



Sammanträdestid

Tisdagen 08.06.2021 kl. 18:30– 22:09

Sammanträdesplats

Kommunkansliet

FÖREDRAGNINGSLISTA

KS § 157	Kallelse och beslutförhet
KS § 158	Val av protokolljusterare, tid
KS § 159	Godkännande och komplettering av föredragningslistan
KS § 160	Delgivningar
KS § 161	Kommundirektörens tjänstemannabeslut till kännedom
KS § 162	Övertagande av Öjvägen till kommunalväg
KS § 163	Internkontroll
KS § 164	Bokslut 2020
KS § 165	Revidering av jordförvärlagstiftningen
KS § 166	Svinryggens Deponi, bolagsstämma 11.6.2021
KS § 167	KST, förbundsstämma 11.6.2021
KS § 168	Motion angående fritidsfastigheter av kommunen ägd mark

Eckerö 4.6.2021

Jan-Anders Öström
Kommunstyrelsens ordförande

Det justerade protokollet finns framlagt till påseende fr.o.m. 11.6.2021 på kommunkansliet i Överby under kansliets öppethållningstider samt på kommunens hemsida www.eckero.ax.



Plats och tid	Kommunkansliet tisdagen 08.06.2021 kl. 18:30- 22:09	
Beslutande	Jan-Anders Öström Sven-Eric Carlsson Britt Berthén-Eklund Susann Fagerström Ann-Sofi Stjärnfelt	ordförande viceordförande ledamot ledamot ledamot
Föredragande	Raine Katajamäki	kommundirektör
Övriga närvarande	Rune Söderlund, frånvarande Anders Svebilus Emma Saarela 157 – 160 §§ Stig Janson 157 – 160 §§	kommunfullmäktiges ordförande kommunfullmäktiges viceordförande kommuntekniker konsult
Paragrafer	157 – 168 §§	
Underskrifter	ordförande Jan-Anders Öström	sekreterare Raine Katajamäki
Protokolljustering Ort och tid	Eckerö tisdagen den 11.6.2021, kl. 12.00. Britt Berthén-Eklund Susann Fagerström	
Protokollet framlagt till- påseende. Plats och tid	Kommunkansliet i Överby den 11.6.2021 kl. 14.00.	
Intygar	Raine Katajamäki	
Utdragets riktighet be- styrks Ort och tid		
Underskrift		



KS § 157 KALLELSE OCH BESLUTFÖRHET

Kommunstyrelse 08.06.2021 § 157

FÖRSLAG:

Mötet konstateras lagenligt sammankallat och beslutfört.

BESLUT:

Mötet konstateras lagenligt sammankallat och beslutfört.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 158 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE, TID

Kommunstyrelse 08.06.2021 § 158

FÖRSLAG:

Föregående mötesprotokoll konstateras justerat och utlagt i den tid som anges i protokollet.

Protokolljusteringen görs i enlighet med KS § 101/22.3.2016 med elektroniska medel och ska vara genomförd senast vid en viss tidpunkt, som beslutas vid sammanträdet.

Kommunstyrelsen utser Susann Fagerström och Britt Berthén-Eklund till protokolljusterare.

Protokollet ska vara justerat senast den 10.6.2021 kl. 20.00.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 159 GODKÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN

Kommunstyrelse 08.06.2021 § 159

FÖRSLAG:

Föredragningslistan godkänns.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



KS § 160 DELGIVNINGAR

Kommunstyrelse 08.06.2021 § 160

- Protokoll från Ålands kommunförbunds vårstämman fredagen den 28 maj 2021.
- Protokoll från Oasens förbundsfullmäktige 26 maj 2021.
- ÅDA:s infobrev 7.6.2021
- Status med grundförbättringen av Öjvägen
- Fifax
- Äldreomsorgsverksamhet
- Information om diskussionstillfälle mellan kommunfullmäktigeordföranden

Ålands landskapsregering:

- 24.5.2021: Ålands landskapsregering har den 24.5.2021 beslutat att avslå Hammarlands kommuns begäran om att återinföra ruttaxan inom skoltrafiken. Beslutet samt beslutets bilagor bifogas.
- 31.5.2021: Beslut om kompensation för förlust av skatteintäkter för skatteår 2021
- 2.6.2021: Lr beslut 147 U2 Anvisning gällande undervisning i religions- och livsåskådningskunskap samt ordnande av religiösa evenemang i barnomsorgen och grundskolan på Åland
- 3.6.2021: Beslut om att förbjuda alla offentliga tillställningar och allmänna sammankomster med över 20 personer som ordnas inomhus eller utomhus på Åland under perioden 4.6.2021 – 17.6.2021
- 3.6.2021: Ålands landskapsregering angående beslut om att utge en rekommendation om att begränsa privata tillställningar och all hobbyverksamhet, undantaget hobbyverksamhet för barn och unga, som ordnas inomhus till 20 personer under perioden 4.6.2021 – 17.6.2021.
- 3.6.2021: Ålands landskapsregerings rekommendation om distansarbete under covid-19 epidemin

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar informationen till sin kännedom.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



KS § 161 KOMMUNDIREKTÖRENS TJÄNSTEMANNABESLUT TILL KÄNNEDOM

Kommunstyrelse 08.06.2021 § 161

År 2021:

Semester:

Anställning:

Uppsägning:

Förordnande:

Erfarenhetstillägg:

Kompensationsledigt:

Arbetstidsarrangemang:

Inköp:

Tjänstledighet:

Familjeledigheter:

Sjukledigheter:

Vård av sjukt barn:

Deltagande i utbildning:

Föris- och eftisavgifterna:

Omvandling av semesterpenning:

Ensamföretagarstöd:

Avbetalningsplan:

Jakttillstånd: 1/2021

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar informationen till sin kännedom.

BESLUT: Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: BTN 308/2018

KS § 162 ÖVERTAGANDE AV ÖJVÄGEN TILL KOMMUNALVÄG

Kommunstyrelse 08.06.2021 § 162

Kommunstyrelse 25.05.2021 § 155

Kommunstyrelse 23.03.2021 § 71

Kommunstyrelse 09.02.2021 § 36

Styrelseordförande för Öjvägen 1 John Hilander har den 26.1.2021, med hänvisning till avtalet mellan kommunen och väglaget (*Avtal om övertagande av Öjvägen till kommunalväg* KF § 94, 18.10.2018, nedan *Avtalet*), inkommit med anhållan om övertagande av Öjvägen 1 till kommunalväg.

Beslut om att ändra enskild väg till kommunalväg skall enligt 21 § 1 mom. i landskapslag (1964:13) om kommunalvägar fattas av kommunfullmäktige. Enligt nämnda moment ska kommunfullmäktiges beslut underställas landskapsregeringen för fastställelse.

Enligt punkt 2 i Avtalet skall hela vägområdet överlämnas vederlagsfritt med tillhörande nödvändiga markägartillstånd från alla berörda markägare:

"Väglaget skall inlämna nödvändiga markägartillstånd från alla berörda markägare där de vederlagsfritt överläter mark för nämnd väg. Vägområdet 10 m, på de sträckor som förhållandena kräver bredare vägområde pga. vägbankens höjd och slänternas utbredning skall detta ges vederlagsfritt."

Konstateras att anhållan saknar de ovannämnda markägartillstånden och anhållan måste kompletteras för att kunna handläggas.

Enligt punkt 7 i Avtalet övertas vägen till kommunalväg när kommunen gjort en godkänd slutsyn av grundförbättringen. Konstateras att väglaget inte har anhållit om att slutsyn ska förrättas och detta har inte heller gjorts. Kommunen anser härtill att förutsättningar för genomförandet av slutsyn saknas sålänge som väglaget inte inkommer med svar på de påpekanden som kommunen vid flertal tillfällen lyft upp med väglaget (**bilaga**).

Kommundirektörens förslag:

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Kommunstyrelsen bereder väglaget möjlighet att komplettera sin anhängan med de avtalsenliga markägartillstånden samt med svar på hur väglaget anser att grundförbättringen uppfyller kommunalvägsstandard.

Kompletteringen ska vara kommunstyrelsen tillhanda senast 9.3.2021 kl. 15.00.

Ärendet kan avgöras även om väglaget inte inkommit med de begärda kompletteringarna inom den utsatta tiden.

BESLUT:

Sven-Eric Carlsson anmälde jäv. Kommunstyrelsen godkände jäv. Sven-Eric Carlsson deltog inte i behandlingen av ärendet.

Kommunstyrelsen beslöt att:

- Kommunstyrelsen bereder väglaget möjlighet att komplettera sin anhängan med de avtalsenliga markägartillstånden samt med svar på hur väglaget anser att grundförbättringen uppfyller kommunalvägsstandard.
- Kompletteringen ska vara kommunstyrelsen tillhanda senast 9.3.2021 kl. 15.00.
- Ärendet kan avgöras även om väglaget inte inkommit med de begärda kompletteringarna inom den utsatta tiden.

Kommunstyrelse 23.03.2021 § 71

Väglaget har inom den utsatta tiden inkommit med komplettering.

- Bilaga: Brev Öjvägen överlåtelse komplettering 4.3.2021

Konstateras att kompletteringen är bristfällig då inga markägartillstånd är inlämnade till kommunen.

Enligt 26 § 2 mom. i förvaltningslagen (2008:9) för landskapet Åland är det parten som ska lägga fram utredning om grunderna för sina yrkanden.

Enligt punkt 2 i Avtalet ska hela vägområdet överlämnas vederlagsfritt med tillhörande nödvändiga markägartillstånd från alla berörda markägare:

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



"Väglaget skall inlämna nödvändiga markägartillstånd från alla berörda markägare där de vederlagsfritt överlåter mark för nämnd väg. Vägområdet 10 m, på de sträckor som förhållandena kräver bredare vägområde pga. vägbankens höjd och slänternas utbredning skall detta ges vederlagsfritt."

De ovanstående markägartillstånden är således en grundförutsättning för att en slutsyn på vägen ska göras i enlighet med punkt 7 i Avtalet och det är med stöd av både avtalet och förvaltningslagen väglagets skyldighet att inlämna dessa markägartillstånd.

Kommundirektörens förslag:

Med hänvisning till ärendets art förlänger kommunstyrelsen väglagets möjlighet att komplettera sin anhållan med:

- de avtalsenliga markägartillstånden.

Kompletteringen ska vara kommunstyrelsen tillhanda senast 4.5.2021 kl. 15.00.

Ärendet kan avgöras även om väglaget inte inkommit med de begärda kompletteringarna inom den utsatta tiden.

BESLUT:

Sven-Eric Carlsson anmälde jäv. Kommunstyrelsen konstaterade att jäv föreligger och Sven-Eric Carlsson lämnade sammanträdesrum.

Kommunstyrelsen beslöt enligt förslaget att med hänvisning till ärendets art förlänger kommunstyrelsen väglagets möjlighet att komplettera sin anhållan med:

- de avtalsenliga markägartillstånden.

Kompletteringen ska vara kommunstyrelsen tillhanda senast 4.5.2021 kl. 15.00.

Ärendet kan avgöras även om väglaget inte inkommit med de begärda kompletteringarna inom den utsatta tiden.

Kommunstyrelse 25.05.2021 § 155

Väglaget har beretts möjlighet att inkomma med komplettering som behövs för att ärendet ska kunna avgöras. Tidsfrist för utredning över de avtalsenliga markägartillstånden var 4.5.2021 kl. 15.00 och ingen komplettering har inkommit. Med hänvisning till ärendets art och att komplettering begärts två gånger är det emellertid klarlagt att tidsfristen har

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



varit tillräcklig. Kommunen har uppfyllt sin utredningsskyldighet i enlighet med 26 § och 27 § i förvaltningslagen (2008:9) för landskapet Åland.

Enligt 20 § i förvaltningslagen ska ett ärende som har inletts hos myndigheten behandlas utan ogrundat dröjsmål och såvitt möjligt upptas för avgörande inom tre månader från den dag då ärendet inleddes. Således måste ärendet föras till kommunfullmäktige för avgörande i enlighet med 21 § 1 mom. i landskapslag (1964:13) om kommunalvägar.

Högsta förvaltningsdomstolen har genom avgörandet 2006:52 konstaterat att en ansökan kunde avslås då sökande inte hade presenterat tillräcklig utredning som behövdes för att ärendet kunde avgöras av myndigheten.

Konstateras även att ifall vägen inte övertas av kommunen på basis av den nu aktuella anhållan så gäller *Avtalet* "tills vägen är grundförbättrad, slutsynad och övertagen av Eckerö kommun.". Detta betyder att kommunen fortsätter att i enlighet med lojalitetsplikten verka för att avtalet ska uppfyllas och således är det möjligt att väglaget i ett senare skede gör en ny anhållan om övertagande.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige, med hänvisning till de ovanstående motiveringarna, att anhållan om övertagande av Öjvägen till kommunalväg avslås.

BESLUT:

Sven-Eric Carlsson anmälde jäv. Kommunstyrelsen konstaterade att jäv föreligger och Carlsson lämnade sammanträdesrummet.

Kommunstyrelsen beslöt att återremitterade ärendet för att ta fram mera underlag till motiveringar i förslaget att avslå anhållan om övertagande.

Kommunstyrelse 08.06.2021 § 162

Enligt 21 § 1 mom. i landskapslag (1964:16) om kommunalvägar fattas beslut om att ändra enskild väg till kommunalväg av kommunfullmäktige. Eckerö kommuns fullmäktige har genom beslutet KF § 94, 18.10.2018 beslutat att överta Öjvägen 1 till en kommunalväg förutsatt att villkoren i *Avtalet* uppfylls.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Enligt 1 § och 12 § 5 kap. i Eckerö kommuns förvaltningsstadga hör det till kommunstyrelsens kompetensområde och uppgifter att verkställa fullmäktiges beslut.

Enligt punkt 2 i *Avtalet* skall hela vägområdet överlämnas vederlagsfritt med tillhörande nödvändiga markägartillstånd från alla berörda markägare:

"Väglaget skall inlämna nödvändiga markägartillstånd från alla berörda markägare där de vederlagsfritt överläter mark för nämnd väg. Vägområdet 10 m, på de sträckor som förhållandena kräver bredare vägområde pga. vägbankens höjd och slänternas utbredning skall detta ges vederlagsfritt."

Konstateras att väglaget inte inlämnat marktillstånd i enlighet med *Avtalet*.

Enligt punkt 7 i *Avtalet* övertas vägen till kommunalväg när kommunen gjort en godkänd slutsyn av grundförbättringen. Konstateras att väglaget inte har anhållit om att slutsyn ska förrättas. En slutsyn har inte heller varit möjligt att genomföra då grundförbättringen enligt kommunens kontrollant inte uppfyller villkoren i *Avtalet*.

Konstateras att ifall vägen inte övertas av kommunen på basis av den nu aktuella anhållan gäller *Avtalet* "tills vägen är grundförbättrad, slutsynad och övertagen av Eckerö kommun.". Detta betyder att kommunen fortsätter att i enlighet med lojalitetsplikten verka för att *Avtalet* ska uppfyllas och således är det möjligt att väglaget i ett senare skede gör en ny anhållan om övertagande.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen avslår väglagets anhållan med följande motiveringar:

- väglaget inte inlämnat marktillstånd i enlighet med 2 punkten i *Avtalet*
- vägen har inte blivit godkänd av kommunen i enlighet med 7 punkten i *Avtalet*.

BESLUT:

Sven-Eric Carlsson anmälde jäv. Kommunstyrelsen konstaterade att jäv föreligger och Carlsson lämnade sammanträdesrummet under ärendets behandling.

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



KS § 163 INTERNKONTROLL

Kommunstyrelse 08.06.2021 § 163

Eckerö kommuns förvaltningsstadga innehåller grunderna för den interna kontrollen. Dessutom ingår bestämmelser om internkontroll på en övergripande nivå i kommunens årliga verksamhetsberättelser.

För att skapa en mer strukturerade, detaljerade och tydligare rutiner för kommunens interna kontroll och kvalitetssäkring har förvaltningen framtagit ett förslag till en separat policy som samlar olika ämnesshelter i ett och samma dokument. Detta ska leda till i första hand till att kommunens personal och förtroendevalda bättre känner till ansvarsfördelningen, rutinerna och processerna som styr förvaltningen av kommuninvånarnas gemensamma medel. I förlängningen ger de tydligare bestämmelserna för den interna kontrollen grund för effektiviseringen av kommunens verksamhet samt bättre och mer förutsebar service till kommuninvånarna. Det föreslagna dokumentet ger också bättre verktyg för kommunstyrelsen att sköta den i Eckerö kommuns förvaltningsstadga angett övervakningsuppgift avseende kommunens förvaltning.

Förslaget till kommunens direktiv om den interna kontrollen har behandlats av kommunens ledningsgrupp den 21 maj 2021.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen skickar förslaget på remiss till kommunens nämnder. Svaret bör vara kommunstyrelsen tillhanda senast 30.9.2021.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



KS § 164 BOKSLUT 2020

Kommunstyrelse 08.06.2021 § 164

Kommunstyrelse 11.05.2021 § 122

Kommunstyrelse 27.04.2021 § 105

I enlighet med 68 § i kommunallagen är kommunens räkenskapsperiod ett kalenderår. Styrelsen skall göra upp ett bokslut för varje räkenskapsperiod och överlämna bokslutet till fullmäktige före utgången av juni månad året efter räkenskapsperioden. I bokslutet skall ingå en resultaträkning, en balansräkning och bilagor till dem samt en översikt över budgetutfallet och en verksamhetsberättelse. I verksamhetsberättelsen skall styrelsen redogöra för hur de mål för verksamheten och ekonomin som fullmäktige ställt upp har nåtts, samt för väsentliga frågor som gäller kommunens förvaltning och ekonomi som inte redovisas i resultaträkningen eller balansräkningen.

I enlighet med kommunallagen § 70 skall styrelsen, när verksamhetsberättelsen överlämnas, föreslå åtgärder med anledning av räkenskapsperiodens resultat och för att balansera ekonomin.

Utkast till balansbok 2020 återfinns i bilagan. Socialnämnden behandlar sina delar under mötet den 3 maj 2021 och således behandlar kommunstyrelsen bokslutet vid sitt möte den 11 maj 2021.

Ekonomichefen, Maarit Grönlund är närvarande under ärendets behandling.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar informationen och tidtabellen till sin kännedom.

BESLUT:

Kommunstyrelsen beslöt att återremittera bokslutet till den 11 maj 2021 så att även socialnämndens del har behandlats i nämnden.

Kommunstyrelse 11.05.2021 § 122

Socialnämnden har behandlat balansboken vid sitt möte den 3 maj 2021. Det reviderade förslaget finns i bilagan.

Kommundirektörens förslag:

Styrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att räkenskapsperiodens överskott på 76 907,06 € överförs till kontot överskott från tidigare

Protokolljusterarnas signatur	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf. Skr.	Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__



år. Överföringen medför att det ackumulerade överskottet uppgår till 4 086 380,69 €.

Därtill beslutar kommunstyrelsen att:

- godkänna bokslutet för år 2020.
- underteckna handlingarna samt överlämna handlingarna till revisorerna för slutrevision.

BESLUT:

- s. 50, följande mening ströks: "Politiskt har det diskuterats att det borde reserveras mera medel för personalresurser i samband med utbyggande av ESB."
- s. 52: följande mening ströks: "Den förändrade tjänstprocenten beror på att personal ansökt om, och fått beviljat att gå ned i arbetstid." Ny mening istället: "Personal som är inrättade på heltidstjänster och beviljats att gå ned i arbetstid."
- s. 54 följande mening ströks: "Äldrerådet har inte samlats under år 2020 eftersom den inte varit tillsatt för året." Ny mening: "Äldrerådet har inte sammanträtt under år 2020."
- s. 71 Antal för-/eftermiddagsvårdare år 2020 ändrades till 3.
- s. 81 förklarande text avseende metall: "extra tömning".

Maarit Grönlund avlägsnade sig kl. 19:50.

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att räkenskapsperiodens överskott på 76 907,06 € överförs till kontot överskott från tidigare år. Överföringen medför att det ackumulerade överskottet uppgår till 4 086 380,69 €.

Därtill beslutar kommunstyrelsen att:

- godkänna bokslutet för år 2020.
- underteckna handlingarna samt överlämna handlingarna till revisorerna för slutrevision.

Kommunstyrelse 08.06.2021 § 164

Efter att kommunstyrelsens beslut av den 11 maj 2021 har det konstaterats att bytet av manskapsbil inom brand och räddningsväsendet har bokförts som en kostnad i driften trots att dylika inventarier ska bokföras som investeringar och avskrivningar enligt plan. Även försäljningen av en begagnad bil skall försäljningsvinst/förlust räknas ut. En korrigerande har gjorts så att bokslutet motsvarar bokföringslagens bestämmelser. Ändringen påverkade resultatet så att räkenskapsperiodens överskott uppgår till 114 712,25 €.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att räkenskapsperiodens överskott på 114 712,25 € överförs till kontot överskott från tidigare år. Överföringen medför att det ackumulerade överskottet uppgår till 4 124 185,88 €.

Därtill beslutar kommunstyrelsen att:

- godkänna bokslutet för år 2020.
- underteckna handlingarna samt överlämna handlingarna till revisorerna för slutrevision.

BESLUT:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att räkenskapsperiodens överskott på 114 712,25 € överförs till kontot överskott från tidigare år. Överföringen medför att det ackumulerade överskottet uppgår till 4 124 185,88 €.

Därtill beslutar kommunstyrelsen att:

- godkänna bokslutet för år 2020.
- underteckna handlingarna samt överlämna handlingarna till revisorerna för slutrevision.

Paragrafen justerades omedelbart.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 116/2021

KS § 165 REVIDERING AV JORDFÖRVÄRSLAGSTIFTNINGEN

Kommunstyrelse 08.06.2021 § 165

Ålands landskapsregering begär att kommunens svar är senast den 16 augusti 2021 landskapsregeringen tillhanda.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar remissbegäran till kännedom och behandlar ett förslag till remissvar senast den 29 juni 2021.

BESLUT:

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 118/2021

KS § 166 SVINRYGGENS DEPONI, BOLAGSSTÄMMA 11.6.2021

Kommunstyrelse 08.06.2021 § 166

Kallelse till Svinryggens deponis bolagsstämma den 11 juni 2021 bifogas.

Eckerö kommuns representant i bolagsstämman är Johan Hilander med Niclas Häggblom som ersättare. På mötet behandlas bl.a. bokslut för 2020, val av styrelsemedlemmar och eventuellt beslut om stämans stöd för styrelsens beslut om investering i en slutbehandlingsanläggning för bioavfall.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen konstaterar att Eckerö kommuns representant på stämman är Johan Hilander.

Kommunstyrelsen beslutar att utdrag ur protokoll utgör fullmakt för ordinarie bolagsstämman.

BESLUT:

Enligt förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 114/2021

KS § 167 KST, FÖRBUNDSSTÄMMA 11.6.2021

Kommunstyrelse 08.06.2021 § 167

Kallelse till Kommunernas socialtjänsts förbundsstämma den 11 juni 2021 bifogas.

Eckerö kommuns representant på förbundsstämman Anders Svebilus med Jan-Anders Öström som ersättare. På mötet behandlas bl.a. bokslut för 2020 och ett informationsärende från planeringskommittén för nybyggnation på fastigheten Svedgränd.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen konstaterar att Eckerö kommuns representant på stämman är Anders Svebilus.

Kommunstyrelsen beslutar att utdrag ur protokoll utgör fullmakt för ordinarie förbundsstämman.

BESLUT:

Kommunstyrelsen anser att KST i första hand bör hyra istället för äga. I övrigt enligt förslag.
Paragrafen justerades omedelbart.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 159/2019

KS § 168 MOTION ANGÅENDE FRITIDSFÄSTIGHETER AV KOMMUNEN ÄGD MARK

Kommunstyrelse 08.06.2021 § 168

Kommunstyrelse 13.04.2021 § 96

Kommunfullmäktige 25.06.2020 § 53

Kommunstyrelse 08.06.2020 § 171

Byggnadstekniska nämnden 18.05.2020 § 39

Kommunstyrelse 12.05.2020 § 132

Närings- och kultur nämnden 04.05.2020 § 16

Kommunstyrelse 21.4.2020 § 103

Mikael Selander har inlämnat en motion om Motion angående fritidsfastigheter av kommunen ägd mark (**bilaga**).

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen remitterar motionen till närings- och kultur nämnden och byggnadstekniska nämnden.

BESLUT:

Kommunstyrelsen remitterar motionen till närings- och kultur nämnden och byggnadstekniska nämnden för utlåtande. Svaret ska vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 3 juli 2020.

Närings- och kultur nämnden 04.05.2020 § 16

Kommunstyrelsen har remitterat Mikael Selanders motion angående fritidsfastigheter av kommunen ägd mark till närings- och kultur nämnden för utlåtande.

FÖRSLAG:

Närings- och kultur nämnden avger ett utlåtande till kommunstyrelsen.

BESLUT:

Närings- och kultur nämnden anser att idén är riktigt bra men nämnden vill samtidigt betona att reglerna om jordförvärv måste följas.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Den här typens verksamhet kräver också en stor arbetsinsats avseende fastighetsförvaltning och planering för att verksamheten ska vara ekonomisk.

Nämnden anser att kommunen ändå ska planera området så att objektet kan säljas till en näringsidkare som vill bedriva en i motionen avsedd verksamhet.

Kommunstyrelse 12.05.2020 § 132

Närings- och kulturnämndens har gett det ovanstående utlåtandet.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar informationen till sin kännedom och inväntar byggnadstekniska nämndens utlåtande i ärendet.

BESLUT:

Enligt förslag.

Byggnadstekniska nämnden 18.05.2020 § 39

Byggnadstekniska kontoret har sett över lämpliga delar av kommunens mark för föreslaget ändamål.

Bilaga BTN 18.05.2020, § 39

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnadstekniska nämnden lämnar utlåtande till kommunstyrelsen enligt bilaga.

BESLUT:

Byggnadstekniska nämnden beslöt att inför kommunstyrelsen föreslå enligt bilaga och anser att fastigheten Furuhaga 13:2 är mest lämpad för detta ändamål.

Kommunstyrelse 08.06.2020 § 171

Utlåtande har inkommit både av närings- och kulturnämnden och av byggnadstekniska nämnden.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Förslaget i motionen var att närings- och kulturnämnden tillsammans med byggnadstekniska nämnden undersöker möjligheterna för projektet och återkopplar till fullmäktige senast september 2019 för diskussion/hörande.

Kommundirektörens förslag:

Som underlag för kommunfullmäktiges diskussion konstaterar kommunstyrelsen att fastigheten Furuhaga 13:2 är mest lämpad för detta ändamål.

BESLUT:

Kommunstyrelsen anser att projektet inte hör till kommunens kärnverksamhet men området är väl lämpad för framtida planering av bostadstomter och bör hållas i kommunal ägo.

Kommunfullmäktige 25.06.2020 § 53

Kommunstyrelsen har, på basis av utlåtandena från närings- och kulturnämnden samt byggnadstekniska nämnden, behandlat motionen och avgett ett bemötande till förslaget.

Kommunstyrelsens förslag:

Kommunstyrelsen anser att projektet inte hör till kommunens kärnverksamhet men området Furuhaga 13:2 är väl lämpad för framtida planering av bostadstomter och bör hållas i kommunal ägo.

BESLUT:

Mikael Selander, understödd av Johan Hilander, John Hilander och Bernt Bergman, föreslog att ärendet återremitteras via kommunstyrelsen till byggnadstekniska nämnden så att förvaltningen bereder en konkret utredning över kostnaderna för vvs och infrastruktur till Furuhaga 13:2 där tomternas storlek skulle vara 500 m² och där bosättningen skulle kunna vara permanent boende. Därtill ska förvaltningen göra en motsvarande utredning för fritidsboende.

Rune Söderlund och Tage Mattsson understödde kommunstyrelsens förslag.

Ordförande fastställde omröstningspropositionerna enligt följande:

Kommunstyrelsens förslag: JA

Mikael Selanders förslag: NEJ

De angivna rösterna utföll enligt följande, se bilagt röstningsprotokoll:

JA 2

NEJ 7

AVSTÅR 4

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Därmed beslöt kommunfullmäktige att återremittera ärendet.

Kommunstyrelse 13.04.2021 § 96

Kommunfullmäktige beslöt att en utredning över kostnaderna för vvs och infrastruktur till Furuhaga 13:2 där tomternas storlek skulle vara 500 m² ska göras och där bosättningen skulle kunna vara permanent boende. Därtill ska förvaltningen göra en motsvarande utredning för fritidsboende.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen remitterar ärendet till byggnadstekniska förvaltningen för åtgärder.

BESLUT:

Kommundirektören får i uppdrag att undersöka rättsliga ramar för projektet.

I övrigt enligt förslag.

Kommunstyrelse 08.06.2021 § 168

Byggnadstekniska förvaltningens promemoria bifogas. Byggnadstekniska förvaltningen sammanfattar sin promemoria på följande sätt:

"Ett detaljplanerat område för bostadshus genererar bofasta som i sin tur blir skattebetalare vilket ger avkastning för kommunen. Det man även behöver beakta för bofasta är även behovet av daghem, skola och åldringsvård.

Att exploatera ett område för fritidshus genererar inte skattebetalare för kommunen utan det blir en indirekt avkastning genom skattemedel från näringslivet inom kommunen när dessa personer konsumerar dess tjänster. Behovet av daghem, skola och åldringsvård blir inte aktuellt för fritidshustomter.

Kommunen har inte lagstadgade skyldigheter att exploatera fritidshustomter och bör inte göra det eftersom det bekostas av skattebetalare men genererar inte direkta skattemedel. Att skapa bostadstomter kan kommunen göra då dessa genererar skattemedel och därigenom gynnas samtliga kommuninvånare."

En preliminär uppskattning på totalkostnaden är 325 000 € utan att beakta:

- Byggande av ny stamvattenledning

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



- Dagvattenhanteringen från området
- Förrättningar
- Bullerskydd
- Projektering och genomförande
- Inlösen av markområden
- Gång och cykelled
- Driftskostnader
- Eventuella sprängningsarbeten

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige konstaterar att projektet inte hör till kommunens kärnverksamhet men området Furuhaga 13:2 är väl lämpad för framtida planering av bostadstomter och bör hållas i kommunal ägo.

BESLUT:

Kommunstyrelsen understöder sammanfattningen i byggnadstekniska förvaltningens promemoria.

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige konstaterar att

- projektet inte hör till kommunens kärnverksamhet,
- kommunen inte har lagstadgade skyldigheter att exploatera fritidshustomter och bör inte göra det eftersom det bekostas av skattebetalare men genererar inte direkta skattemedel,
- kommunen bör inte konkurrera med privata näringsidkare i nära anslutning till området, samt att
- området Furuhaga 13:2 är väl lämpad för framtida planering av bostadstomter och bör hållas i kommunal ägo.

Med hänvisning till ovanstående och att planeringen kommer att förorsaka stora kostnader utan garantier för att det genererar en avkastning till kommunen föreslår kommunstyrelsen att motionen lämnas utan vidare åtgärder.

Paragrafen justerades omedelbart.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



BESVÄRSFÖRBUD

Vad förbudet grundar sig på	Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt 112 § KomL rättelseyrkande inte framställas, eller kommunalbesvär anföras över beslutet. Paragrafer: 157-161, 163-168
	Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § KomL kan framställas över beslutet. Paragrafer: 162
	Enligt 15 § FörvaltningsprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut. Paragrafer och grunderna för besvärsförbudet:

**ANVISNING FÖR
RÄTTELSEYRKANDE**

Myndighet till vilken rättelseyrkandet kan framställas samt tid för yrkande av rättelse	Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Myndigheten till vilken rättelse kan yrkas; myndighetens adress och postadress: Kommunstyrelsen i Eckerö Södra Överbyvägen 8 22270 Eckerö Paragrafer: 162 Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delgivning av beslutet.
Rättelseyrkandets innehåll	Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



BESVÄRSANVISNING

Besvärmyndighet och besvärstid	I nedan nämnda beslut kan ändring sökas genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den framställt rättelseyrkandet. Om beslutet ändras med anledning av rättelseyrkandet kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär av part eller kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att beslutet tillkommit i felaktig ordning, den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller om beslutet strider mot lag.
Myndighet till vilken besvär kan anföras samt besvärstid	Besvärmyndighet, adress och postadress Ålands Förvaltningsdomstol PB 31 22101 Mariehamn Kommunalbesvär, paragrafer: Besvärstid 30 dagar Förvaltningsbesvär, paragrafer: Besvärstid dagar
	Annan besvärmyndighet, adress och postadress Ålands landskapsstyrelse Pb 60 22101 Mariehamn Paragrafer: Besvärstid 30 dagar Besvärstiden börjar från delgivning av beslutet.
Besvärsskrift	I besvärsskriften skall uppges: <ul style="list-style-type: none">- ändringssökandes namn, yrke, boningsort och postadress- vilket beslut som överklagas- vilka ändringar som yrkas i beslutet- motiveringar till att beslutet bör ändras <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv, eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller officiellt bestyrkt kopia och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.</p>

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Inlämnande av besvärshandlingarna	Besvärshandlingarna skall lämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på sändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.
Tilläggsuppgifter	

Fogas till protokollet

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			