



Sammanträdestid **Tisdagen** 29.06.2021 kl. 18:30– 21:22

Sammanträdesplats Kommunkansliet

## **FÖREDRAGNINGSLISTA**

KS § 169	Kallelse och beslutförhet
KS § 170	Val av protokolljusterare, tid
KS § 171	Godkännande och komplettering av föredragningslistan
KS § 172	Delgivningar
KS § 173	Budgetdirektiv 2022
KS § 174	Begäran om utlåtande, ändring av VA-lagstiftning
KS § 175	Uppdatering av förvaltningsstadga
KS § 176	Behandling av revisionsrapport från revisorerna
KS § 177	Utlåtande, jordförvärvsansökan Vind AX Ab
KS § 178	Utlåtande om jordförvärv Eklund & Son Ab
KS § 179	Utlåtande, ansökan om jordförvärv Andersson T.
KS § 180	Utlåtande, ansökan om jordförvärv Lutti S.
KS § 181	Förslag till ändring av landskapslagen om bostadsproduktion
KS § 182	Uppföljning: äldreomsorg
KS § 183	Justering av hastighetsbegränsning i Käringsundsbyn
KS § 184	Ekonomisk uppföljning jan-maj
KS § 185	Anhållan om återgång till ordinarie arbetstid

Eckerö 24.6.2021

Jan-Anders Öström  
Kommunstyrelsens ordförande

Det justerade protokollet finns framlagt till påseende fr.o.m. 2.7.2021 på kommunkansliet i Överby under kansliets öppethållningstider samt på kommunens hemsida [www.eckero.ax](http://www.eckero.ax).



<b>Plats och tid</b>	Kommunkansliet tisdagen 29.06.2021 kl. 18:30-21:22	
<b>Beslutande</b>	Jan-Anders Öström Sven-Eric Carlsson Britt Berthén-Eklund Susann Fagerström Ann-Sofi Stjärnfelt, frånvarande Sanna Söderlund	ordförande viceordförande ledamot ledamot ledamot ersättare
<b>Föredragande</b>	Raine Katajamäki	kommundirektör
<b>Övriga närvarande</b>	Rune Söderlund, frånvarande Anders Svebilus	kommunfullmäktiges ordförande kommunfullmäktiges viceordförande
<b>Paragrafer</b>	169 – 185 §§	
<b>Underskrifter</b>	ordförande  Jan-Anders Öström	sekreterare  Raine Katajamäki
<b>Protokolljustering Ort och tid</b>	Eckerö torsdagen den 1.7.2021, kl. 20.00.  Sanna Söderlund Sven-Eric Carlsson	
<b>Protokollet framlagt till- påseende. Plats och tid</b>	Kommunkansliet i Överby den 2.7.2021 kl. 12.00.	
<b>Intygar</b>	Raine Katajamäki	
<b>Utdragets riktighet be- styrks Ort och tid</b>		
<b>Underskrift</b>		



---

**KS § 169 KALLELSE OCH BESLUTFÖRHET**

Kommunstyrelse 29.06.2021 § 169

**FÖRSLAG:**

Mötet konstateras lagenligt sammankallat och beslutfört.

**BESLUT:**

Mötet konstateras lagenligt sammankallat och beslutfört.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**KS § 170 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE, TID**

Kommunstyrelse 29.06.2021 § 170

**FÖRSLAG:**

Föregående mötesprotokoll konstateras justerat och utlagt i den tid som anges i protokollet.

Protokolljusteringen görs i enlighet med KS § 101/22.3.2016 med elektroniska medel och ska vara genomförd senast vid en viss tidpunkt, som beslutas vid sammanträdet.

Kommunstyrelsen utser Sanna Söderlund och Sven-Eric Carlsson till protokolljusterare.

Protokollet ska vara justerat senast den 1.7.2021 kl. 20.00.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



---

**KS § 171    GODKÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN**

Kommunstyrelse 29.06.2021 § 171

**FÖRSLAG:**

Föredragningslistan godkänns med följande extra ärende:

- Nytt ärende: KS § 185, Anhållan om återgång till ordinarie arbetstid

**BESLUT:**

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**KS § 172 DELGIVNINGAR**

Kommunstyrelse 29.06.2021 § 172

- Fifax
- Svinryggens Deponi Ab's bolagsstämma 11.6.2021
- KST förbundsstämma 11.6.2021
- Verksamhetsplan för åldrerådet 2021
- Avtal med KST gällande hyr av ESB-platser, kommundirektören i samråd med äldreomsorgsledare utreder möjligheterna till ett tidsbestämt avtal för sommaren 2021

Ålands landskapsregering:

11.6.2021: Beslut om bestämmande av hyror i kommunernas landskapsbelånade hyresbostadshus

17.6.2021: Ålands landskapsregering gällande handlingsplan för hantering av covid-19 epidemin på Åland

28.6.2021: Bekämpning av coronavirussmitta inom socialvårdens verksamhetsenheter och tjänster som ges i hemmet, uppdaterad

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen antecknar informationen till sin kännedom.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**KS § 173 BUDGETDIREKTIV 2022**

Kommunstyrelse 29.06.2021 § 173

**Allmänt**

Kommunstyrelsen i Eckerö översänder härmed direktiv för beredning av 2022 års budget.

**Tidsplan**

**juni:** Budgeteringslistor med jämförelsesiffror från bokslut 2020 skickas ut till tjänstemännen tillsammans med budgetramarna.

**augusti och september:** budgetförslaget bearbetas.

**16.9.2021:** tidsfrist för nämnderna att besluta om förslaget till **avgifter och taxor**.

**17.9.2021:** Nämndernas förslag gällande **avgifter och taxor** och tjänstemännens **preliminära budgetförslag** ska vara kommunkansliet tillhanda.

**21.9.2021:** Kommunstyrelsen behandlar nämndernas förslag gällande **avgifter och taxor**.

**19.10.2021:** Nämndernas budgetförslag ska vara kommunkansliet tillhanda.

**26.10.2021:** Nämndernas förslag presenteras inför kommunstyrelsen vid kommunstyrelsens budgetseminarium. Tjänstemännen närvarande.

**9.11.2021:** Kommunstyrelsen föreslå 2022 års skatteprocenter och då skall ett balanserat budgetförslag vara klart som underlag för förslaget.

**Anslagsområden**

Anslagsområdena är desamma som i 2021 års budget.

**Rambudget**

**Målsättning för budgetdirektiven**

Utgångspunkten för nämndernas anslagsäskanden är oförändrad kostnadsnivå. Avtalsenliga löneökningar ingår inte oförändrad kostnadsnivå. Samordningsvinster eftersträvas motsvarande kostnadsökningen för avtalsenliga löner.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



### Principer

Budgeten för år 2022 uppgörs som en rambudget. Det innebär att respektive nämnd får en penningram som är bindande för dem på nettoliv under året. Nämnderna kan under året disponera sina medel mellan sina ansvarsområden och konton, med undantag för anslag där fullmäktige bestämmer annat.

Lönerna budgeteras centralt på kommunkansliet och sänds ut i augusti. Lönebudgeteringen bör dock kontrolleras av nämndens tjänsteman så att alla tjänster och tjänsteprocenter stämmer. Kommunkansliet anger också den allmänna kostnadsutvecklingen (inflationsberäkning).

Interna kostnader/intäkter och kostnadsberäknade poster ingår inte i rambudgeten, som innehåller endast externa kostnader/intäkter. (Den interna budgeteringen skall dock fortsättningsvis göras upp.)

Budgeten inlämnas komplett kontovis per kostnadsställe samt som en summering av alla konton till summa intäkter och kostnader. Dispositionsplan och budget inlämnas således vid samma tillfälle.

Alla enskilda anslag skall motiveras så att målet med anslaget framgår. Målet kan anges både verbalt och i siffror. Vi bör eftersträva en analys av våra mål och måluppföljning så tänk på att formulera målen så att de kan utvärderas i verksamhetsberättelsen.

### Investeringar

Investeringar med bruttokostnad över 10 000 euro behandlas som en investering i investeringsbudget och ingår inte i driften.

Diskuteras på politisk nivå innan behandling av tjänstemännen.

Där investeringsprojekt upptas i budgeten skall åtminstone följande uppgifter anges:

1. **Projektets totalkostnad och tidtabell för genomförande under budgetåret och om projektet kommer att fortgå efter budgetåret.** Det är viktigt att nämnden redogör för när projektet beräknas påbörjas (helst kalendermånad) och slutföras, och om projektet fördelar sig på flera budgetår, också anslagsmässigt uppskattar hur stora anslag som behövs för respektive budgetår.
2. Projektets inverkan på driftshushållningen.
3. Projektets personalbehov.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			





4. Specialfinansiering (landskapsandelar, räntestödslån, etc.).

**Verksamhetsplan 2023-2024**

Nämnderna skall samtidigt med budgeten 2022 lämna in en verksamhetsplan för åren 2023-2024. Där skall framgå vilka förändringar i verksamheten som nämnden planerar samt vilka anskaffnings- och renoverings- och investeringsplaner som nämnden har.

**DIREKTIV FÖR BUDGETERIG AV LÖNER OCH LÖNEBIKOSTNADER 2022**

Lönerna för år 2022 beräknas utgående från de löner som har tillämpats från och med 01.08.2021 förhöjning med 1,8 %.

Löneräknaren Sophie Johansson och ekonomen Maarit Grönlund bistår vid behov med information för uträkning av löneanslagen. För att uppskatta möteskostnaderna kan de av kommunfullmäktige fastställda mötesarvodena för 2021 användas som underlag.

**Socialförsäkringsavgifter:**

4180 = Socialförsäkringsavgift= 1,42 %

4160 = Arbetslöshetspremie = 0,6 %

4100 = KTAPL-premie = 18,25 %

4102 = Lärarpensionspremie STPL =18,2 %

4170 = Övriga soc. försäkringar = 0,87 %

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar om budgetdirektiv 2022 i enlighet med förslag och delger beslutet till nämnderna.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Dnr: KANSLI 153/2021

**KS § 174 BEGÄRAN OM UTLÅTANDE, ÄNDRING AV VA-LAGSTIFTNING**

Kommunstyrelse 29.06.2021 § 174

Ålands landskapsregering har den 17.6.2021 meddelat att landskapsregeringen överväger att påbörja arbetet med en vattentjänstlag och begär inledningsvis in kommunernas skriftliga synpunkter med särskild fokus på lokala och kommunalpolitiska aspekter. Som grund för landskapsregeringen begäran ligger anhållan om VA-lagrevidering framfört 15.3.2021 av styregruppsmedlemmarna inom VA-samarbetet där även Eckerö kommun ingår.

Om svar anhålles senast 15 september 2021.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen omfattar de av styrgruppen framförda bevekelsegrunderna för revideringen av VA-lagstiftningen och förespråkar att Ålands landskapsregering inleder ett formellt arbete med att revidera lagstiftningen.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**KS § 175 UPPDATERING AV FÖRVALTNINGSSTADGA**

Kommunstyrelse 29.06.2021 § 175

Kommunstyrelse 13.04.2021 § 92

Kommunstyrelse 23.03.2021 § 66

- Bilaga: Förslag till revideringar i Förvaltningsstadga för Eckerö kommun

Förvaltningsstadga för Eckerö kommun är i behov av uppdatering. Ändringar föreslås till följd av reviderad lagstiftning inom barnomsorg, äldreomsorg och övrig socialförvaltning. Föreslås även tekniska ändringar och införandet av bestämmelser om elektroniskt beslutsfattande i enlighet med 9 § 2 mom. 7 punkten och 23b § i kommunallag (1997:73) för landskapet Åland.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att kommunfullmäktige fastställer ändringar i förvaltningsstadgan i enlighet med bilagan.

**BESLUT:**

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet för ytterligare kompletteringar.

Kommunstyrelse 13.04.2021 § 92

Reviderat förslag bifogas.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen bereder nämnderna möjlighet att inlämna utlåtande. För att utlåtandet ska kunna tas i beaktande bör den vara kommunstyrelsen tillhanda senast 11.6.2021.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

Kommunstyrelse 29.06.2021 § 175

Nämndernas svar och ändringsförslag bifogas. Samtliga nämnder förordar de av kommunstyrelsen föreslagna ändringarna. Endast bygg-

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



nadstekniska nämnden hade föreslagit vissa justeringar. Dessa har beaktats och förslaget har reviderats. Härutöver har förvaltningsstadgans layout förbättrats och en innehållsförteckning infogats.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar om ändringar i förvaltningsstadgan enligt bilaga.

**BESLUT:**

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet för utredning av vilka benämningar andra kommuner har på nämnderna inom de nyinrättade verksamhetsområdena.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**KS § 176 BEHANDLING AV REVISIONSRAPPORT FRÅN REVISORERNA**

Kommunstyrelse 29.06.2021 § 176

Kommunens revisorer har den 16.6.2021 lämnat en revisionsrapport för år 2020 (bilaga).

I revisionsrapporten gällande 2020 anges bl.a. följande:

Förvaltning:

- Generellt bör man fästa uppmärksamhet på formulering av besluten, så att de är tydliga och innebörden klar samt på rättstavningen i protokollen. I detta sammanhang poängteras vikten av protokolljusterarnas roll.

Tjänstemannabeslut:

- Tjänstemannabesluten bör undertecknas av vederbörande tjänsteman.

Avtal.

- Rutiner kring arkivering av avtal bör förbättras.

Interna kontrollen:

Framöver bör redogörelsen i verksamhetsberättelsen ytterligare utvecklas i enlighet med den allmänna anvisningen:

- hur man avser utveckla den interna kontrollen under innevarande ekonomiplanepå period,
- hur man försäkrar att personalen har tillräckliga kunskaper i intern kontroll och riskhantering,
- vad man gör för att förhindra missbruk och
- hur man rapporterar eventuella fall av missbruk.

Personal:

Rekommenderas att man framöver utökar informationen gällande personalen i bokslutet.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att utveckla verksamhetsberättelsen vad gäller interna kontrollen och information om personal.

**BESLUT:**

Kommunstyrelsen beslutar att förvaltningen ges i uppdrag att vidta åtgärder med anledning av revisionsrapporten och att en punktvis rapport över vidtagna åtgärder behandlas vid kommunstyrelsens sammanträde i slutet av september 2021.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Dnr: KANSLI 127/2021

**KS § 177 UTLÅTANDE, JORDFÖRVÄRVSANSÖKAN VIND AX AB**

Kommunstyrelse 29.06.2021 § 177

Landskapsregeringen inbegär Eckerö kommuns utlåtande över Vindax Ab ansökan om rätt att förvärva och besitta fast egendom. Samtliga ansökningshandlingar är bilagda i ärendet.

Ansökan avser arrende på ca 32 500 m<sup>2</sup> outbrutet markområde från fastigheten Björkängen, 43-407-5-19, Rnr 7:66 i Torp by.

Bolaget har sin hemort på Åland och fyra av sex styrelsemedlemmar i bolagets styrelse har hembygdsrätt. Av utredningen framgår inget annat än att givande av tillstånd ska förordas.

Lagrum:

Landskapsstyrelsen beviljar jordförvärvstillstånd för juridiska personer i enlighet med vad som föreskrivs i 13 § landskapslagen om jordförvärvsrätt och jordförvärvstillstånd.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen förordar givande av tillstånd i enlighet med ansökan. Paragrafen justeras omedelbart.

**BESLUT:**

Enligt förslag.  
Paragrafen justerades omedelbart.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 139/2021

**KS § 178 UTLÅTANDE OM JORDFÖRVÄRV EKLUND & SON AB**

Kommunstyrelse 29.06.2021 § 178

Landskapsregeringen inbegär Eckerö kommuns utlåtande över Eklund & Son Ab:s ansökan om rätt att förvärva och besitta fast egendom. Samtliga ansökningshandlingar är bilagda i ärendet. Ansökan avser ca 20 000 m<sup>2</sup> outbrutet markområde från fastigheten Backans,43-107-1-50, 1:50 i Torp.

Bolaget har sin hemort på Åland och alla styrelsemedlemmar i bolagets styrelse har hembygdsrätt. Av utredningen framgår inget annat än att givande av tillstånd ska förordas.

Lagrum:

Landskapsstyrelsen beviljar jordförvärvstillstånd för juridiska personer i enlighet med vad som föreskrivs i 13 § landskapslagen om jordförvärvsrätt och jordförvärvstillstånd.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen förordar givande av tillstånd i enlighet med ansökan.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 151/2021

**KS § 179 UTLÅTANDE, ANSÖKAN OM JORDFÖRVÄRV ANDERSSON T.**

Kommunstyrelse 29.06.2021 § 179

Landskapsregeringen inbegär Eckerö kommuns utlåtande över Therese Anderssons ansökan om rätt att förvärva och besitta fast egendom. Ärendet har samband med Susanne Luttis ansökan om att ha rätt att besitta och äga fast egendom.

Anhållan avser ett 3050 m<sup>2</sup> stort markområde, fastigheten Mellangård, 43-406-22-34 i Storby.

Av utredningen framgår inget annat än att anhållan bör förordas.

Lagrum:

4 § Landskapsförordningen (2003:70)

*Grunder för att fysiska personer skall få jordförvärvstillstånd*

Landskapsstyrelsen beviljar jordförvärvstillstånd för fysiska personer i enlighet med vad som föreskrivs i 12 § landskapslagen om jordförvärvsrätt och jordförvärvstillstånd.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen förordar givande av tillstånd, i enlighet med anhållan.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			





Dnr: KANSLI 152/2021

**KS § 180 UTLÅTANDE, ANSÖKAN OM JORDFÖRVARV LUTTI S.**

Kommunstyrelse 29.06.2021 § 180

Landskapsregeringen inbegär Eckerö kommuns utlåtande över Susanne Luttis ansökan om rätt att förvärva och besitta fast egendom. Ärendet har samband med Therese Anderssons ansökan om att ha rätt att besitta och äga fast egendom.

Anhållan avser ett 3050 m2 stort markområde, fastigheten Mellangård, 43-406-22-34, i Storby.

Av utredningen framgår inget annat än att anhållan bör förordas.

Lagrum:

4 § Landskapsförordningen (2003:70)

*Grunder för att fysiska personer skall få jordförvärvstillstånd*

Landskapsstyrelsen beviljar jordförvärvstillstånd för fysiska personer i enlighet med vad som föreskrivs i 12 § landskapslagen om jordförvärvsrätt och jordförvärvstillstånd.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen förordar givande av tillstånd, i enlighet med anhållan.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 141/2021

**KS § 181 FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV LANDSKAPSLAGEN OM BOSTADSPRODUKTION**

Kommunstyrelse 29.06.2021 § 181

Ålands Landskapsregering föreslår att LL om Bostadsproduktion (ÅFS 1999:40) ändras.

Den mest väsentliga ändringen är att 18 § 2.mom upphävs:

*18 §. Överlåtelse av hyresbostad*

*Om en hyresbostad eller en del av en hyresbostad överlåts, upphör ett räntestöd omedelbart och ett hyresbostadslån skall omedelbart återbetalas. Om räntestöd eller hyresbostadslån fortsättningsvis skall utgå för hyresbostaden, kan överlåtelse endast ske med landskapsregeringens godkännande och till det överlåtelsepris som anges i 19 §.*

~~*Om ett hyresbostadslån betalas bort i förtid skall landskapsregeringen kräva skälig ersättning för lånets låga ränta eller erhållet räntestöd, om inte särskilda skäl till undantag föreligger.*~~

Utöver detta ändras 20 § så att bostäder vars landskapsfinansierade lån återbetalts befrias från hyresregleringarna i 20 § 1. och 2. mom.

29 § ändras så att dessa gäller även för hyreshus och möjliggör att regleringen av hyror och försäljningsvillkor avlyfts när landskapslånet återbetalats eller återfinansierats på den fria marknaden och 32 § ändras så att lån som beviljats med stöd av tidigare lagstiftning genom överenskommelse kan överföras till de villkor som regleras i denna lag.

Konstateras att de regleringar som varit förknippade med fastigheter som finansierats med stöd av LL om bostadsproduktion har delvis begränsat möjligheterna för kommuner och kommunalägda bostadsbolag att genomföra nödvändiga ändringar till det kommunala hyresbostadsbeståndet.

Lagändringen ger förutsättningar för kommuner och kommunalägda bolag att genomföra nödvändiga förändringar, förutsatt att det går att återfinansiera återbetalningen av utestående landskapslån på ett konkurrenskraftigt sätt.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen konstaterar att Eckerö kommun har inga invändningar till de föreslagna lagändringarna.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**KS § 182 UPPFÖLJNING: ÄLDREMSORG**

Kommunstyrelse 29.06.2021 § 182

Enligt 6 kap. 1 § i förvaltningsstadgan har de förtroendevalda nämnderna ett samlat ansvar för kommunal service och myndighetsutövning inom sina verksamhetsområden. Det ankommer på nämnderna att tillse att denna service tillhandahålls och utvecklas med beaktande av de mål som kommunfullmäktige har beslutat om och inom ramen för de medel som kommunfullmäktige anvisat. Vidare gäller det för nämnderna att ta ställning till vilka ärenden som är viktiga och nödvändiga för att trygga och befärja verksamheten och för att uppnå de mål som uppsatts av kommunledningen samt att bestämma prioriteringar inom verksamheten med beaktande av de resurser som står till buds.

Av 5 kap. 12 § i förvaltningsstadgan följer att till kommunstyrelsens allmänna uppgifter hör att leda kommunens planering, förvaltning, verksamhet och ekonomi samt följa med de lägre kommunala organens verksamhet. Ansvaret för ledningen av äldreomsorgens verksamhetsområde är således delat mellan socialnämnden och kommunstyrelsen.

Konstateras att socialnämnden har 3.5.2021 som en del av arbetet i visionsarbetsgruppen för äldreomsorgen i Eckerö kommun diskuterat äldreomsorgen och dess strukturer i Eckerö kommun (3.5.2021/24 §).

Konstateras även med hänvisning till äldreomsorgens nuvarande personalsituation, ibruktagande av ny lagstiftning, utvecklandet av samarbete med bl.a. ÅHS och KST och anpassningen av arbetets organisering med anledning av ändringar i verksamhetsmiljön att äldreomsorgsförvaltningen är i behov av förstärkning i omsorgsledningen. Det nu aktuella förstärkningsbehovet bedöms gälla under en begränsad tid t.o.m. 31.12.2021. Härmed är det angeläget att kommunstyrelsen redan innan sommaresemestrarna fattar beslut om förstärkning av äldreomsorgsförvaltningen.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen befullmäktigar kommunstyrelsens ordförande, kommundirektören, äldreomsorgsledaren och vikarierande hemserviceledaren att:

- Utforma en begäran av offerter
- Inbegära offerter för ovanstående förstärkningsuppdrag
- Besluta om antagandet av offerter.

Projektet belastar äldreomsorgsförvaltningens budgetmoment för köp av tjänster.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Socialnämnden ges i uppdrag att omdisponera medel inom äldreomsorgens budgetramar.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf. Skr.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__



**KS § 183 JUSTERING AV HASTIGHETSBEGRÄNSNING I KÄRINGSUNDSBYN**

Kommunstyrelse 29.06.2021 § 183

Ålands landskapsregering har svarat på Eckerö kommuns brev angående justeringen av hastighetsbegränsningen i Käringsundsbyn (bilaga).

Ålands landskapsregering är inte villig att öka sina kostnader av löpande karaktär. Som policy beviljar landskapsregeringen enbart tidsbundna hastighetsregleringar vid skolor och daghem, vilket inte är fallet för Käringsundsvägen. Landskapsregeringen bedömer att en hastighetsbegränsning om 50 km/h inte är lämplig för området sommartid, då det är mycket människor som rör sig kring Käringsunds Resort.

Ålands landskapsregering föreslår som en kompromisslösning att förändra hastighetsbegränsningen för nuvarande 30 km/h sträcka till 40 km/h, permanent under hela året. Alternativt föreslås att Eckerö kommun och Ålands landskapsregering gör ett byte av vägar, varefter kommunen som väghållare har beslutanderätten över bland annat hastighetsbegränsningar i framtiden.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen inbegär byggnadstekniska nämndens utlåtande över Ålands landskapsregerings förslag.

**BESLUT:**

Kommunstyrelsen beslutar att begära byggnadstekniska nämndens utlåtande och en sammanställning över Eckerö kommuns kommunala vägar samt investeringsbehovet över dessa över kommande tio åren. Svaret bör vara kommunstyrelsen tillhanda senast inom oktober.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



---

**KS § 184 EKONOMISK UPPFÖLJNING JAN-MAJ**

Kommunstyrelse 29.06.2021 § 184

Budgetuppföljning per sista maj bifogas.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen antecknar informationen till sin kännedom.

**BESLUT:**

Enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**KS § 185 ANHÅLLAN OM ÅTERGÅNG TILL ORDINARIE ARBETSTID**

Kommunstyrelsen har beslutat att bevilja Emma Falander vårdledighet fr.o.m. 1.10.2018 (9.10.2018/283§).

Falander anhåller om att återgå till sitt arbete på heltid fr.o.m. 1.8.2021. I praktiken skulle detta betyda arbete på 80 % av heltid som fritidsledare och 20 % av heltid som gymnastiklärare.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beviljar anhållan och konstaterar att Falander återgår till ordinarie arbetstid och arbetsuppgifter fr.o.m. 1.8.2021.

**BESLUT:**

Kommunstyrelsen inbegär redogörelse över planerad fördelning av arbetstiden samt schemaläggning gällande fritidssektorn och skolans verksamhet senast i augusti.  
I övrigt enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			





### BESVÄRSFÖRBUD

<b>Vad förbudet grundar sig på</b>	Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt 112 § KomL rättelseyrkande inte framställas, eller kommunalbesvär anföras över beslutet.  Paragrafer: 169-182 §§, 183-184 §§
	Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § KomL kan framställas över beslutet.  Paragrafer: 182 §, 185 §
	Enligt 15 § FörvaltningsprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.  Paragrafer och grunderna för besvärsförbudet:

### ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

<b>Myndighet till vilken rättelseyrkandet kan framställas samt tid för yrkande av rättelse</b>	Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Myndigheten till vilken rättelse kan yrkas; myndighetens adress och postadress:  <b>Kommunstyrelsen i Eckerö Södra Överbyvägen 8 22270 Eckerö</b>  Paragrafer: 182 §, 185 §  Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delgivning av beslutet.
<b>Rättelseyrkandets innehåll</b>	Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



### BESVÄRSANVISNING

<b>Besvärsmyndighet och besvärstid</b>	I nedan nämnda beslut kan ändring sökas genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den framställt rättelseyrkandet. Om beslutet ändras med anledning av rättelseyrkandet kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär av part eller kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att beslutet tillkommit i felaktig ordning, den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller om beslutet strider mot lag.
<b>Myndighet till vilken besvär kan anföras samt besvärstid</b>	Besvärsmyndighet, adress och postadress  <b>Ålands Förvaltningsdomstol PB 31 22101 Mariehamn</b>  Kommunalbesvär, paragrafer: Besvärstid 30 dagar  Förvaltningsbesvär, paragrafer: Besvärstid dagar
	Annan besvärsmyndighet, adress och postadress  Ålands landskapsstyrelse Pb 60 22101 Mariehamn  Paragrafer: Besvärstid 30 dagar  Besvärstiden börjar från delgivning av beslutet.
<b>Besvärsskrift</b>	I besvärsskriften skall uppges: <ul style="list-style-type: none"><li>- ändringssökandes namn, yrke, boningsort och postadress</li><li>- vilket beslut som överklagas</li><li>- vilka ändringar som yrkas i beslutet</li><li>- motiveringar till att beslutet bör ändras</li></ul> Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv, eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges  Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller officiellt bestyrkt kopia och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



---

<b>Inlämnande av besvärshandlingarna</b>	Besvärshandlingarna skall lämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på sändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.
<b>Tilläggsuppgifter</b>	

Fogas till protokollet

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			