



Sammanträdestid

**Tisdagen** 24.11.2020 kl. 18:00– 22:30

Sammanträdesplats

Kommunkansliet

## **FÖREDRAGNINGSLISTA**

- |          |  |
|----------|--|
| KS § 352 | Kallelse och beslutförhet  |
| KS § 353 | Val av protokolljusterare, tid   |
| KS § 354 | Godkännande och komplettering av föredragningslistan                             |
| KS § 355 | Budget 2021 och ekonomiplan 2022-2023  |
| KS § 356 | Delgivningar   |
| KS § 357 | Kommundirektörens tjänstemannabeslut till kännedom                               |
| KS § 358 | SÅHD förbundsfullmäktige 26.11.2020, direktiv till ombud                         |
| KS § 359 | Anhållan om detaljplaneändring, Eckerö camping & Stugor                          |
| KS § 360 | Tillsättande av äldreåd 2021   |
| KS § 361 | Ålands kommunförbund, förbundsstämma 2020, direktiv till ombud                   |
| KS § 362 | Revidering av detaljplan, Kyrkvikens bostadsområde i Kyrkoby by                  |
| KS § 363 | Motion gällande utredning av övertagande av Ekeborg                              |
| KS § 364 | Motion gällande omskyltning av del av Nyckelpigsgatan till gårdsgata             |
| KS § 365 | Utredning gällande Ekebo   |
| KS § 366 | Producentansvar för förpackningsavfall   |
| KS § 367 | Remiss, begäran om utlåtanden till trafikförsörjningsprogram för Åland 2022-2023 |
| KS § 368 | Skrivelse, anhållan om justering av hastighetsbegränsning i Käringsundsbyn       |
| KS § 369 | behovsprövning: anställning av en närvårdare                                     |

Eckerö 20.11.2020

Jan-Anders Öström  
Kommunstyrelsens ordförande



**ECKERÖ KOMMUN**  
KOMMUNSTYRELSE

**SAMMANTRÄDESKALLELSE**

Det justerade protokollet finns framlagt till påseende fr.o.m. 27.11.2020 på kommunkansliet i Överby under kansliets öppethållningstider samt på kommunens hemsida [www.eckero.ax](http://www.eckero.ax).



<b>Plats och tid</b>	Kommunkansliet tisdagen 24.11.2020 kl. 18:00-22:30	
<b>Beslutande</b>	Jan-Anders Öström Sven-Eric Carlsson Britt Berthén-Eklund Susann Fagerström Ann-Sofi Stjärnfelt	ordförande viceordförande ledamot ledamot ledamot
<b>Föredragande</b>	Raine Katajamäki	kommundirektör
<b>Övriga närvarande</b>	Anders Svebilus Maarit Grönlund, 352 - 355 §, 18:00 – 20:41 Sandra Karlsson, 352 - 355 §, 18:00-19:25 Gun Sivén, 355 § 19:30- 19:55	kommunfullmäktiges ordförande ekonom hemservicedare daghemsföreståndare
<b>Paragrafer</b>	352 - 369	
<b>Underskrifter</b>	ordförande  Jan-Anders Öström	sekreterare  Raine Katajamäki
<b>Protokolljustering Ort och tid</b>	Eckerö tisdagen den 26.11.2020, kl. 20.00.  Sven-Eric Carlsson Britt Berthén-Eklund	
<b>Protokollet framlagt till- påseende. Plats och tid</b>	Kommunkansliet i Överby den 27.11.2020 kl. 20.00.	
<b>Intygar</b>	Raine Katajamäki	
<b>Utdragets riktighet be- styrks Ort och tid</b>		
<b>Underskrift</b>		



---

**KS § 352 KALLELSE OCH BESLUTFÖRHET**

Kommunstyrelse 24.11.2020 § 352

**FÖRSLAG:**

Mötet konstateras lagenligt sammankallat och beslutfört.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



---

**KS § 353 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE, TID**

Kommunstyrelse 24.11.2020 § 353

**FÖRSLAG:**

Föregående mötesprotokoll konstateras justerat och utlagt i den tid som anges i protokollet.

Protokolljusteringen görs i enlighet med KS § 101/22.3.2016 med elektroniska medel och ska vara genomförd senast vid en viss tidpunkt, som beslutas vid sammanträdet.

Kommunstyrelsen utser Britt-Berthén Eklund och Sven-Erik Carlsson till protokolljusterare.

Protokollet ska vara justerat senast den 26.11.2020 kl. 20.00.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



---

**KS § 354    GODKÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN**

Kommunstyrelse 24.11.2020 § 354

**FÖRSLAG:**

Föredragningslistan godkänns med följande ändringar:

- § 369 Barnomsorgsavgifterna fr.o.m. 1.1.2021 dras tillbaka och tas upp vid mötet KS 8.12.2020
- Ny § 369 Behovsprövning: anställning av närvårdare

**BESLUT:**

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**KS § 355 BUDGET 2021 OCH EKONOMIPLAN 2022-2023**

Kommunstyrelse 24.11.2020 § 355

Kommunstyrelse 17.11.2020 § 347

Byggnadstekniska nämnden 12.10.2020 § 96

Kommunstyrelse 03.11.2020 § 339

Ekonomichef Maarit Grönlund är närvarande under ärendets behandling.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsens diskuterar allmänna förvaltningens förslag med tillkommande tillägg/förändringar.

**BESLUT:**

Kommunstyrelsen har gått igenom allmänna förvaltningens och övriga förvaltningen verksamhetsområde samt framfört synpunkter till beredningen.

Kommunstyrelse 17.11.2020 § 347

Byggnadstekniska nämndens budgetförslag bifogas till beredningen. Ekonomichef Maarit Grönlund och kommuntekniker Emma Saarela är närvarande under ärendets behandling.

*Byggnadstekniska nämnden 12.10.2020 § 96*

Upptogs till behandling förslag till budget och verksamhetsplan för åren 2021 – 2023. Enligt direktiven och de ekonomiska ramarna för byggnadstekniska nämnden skall en oförändrad kostnadsnivå eftersträvas gentemot budgetförslaget från kommunstyrelsen den 8 juni 2020 (sänkning av kostnaderna med 5% gentemot antagen budget för år 2020).

Radetiketter	Bokslut 2019	Budget 2020	Summa 2020	Arbetsbudget 1	Plan 2022	Plan 2023
☐ C1 ECKERÖ KOMMUN						
☐ C10 DRIFTSHUSHÅLLNING						
☐ C400 BYGGNADSTEKNISKA NÄMNDEN						
☐ A3000 RESULTATRÄKNING FÖR KOMMUN						
☐ A3100 VERKSAMHETENS INTÄKTER	576 983,59	569 150,00	376999,82	603 975,00	603 975,00	603 975,00
☐ A4100 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-993 103,87	-951 765,00	-574952,91	-950 375,00	-950 375,00	-950 375,00
A3000 RESULTATRÄKNING FÖR KOMMUN Summa	-416 120,28	-382 615,00	-197953,09	-346 400,00	-346 400,00	-346 400,00
C400 BYGGNADSTEKNISKA NÄMNDEN Summa	-416 120,28	-382 615,00	-197953,09	-346 400,00	-346 400,00	-346 400,00
C10 DRIFTSHUSHÅLLNING Summa	-416 120,28	-382 615,00	-197953,09	-346 400,00	-346 400,00	-346 400,00
C1 ECKERÖ KOMMUN Summa	-416 120,28	-382 615,00	-197953,09	-346 400,00	-346 400,00	-346 400,00
Totalsumma	-416 120,28	-382 615,00	-197953,09	-346 400,00	-346 400,00	-346 400,00

Protokolljusterarnas signatur	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf. Skr.	Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__



Radetiketter	Bokslut 2018	Budget 2019	Summa 2019	Arbetsbudget 2020	Ram 2020	Över/under ramen
C1 ECKERÖ KOMMUN	-668 579,48	-731 688,00	-667757,26	-694 855,00		
C10 DRIFTSHUSHÅLLNING	-668 579,48	-731 688,00	-667757,26	-694 855,00		
C400 BYGGNADSTEKNISKA NÄMNDEN	-668 579,48	-731 688,00	-667757,26	-694 855,00		
A3100 VERKSAMHETENS INTÄKTER	548 051,97	564 080,00	235969,95	599 900,00	569 721,00	30 179,00
A4100 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-912 336,11	-985 150,00	-593109,37	-983 765,00	-991 763,00	7 998,00
A7100 AVSKRIVNINGAR OCH NEDSKRIVNINGAR	-304 295,34	-310 618,00	-310617,84	-310 990,00		
<b>Totalsumma</b>	<b>-668 579,48</b>	<b>-731 688,00</b>	<b>-667757,26</b>	<b>-694 855,00</b>	<b>-422 042,00</b>	<b>38 177,00</b>

Ramen för byggnadstekniska nämndens verksamhetsområde är:

- Utgifterna 951 765 €.
- Intäkterna 569 150 €

Enligt framtaget budgetförslag är:

- Utgifterna: 950 375 €, 1390 € mindre än ramen
- Intäkterna: 603 975 €, 34 825 € mer än ramen

Bland annat har budgeten byggts upp enligt nedan:

Kommunfullmäktige inrättade 16.6.2016 i § 102 en 100% ordinarie tjänst inom byggnadstekniska förvaltningen. Tjänsten tillsattes med en tekniker/byggnadsinspektör i oktober 2016, fr.o.m. juli 2017 var tjänsten vakant. Fr.o.m. den 7 augusti 2017 har tjänsten varit besatt till 20% av heltid, vilket avslutades den 30 september 2018, samt har man köpt experttjänster för genomförande av investeringsprojekten. Den 19 augusti 2019 tillsattes tjänsten på 100 %. Fr.o.m. den 1 april 2020 till den 30 september har tjänsten varit tillsatt med 50 %. Fr.o.m. den 5 oktober är tjänsten tillsatt med 80 %.

Sedan nya avfallslagen infördes 1.1.2019 har kommunen haft en skyldighet att uppbära en kommunal avfallsavgift enligt 78 § avfallslagen (FFS 646/2011). För avfallshantering som kommunen ordnar i enlighet med denna lag ska kommunen ta ut en avfallsavgift som täcker dess kostnader för uppgiften. I tidigare gällande lag angavs att kommunen kan ta ut en avfallsavgift. Eckerö kommun har tidigare inte uppburit en särskild avfallsavgift. Eckerö kommun uppbar ingen avgift för år 2020. I framtaget budgetförslag ingår ingen avgift då ärendet inte hanterats av kommunfullmäktige än.

Under vatten- och avloppsverket har det budgeterats för fortsatt in-mätning och digitalisering av ledningsnätet. På vattenledningsnätet bör spolpunkter anordnas. Medel tagits upp för inköp av inventarier till reningsverket och driften.

**Bilaga, BTN 12.10.2020, § 96**

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__





**Kommunteknikerns förslag:**

Förslaget till budget presenteras av kommunteknikern och budgetförslaget skickas till kommunstyrelsen för vidare beredning.

**BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden beslöt att kommunteknikerns förslag godkänns.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen diskuterar byggnadstekniska nämndens förslag med tillkommande tillägg/förändringar.

**BESLUT:**

Kommunstyrelsen beslutar ge förvaltningen följande uppdrag gällande budgetsammanställningen:

- Summan avseende ersättningen för insamlat förpackningsavfall med producentansvar ska framgå av budget (C450)
- En arbetsgrupp tillsätts för att utveckla en ekonomiskt hållbart avfallshantering i kommunen; verksamhetsmål 2021 (C450)
- Parker och allmänna områden (C530) – verksamhetsidé 1: "Upprätthålla en ren och snygg miljö på kommunens allmänna platser och på marknadsplatsen."
- Vatten- och avloppsverk (C 540) – verksamhetsmål år 2021: Installation av vattenmätare på ledningar som går ut till sjön."

Kommunstyrelse 24.11.2020 § 355

Socialnämndens budgetförslag bifogas till beredningen.

Ekonomichef Maarit Grönlund, daghemsföreståndaren Gun Sivén och hemserviceledaren Sandra Karlsson är närvarande under ärendets behandling.

Socialnämnden 05.10.2020 § 102

Bilagor:

- Textdel (barnomsorg och äldreomsorg)

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



- Sifferdel (barnomsorg och äldreomsorg)
- Solgårdens lönebudget 2021 jämförelse med 2020

Budget för år 2021 och ekonomiplan för 2022 och 2023 bör behandlas av socialnämnden.

Äldreomsorgen totalt:

Radetiketter	Bokslut 2019	Budget 2020	Nämnd 2021	Förslag 2021	Förslag KS 2021	Budget KF 2021	Ökn 20-21	%
<b>C1 ECKERÖ KOMMUN</b>								
<b>C200 SOCIALVÄSENDET</b>								
<b>C220 ÄLDREOMSORG</b>								
<b>Extern</b>	<b>-941 725,29</b>	<b>-1 026 981,00</b>		<b>-1 342 743,00</b>			<b>-315 762,00</b>	<b>30,7 %</b>
RESULTATRÄKNING FÖR KOMMUN	-941 725,29	-1 026 981,00		-1 342 743,00			-315 762,00	30,7 %
VERKSAMHETENS INTÄKTER	225 978,04	223 170,00		265 800,00			42 630,00	19,1 %
VERKSAMHETENS KOSTNADER	-1 153 869,10	-1 236 316,00		-1 594 707,00			-358 391,00	29,0 %
AVSKRIVNINGAR OCH NEDSKRIVNINGAR	-13 834,23	-13 835,00		-13 836,00			-1,00	0,0 %
<b>Intern</b>	<b>-113 527,12</b>	<b>-144 674,30</b>		<b>-91 859,00</b>			<b>52 815,30</b>	<b>-36,5 %</b>
RESULTATRÄKNING FÖR KOMMUN	-113 527,12	-144 674,30		-91 859,00			52 815,30	-36,5 %
VERKSAMHETENS INTÄKTER	56 701,30	44 000,00		57 000,00			13 000,00	29,5 %
VERKSAMHETENS KOSTNADER	-170 228,42	-188 674,30		-148 859,00			39 815,30	-21,1 %
<b>Totalsumma</b>	<b>-1 055 252,41</b>	<b>-1 171 655,30</b>		<b>-1 434 602,00</b>			<b>-262 946,70</b>	<b>22,44 %</b>

Barnomsorgen totalt:

Radetiketter	Bokslut 2019	Budget 2020	Nämnd 2021	Förslag 2021	Förslag KS 2021	Budget KF 2021	Ökn 20-21	%
<b>C1 ECKERÖ KOMMUN</b>								
<b>C200 SOCIALVÄSENDET</b>								
<b>C204 BARNOMSORG</b>								
<b>Extern</b>	<b>-516 741,91</b>	<b>-509 805,00</b>		<b>-544 401,50</b>			<b>-34 596</b>	<b>6,8 %</b>
RESULTATRÄKNING FÖR KOMMUN	-516 741,91	-509 805,00		-544 401,50			-34 596	6,8 %
VERKSAMHETENS INTÄKTER	76 097,83	72 000,00		74 178,50			2 179	3,0 %
VERKSAMHETENS KOSTNADER	-577 770,79	-571 745,00		-608 520,00			-36 775	6,4 %
AVSKRIVNINGAR OCH NEDSKRIVNINGAR	-15 068,95	-10 060,00		-10 060,00				0,0 %
<b>Intern</b>	<b>-122 098,46</b>	<b>-122 653,70</b>		<b>-97 353,70</b>			<b>25 300</b>	<b>-20,6 %</b>
RESULTATRÄKNING FÖR KOMMUN	-122 098,46	-122 653,70		-97 353,70			25 300	-20,6 %
VERKSAMHETENS KOSTNADER	-122 098,46	-122 653,70		-97 353,70			25 300	-20,6 %
<b>Totalsumma</b>	<b>-638 840,37</b>	<b>-632 458,70</b>		<b>-641 755,20</b>			<b>-9296,5</b>	<b>1,47 %</b>

Barnomsorgens budget, både text och sifferdel, bör överföras till SÅHD och skolnämnden. Till barnomsorgens kostnader hör medel för barnomsorgschef med administrativa kostnader (tidigare socialkansliet) och medel för Nyckelpigan samt hemvårdsstöd.

#### SOCIALCHEFENS FÖRSLAG

Socialnämnden föreslår inför kommunstyrelse och fullmäktige att budgeten för år 2021 godkännes. Barnomsorgens del av budgeten överförs till SÅHD och skolnämnden.

#### SOCIALNÄMNDENS BESLUT

Enligt förslag.

#### Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen diskuterar socialnämndens förslag med tillkommande tillägg/förändringar.

Protokolljusterarnas signatur	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf. Skr.	Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__



**BESLUT:**

Kommunstyrelsen beslutar ge förvaltningen följande uppdrag gällande budgetsammanställningen:

**Hemservice**

- Förtydligande avseende avgiftspaket i enlighet med KF § 101 5.10.2020 (C221)
- Personalstruktur kompletteras med närvårdare/**adm.** och 25 % lokalvårdare/**tvätt-tjänst**
- Hemtjänst ute (C211): stryk: "Huruvida den administrativa närvårdarbefattningen kommer att finnas kvar från årsskiftet 2020-2021 är oklart."
- Kostnadsförändringar (C221): avskrivningarna uppdateras
- Personalkostnaderna avseende de nya tjänsterna inom hemtjänst budgeteras utgående från 10 månader (C221).
- Verksamhetsmål 2021 (C221): aktivt arbeta för att förebygga sjukskrivningarna
- Kontrollera närståendevårdsstödet belopp
- Antalet måltider sänks med fyra månader (C222)
- Oasens prestationstal uppdateras i enlighet med Oasens budgetbeslut 20.11.2020

**Barnomsorg**

- Rubrik: Daghemmet Småpigorna kan strykas
- "I budgeten ryms eventuella inköp av kontorsmöbler och IT för den nya barnomsorgschefen." stryks. Samma gäller för äldreomsorgsledare under socialkansliet.
- Barnomsorgschef ändras till barnomsorgsledare
- Kommunstyrelsen återkommer till tjänstgöringsgraden avseende barnomsorgs- och äldreomsorgsledare.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



---

**KS § 356 DELGIVNINGAR**

Kommunstyrelse 24.11.2020 § 356

- Oasen förbundsstämma 20.11.2020
- Träff med landskapsregerings representanter angående den allmänna ekonomiska situationen 20.11.2020

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen antecknar informationen till sin kännedom.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**KS § 357    KOMMUNDIREKTÖRENS TJÄNSTEMANNABESLUT TILL KÄNNEDOM**

Kommunstyrelse 24.11.2020 § 357

**År 2020:**

Semester:

Anställning:

Uppsägning:

Förordnande:

Erfarenhetstillägg:

Kompensationsledigt:

Arbetstidsarrangemang:

Inköp: 38

Tjänstledighet:

Familjeledigheter:

Sjukledigheter:

Vård av sjukt barn:

Deltagande i utbildning:

Föris- och eftisavgifterna:

Omvandling av semesterpenning:

Ensamföretagarstöd:

Avbetalningsplan:

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen antecknar informationen till sin kännedom.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 276/2020

**KS § 358 SÅHD FÖRBUNDSFULLMÄKTIGE 26.11.2020, DIREKTIV TILL OMBUD**

Kommunstyrelse 24.11.2020 § 358

Södra Ålands högstadiedistrikt SÅHD k.f. har den 3.11.2020 kallat till förbundsfullmäktige till den 26.11.2020 kl. 19.00.

Kommunens representanter vid SÅHD:s förbundsmöte är Mikael Stjärnfelt med ersättare Tage Mattsson och Berit Metsik med ersättare Birgitta Österlund.

Förslag till budget 2021 behandlas vid förbundsfullmäktige. Budgetförslaget och tillhörande handlingar har bifogats beredningen.

Eckerö kommun var en av de elva kommunerna, som vid ett mellan-kommunalt möte 25.6.2020 genom kommundirektörer och kommunstyrelseordföranden, enades om att via sina representanter verka för att kommunalförbundens verksamhetskostnader för 2021 minskas med 5 % i förhållande till bokslut 2019.

Kostnad per elev vid Kyrkby högstadieskola budgeteras för år 2021 ligga på 14 257 medan kostnaden i bokslut 2019 var 14 563 (d.v.s. minskning med cirka 2 %).

Kommunstyrelsen avgav 13.10.2020 § 298 följande utlåtande om budgetförslag 2021:

"Kommunstyrelsen vill poängtera att utbyggnaden av specialfritidshemmet ska prioriteras.

Eckerö kommun vill att om- och tillbyggnaden av Kyrkby högstadieskola senareläggs eftersom elevprognoserna visar att det inte finns sådan motivering som skulle tyda på ökad eleverunderlag."

**19 § Om- och tillbyggnaden av KHS:**

Prioriteringen av kökets ombyggnader

I byggnadskommitténs protokoll nr 2 från den 24.9.2020 konstateras att förslaget om att kökets om- och tillbyggnad torde vara prioriterade p.g.a. att antalet elever ökar. På basis av SÅHD:s budgetförslags *Elevmedeltal Kyrkby 2015-2026* s. 7 kan man emellertid inte dra den slutsats att elevunderlaget vid KHS drastiskt skulle öka inom de närmaste åren. Enligt prognosen toppar elevunderlaget år 2023 till 350,0 (samma antal som år 2019). I övrigt ligger det prognostiserade elevunderlaget på samma eller lägre nivå som årets elevun-

Protokolljusterarnas signatur	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf. Skr.	Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__



derlag. Den nya skolan skulle enligt arkitektens pm inrymma totalt 400 elever (29.9.2020).

Prioriteringen av kökets ombyggnader motiveras också med hänvisning till bristfälliga personal- och kontorsutrymmen för kökspersonalen. Åtminstone på basis av protokollet för arbetsplatsbesök den 2.9.2004 som är bilagt till byggnadskommitténs protokoll nr 2 från den 24.9.2020 framgår inte att kökspersonalens personal- eller kontorutrymmen skulle vara bristfälliga. Istället lyfts arbetets organisering, arbetsbördan och arbetsredskap upp som utvecklingsområden. Till vilken utsträckning dessa noteringar från år 2004 är relevanta år 2020 är också oklart.

Av dessa orsaker kan prioriteringen av om- och tillbyggnaden av köket inte godkännas.

#### Den budgeterade totalkostnaden för projektet

Förbundsfullmäktige har genom beslut av 31.1.2019 § 8 fastställt beloppet för en om- och tillbyggnad av KHS till 4 051 000 euro. Eftersom upphandlingen som gjordes våren 2020 visade sig dock att det fanns brister i underlaget som kan äventyra likabehandlingen av anbudsgivare och att budgetmedel saknas för att anta anbud och förverkliga om- och tillbyggnaden. Vid förbundsstyrelsens möte den 29.10.2020 presenterade byggnadskommittén ett nytt förslag till skissritningar för att minska på de ytor som ska ingå i om- och tillbyggnaden av KHS för att på så vis uppnå de efterfrågade kostnadsinbesparningar.

Enligt förslaget skulle kostnader kunna minskas med ca 350 000e i jämförelse med budget som gjordes år 2018, dock så att baracker fortsättningsvis måste uthyras för skolverksamheten.

Förbundsstyrelsen har dock vid sitt sammanträde konstaterat att p.g.a. det förändrade prisläget i förhållandet till år 2018 måste även till detta inbesparningsförslag budgeteras ytterligare uppskattningsvis 800 000 – 1 200 000 euro för att projektet ska kunna förverkligas enligt de nya skissritningarna.

Således föreslår förbundsstyrelsen att de nya skissritningarna godkänns och att medel om 4 851 000 euro reserveras i budgeten för 2021 och ekonomiplanen 2022.

#### **Kommundirektörens förslag:**

Generellt gäller ytterst återhållsamhet rörande SÅHD:s budget kommande år med hänsyn till kommunens begränsade ekonomiska förutsättningar.

Protokolljusterarnas signatur	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf. Skr.	Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__



I enlighet med kommunstyrelsens tidigare utlåtande ska utbyggnaden av specialfritidshemmet prioriteras.

Eckerö kommun kräver fortsättningsvis att om- och tillbyggnaden av Kyrkby högstadieskola senareläggs eftersom elevprognoserna visar att det inte finns sådan motivering som skulle tyda på ökad eleverunderlag.

Eckerö kommun kan inte acceptera att projektkostnaderna ökar med 800 000 – 1 200 000 euro eftersom tydlig motivering till kostnadsökningen saknas.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			





Dnr: BTN 140/2020

**KS § 359 ANHÅLLAN OM DETALJPLANEÄNDRING, ECKERÖ CAMPING & STUGOR**

Kommunstyrelse 24.11.2020 § 359

Byggnadstekniska nämnden 16.11.2020 § 105

Kommunstyrelse 25.08.2020 § 227

Byggnadstekniska nämnden 29.06.2020 § 52

*En anhållan om om ändring av detaljplan inom fastigheterna Dammen 8:9, Campen 8:13, del av Augustborg 4:7, Pellas 8:8 och Fasanrike 8:15 i Kyrkoby by samt Erkes-Skogsskiftet 5:38, Svedlandsskogen 8:20 och del av Sveden 1:38 i Överby by har lämnats in.*

*Anhållan avser ändring av detaljplan för campingområde/turistanläggning och upphävande av detaljplan för lantbruks- och fornminnesområde samt del av område för turistanläggning.*

*Upphävandet avser LU-område (lantbruksområde utan ytterligare rätt till fritidsbebyggelse), SF-område (skyddsområde för fornminnen) samt del av BFU-område (kvartersområde för turistanläggning).*

*Detaljplaneändringen möjliggör stugor, egnahemshus alternativt fritidshus på kvartersområdet. Jämfört med områdets tidigare användning har användningsalternativen blivit flera. Kvartersområdet minskar i jämförelse med gällande detaljplan, men ökar bebyggelsen inom området om detaljplanen förverkligas.*

*Syftet med upphävandet av detaljplanen är att planen inte förverkligats och att planbestämmelserna är föråldrade. Markanvändningen för område 2-5 och del av område 1 överensstämmer inte med gällande detaljplan och bör därför upphävas.*

*Sökanden anhåller om att Åsa Mattsson godkänns som planläggare.*

*Områdesplanerare Åsa Mattsson har tagit fram ett förslag till detaljplan för Eckerö camping & stugor, daterad 22 juni 2020.*

**Bilaga, BTN 29.06.2020 § 52**

*Målsättningarna för detaljplaneändringen är följande:*

- Ny bebyggelse ska anpassas till befintlig bebyggelse och terrängförhållanden,*

Protokolljusterarnas signatur	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf. Skr.	Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__



- Att kvartersområdet kompletteras med ett kvarter där det finns möjlighet att, förutom fritidsbebyggelse, bygga året runt boende,
- Att komprimera och flytta kvartersområde, så att bebyggelsen blir mera samlad,
- Att området ska bli en fungerande helhet vad det gäller utnyttjande av markområdet,
- Tomterna ansluts till kommunalt vatten,
- Tomternas byggnadsyta ska vara minst 30 m från strandlinjen,
- Fasadmaterialet ska bestå av trä. Bastubyggnad får uppföras i stock,
- Högst 50 % av området planeras som kvartersområde,
- Byggnadernas höjd regleras så att bebyggelsen på ett naturligt sätt smälter in i omgivningen,
- Delar av detaljplanen som inte har förverkligats, eller har en från detaljplanen avvikande markanvändning, bör upphävas.

Det ska utredas huruvida markanvändningsavtal behöver tas fram.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Byggnadstekniska nämnden förordar inför kommunstyrelsen att kommunstyrelsen fastställer målsättningarna för planen enligt anhållan, godkänner Åsa Mattsson som planerare samt godkänner att planeområdet utgör en tillräckligt stort och ändamålsenlig helhet, enligt PBL § 33.

Byggnadstekniska nämnden förordar inför kommunstyrelsen att kommunstyrelsen ställer ut framtagna detaljplan i 30 dagar enligt PBL § 31. Under utställningstiden har kommunmedlemmar och de som anges i PBL 30 § 1 mom. rätt att skriftligen framföra synpunkter.

**BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden beslöt att byggnadsinspektörens förslag godkänns.

Kommunstyrelse 25.08.2020 § 227

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen godkänner byggnadstekniska nämndens förslag.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

Byggnadstekniska nämnden 16.11.2020 § 105

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Förslag till ändrad detaljplan har varit utställd för påseende under perioden 14 september - 14 oktober 2020, se **bilaga** 16.11.2020, § 105. Det har endast inkommit synpunkter från Ålands landskapsregering (ÅLR).

ÅLR ser inget hinder att upphäva områdena 2, 3, 4 och 5 då dessa uppenbart inte påverkar varandra eller område 1. Det som behöver beaktas är två fiskevandrigsleder som finns på område 1. Dessa är Österhålet till Kråskärsfjärden och strömmen till Inre Fjärden. ÅLR uppmanar därför kommunen att planebeskrivningen kompletteras med ett skydd för dessa leder och att detaljplanen kompletteras med bestämmelser som klargör skyddet. Enligt landskapslagen om fiske är det förbjudet att negativt påverka fiskvandrigsleder.

En komplettering av denna art medför ingen förändring i sak gällande syftet med planen eller att det skulle försvåra ett förverkligande av densamma. Det kan därför konstateras att kompletteringen inte är väsentlig varför en ny utställelse inte behöver aktualiseras.

Enligt PBL 31 § stipuleras det att "*Om kommunen efter utställandet ändrar planförslaget väsentligt, ska planen ställas ut på nytt. Detta är inte nödvändigt om ändringarna bara gäller ett enskilt intresse och de intressenter som berörs av ändringarna hörs särskilt.*"

Denna komplettering har meddelats till berörd part som inte har några invändningar till detta.

#### **Byggnadsinspektörens förslag:**

Byggnadstekniska nämnden förordar detaljplaneförslaget med kompletteringen inför kommunstyrelsen och att planen fastställs i enlighet med PBL § 25.

Vidare föreslår nämnden att ett markanvändningsavtal för område 1 ska upprättas och undertecknas innan ärendet sänds till kommunfullmäktige.

#### **BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden beslöt att byggnadsinspektörens förslag godkänns.

Kommunstyrelse 24.11.2020 § 359

#### **Kommundirektörens förslag:**

Bilagor:

- Bilaga BTN 16.11.2020, § 105 förslag DP karta 1 220620 rev 291020 Eckerö Camping och stugor

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



- Bilaga BTN 16.11.2020, § 105 förslag DP karta 2 220620 rev 291020 Eckerö Camping och stugor
- Bilaga BTN 16.11.2020, § 105 förslag DP karta 3 220620 rev 291020 Eckerö Camping och stugor
- Bilaga BTN 16.11.2020, § 105 beskrivning dpÄ Eckerö Camping och stugor 220620 rev 291020
- Förslag Markanvändningsavtal TCC Ålclean Ab
- Förslag Markanvändningsavtal Eckerö Camping & Stugor Ab

Kommunstyrelsen godkänner markanvändningsavtal för område 1 och befullmäktigar att kommunstyrelseordförande tillsammans med kommundirektören undertecknar avtalet innan ärendet sänds till kommunfullmäktige.

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att detaljplaneförslaget med byggnadstekniska nämndens komplettering av den 16.11.2020 § 105 fastställs i enlighet med PBL § 25.

Paragrafen justeras omedelbart.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**KS § 360 TILLSÄTTANDE AV ÄLDRE RÅD 2021**

Kommunstyrelse 24.11.2020 § 360

Bilaga:

- Förslag från pensionärsföreningen

I enlighet med instruktion för äldrerådet (KF 18.10.2018 § 91) har kommunstyrelsen den 12 februari 2019 genom 39 § tillsatt ett äldre-råd för år 2019 eller tills ett nytt råd tillsätts.

Efter att en lagförändring gjord i kommunallagen (1997:73) ska kommunstyrelsens enligt 31a § tillsätta ett äldreråd för kommunstyrelsens mandattid.

Närmare bestämmelser om medlemmarna i äldrerådet och rådets uppgifter finns i den nya äldrelagen (2020:9) för Åland som träder i kraft 1.1.2021.

I 10 § 2 mom. äldrelagen (2020:9) stadgas att kommunstyrelsen utser medlemmar i äldrerådet bland intresserade kommunmedlemmar som hör till den äldre befolkningen. Till medlem kan också en anhörig till en äldre person väljas om det är ändamålsenligt för att äldrerådet allsidigt ska representera dem som brukar olika former av socialservice för äldre i kommunen. Därutöver ställs som krav i lagen att medlemmarna i äldrerådet ska ha sin permanenta bosättningsort i kommunen.

Socialnämnden har under år 2020 berett tillsättningen av det nya äldrerådet (SN 2.11.2020 § 112) och gett följande förslag till kommunstyrelsen:

*Socialnämnden föreslår tillsättande av äldrerådet inför kommunstyrelse enligt pensionärsföreningens förslag samt Roger Borg och Janke Mattson.*

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen tillsätter äldrerådet för år 2021 enligt följande:

Elisabeth Öfverström, ersättare Erik Eriksson  
Kari Kärki, ersättare Marianne Johansson  
Kerstin Wikgren, ersättare Rolf Söderlund  
Roger Borgs  
Jan-Erik Mattsson

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**BESLUT:**

Ärendet bordlades till inkommande möte för att efterhöra intresse till ersättarplatserna.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 287/2020

**KS § 361 ÅLANDS KOMMUNFÖRBUND, FÖRBUNDSSTÄMMA 2020, DIREKTIV TILL OMBUD**

Kommunstyrelse 24.11.2020 § 361

Ålands kommunförbund har den 16.11.2020 kallat till förbundsfullmäktige till den 27.11.2020 kl. 13.00.

Kommunens representanter vid förbundsmötet är Anders Svebilus med ersättare Rune Söderlund och Jan-Anders Öström med ersättare Sven-Eric Carlsson.

Förslag till budget 2021 samt budgetändring 2020 behandlas vid förbundsfullmäktige. Budgetförslaget och tillhörande handlingar har bifogats beredningen.

Kommunstyrelsen avgav 22.9.2020 § 273 följande utlåtande om budgetförslag 2021:

"Eckerö kommun anser att första steget i utvecklingen är att kommunförbundets resurser utökas med en anställd så att förbundsdirektören får mera arbetstid för rådgivning till medlemskommunerna och intressebevakning i förhållande till Ålands lanskapsregering."

Ålands kommunförbund föreslå å andra sidan med hänsyn till de utmaningar som finns när det gäller att få resurser och kompetens att räckta till i kommunerna att Ålands kommunförbund utreder möjligheterna att grunda kommunalt servicebolag som kunde sköta funktioner för kommunernas räkning (s. 11).

Enligt förbundet kunde för sådana administrativa uppgifter som inte kräver någon demokratisk samarbetsplattform ett samägt bolag vara en smidig lösning på samarbetsbehov där enskild kommuns eller kommunalförbunds resurser är otillräckliga, och det vore också en naturlig utveckling av existerande upplägg där kommun eller kommuner köper tjänster av en annan kommun, t.ex. inom löneräkning.

Av denna anledning föreslår förbundsstyrelsen för höststämman att styrelsen ges en fullmakt med stöd av 3 § 8.punkt i förbundets grundavtal att utreda frågan om ett samägt kommunalt servicebolag. Arbetet bör ske i nära samarbete med medlemskommunerna, varför en referensgrupp bör utses.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Konstateras att av förbundet framtaget förslag tar höjd på samma problematik som Eckerö kommun lyft i sitt utlåtande, dock men en annan typ av lösning som definitivt är värt att utreda.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att ge som direktiv till ombuden att Eckerö kommun understöder förbundsstyrelsens förslag om att förbundsstyrelsen ges en fullmakt med stöd av 3 § 8 punkt i förbundets grundavtal att utreda frågan om ett samägt kommunalt servicebolag och att en referensgrupp utses för ändamålet.

**BESLUT:**

Enligt förslag.  
Paragrafen justerades omedelbart.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			





**KS § 362 REVIDERING AV DETALJPLAN, KYRKVIKENS BOSTADSOMRÅDE I KYRKUBY BY**

Kommunstyrelse 24.11.2020 § 362

Byggnadstekniska nämnden 16.11.2020 § 106

En revidering av detaljplanen inom Kyrkvikens bostadsområde i Kyrkoby by har initierats av kommunen.

Området är beläget i Kyrkoby by och utgör ett ca 5 ha stort område för del av fastighet 5:36, 5:39, 7:34, 7:55 och del av kvarter 1 samt kvarteren 2-7. Området för enskild väg utgör ca 0,5 ha.

Behovet att revidera liggande detaljplan beror på att samhällstekniska ledningarna ligger delvis inne på tomtområdena och på så sätt hämmas tomtägarna att utnyttja deras tomt på ett ändamålsenligt sätt.

Detta planeområde har endast en väganslutning för trafik till området som ansluter till annan allmän väg (Eckerövägen). Denna väg har en längd om ca 0,9 km och löper från strandområdet genom planeområdet ut till Eckerövägen. Drygt halva vägsträckningen utgör en enskild väg vilket inte är ändamålsenligt då det planerade området genererar högre trafikbelastning genom bostadsförtätningen och därmed skapar nya förutsättningar för vägen. Därför har väglaget initierat en fråga om att kommunen bör ta över denna väg i sin helhet.

Åsa Mattsson är kontaktad och föreslås att godkännas som planläggare.

Målsättningarna för detaljplanen är:

- att fastställa tomtområden och vägområden
- att fastställa byggnadsytorna på tomtområdena
- att fastställa bestämmelserna på området samt
- införliva enskild väg till gatuområde.

Detaljplan och områdeskarta enligt **bilaga**, BTN 16.11.2020 § 106

**Vik. byggnadsinspektörens förslag:**

Byggnadstekniska nämnden förordar inför kommunstyrelsen att kommunstyrelsen fastställer målsättningarna för planen och godkänner Åsa Mattsson som planerare, enligt PBL § 33.

**BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden beslöt att vik. byggnadsinspektörens förslag godkänns.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Kommunstyrelse 24.11.2020 § 362

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen fastställer målsättningarna för planen och godkänner Åsa Mattsson som planerare, enligt PBL § 33.

**BESLUT:**

- Tillägg till målsättningar för detaljplanen: Införliva båtbyggan I övrigt enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 26/2020

**KS § 363 MOTION GÄLLANDE UTREDNING AV ÖVERTAGANDE AV EKEBORG**

Kommunstyrelse 24.11.2020 § 363

Byggnadstekniska nämnden 16.11.2020 § 109

Närings- och kulturnämnden 02.06.2020 § 28  
Kommunstyrelse 26.05.2020 § 148

*Johan Hellström har inlämnat en motion gällande övertagande av Ekerborg enligt bilagan.*

**Kommundirektörens förslag:**

*Ärendet remitteras till byggnadstekniska nämnden och närings- och kulturnämnden för utlåtande.*

**BESLUT:**

*Kommunstyrelsen begär en utredning från byggnadstekniska förvaltningen avseende uppdatering av värmesystemet på Ekerborg för att minska på energikostnaderna.*

*Remissvar inbegärs även från skol- och fritidsnämnden.  
I övrigt enligt förslag.*

Närings- och kulturnämnden 02.06.2020 § 28

*Johan Hellström har inlämnat den **bifogade** motionen om gällande utredning av övertagande av Ekerborg.*

**Kommundirektörens förslag:**

*Nämnden beslutar om att ge ett utlåtande till kommunstyrelsen.*

**BESLUT:**

*Nämnden förordar övertagande av driften och ser positivt på utökat samarbete mellan föreningen och kommunen.*

Byggnadstekniska nämnden 16.11.2020 § 109

Kommunstyrelsen har begärt ett utlåtande från byggnadstekniska nämnden kring en motion gällande utredning om övertagande av Ekerborg, samt har det även begärts en utredning från byggnadstekniska förvaltningen gällande värmesystemet på Ekerborg.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Ekerö den ___/___ 20__	Ekerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Befintligt värmesystem på Ekeborg är en jordvärmepump med en kollektorslang som nedgrävts i marken. Värmepumpen har inte fungerat korrekt på flera år. Eckerö Ungdomsförening (EUF) har efterhört offerter från ett flertal VVS-företag för byte av värmepump (ca. 15 000 - 20 000 €). Föreningen har sökt PAF-medel för denna installation. Eftersom föreningen tagit eget initiativ till att uppdatera värmesystemet för att få ned energikostnaderna så anser kommunteknikern det obefogat med ytterligare en utredning i detta läge.

Byggnaden Ekeborg ägs av EUF, medans marken som byggnaden står på ägs av Storby byalag. Idag sköter byggnadstekniska förvaltningen om gräsklippningen invid byggnaden. Ett eventuellt övertagande av drift och skötsel skulle öka budgetkostnaderna samt behöver det göras en översyn och prioritering på fastighetsskötseln i stort då fastighetsskötseln redan idag har fullt upp för att hinna med alla arbetsuppgifter.

Konstateras att en förening har andra möjligheter att söka utomstående medel/bidrag för underhåll och reparationer än vad kommunen har.

**Kommunteknikers förslag:**

Byggnadstekniska nämnden ger följande utlåtande till kommunstyrelsen: Kommunens servicemän har i dagsläget ingen möjlighet att ta an mera arbetsuppgifter inom ordinarie arbetstid. Kommunens egna fastigheter blir äldre och kräver mera underhåll för varje år som går. Kommunen behöver i detta läge prioritera sina egna fastigheter.

**BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden beslöt att att kommunteknikerns förslag godkänns.

Kommunstyrelse 24.11.2020 § 363

**Bilaga:**

- Motion om Ekeborg, 12.12.2019

Närings- och kulturnämndens samt byggnadstekniska nämndens utlåtanden framgår ovan. Utlåtanden kan sammanfattas enligt följande:

- Närings- och kulturnämnden förordar övertagande av driften.
- Byggnadstekniska nämnden förordar inte övertagandet av driften och konstaterar även att ungdomsföreningen tagit eget initiativ till att uppdatera värmesystemet för att få ned energikostnaderna

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



varvid ytterligare en utredning i detta läge avseende värmepumpen anses obefogat.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar med hänvisning till den ekonomiska situationen och till behovet av att underhålla sina egna fastigheter att ytterligare åtagande av underhållsdriften vid Ekeborg saknar förutsättningar från kommunens sida.

**BESLUT:**

Kommunstyrelsen antecknar till kännedom att EUF i egen regi har tagit initiativ till byte av värmesystem.  
I övrigt enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 24/2020

**KS § 364 MOTION GÄLLANDE OMSKYLTNING AV DEL AV NYCKELPIGSGATAN TILL GÅRD SGATA**

Kommunstyrelse 24.11.2020 § 364

Byggnadstekniska nämnden 16.11.2020 § 110

Kommunstyrelse 27.10.2020 § 316

Byggnadstekniska nämnden 12.10.2020 § 92

Byggnadstekniska nämnden 29.06.2020 § 51

Kommunstyrelse 26.05.2020 § 149

*Johan Hellström och Rune Söderlund har inlämnat en motion om att Nyckelpigsgatan på sträckan mellan Stångbackan och Nyckelpigsgränd ska skyltas om till gårdsgata.*

*Kommundirektörens förslag:  
Ärendet remitteras till byggnadstekniska nämnden för utlåtande.*

**BESLUT:**

*Kommunstyrelsen remitterar ärendet till byggnadstekniska nämnden med en rekommendation att en enkät ska göras bland boende i bostadsområde där invånarna har en möjlighet att ge förslag till lösning på problemet.*

Byggnadstekniska nämnden 29.06.2020 § 51

*Upptogs till behandling Johan Hellströms och Rune Söderlunds motion för att begränsa hastigheten längs Nyckelpigsgatan. I motionen föreslås att Nyckelpigsgatan på sträckan mellan Stångbackan och Nyckelpigsgränd ska skyltas om till gårdsgata.*

**Bilaga, BTN 29.06.2020 § 51**

*På en gårdsgata får fordon inte föras med högre hastighet än gångfart. Fordon får inte parkeras på någon annan plats än särskilt anordnade parkeringsplatser och fordonsförare har väjningsplikt mot gående.*

*Byggnadstekniska kansliet har tagit fram ett förslag till enkät där de boende i Storby bostadsområde ges möjlighet att lämna sina åsikter och förslag till lösning på problemet.*

**Bilaga, BTN 29.06.2020 § 51**

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**Byggnadsinspektörens förslag:**

Byggnadstekniska nämnden beslöt att en enkät skickas ut, efter semestern, till boende längs Nyckelpigsgatan, Nyckelpigsgränd, Fjärilsgatan, Svärmaregränd och Bigränd.

En sammanställning av svaren görs därefter och ett förslag på åtgärd tas fram. En översyn av skyltningen inom hela bostadsområdet kommer även att göras.

**BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden beslöt att byggnadsinspektörens förslag godkänns samt att gångstigar i öst-västlig riktning iordningsställs enligt detaljplanen.

Byggnadstekniska nämnden 12.10.2020 § 92

Upptogs till behandling förslag till att begränsa hastigheten längs Nyckelpigsgatan.

En enkät har delats ut till boende längs Nyckelpigsgatan, Nyckelpigsgränd, Fjärilsgatan, Svärmaregränd och Bigränd. Cirka 70 st enkäter lämnades ut. 21 stycken svar har inkommit och en sammanställning har gjorts enligt **bilaga** BTN 12.10.2020, § 92.

Enligt de svar som inkommit har 6 stycken boenden önskemål om att bumpers/farthinder placeras ut längs Nyckelpigsgatan. 10 stycken boenden önskar att Nyckelpigsgatan stängs av för genomfart söderut söder om korsningen Fjärilsgatan/Nyckelpigsgatan. 5 stycken boenden tycker inte att någon åtgärd behövs. 2 stycken boenden vill lyfta att åtgärder önskas även för att begränsa hastigheten längs Fjärilsgatan.

En översyn av skyltningen inom bostadsområdet har gjorts och ett antal skyltar behöver förnyas.

I BTN 29.06.2020 § 51 beslöts att gångstigar i öst-västlig riktning iordningsställs enligt detaljplanen. I detaljplanen för Storby bostadsområde finns det inte några gångstigar markerade så detta utföres således inte.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Byggnadstekniska nämnden beslöt att till kommunstyrelsen ge som utlåtande att kommunen inte skyltar om Nyckelpigsgatan till gårdsgata utan istället, i enlighet med resultatet efter sammanställningen

Protokolljusterarnas signatur	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf. Skr.	Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__



av enkätsvaren, besluter att stänga av Nyckelpigsgatan för genomfart söder om korsningen Fjärilsgatan/Nyckelpigsgatan för att begränsa hastigheten och antalet fordon inne på bostadsområdet.

**BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden beslöt att byggnadsinspektörens förslag godkänns.

Kommunstyrelse 27.10.2020 § 316

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar enligt byggnadstekniska nämndens förslag.

**BESLUT:**

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet till byggnadstekniska nämnden med frågeställningen om att vilka effekter de föreslagna åtgärderna avstängningen har för resten av området och om inte trafiken istället kommer att öka vid andra vägar på området.

Därtill inbegär kommunstyrelsen en karta där de föreslagna åtgärderna tydligt framkommer.

Kommunstyrelsen emotser ett svar senast den 11 december 2020.

Byggnadstekniska nämnden 16.11.2020 § 110

Byggnadstekniska nämnden har fått en återremiss från kommunstyrelsen gällande vilka effekter de föreslagna åtgärderna avstängningen har för resten av området och om trafiken inte kommer att öka vid andra gator på området. Därtill begärs en karta in.

Med förslaget från byggnadstekniska nämnden, som går ut på att Nyckelpigsgatan stängs av söder om korsningen med Fjärilsgatan, är förhoppningen att fordonstrafikanterna väljer att följa skyltningen på området och kör via Torpvägen för att ta sig till och från bostadsområdets södra område. Det finns en viss risk att ett antal fordon väljer att köra via Svärmaregränd för att sedan ta sig via Fjärilsgatan till Nyckelpigsgatan, eller vice versa. Logiskt borde genomfartstrafiken dock minska då det blir längre sträcka och kurvigare att åka genom området. Den tunga trafiken borde med denna åtgärd styras bort från att köra genom bostadsområdet.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__





I framtagna karta ses föreslagna åtgärder samt skyltningen på området, **Bilaga** BTN 16.11.2020, § 110.

**Kommunteknikerns förslag:**

Föreslår att en avstängning av Nyckelpigsgatan görs söder om korsningen Nyckelpigsgatan/Fjärilsgatan i enlighet med de enkätsvar som inkommit i enlighet med tidigare utlåtande från byggnadstekniska nämnden. Avstängningen görs så att gående och cyklister fortfarande kan ta sig fram vid avstängningen, t.ex. kan betonggrisar placeras ut. Placeringen görs så att det vid en snörök vinter även kan utföras vinterunderhåll.

Avstängningen. Utvärderingen kan då göras genom ett enkätutskick till de boende för att efterfråga hur de upplevt att avstängningen fungerat. Efter utvärderingen tas nya beslut gällande avstängningen.

**BESLUT:**

Teres Backman avlägsnade sig från sammanträdet.

Byggnadstekniska nämnden beslöt att kommundirektörens förslag godkänns.

Kommunstyrelse 24.11.2020 § 364

Byggnadstekniska nämnden har återkommit med ovanstående specificeringar.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar om en avstängning av Nyckelpigsgatan söder om korsningen Nyckelpigsgatan/Fjärilsgatan i enlighet med de enkätsvar som inkommit och i enlighet med tidigare utlåtande från byggnadstekniska nämnden. Avstängningen verkställs av byggnadstekniska förvaltningen så att gående och cyklister fortfarande kan ta sig fram vid avstängningen, t.ex. kan betonggrisar placeras ut. Placeringen görs så att det vid en snörök vinter även kan utföras vinterunderhåll.

Avstängningen pågår under en testperiod om ett år och efter det görs en utvärdering. Utvärderingen görs genom ett nytt enkätutskick till de boende för att efterfråga hur de upplevt att avstängningen fungerat. Efter utvärderingen tas nya beslut gällande avstängningen.

**BESLUT:**

Kommunstyrelsen beslutar med anledning av motionen att ge till byggnadstekniska förvaltning i uppdrag att sätta bumpers i korsningar-

Protokolljusterarnas signatur	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf. Skr.	Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__



na Nyckelpigsgränd-Nyckelpigsgatan och Nyckelpigsgränd-Svärmaregränd, på norra sidan av korsningsområde. Denna åtgärd genomförs under en testperiod om ett år och efter det görs en utvärdering.

Beslutet delges kommunfullmäktige till kännedom.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**KS § 365    UTREDNING GÄLLANDE EKEBO**

Kommunstyrelse 24.11.2020 § 365

Enligt budget 2020 ska utredning att avyttra Ekebo slutföras under 2020.

Konstateras att Eckerö kommun beviljades den 2 januari 1992 bostadslån för uppförande av Ekebo med stöd av den äldre bostadsproduktionslagen (1982:14) och låneprogrammet pågick fram till 31 augusti 2025.

Även om Eckerö kommun betalade lånet tillbaka i förtid så gäller de överlåtelse- och användningsrestriktionerna som fanns i 25 och 26 §§ i LL (1982:14) om stöd för bostadsproduktion för hela den ursprungliga lånetiden, d.v.s. fram till augusti 2025. Enligt dessa restriktioner gäller att:

- eventuella försäljningar ska godkännas av landskapsregeringen
- försäljningspriset räknas ut och fastställs av landskapsregeringen
- hyreshöjningar ska godkännas av landskapsregeringen
- byggnaderna ska användas som hyresbostäder

Vid en eventuell avyttring av Ekebo skulle kommunen således vara begränsad av de ovanstående restriktionerna. Restriktionerna upphör dock ungefär om fyra och ett halvt år och detta talar för att kommunen kan avvakta denna tid med avyttringen. Detta förutsätter dock att under tiden görs underhållsreparationer och bland annat har byggnadstekniska förvaltningen äskat medel till takbyte. En preliminär kostnadsuträkning bifogas.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår inför fullmäktige att Ekebo kvarstår i kommunens ägo.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

Ärendet delges kommunfullmäktige till kännedom.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**KS § 366    PRODUCENTANSVAR FÖR FÖRPACKNINGSAVFALL**

Kommunstyrelse 24.11.2020 § 366

Byggnadstekniska nämnden 16.11.2020 § 112

Eckerö kommun har ett flertal gånger uppmärksammat Ålands Landskapsregering i ärendet men ej fått något gehör.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Ärendet diskuteras och en skrivelse sänds till Ålands Landskapsregering (ÅLR), enligt **bilaga** BTN 16.11.2020, § 112.

**BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden beslöt att skicka skrivelsen enligt **bilaga** BTN 16.11.2020, § 112 till kännedom till kommunstyrelsen. Flertalet andra icke Miso kommuner har anmält intresse att underteckna skrivelsen. Beroende på kommunstyrelsen beslut så skickar nämnden eller kommunstyrelsen in skrivelsen till ÅLR, inväntar samordning med övriga kommuner.

Kommunstyrelse 24.11.2020 § 366

Byggnadstekniska nämnden har skickat bifogat skrivelse till kommunstyrelsen.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar om att efterhöra övriga kommuners intresse av att gemensamt lämna en skrivelse till landskapsregeringen angående producentansvar, senast 18.12.2020.

Paragrafen justeras omedelbart.

**BESLUT:**

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 266/2020

**KS § 367      REMISS, BEGÄRAN OM UTLÅTANDEN TILL TRAFIKFÖRSÖRJNINGSPROGRAM FÖR  
ÅLAND 2022-2023**

Kommunstyrelse 24.11.2020 § 367

Ålands landskapsregering har 30.10.2020 inkommit med begäran om utlåtande till trafikförsörjningsprogram för Åland 2022-2023. Remisstiden utgår 30.11.2020 kl. 16.15.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar om eventuella synpunkter.  
Paragrafen justeras omedelbart.

**BESLUT:**

Kommunstyrelsen ser det positivt att landskapsregeringen försöker ta ett helhetsgrepp över kollektivtrafiken.  
Paragrafen justerades omedelbart.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 253/2020

**KS § 368 SKRIVELSE, ANHÅLLAN OM JUSTERING AV HASTIGHETSBEGRÄNSNING I  
KÄRINGSUNDSBYN**

Kommunstyrelse 24.11.2020 § 368

Kommunstyrelse 27.10.2020 § 325

Kommunstyrelsen har den 12.10.2020 mottagit en skrivelse gällande justeringen av hastigheten genom Käringsundsbyn (bilaga). Under-tecknarna önskar att hastighetsbegränsningen justeras till 50 km/timmen året runt men om det inte är möjligt borde hastigheten ändras under perioden september – maj.

I skrivelsen konstateras att gång- och cykelbanan är separerade från biltrafiken och att trafikmängden är ringa under ovannämnd tidspe-riod.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen anhåller från Ålands landskapsregering att hastig-hetsbegränsningen justeras till 50 km/timmen året runt.

**BESLUT:**

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet till kommundirektören för att efterhöra turistföretagarnas syn på de föreslagna åtgärderna.

Kommunstyrelse 24.11.2020 § 368

Genom det bifogade brevet har Eckerö kommun efterhört turistföreta-garnas syn på de föreslagna åtgärderna. Avseende hastighetsbe-gränsningen skriver företagarna att ökningen av hastighetsbegräns-ningen från 30 km/t till 50 km/t under perioden 1 oktober till sista april kan vara befogat och legitimerat men för att återfå en rimlig säkerhet för vägen bör fartbegränsande bumpers eller andra åtgärder återinfö-ras vid söder och norr om Käringsunds Resorts reception och parke-ring under perioden 1 maj till sista september.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen anhåller från Ålands landskapsregering att hastig-hetsbegränsningen justeras till 50 km/timmen under perioden 1 okto-ber till 30 april.

**BESLUT:**

En karta över den aktuella vägsträckan bifogas till anhållan.

Protokolljusterarnas signatur	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf. Skr.	Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__



---

I övrigt enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**KS § 369 BEHOVSPRÖVNING: ANSTÄLLNING AV EN NÄRVÅRDARE**

Kommunstyrelse 24.11.2020 § 369

Kommunstyrelsen har den 12.05.2020 § 126 beslutat om att alla rekryteringar längre än 3 månader ska behovsprövas av kommunstyrelsen innan verkställighet, även om kostnaderna faller inom ramen för fastställd budget.

En närvårdare vid Solgården har sagt upp sig. Tjänsten gäller en inrättad närvårdarbefattning på 100% som behöver utannonseras och rekryteras.

**Kommundirektörens förslag:**

Vik. socialchefen och hemserviceledaren samråder kring annonsering och påbörjar rekryteringsprocessen.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			





### BESVÄRSFÖRBUD

<b>Vad förbudet grundar sig på</b>	Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt 112 § KomL rättelseyrkande inte framställas, eller kommunalbesvär anföras över beslutet.  Paragrafer: 352-358, 360-363, 365-369
	Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § KomL kan framställas över beslutet.  Paragrafer: 359, 364
	Enligt 15 § FörvaltningsprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.  Paragrafer och grunderna för besvärsförbudet:

### ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

<b>Myndighet till vilken rättelseyrkandet kan framställas samt tid för yrkande av rättelse</b>	Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Myndigheten till vilken rättelse kan yrkas; myndighetens adress och postadress:  <b>Kommunstyrelsen i Eckerö Södra Överbyvägen 8 22270 Eckerö</b>  Paragrafer:  Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delgivning av beslutet.
<b>Rättelseyrkandets innehåll</b>	Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

Protokolljusterarnas signatur	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf. Skr.	Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__



### BESVÄRSANVISNING

<b>Besvärsmyndighet och besvärstid</b>	I nedan nämnda beslut kan ändring sökas genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den framställt rättelseyrkandet. Om beslutet ändras med anledning av rättelseyrkandet kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär av part eller kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att beslutet tillkommit i felaktig ordning, den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller om beslutet strider mot lag.	
<b>Myndighet till vilken besvär kan anföras samt besvärstid</b>	Besvärsmyndighet, adress och postadress  <b>Ålands Förvaltningsdomstol PB 31 22101 Mariehamn</b>  Kommunalbesvär, paragrafer: Besvärstid 30 dagar  Förvaltningsbesvär, paragrafer: Besvärstid dagar	
	Annan besvärsmyndighet, adress och postadress  Ålands landskapsstyrelse Pb 60 22101 Mariehamn  Paragrafer: Besvärstid 30 dagar  Besvärstiden börjar från delgivning av beslutet.	
<b>Besvärsskrift</b>	I besvärsskriften skall uppges: <ul style="list-style-type: none"><li>- ändringssökandes namn, yrke, boningsort och postadress</li><li>- vilket beslut som överklagas</li><li>- vilka ändringar som yrkas i beslutet</li><li>- motiveringar till att beslutet bör ändras</li></ul> Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv, eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges  Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller officiellt bestyrkt kopia och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.	
<b>Inlämnande av</b>	Besvärshandlingarna skall lämnas till besvärsmyndigheten före be-	
<b>Protokolljusterarnas signatur</b>	<b>Protokollet framlagt till påseende</b>	<b>Utdragets riktighet bestyrkes</b>
Ordf. Skr.	Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__



---

<b>besvärshandlingarna</b>	svärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på sändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.
<b>Tilläggsuppgifter</b>	

Fogas till protokollet

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			