genomförande påbörjas.

I väntan på beslut i fullmäktige om genomförandet har vikarierande kommunteknikern och kommundirektören i samarbete med Investigo tagit fram anbudshandlingar (bifogat) gällande sanering och renovering av kommunkansliet för att spara tid och ta fram nödvändiga handlingar som behövs innan genomförande påbörjas.

I anbudshandlingarna framgår bland annat att som grund för anbuderna ska arbetet utföras enligt saneringsplanen och övriga handlingar. Ytterligare har fyra optioner lagts till efter diskussioner med bland annat personalen på kommunkansliet.

**Kommunteknikerns förslag:**

Byggnadstekniska nämnden beslutar att, när kommunfullmäktige har beslutat att genomförande kan påbörjas, begärs anbud in med de bifogade handlingarna som grund.

**BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden beslutar att kommunteknikerns förslag godkänns. På nästa nämndmöte tas frågan om att tillsätta en byggnadskommitté upp under förutsättning att kommunfullmäktige har beslutat att genomförande kan påbörjas.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**BTN § 37 REKRYTERING AV BYGGNADSINSPEKTÖR**

Byggnadstekniska nämnden 22.04.2024 § 37

Byggnadstekniska nämnden 18.03.2024 § 26

Bilagor:

- bilaga A: Filip Uppsägning 14.03.2024 (Dnr Kansli 43/2024)

Byggnadsinspektör/tekniker Filip Nyström har lämnat in en uppsägning (bilaga A) den 14.03.2024 med uppgiven sista arbetsdag den 31.05.2024. Enligt Eckerö kommuns förvaltningsstadga punkt 10.4 är det byggnadstekniska nämnden som beviljar avsked och anställer byggnadsinspektör.

Byggnadsinspektören har även den senaste tiden vikarierat för avdelningschefen/kommunteknikern som för närvarande är tjänstledig till och med den 07.01.2025, varför det är viktigt att rekrytera en ny byggnadsinspektör/tekniker i skyndsam ordning.

Nämnden kan förslagsvis tillsätta en rekryteringsgrupp bestående av nämndens ordförande, kommundirektören och byggnadsinspektören.

Vid ärenden som gäller den föredragande tjänstemannen är det ordförande i nämnden som föredrar och föreslår inför nämnden.

**ORDFÖRANDENS FÖRSLAG:**

Byggnadstekniska nämnden beslutar att bevilja avsked till Filip Nyström enligt uppsägningen i bilaga A.

Byggnadstekniska nämnden tillsätter en rekryteringsgrupp bestående av byggnadstekniska nämndens ordförande Karl-Fredrik Björnhuvud (sammankallande) och byggnadsinspektör Filip Nyström (sekreterare) samt kommundirektör Petri Rautanen. Rekryteringsgruppen kan ta in ytterligare personer vid behov och ansvarar för att utannonsera tjänsten, att utföra intervjuer samt att föreslå tillsättning av tjänsten inför nämnden.

**BESLUT:**

Filip Nyström anmäler jäv i egenskap av byggnadsinspektör. Byggnadstekniska nämnden beslutar att jäv föreligger och Filip Nyström lämnar rummet under resterande del av ärendets behandling.

Byggnadstekniska nämnden utser kommundirektör Petri Rautanen till sekreterare i ärendet.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Byggnadstekniska nämnden godkänner ordförandens förslag.

Byggnadstekniska nämnden 22.04.2024 § 37

Bilagor:

- bilaga B: Annons byggnadsinspektör-tekniker 19.3.2024
- bilaga C: 19apr2024 Protokoll rekryteringsgruppen

Tjänsten som byggnadsinspektör/tekniker utannonserades (bilaga B) med sista ansökningsdag den 10.04.2024. Totalt två, varav båda behöriga, ansökningar inkom under ansökningstiden. Den ena sökanden har intervjuats vid tidigare rekrytering av samma tjänst. Den andra sökanden, Stefan Prokupek, intervjuades av rekryteringsgruppen. Referenser begärdes in och dessa kontaktades. Stefan Prokupek har flerårig erfarenhet av liknande tjänst. Rekryteringsgruppen valde, efter en sammanvägd bedömning av ansökningshandlingar och med hänsyn till sökandenas utbildning och arbetslivserfarenheter, att föreslå Stefan Prokupek till tjänsten som byggnadsinspektör/tekniker (bilaga C).

**Kommunteknikerns förslag:**

Byggnadstekniska nämnden beslutar att erbjuda Stefan Prokupek tjänsten som byggnadsinspektör/tekniker. Tjänsten kan påbörjas enligt överenskommelse med vikarierande kommunteknikern, dock senast inom juni månad 2024. Grundlönen är 3650 euro plus tillägg för tjänstgöring på heltid i enlighet med tjänste- och arbetskollektivavtalet för kommunsektorns tekniska personal TS. Prövotid om sex månader tillämpas. Vik. kommuntekniker Filip Nyström befullmäktigas att under teckna tjänsteavtalet.

**BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden beslutar att kommunteknikerns förslag godkänns.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: BTN 363/2021

**BTN § 38 ANHÅLLAN OM DETALJPLANEÄNDRING FÖR FASTIGHETEN KRÅKSKÄRS  
FRITIDSOMRÅDE 8:6 I KYRKOPY BY**

Byggnadstekniska nämnden 22.4.2024 § 38

Byggnadstekniska nämnden 06.11.2023 § 100  
Kommunstyrelse 22.02.2022 § 27  
Byggnadstekniska nämnden 31.01.2022 § 7

En anhållan om ändring av detaljplan för fastigheten Kråkskärs fritidsområde 8:6 i Kyrkoby by har lämnats in. Anhållan enligt **bilaga** BTN 31.01.2022 § 7.

Området utgör ca 8,3 ha och är planerat för uthyrningsstugor, fritidshus samt för en bostadstomt. Till detta fritidsområde finns ett avsides strövområde "US" om ca 14 ha, som fungerar som ett rekreationsområde. Sökanden till anhållan besitter inte detta strövområde varför de inte tar ställning om detta områdets existens i planen utan låter kommunen avgöra denna fråga. Det framgår inte i anhållan om markägarna till detta strövområde har kontaktats eller på något annat sätt delgetts information om denna anhållan.

Sökanden önskar avveckla dagens verksamhet och planera in enskilda tomter för fritidsbebyggelse. De föreslagna målsättningarna för detaljplaneringen är:

- Att fastställa tomtområden, byggrätt och vägområden.
- Att grönområden reserveras för de boendes eget bruk.
- Att norra Fladan behålls som naturområde.
- Att vattenskyddslagen och gällande miljöparagrafer respekteras.

Sökanden anhåller om att Tiina Holmberg godkänns som planläggare.

**Vik. byggnadsinspektörens förslag:**

Byggnadstekniska nämnden förordar inför kommunstyrelsen att godkänna inledandet av detaljplaneändringen och att Tiina Holmberg godkänns som planerare samt godkänner att planeområdet utgör en tillräckligt stort och ändamålsenlig helhet, enligt PBL § 33.

Vidare beslutar nämnden att markägarna till strövområdet ska kontaktas av sökanden hur de ställer sig till denna fråga om strövområdets existens i planen vars svar ska delges kommunen innan ärendet går vidare.

**BESLUT:**

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Byggnadstekniska nämnden besluter att vik. byggnadsinspektörens förslag godkänns.

Kommunstyrelse 22.02.2022 § 27

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen godkänner inledandet av detaljplaneändringen och att Tiina Holmberg godkänns som planerare samt godkänner att planområdet utgör en tillräckligt stort och ändamålsenlig helhet, enligt PBL § 33. Kommunstyrelsen godkänner målsättningarna för planläggningen i enlighet med anhållan.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

Byggnadstekniska nämnden 06.11.2023 § 100

Förslag till detaljplan har inkommit, se **bilaga** BTN 06.11.2023, § 100. I förslaget stryks strövområdets existens.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Byggnadstekniska nämnden beslutar att kalla till samråd samt att ställa ut planen efter att samråd hållits i enlighet med plan- och bygglagen § 30 och 31.

**BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden besluter att byggnadsinspektörens förslag godkänns.

Byggnadstekniska nämnden 22.4.2024 § 38

Samråd hölls på kommunkansliet den 11 December 2023 kl. 18.00, **bilaga BTN 06.11.2023 § 100**. Efter samrådet fanns möjlighet att lämna in skriftliga synpunkter till och med den 27 december 2023. Skriftliga synpunkter från berörda ankom inom tidsfristen. En mindre förändring av detaljplanen har gjorts före utställandet utgående från inkomna synpunkter.

Detaljplanen samt samrådsredogörelse har varit utställd under tiden 13.03.2024 – 12.04.2024, **bilaga BTN 06.11.2023 § 100**, i enlighet med 31 § plan- och bygglagen.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__





Eventuella anmärkningar gällande förslaget skulle skriftligen riktas till byggnadstekniska nämnden och vara kommunkansliet tillhanda senast den 14 april 2024 kl. 15.00.

Ett skriftligt utlåtande har inkommit från Eckerö camping & stugor Ab. Eckerö camping har i sitt utlåtande krävt att Kråkskärs detaljplaneområde påbörjar processen med skapandet av Väglag med lantmäteriverket.

Kråkskärs detaljplaneområde har i sitt svarsmeddelande meddelat att skapandet av väglaget påbörjats och ansökan har inlämnats 4 mars till Lantmäteriverket.

#### **byggnadsinspektörens förslag:**

Byggnadstekniska nämnden beslutar att de inkomna utlåtandena har beaktats i Detaljplanen och ärendet kan gå vidare till kommunstyrelsen för fastställande av Detaljplanen.

Byggnadstekniska nämnden föreslår inför kommunstyrelsen att inför kommunfullmäktige föreslå att detaljplaneförslaget fastställs i enlighet med 25 § plan- och bygglagen.

#### **BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden beslutar att byggnadsinspektörens förslag godkänns.

---

---

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



## ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

### FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

#### Vad förbudet grundar sig på

Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet kan enligt 112 §

kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet.

Paragrafer:

Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § kommunallagen samt 9 § i LL om tillämpning av rikets avfallslag kan framställas över beslutet.

Paragrafer: 28 - 31, 38

Enligt 15 § FörvprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.

Paragrafer och grunderna för besvärsförbudet:

### ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

#### Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är:

Byggnadstekniska nämnden i Eckerö  
Södra Överbyvägen 8  
22270 ECKERÖ

Paragrafer: 34,35, 37

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet sändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I båda fallen räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



### **Rättelseyrkandets innehåll**

Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

## **BESVÄRSANVISNING**

### **KOMMUNALBESVÄR**

#### **Besvärsmyndighet och besvärstid**

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med

anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt

rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring

i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem.

Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- 3) beslutet annars strider mot lag.

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol  
PB 31, Torggatan 16  
22101 MARIEHAMN

Paragrafer: 32, 33

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet sändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. Besvärstiden för beslut enligt plan- och bygglagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan.

### **Besvärsavgift**

Enligt justitieministeriets förordning (FFS 1383/2018) om justering av de avgifter som nämns i 2 § i lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015), som trädde i kraft 1.1.2019, är rättegångsavgiften i förvaltningsdomstolen 260 euro. Rättegångsavgiften

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



tas ut också då förvaltningsdomstolen avvisar besvär utan prövning samt då besvär återtätas. Avgift tas inte ut om ändringssökanden har framgång i ärendet.

## FÖRVALTNINGSBESVÄR

### Besvärsmyndighet och besvärstid

Besvärsmyndighet är:

Ålands förvaltningsdomstol

PB 31, Torggatan 16

AX-22101 MARIEHAMN

Paragrafer: xx-xx

Besvärstiden för beslut enligt Plan- och bygglagen för landskapet Åland är 30 dagar och räknas från den dag då beslutet anslagits på den kommunala anslagstavlan. Besvärstiden för beslut med stöd av LL om avloppsvattenavgift för landskapet Åland är 30 dagar.

Besvärstiden 30 dagar från dagen för delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet sändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har anslagits offentligt på den kommunala anslagstavlan

### Besvärsskrift

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften.

Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke,

boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

### Inlämnande av handlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



## Besvärsavgift

Enligt justitieministeriets förordning (FFS 1383/2018) om justering av de avgifter som nämns i 2 § i lagen om domstolsavgifter (FFS 1455/2015), som trädde i kraft 1.1.2019, är rättegångsavgiften i förvaltningsdomstolen 260 euro. Rättegångsavgiften tas ut också då förvaltningsdomstolen avvisar besvär utan prövning samt då besvär återtogs. Avgift tas inte ut om ändringssökanden har framgång i ärendet.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			