



Sammanträdestid

**Tisdagen** 07.11.2023 kl. 18:30–

Sammanträdesplats

Kommunkansliet

## **FÖREDRAGNINGSLISTA**

KS § 334	Kallelse och beslutförhet
KS § 335	Val av protokolljusterare, tid
KS § 336	Godkännande och komplettering av föredragningslistan
KS § 337	Delgivningar
KS § 338	Avfallsavgift 2024
KS § 339	Kommunal Inkomstskatt 2024
KS § 340	Kommunal fastighetsskatt 2024
KS § 341	Budget 2024 och ekonomiplan 2025 – 2026
KS § 342	Konditionsbedömning av kommunkansliet
KS § 343	Omfördelning, Vägbelysning Farmvägen
KS § 344	Begäran om ändring av arvodesstadgan, centralvalnämnden
KS § 345	Utlåtande över ansökan om jordförvärv, Holmström S
KS § 346	Befrielse från förtroendeuppdrag och fyllnadsval centralvalnämnden

Eckerö 02.11.2023

Jan-Anders Öström  
Kommunstyrelsens ordförande

Det justerade protokollet finns framlagt till påseende fr.o.m. 10.11.2023 på kommunkansliet i Överby under kansliets öppethållningstider samt på kommunens hemsida [www.eckero.ax](http://www.eckero.ax).



<b>Plats och tid</b>	Kommunkansliet tisdagen 07.11.2023 kl. 18:30-22.46	
<b>Beslutande</b>	Jan-Anders Öström Sven-Eric Carlsson Britt Berthén-Eklund Susann Fagerström John Hilander (frånv.) Sanna Söderlund	ordförande viceordförande ledamot ledamot ledamot ersättare för John Hilander
<b>Föredragande</b>	Petri Rautanen	kommundirektör
<b>Övriga närvarande</b>	Anders Svebilus Bernt Bergman (frånv.)  Maarit Grönlund §334-341 kl: 18.30 – 21.15	kommunfullmäktiges ordförande kommunfullmäktiges viceordförande  ekonom
<b>Paragrafer</b>	334 - 346	
<b>Underskrifter</b>	ordförande  Jan-Anders Öström	sekreterare  Petri Rautanen
<b>Protokolljustering Ort och tid</b>	Eckerö torsdag den 09.11.2023, kl. 20.00.  Susann Fagerström Sanna Söderlund	
<b>Protokollet framlagt till- påseende. Plats och tid</b>	Kommunkansliet i Överby fredag den 10.11.2023 kl. 12.00.	
<b>Intygar</b>	Petri Rautanen	
<b>Utdragets riktighet be- styrks Ort och tid</b>		
<b>Underskrift</b>		



**KS § 334 KALLELSE OCH BESLUTFÖRHET**

Kommunstyrelse 07.11.2023 § 334

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:**

Mötet konstateras lagenligt sammankallat och beslutfört.

**BESLUT:**

Godkänns enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**KS § 335 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE, TID**

Kommunstyrelse 07.11.2023 § 335

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:**

Föregående mötesprotokoll konstateras justerat och utlagt i den tid som anges i protokollet.

Protokolljusteringen görs i enlighet med KS § 101/22.3.2016 med elektroniska medel och ska vara genomförd senast vid en viss tidpunkt, som beslutas vid sammanträdet.

Kommunstyrelsen utser Susann Fagerström och Sanna Söderlund till protokolljusterare.

Protokollet ska vara justerat senast den 09.11.2023 kl. 20.00.

**BESLUT:**

Godkänns enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**KS § 336 GODKÄNNANDE OCH KOMPLETTERING AV FÖREDRAGNINGSLISTAN**

Kommunstyrelse 07.11.2023 § 336

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:**

Föredragningslistan godkänns med följande kompletteringar och extra ärende:

§ 337 komplettering av delgivningar.

§ 346 Befrielse från förtroendeuppdrag och fyllnadsval centralvalnämnden

**BESLUT:**

Godkänns enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**KS § 337 DELGIVNINGAR**

Kommunstyrelse 07.11.2023 § 337

- Offentlighetslag och de kommunala lönerna
- Skatterater
- Förfrågan om intresseanmälningar för digitala utbildningar
- Meddelande om valresultat 2023

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:**

Kommunstyrelsen antecknar sig delgivningarna till kännedom.

**BESLUT:**

Godkänns enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**KS § 338 AVFALLSAVGIFT 2024**

Kommunstyrelse 07.11.2023 § 338

Kommunfullmäktige 12.10.2023 § 44

Kommunstyrelse 26.09.2023 § 263

Byggnadstekniska nämnden 11.09.2023 § 74

Uptogs till behandling avfallsavgift för år 2024.

Eckerö kommun började uppbära avfallsavgift år 2021. Under 2023 fakturerades avfallsavgift för ca 900 byggnader, inkomst om ca. 33200 €.

Radetiketter	Bokslut 2021	Bokslut 2022	Budget KF 2023	Använt 2023	%
<b>C1 ECKERÖ KOMMUN</b>	<b>-86 826,43</b>	<b>-95 469,30</b>	<b>-101 856,00</b>	<b>-71 399,50</b>	<b>70,10 %</b>
<b>C10 DRIFTSHUSHÅLLNING</b>	<b>-86 826,43</b>	<b>-95 469,30</b>	<b>-101 856,00</b>	<b>-71 399,50</b>	<b>70,10 %</b>
<b>C400 BYGGNADSTEKNISKA NÄMNDEN</b>	<b>-86 826,43</b>	<b>-95 469,30</b>	<b>-101 856,00</b>	<b>-71 399,50</b>	<b>70,10 %</b>
<b>C450 AVFALLSHANTERING / MILJÖVÅRD</b>	<b>-86 826,43</b>	<b>-95 469,30</b>	<b>-101 856,00</b>	<b>-71 399,50</b>	<b>70,10 %</b>
4500 Avfallshantering / miljövård	-16 352,81	-14 656,27	-24 866,00	-26 770,81	107,66 %
<b>Extern</b>					
A3000 RESULTATRÄKNING FÖR KOMMUN	915,53	3 435,04	-3 023,00	-26 770,81	885,57 %
<b>A3100 VERKSAMHETENS INTÄKTER</b>	<b>47 722,55</b>	<b>46 935,33</b>	<b>50 500,00</b>	<b>7 853,63</b>	<b>15,55 %</b>
A3120 Försäljningsintäkter	45 991,89	46 935,33	50 500,00	7 853,63	15,55 %
A3250 Övriga verksamhetsintäkter	1 730,66				
<b>A4100 VERKSAMHETENS KOSTNADER</b>	<b>-42 558,42</b>	<b>-40 101,41</b>	<b>-50 804,00</b>	<b>-31 900,44</b>	<b>62,79 %</b>
A4110 Personalkostnader	-9 791,24	-11 671,36	-11 783,00	-10 160,12	86,23 %
A4170 Köp av tjänster	-25 772,34	-21 666,83	-30 921,00	-17 133,62	55,41 %
A4200 Material, förnödenheter och var	-884,84	-1 023,74	-1 600,00	-1 032,36	64,52 %
A4270 Övriga verksamhetskostnader	-6 110,00	-5 739,48	-6 500,00	-3 574,34	54,99 %
<b>A7100 AVSKRIVNINGAR OCH NEDSKRIVN</b>	<b>-4 248,60</b>	<b>-3 398,88</b>	<b>-2 719,00</b>	<b>-2 724,00</b>	<b>100,18 %</b>
A7110 Avskrivningar enligt plan	-4 248,60	-3 398,88	-2 719,00	-2 724,00	100,18 %
<b>Intern</b>					
A3000 RESULTATRÄKNING FÖR KOMMUN	-17 268,34	-18 091,31	-21 843,00		
<b>A3100 VERKSAMHETENS INTÄKTER</b>	<b>725,80</b>	<b>1 451,60</b>			
A3120 Försäljningsintäkter	725,80	1 451,60			
<b>A4100 VERKSAMHETENS KOSTNADER</b>	<b>-17 994,14</b>	<b>-19 542,91</b>	<b>-21 843,00</b>		
A4170 Köp av tjänster	-17 902,98	-19 451,41	-21 753,00		
A4200 Material, förnödenheter och var	-91,16	-91,50	-90,00		
4510 Återvinning	-25 906,07	-27 754,39	-30 370,00	-13 194,46	43,45 %
<b>Extern</b>					
A3000 RESULTATRÄKNING FÖR KOMMUN	-25 049,24	-22 362,19	-24 312,00	-13 194,46	54,27 %
<b>A3100 VERKSAMHETENS INTÄKTER</b>	<b>3 772,75</b>	<b>4 834,05</b>	<b>5 000,00</b>	<b>2 231,65</b>	<b>44,63 %</b>
A3250 Övriga verksamhetsintäkter	3 772,75	4 834,05	5 000,00	2 231,65	44,63 %
<b>A4100 VERKSAMHETENS KOSTNADER</b>	<b>-24 573,40</b>	<b>-23 797,37</b>	<b>-26 593,00</b>	<b>-12 702,11</b>	<b>47,76 %</b>
A4110 Personalkostnader	-6 539,33	-6 052,53	-7 593,00	-2 307,16	30,39 %
A4170 Köp av tjänster	-12 354,07	-11 965,02	-13 300,00	-6 965,16	52,37 %
A4270 Övriga verksamhetskostnader	-5 680,00	-5 779,82	-5 700,00	-3 429,79	60,17 %
<b>A7100 AVSKRIVNINGAR OCH NEDSKRIVN</b>	<b>-4 248,59</b>	<b>-3 398,87</b>	<b>-2 719,00</b>	<b>-2 724,00</b>	<b>100,18 %</b>
A7110 Avskrivningar enligt plan	-4 248,59	-3 398,87	-2 719,00	-2 724,00	100,18 %
<b>Intern</b>					
A3000 RESULTATRÄKNING FÖR KOMMUN	-856,83	-5 392,20	-6 058,00		
<b>A4100 VERKSAMHETENS KOSTNADER</b>	<b>-856,83</b>	<b>-5 392,20</b>	<b>-6 058,00</b>		
A4170 Köp av tjänster	-856,83	-5 392,20	-6 058,00		

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ____/____ 20__	____/____ 20__



4520 Problemavfall	-12 290,68	-16 550,97	-12 950,00	-9 289,82	71,74 %
<b>Extern</b>					
@A3000 RESULTATRÄKNING FÖR KOMMUN	-11 876,74	-15 938,54	-12 500,00	-9 289,82	74,32 %
@A4100 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-11 876,74	-15 938,54	-12 500,00	-9 289,82	74,32 %
A4170 Köp av tjänster	-6 476,74	-10 238,84	-7 000,00	-5 790,17	82,72 %
A4200 Material, förnödenheter och varor			-100,00		
A4270 Övriga verksamhetskostnader	-5 400,00	-5 699,70	-5 400,00	-3 499,65	64,81 %
<b>Intern</b>					
@A3000 RESULTATRÄKNING FÖR KOMMUN	-413,94	-612,43	-450,00		
@A4100 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-413,94	-612,43	-450,00		
A4170 Köp av tjänster	-413,94	-612,43	-450,00		
4530 Återvinningsstationer	-32 276,87	-36 507,67	-33 670,00	-22 144,41	65,77 %
<b>Extern</b>					
@A3000 RESULTATRÄKNING FÖR KOMMUN	-31 189,80	-35 156,79	-32 500,00	-22 144,41	68,14 %
@A4100 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-31 189,80	-35 156,79	-32 500,00	-22 144,41	68,14 %
A4170 Köp av tjänster	-31 189,80	-35 156,79	-32 500,00	-22 144,41	68,14 %
<b>Intern</b>					
@A3000 RESULTATRÄKNING FÖR KOMMUN	-1 087,07	-1 350,88	-1 170,00		
@A4100 VERKSAMHETENS KOSTNADER	-1 087,07	-1 350,88	-1 170,00		
A4170 Köp av tjänster	-1 087,07	-1 350,88	-1 170,00		
<b>Totalsumma</b>	<b>-86 826,43</b>	<b>-95 469,30</b>	<b>-101 856,00</b>	<b>-71 399,50</b>	<b>70,10 %</b>

Avgiften för år 2023 är **36,29 € exkl. moms** (45 € inkl. moms) per bostadshus/fritidshus. Påminnelseavgiften för obetald faktura är 5,00 € per obetald faktura.

I taxan görs en omformulering under punkt **2 Avfallstaxor** från "För kommuninvånare med bostadshus och fritidshus i kommunen uppbärs endast en avgift." till "För kommuninvånare som äger både bostadshus och fritidshus i kommunen uppbärs endast en avgift."

Det finns ett pågående lagförslag gällande anpassad kommunal avfallshantering vilket kommer att innebära nya bestämmelser om organiserandet av avfallshantering i det fall lagen antas. Med hänvisning till osäkerhet i hanteringen av avfallsavgiften framöver föreslås att avgiften behålls oförändrad för år 2024.

#### Kommunteknikerns förslag:

Byggnadstekniska nämnden föreslår inför kommunstyrelsen och kommunfullmäktige att den årliga avgiften för avfall i kommunen hålls oförändrad och fastställs enligt **Bilaga**, BTN 11.09.2023, § 74, till **36,29 € exkl. moms** (45 € inkl. moms) per bostadshus/fritidshus samt påminnelseavgift vid obetald faktura om **5,00 €**.

#### BESLUT:

Byggnadstekniska nämnden beslutar att kommunteknikerns förslag godkänns.

Kommunstyrelse 26.09.2023 § 263

#### Bilagor:

- Bilaga BTN 11.09.2023, § 74 Avfallsavgift 2024

Protokolljusterarnas signatur	Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf. Skr.	Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__





BTN har godkänt förslag på avfallsavgifter i Eckerö kommun år 2024 den 11.09.2023.

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:**

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att avgifter för avfall för 2024 fastställs enligt Bilaga BTN 11.09.2023, § 74 Avfallsavgift 2024.

**BESLUT:**

Godkänns enligt förslag.

Kommunfullmäktige 12.10.2023 § 44

Bilaga:

- Bilaga BTN 11.09.2023, § 74 Avfallsavgift 2024

**KOMMUNSTYRELSENS FÖRSLAG:**

Kommunfullmäktige beslutar att avgifter för avfall för 2024 fastställs enligt Bilaga BTN 11.09.2023, § 74 Avfallsavgift 2024.

**BESLUT:**

Godkänns enligt förslag.

Kommunstyrelse 07.11.2023 § 338

Bilagor:

- Bilaga A: BTN 11.09.2023, § 74 Avfallsavgift 2024
- Bilaga B: Ny avfallsavgift 2024

Kommunfullmäktige beslutade om oförändrade avfallsavgifter enligt bilaga A i Eckerö kommun år 2024 den 12.10.2023 i § 44. Beslutet har inte vunnit laga kraft än. Kommunstyrelsen har begärt att få ärendet till ny behandling i syfte att ändra avfallsavgiften.

För avfallshantering som kommunen ordnar i enlighet med Landskapslag (2018:83) om tillämpning av rikets avfallslag §78 ska kommunen ta ut en avfallsavgift som täcker dess kostnader för uppgiften. För att uppnå full kostnadstäckning för uppgiften skulle avgiftsintäkterna behöva vara 128 000 euro vilket beräknas uppnås till planåret 2026.

Enligt beslutet i kommunfullmäktige den 12.10.2023 i § 44 har vi endast en avfallsavgift om **36,29 € exkl. moms** (45 € inkl. moms) per bostadshus/fritidshus/lägenhet vilket beräknas generera 36 000 euro i intäkter. De flesta andra kommuner på Åland har en grundavgift i avfallstaxan i

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



intervallet 118-151 euro inkl. moms för bostadshus/lägenhet och i intervallet 58-80 euro inkl. moms för fritidshus.

För att stegvis snabbare komma närmare full kostnadstäckning behöver avgiften höjas och då förslagsvis mera på bostadshus/lägenheter som producerar mer avfall än fritidshus. Taxan kunde då förslagsvis bli tvådelad enligt följande:

- Grundavgiftens storlek per bostadshus: 96,77 €/år (120 €/år inkl. moms)
- Grundavgiftens storlek per fritidshus: 48,39 €/år (60 €/år inkl. moms)

Lägenhetsbyggnader faktureras förslagsvis per lägenhet enligt taxan för bostadshus då dessa också producerar mer avfall än fritidshus. Med detta förslag ökar avgiftsintäkterna från 36 000 euro till 73 000 euro i budgeten för år 2024. Således en ökning med 37 000 euro.

#### KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att avgifter för avfall för 2024 fastställs enligt Bilaga B.

#### BESLUT:

Jan-Anders Öström föreslår understödd av Sanna Söderlund att kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att avgifter för avfall för 2024 fastställs enligt Bilaga B, dock så grundavgiftens storlek per fritidshus blir: 64,52 €/år (80 €/år inkl. moms).

Susann Fagerström föreslår understödd av Britt Berthén-Eklund att kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att den årliga avgiften för avfall i kommunen fastställs enligt bilaga C till 72,58 € exkl. moms (90 € inkl. moms) per bostadshus/fritidshus samt påminnelseavgift vid obetald faktura om 5,00 €.

Vid omröstning mellan Jan-Anders Öströms förslag och Susann Fagerströms förslag röstar Jan-Anders Öström och Sanna Söderlund för Jan-Anders Öströms förslag medan Susann Fagerström, Britt Berthén-Eklund och Sven-Eric Carlsson röstar för Susann Fagerströms förslag.

Ingen omröstning förrättas mellan Susann Fagerströms förslag och kommundirektörens förslag eftersom kommunstyrelsen beslutar att enhälligt godkänna Susann Fagerströms förslag.

#### - Bilaga C: Avfallsavgift 2024

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Ärendet justeras omedelbart.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**KS § 339    KOMMUNAL INKOMSTSKATT 2024**

Kommunstyrelse 07.11.2023 § 339

Kommunstyrelse 31.10.2023 § 331

Eckerö kommuns inkomstskattesatser de senaste fem åren (Ålands medeltal inom parentes):

2019: 18,50 % (17,38 %).  
2020: 18,50 % (17,43 %).  
2021: 19,00 % (17,59 %).  
2022: 19,00 % (17,52 %).  
2023: 18,50 % (17,49 %).

Kommunstyrelsen har tidigare uttalat ett långsiktigt mål att närma sig medeltalet för skatteörets uttaxering för kommunerna på Åland. Kommunfullmäktige beslutade på sitt möte den 17.11.2022 i § 81 att sänka den kommunala inkomstskattesatsen till 18,50 % för år 2023.

En inkomstskatteförändring med 0,25-procentenheter ger ungefär

- 37 000 euro i intäktsförändring i budget för år 2024.
- 56 000 euro i intäktsförändring för planåret 2025.
- 52 000 euro i intäktsförändring för planåret 2026.

En inkomstskatteförändring med 0,50-procentenheter ger ungefär

- 75 000 euro i intäktsförändring i budget för år 2024.
- 112 000 euro i intäktsförändring för planåret 2025.
- 103 000 euro i intäktsförändring för planåret 2026.

En inkomstskatteförändring med 0,75-procentenheter ger ungefär

- 112 000 euro i intäktsförändring i budget för år 2024.
- 168 000 euro i intäktsförändring för planåret 2025.
- 155 000 euro i intäktsförändring för planåret 2026.

På basen av den prognostiserade ekonomiska situationen för budgetår 2024 och planåren 2025-2026 finns det inte någon möjlighet att sänka inkomstskattesatsen utan snarare kan det vara på sin plats med en förhöjning tillbaka till 2022 års nivå.

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:**

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att inkomstskattesatsen för år 2024 fastställs till 19,00%.

**BESLUT:**

Ärendet bordläggs.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Kommunstyrelse 07.11.2023 § 339

Det är kommunens lagstadgade skyldighet att anmäla sina inkomst- och fastighetsskattesatser enligt en viss tidtabell. Skatteförvaltningen har meddelat att de inte kan bevilja förlängd tid för anmälan. Uppgifterna om kommunens inkomst- och fastighetsskattesatser för 2024 ska anmälas till Skatteförvaltningen senast fredagen den 17 november 2023. Nytt för i år är att kommunernas inkomstskattesatser från och med år 2024 ska anges med en tiondels procentenhets noggrannhet.

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:**

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att inkomstskattesatsen för år 2024 fastställs till 19,00%.

**BESLUT:**

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att inkomstskattesatsen för år 2024 fastställs till 18,50%.

Ärendet justeras omedelbart.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**KS § 340    KOMMUNAL FASTIGHETSSKATT 2024**

Kommunstyrelse 07.11.2023 § 340

Kommunstyrelse 31.10.2023 § 332

Ett av kommunens mål är att fortsatt vara en attraktiv ort för både bo-sättning och näringsverksamhet. Förhöjd fastighetsskatt kan sänka attraktionskraften vad beträffar inflyttning till kommunen.

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:**

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige kommunala fastighetsskattesatser 2024 enligt följande:

Byggnader för stadigvarande boende 0,00%

Andra bostadsbyggnader 0,90%

Allmän fastighetsskatt 0,70%

Allmännyttigt samfund 0,00%

Skattesats för obebyggda byggplatser 0,00%

**BESLUT:**

Ärendet bordläggs.

Kommunstyrelse 07.11.2023 § 340

Det är kommunens lagstadgade skyldighet att anmäla sina inkomst- och fastighetsskattesatser enligt en viss tidtabell. Skatteförvaltningen har meddelat att de inte kan bevilja förlängd tid för anmälan. Uppgifterna om kommunens inkomst- och fastighetsskattesatser för 2024 ska anmälas till Skatteförvaltningen senast fredagen den 17 november 2023. Fastighetsskattesatserna bestäms med en hundra delars procents noggrannhet.

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:**

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige kommunala fastighetsskattesatser 2024 enligt följande:

Byggnader för stadigvarande boende 0,00%

Andra bostadsbyggnader 0,90%

Allmän fastighetsskatt 0,70%

Allmännyttigt samfund 0,00%

Skattesats för obebyggda byggplatser 0,00%

**BESLUT:**

Godkänns enligt förslag med tillägget att fastighetsskattesatsen för kraftverksbyggnad bestäms till 3,10 %. Ärendet justeras omedelbart.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till på-seende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



**KS § 341 BUDGET 2024 OCH EKONOMIPLAN 2025 – 2026**

Kommunstyrelse 07.11.2023 § 341

Kommunstyrelse 31.10.2023 § 330  
Kommunstyrelse 26.10.2023 § 316

**Bilagor:**

- Förslaget till budget 2024 och ekonomiplan 2025-2026
- Tidsplan till budgetseminarium torsdagen den 26.10.2023
- Ansökningshandlingar Eckerö Hembygdsförening
- Ansökningshandlingar Ålands Jakt och fiskemuseum
- Ansökningshandlingar Föreningen Norden på Åland
- Ansökningshandlingar Kyrkoby Golfklubb
- Ansökningshandlingar Pensionärsföreningen Västra Åland

Kommunstyrelsen behandlar budget 2024 och ekonomiplan 2025 – 2026 för Eckerö kommun.

Ekonomen Maarit Grönlund samt verksamhetscheferna är närvarande under ärendets behandling enligt tidtabellen.

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:**

Kommunstyrelsen diskuterar arbetsbudgeten med tillkommande tilllägg/förändringar.

**BESLUT:**

Ärendet återremitteras. Utlåtande över äldreomsorgens budgetförslag inbegärs från äldrerådet senast den 10.11.2023.

Kommunstyrelse 31.10.2023 § 330

**Bilagor:**

- bilaga A: KDs förslag till budget 2024 och ekonomiplan 2025-2026
- EFBKs handlingar

På budgetseminariet (KS 26.10.2023 § 316) presenterades arbetsbudgeten där grunden utgjordes av nämndernas och förvaltningarnas förslag till budget. I den framgick underskott på resultatraden enligt nedan:

År 2024: -1 146 602 euro.

År 2025: -451 592 euro.

År 2026: -258 410 euro.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Kommundirektören har därefter bearbetat förslaget (ändringar/tillägg är gulmarkerade i bilaga A) med målsättningen att presentera ett förslag där resultatraden för år 2024 och år 2025 är bättre och där vi närmar oss ett nollresultat år 2026. Tillsammans med vår relativt starka soliditet och likviditet samt med hänvisning till påverkan från rytmstörningarna i skatteinkomsterna från föregående år kan vi uppfylla kravet på en budget som i princip får kommunens ekonomi i balans i slutet på planåren.

För att uppnå detta föreslås:

- en förhöjning av inkomstskattesatsen med 0,50-procentenheter tillbaka till 2022 års nivå. Det ger:
  - o 75 000 euro i intäktsökning i budget för år 2024.
  - o 112 000 euro i intäktsökning för planåret 2025.
  - o 103 000 euro i intäktsökning för planåret 2026.
- en korrigerig av samfundsskatteinkomsten med anledning av nya uppgifter från Finlands kommunförbund. Det ger:
  - o 10 000 euro i intäktsökning i budget för år 2024.
  - o 11 000 euro i intäktsökning för planåret 2025.
  - o 11 000 euro i intäktsökning för planåret 2026.
- att anslaget för övriga experttjänster under kommunstyrelsen stryks. Det ger:
  - o 4 500 euro i kostnadsminskning i budget för år 2024.
  - o 4 500 euro i kostnadsminskning för planåret 2025.
  - o 4 500 euro i kostnadsminskning för planåret 2026.
- att anslaget för ICT-tjänster under kommunkansliet minskas från 67 000 euro till 55 500 euro med anledning av att införandet av det nya ekonomisystemet tidigast påbörjas det sista kvartalet. Det ger:
  - o 11 500 euro i kostnadsminskning i budget för år 2024.
- att personalkostnaderna (arvoden) under NKN stryks då nämnden avvecklas. Det ger:
  - o 1 181 euro i kostnadsminskning i budget för år 2024.
  - o 1 181 euro i kostnadsminskning för planåret 2025.
  - o 1 181 euro i kostnadsminskning för planåret 2026.
- en till uthyrning av plats på Solgården (marknadsförs). Det ger (hemkommunsersättningar):
  - o 72 400 euro i intäktsökning i budget för år 2024.
  - o 72 400 euro euro i intäktsökning för planåret 2025.
  - o 72 400 euro euro i intäktsökning för planåret 2026.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__





- en lägre minskning av avgiftsintäkterna för hemvårdshjälp (från 30 T€ till 20 T€). Det ger:
  - o 10 000 euro i intäktsökning i budget för år 2024.
  - o 10 000 euro euro i intäktsökning för planåret 2025.
  - o 10 000 euro euro i intäktsökning för planåret 2026.
- att utökningen av hemtjänsten minskas med motsvarande en heltidstjänst. Det ger:
  - o 47 490 euro i minskade personalkostnader för år 2024.
  - o 47 490 euro i minskade personalkostnader för planåret 2025.
  - o 47 490 euro i minskade personalkostnader för planåret 2026.
- en minskning av energikostnader på Nyckelpigan och Solgården (förutsätter investeringen i bergvärme och solceller). Det ger:
  - o 13 500 euro i minskade kostnader för år 2025.
  - o 13 500 euro i minskade kostnader för år 2026.

Ytterligare ändringar har gjorts för nya siffror som har inkommit gällande KHS tillbyggnad som påverkar negativt med 33 285 euro och anslaget för datorn om 1 000 euro till centralvalnämnden har tagits bort med anledning av inköpet innevarande år. Dessutom har lönekostnaderna på daghemmet Nyckelpigan minskats med 10 457 euro på grund av felbudgetering. Föreslås även att verksamhetsbidraget till EFBK ska höjas med 2 470 euro från 22 130 euro till 24 600 euro med anledning av höjda krav på utbildningen av brandmän och ökande antal juniorer.

Utöver detta har i enlighet med önskemålen på budgetseminariet:

- en ny text införts under verksamhetsplanen 2025-2026 för daghemmet Nyckelpigan gällande att utvärdera och förbättra utegården.
- en ny text införts under budgetmålsättning och verksamhetsbeskrivning för Eckerö skola om arbetet mot mobbning.
- en ny text införts under verksamhetsmål 2024 för ÄVC om att se över och förbättra arbetsprocesser.

Det av kommundirektören reviderade förslaget leder till följande siffror på resultatraden (inom parentes siffrorna från arbetsbudgeten på budgetseminariet):

År 2024: - 938 829 euro (-1 146 602 €).

År 2025: - 237 320 euro (-451 592 €).

År 2026: -84 085 euro (-258 410 €).

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:**

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att budget inklusive investeringsbudget för 2024 och ekonomiplan 2025 - 2026 fastställs i enlighet med bilaga A.

**BESLUT:**

Kommunstyrelsen konstaterar att man behandlar C110 ALLMÄN FÖRVALTNING. Ärendet återremitteras med följande vägkost:

- under C 120 Allmän centralförvaltning, 1015 Kommunfullmäktige kontrolleras arvodeskostnaderna om de motsvarar det minskade antalet ledamöterna.
- under C 120 Allmän centralförvaltning, 1020 Kommunstyrelsen införs en ny målsättning år 2024: "utarbeta ett system för regelbunden uppföljning av kommunens nyttjande av Eckeröhallen".
- under C 120 Allmän centralförvaltning, 1020 Kommunstyrelsen införs en ny målsättning år 2024: "utred möjligheterna och förutsättningarna för ett avtal om övertagande av Marholmsvägen vid Kyrkvikens bostadsområde".
- under C 120 Allmän centralförvaltning, övrig allmän förvaltning: Kyrkoby Golfklubbs bidragsansökan överförs till fritidsförvaltningens budgetmoment.
- under C 130 Personalförvaltning, friskvårdsprogrammet införs en ny text: "personalen uppmuntras att nyttja den erhållna förmånen i större omfattning".
- under C 140 Närings- och kulturverksamhet, 1160 Lantbruksnämnden kontrolleras kostnadsförändringarna med anledningen av personalbytet och pensionsarrangemanget.

Kommunstyrelse 07.11.2023 § 341

**Bilagor:**

- bilaga B: förslag till budget 2024 och ekonomiplan 2025-2026
- Eckerö IK bidragsansökan 2024
- Eckerö Ungdomsförening Bidragsansökan 2024
- Ålands 4H Ansökan om verksamhetsbidrag 2024

Texter och målsättningar har införts i budgetboken i enlighet med kommunstyrelsens vägkost från föregående möte. En målsättning har lagts

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



till om att en ny skogsvårdsplan tas fram under år 2024. Ytterligare har följande resultatpåverkande förändringar gjorts:

- mötesarvoden (4001-1015) under kommunfullmäktige minskas med anledning av färre ledamöter inkommande mandatperiod. Det ger:
  - o 2 907 euro i kostnadsminskning i budget för år 2024.
  - o 2 907 euro i kostnadsminskning för planåret 2025.
  - o 2 907 euro i kostnadsminskning för planåret 2026.
- kontors- och experttjänster (4340-5400) under vattendistribution minskas från 10 000 euro till 3 000 euro med anledning av att anslag för detta finns i investeringsanslaget för inmätning av vattenledning, projektnummer VA-2. Det ger:
  - o 7 000 euro i kostnadsminskning i budget för år 2024.
  - o 7 000 euro i kostnadsminskning för planåret 2025.
  - o 7 000 euro i kostnadsminskning för planåret 2026.
- kontors- och experttjänster (4340-5410) under reningsverket och avloppsledningar minskas från 4 000 euro till 1 500 euro med anledning av lägre anslagsnyttjande tidigare år. Det ger:
  - o 2 500 euro i kostnadsminskning i budget för år 2024.
  - o 2 500 euro i kostnadsminskning för planåret 2025.
  - o 2 500 euro i kostnadsminskning för planåret 2026.
- övriga försäljningsintäkter (3140-6900) under jord- och skogsbrukslägenheter ökas med anledning av en preliminär bedömning av att den nya skogsvårdsplanen kommer att möjliggöra en del avverkning. Det ger:
  - o 5 000 euro i intäktsökning i budget för år 2024.
  - o 5 000 euro i intäktsökning för planåret 2025.
  - o 5 000 euro i intäktsökning för planåret 2026.

Det reviderade förslaget leder till följande siffror på resultatraden:

År 2024: - 921 422 euro.

År 2025: - 219 913 euro.

År 2026: -66 678 euro.

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:**

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att budget inklusive investeringsbudget för 2024 och ekonomiplan 2025 - 2026 fastställs i enlighet med bilaga B.

**BESLUT:**

Kommunstyrelsen konstaterar att man behandlar C300 UNDERVISNINGSFÖRVALTNING. Ärendet återremitteras med följande vägkost:

- under C 205 Barnomsorg på Daghem kontrolleras texten under rubriken Personal om vice daghemsföreståndaren.
- under C355 Idrotts och friluftsliv kontrolleras att texterna om verksamhetsbidrag stämmer överens med sifferdelen.
- under C355 Idrotts och friluftsliv kontrolleras att ansökningarna om verksamhetsbidragen innehåller samtliga nödvändiga handlingar.
- under C360 Ungdomsverksamhet kontrolleras att texterna om verksamhetsbidrag stämmer överens med sifferdelen.
- under C360 Ungdomsverksamhet kontrolleras att ansökningarna om verksamhetsbidragen innehåller samtliga nödvändiga handlingar.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



**KS § 342 KONDITIONSBEDÖMNING AV KOMMUNKANSLIET**

Kommunstyrelse 07.11.2023 § 342

Byggnadstekniska nämnden 06.11.2023 § 95  
Kommunstyrelse 26.09.2023 § 277

**Bilagor:**

- 5460 Konditionsbedömning Södra Överbyvägen 8 Eckerö - Eckerö kommunkansli

År 2020 gjordes en obligatorisk ventilationskontroll (OVK) som visade på brister och nästa OVK är inbokad i början på oktober 2023. Kommunen beställde en konditionsbedömning av kommunkansliets kontorsbyggnad för att utreda skicket på hela byggnaden samt åtgärds- och underhållsbehov.

Konditionsbedömningen (se bilaga) visar att det finns skador som behöver åtgärdas. Det behöver utföras fler riktade undersökningar för att utreda omfattningen av skadorna. I rapporten rekommenderas bland annat fortsatt teknisk utredning i byggnaden. Förvaltningen har bokat in en konditionsundersökning av trossbotten inklusive prover till första veckan i oktober som en nödvändig arbetsgivaråtgärd för att utreda om det finns eventuella hälsorisker. Svar på den bör fås i slutet på oktober.

Förvaltningen avser att återkomma med åtgärdsförslag i samband med budget 2024 och plan 2025-2026.

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:**

Kommunstyrelsen beslutar att anteckna informationen till kännedom.

**BESLUT:**

Godkänns enligt förslag.

Byggnadstekniska nämnden 06.11.2023 § 95

På byggnadstekniska nämndens möte den 02.10.2023 § 89 togs en konditionsbedömning och underhållsplan till kännedom framtagen av Investigo Ab, se **bilaga** BTN 06.11.2023, § 95 konditionsbedömning.

Konditionsbedömningen visar på rötskador och mikrobiella skador i de bärande stockarna i golvbjälklaget samt rötskador i övre bjälklaget. Man observerade även vissa spår av skadeinsekter varpå det kan finnas risk att dessa insekter även orsakat skador på bärande konstruktioner. Föreslogs då att en vidare undersökning gjordes.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



År 2020 gjordes en obligatorisk ventilationskontroll (OVK) i kommunkansliet som visade på en del brister i ventilationen och luftmängderna. Detta år utfördes också en OVK:n vilken även den visar på anmärkningar som bör åtgärdas, se **bilaga** BTN 06.11.2023, § 95 OVK

En fortsatt konditionsundersökning inklusive prover beställdes och resultatet från undersökningen ses i **bilaga** BTN 06.11.2023, § 95 konditionsundersökning.

Konditionsundersökningen visar bland annat att det kan konstateras att åtgärdsgränsen överskrids för de konstaterade fukt- och mikrobskadorna som finns i golv och vägg samt att risk för skadligt exponeringsförhållande är sannolik då man vistas i utrymmena. Det framgår även att gamla, även intorkade skador kan orsaka problem med inomhusmiljön när mikrobiellt damm tar sig in i byggnadens utrymmen. Samtidigt påpekas det att endast en hälsomyndighet kan bedöma ifall en sanitär olägenhet finns.

En kostnadsuppskattning av en sanering av trossbotten och kryppgrund har tagits fram i samband med konditionsbedömningen av Investigo vilken är ca. 200 000 €.

Kostnaden för uppförande av ett nytt kommunkansli om 235 m<sup>2</sup> har beräknats till ca. 590 000 €.

#### **Kommunteknikerns förslag:**

Byggnadstekniska nämnden anser att det bör tas fram en saneringsplan för att på sikt utföra en renovering av byggnaden. Det behöver även göras en plan för hur man förbättrar ventilationen på kansliet. För framtagande av dessa planer äskas medel om 15 000 € i investeringsbudgeten för år 2024, vilka läggs in i investeringsbudgeten som behandlas senare under kvällens möte. När det finns en saneringsplan kan en noggrannare kostnadsuppskattning göras för saneringen och återuppbyggnaden av bjälklaget. Ärendet delges kommunstyrelsen.

#### **BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden beslutar att begära tilläggsanslag av kommunstyrelsen/kommunfullmäktige om 25000 € för att akut dränera byggnaden och åtgärda ventilationen i både grund och byggnad.

Kommunstyrelse 07.11.2023 § 342

#### Bilagor:

- Bilaga A: 5460 Konditionsbedömning Eckerö kommunkansli
- Bilaga B: Kommunkansli Eckerö rapport Ventilation 2020
- Bilaga C: OVK Eckerö Kommunkansli 6.2020 G
- Bilaga D: Kommunkansli\_OVK-protokoll\_2023-10-02

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



- Bilaga E: 5564 Eckerö kommunkansli konditionsundersökning
- Bilaga F: Offert ytterligare exponeringsbedömning

I Eckerö kommuns frisknärvaro och policy för sjukfrånvaro framgår det att kommunen i egenskap av arbetsgivare enligt lag är skyldig att genom nödvändiga åtgärder sörja för arbetstagarnas säkerhet och hälsa i arbetet och att ge akt på arbetsmiljön, arbetsklimatet och säkerheten. I policyn framgår även att arbetsgivaren ska trygga och upprätthålla arbetstagarnas arbetsförmåga samt förebygga och förhindra olycksfall i arbetet, yrkessjukdomar och andra sådana olägenheter för arbetstagarnas fysiska och mentala hälsa, som beror på arbetsmiljön.

År 2020 gjordes en obligatorisk ventilationskontroll (OVK) i kommunkansliet som redan då visade på brister (bilaga B och C) i ventilationen och luftmängderna. Den senaste OVK:n (bilaga D) visar också på anmärkningar som bör åtgärdas omgående.

I rapporten om konditionsbedömningen av kommunkansliets kontorsbyggnad (bilaga A) rekommenderades det bland annat fortsatt teknisk utredning i byggnaden och förvaltningen beställde konditionsundersökning av trossbotten inklusive prover som en nödvändig arbetsgivaråtgärd för att utreda om det finns eventuella hälsorisker. Den rapporten har nu inkommit (bilaga E).

För att noggrannare kunna planera vissa åtgärder rekommenderas fortsatt teknisk utredning i byggnaden. Asbestkartläggning måste utföras innan något som helst ingrepp som omfattar rivning av material utförs. Innan man sätter igång med att sanera golvkonstruktionen är det bra att utföra en gränsdragning för att bestämma saneringsområde ifall man inte behöver renovera hela konstruktionen. En saneringsplan bör enligt rapporten upprättas som kravställer saneringsarbetets renhållning, dammhantering och återbyggnad.

Byggnadstekniska nämnden (BTN) valde att inte ta beslut enligt kom-  
munteknikerns förslag om att ta fram en saneringsplan. BTN beslutade istället att begära tilläggsanslag av kommunstyrelsen/kommunfullmäktige om 25000 € för att akut dränera byggnaden och åtgärda ventilationen i både grund och byggnad. Det är klokt att genomföra dräneringsarbetet och förbättra ventilationen för att minska risken för ytterligare skador på byggnaden, men det kommer inte att åtgärda rötskadorna eller ta bort mögelskadorna som redan har uppstått. För att ta itu med dessa problem på ett bra sätt måste man utföra reparationer och göra en grundlig sanering utgående från en genomtänkt och strukturerad saneringsplan. Frågan om medel för en sådan plan bör tas upp i samband med budgeten för år 2024.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Förvaltningen konstaterar att det finns avloppsprojekt i investeringsbudgeten som inte kommer att förverkligas detta år och att dessa medel kan omdisponeras istället för att begära tilläggsanslag för att akut dränera byggnaden och åtgärda ventilationen i både grund och byggnad. Varje investering är bindande på projektnivå varför kommunfullmäktige måste besluta om en omdisponering.

Konditionsundersökningen visar bland annat att man kan konstatera att åtgärdsgränsen överskrids för de konstaterade fukt- och mikroskadorna som finns i golv och vägg samt att risk för skadligt exponeringsförhållande är sannolik då man vistas i utrymmena. Det framgår även att gamla, även intorkade skador kan orsaka problem med inomhusmiljön när mikrobiellt damm tar sig in i byggnadens utrymmen. Samtidigt påpekas det att endast en hälsomyndighet kan bedöma ifall en sanitär olägenhet finns.

Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet (ÅMHM) är den myndighet på Åland som har hälsoskyddet för offentliga lokaler som ett av sina huvudområden och ÅMHM ansvarar för området sanitära olägenheter. Efter kontakt med ÅMHM kan konstateras att de i andra tidigare fall har fått in handlingar och på basen av dessa gett ett utlåtande.

Förvaltningen har påbörjat en utredning i förberedande syfte för att ta reda på förutsättningar och kostnader för att hyra in kontorsmoduler. Arbetarskyddsfullmäktige är informerad och möte hålls inom november där det här ärendet kommer upp till behandling. Företagshälsovården är kontaktad och det är värt att nämna att företagshälsovården inte utför prover av inomhusluften. Istället erbjuder de medicinska bedömningar och eventuella åtgärder för de besvär som anställda upplever. Under nuvarande period, när förkylningar och influensa är vanliga, kan ett läkarbesök inte definitivt fastställa om symptomen är kopplade till inomhusluften. Trots detta är det bra om personalen uppsöker företagshälsovården och bokar läkartid om man upplever besvär/symptom på grund av arbetsmiljön. Detta ingår i den lagstadgade företagshälsovården.

För att mäta inomhusluften i byggnaden behövs medel. Enligt prisuppgifter (bilaga F) kostar det mest omfattande alternativet 2080,80 euro exklusive moms (2580,19 euro inklusive moms 24%). Att ta luftprover är förenat med många osäkerhetsfaktorer och i det fall man beslutar att åtgärda ventilationen och rötskadorna samt genomför en grundlig sanering är mätningen av inomhusluften relativt onödig också beaktande exponeringsbedömningen (bilaga E) där det bland annat konstateras att *"någon spårgasutredning eller annan undersökning av exponering har inte utförts eftersom undertecknad (OB) ej anser detta nöd-*

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__





vändig när vi enbart har träkonstruktioner och sannolikheten att konstruktioner skulle vara lufttäta bedöms av OB vara näst intill omöjlig". Ytterligare är mätningen relativt obehövlig om man tar in kontorsmoduler.

Rapporterna om byggnadens kondition har diskuterats med kanslipersonalen som även erbjudits individuella möten för fördjupad diskussion eller vid specifika synpunkter. Återkoppling till kanslipersonalen planeras efter kommunstyrelsens möte för att säkerställa en trygg arbetsmiljö.

### KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:

Kommunstyrelsen beslutar att:

- ge förvaltningen i uppdrag att, i förebyggande syfte, hyra in kontorsmoduler snarast möjligt för den kanslipersonal som så önskar för att säkerställa en trygg arbetsmiljö samt att kostnadsberäkna ett anslag för kontorsmoduler till budgetbehandlingen för år 2024.
- uppmana personalen på kommunkansliet att uppsöka företagshälsovården och boka läkartid om man upplever besvär/symptom på grund av arbetsmiljön.
- delge informationen till kanslipersonalen och arbetarskyddskommissionen för kännedom.

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att fullmäktige omdisponerar 25 000 euro i 2023 års investeringsbudget enligt följande:

- 9340-9522 Avloppsledningar, projekt: avl13 Ombyggn av befintligt avl minskas med 5 000 euro.
- 9340-9522 Avloppsledningar, projekt: avl14 Utbyggnad av avl minskas med 20 000 euro.
- 9330-9515 Kommungården fastighet, projekt: B-111 Kommungården dränering och ventilation tilldelas 25 000 euro.

Konstateras att ovanstående omdisponering görs för att akut dränera byggnaden och åtgärda ventilationen i både grund och byggnad. Ärendet justeras omedelbart.

### BESLUT:

Godkänns enligt förslag. Ärendet justeras omedelbart.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



**KS § 343 OMFÖRDELNING, VÄGBELYSNING FARMVÄGEN**

Kommunstyrelse 07.11.2023 § 343

Byggnadstekniska nämnden 06.11.2023 § 94

Den kommunala vägen, Farmvägen, är 600m lång. De första 200 m av vägen är idag belyst med 6 st belysningsarmaturer monterade på trästolpar med elförsörjning via luftkabel.

I årets investeringsbudget finns medel för att uppföra vägbelysning på den sista sträckan om 400 m på Farmvägen. I samarbete med IP-connect har det nedlagts tomrör för markkabel för el och stolpfundament längs hela Farmvägen. Befintliga medel räcker dock inte till för att även installera ny belysning de första 200 m.

Efter en incidens på området då en befintlig vägbelysningsstolpe av trä gick av och elkabeln i luften drog några trästolpar sneda så finns det nu behov av att ettdera renovera sträckan om 200 m eller förnya den.

En kostnadsberäkning har gjorts för att installera 6 st metallstolpar med armaturer samt dra markkabel till ca 11 000 €.

I årets investeringsbudget finns det också anslag för installation av solceller på reningsverket, vilket har färdigställts. Av anslaget finns det 13 900 € kvar när projektet nu är slutfört.

**Kommunteknikerns förslag:**

Byggnadstekniska nämnden beslutar att till kommunstyrelsen/kommunfullmäktige begära om omfördelning av 11 000 € från befintliga budgetmedel inom investeringsbudgeten från 9340-9520 projekt SOL2 (Solceller till reningsverket) till 9340-9535 VB-8 (Vägbelysning Farmvägen) för att montera 6 st metallstolpar med nya armaturer samt dra markkabel för vägbelysning de första 200 m på Farmvägen.

**BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden beslutar att kommunteknikerns förslag godkänns.

Kommunstyrelse 07.11.2023 § 343

Byggnadstekniska nämnden begär omfördelning av medel inom investeringsbudgeten.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:**

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå inför kommunfullmäktige att fullmäktige beslutar att omfördela 11 000 euro från befintliga budgetmedel inom investeringsbudgeten från 9340-9520 projekt SOL2 (Solceller till reningsverket) till 9340-9535 VB-8 (Vägbelysning Farmvägen) för att montera 6 stycken metallstolpar med nya armaturer samt dra markkabel för vägbelysning de första 200 m på Farmvägen.

**BESLUT:**

Godkänns enligt förslag. Ärendet justeras omedelbart.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 259/2023

**KS § 344 BEGÄRAN OM ÄNDRING AV ARVODESSTADGAN, CENTRALVALNÄMNDEN**

Kommunstyrelse 07.11.2023 § 344

Bilagor:

- CVL protokoll 30 okt 2023

Centralvalnämnden begär ändring av sina egna arvoden i § 4 i arvodestadgan som kommunfullmäktige godkände den 21.09.2023 i § 36 (se bilagan). De önskar också att ändringarna för deras del ska gälla från och med den 01.08.2023, alltså retroaktivt. Deras önskemål är att fullmäktige skulle besluta om att arvodena förhöjs på fredagar och söndagar enligt kommunstyrelsens förslag till beslut den 29.08.2023.

Förslaget i kommunstyrelsen gällande §4 beslutades enligt följande:

- att 4 § Centralvalnämndens arvoden ändras enligt följande:

- engångsersättningen om 100€ / valdag för ordförande och vice-ordförande stryks.

- istället för det normala mötesarvodet, införs ett särskilt mötesarvode om 63 euro för centralvalnämnden **på fredagskvällar och söndagskvällar** veckoslutet i samband med valdagen. Dessutom ska det utgå ett engångstillägg på 50 % om mötestiden överstiger två timmar.

- till ordförande och ledamot i valnämnd, valbestyrelse erläggs för varje valföretningstimme på valdagen, samt vid röstning vid särskilt förhandsröstningsställe, ersättning enligt följande:

Ordförande: 50 € / timme

Sekreterare: 46 € / timme

Ledamot: 39 € / timme

Kommunfullmäktige beslöt istället enhälligt att arvoderingen skulle utgå "enligt bilaga B i §226 kommunstyrelsen den 29.08.2023 att gälla från och med den 1 januari 2024, dock så att arvoden för centralvalnämnden träder i kraft redan den 1 oktober 2023. Ytterligare ska ledamöterna i centralvalnämnden få ett engångsarvode om 50 euro per valdag".

Man kan därmed utgå från att fullmäktige redan har tagit ställning till centralvalnämndens önskemål om en arvodesförhöjning på fredagar

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



och söndagar genom att enhälligt besluta om ett annat förslag än kommunstyrelsens förslag till beslut. Kommunfullmäktiges beslut har vunnit laga kraft då inget besvär inkommit inom utsatt tid.

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:**

Kommunstyrelsen antecknar sig informationen till kännedom och delger beslutet till centralvalnämnden.

**BESLUT:**

Kommunstyrelsen konstaterar att centralvalnämndens arbete avviker från andra nämnder i och med helgarbete på grund av att valdagen infaller på söndagar.

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå inför kommunfullmäktige att fullmäktige beslutar att ändra arvodesstadgan enligt följande (bilaga E):

- 4 § Centralvalnämndens arvoden ändras enligt följande:

- engångsersättningen per valdag för ledamot, vice ordförande och ordförande stryks.

- istället för det normala mötesarvodet, införs ett särskilt mötesarvode om 63 euro för centralvalnämnden på fredagskvällar och söndagskvällar veckoslutet i samband med valdagen. Dessutom ska det utgå ett engångstillägg på 50 % om mötestiden överstiger två timmar. För andra dagar utgår det normala mötesarvodet.

- till ordförande och ledamot i valnämnd, valbestyrelse erläggs för varje valföretningstimme på valdagen som infaller på söndagar, samt vid röstning vid särskilt förhandsröstningsställe, ersättning enligt följande:

Ordförande: 50 € / timme

Sekreterare: 46 € / timme

Ledamot: 39 € / timme

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå inför kommunfullmäktige att fullmäktige beslutar att arvodesstadgans 4 § träder i kraft omedelbart och att ersättningar enligt arvodesstadgans 4 § beslutas gälla retroaktivt fr.o.m. den 01.08.2023.

- bilaga E: Arvodesstadga

Ärendet justeras omedelbart.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



Dnr: KANSLI 254/2023

**KS § 345 UTLÅTANDE ÖVER ANSÖKAN OM JORDFÖRVÄRV, HOLMSTRÖM S**

Kommunstyrelse 07.11.2023 § 345

Bilagor:

- Utlåtande över ansökan om jordförvärv, Holmström S

Landskapsregeringen inbegär den 24.10.2023 Eckerö kommuns utlåtande över Holmström S:s ansökan om rätt att förvärva och besitta fast egendom. Begäran bör vara landskapsregeringen tillhanda senast den 24.11.2023.

Fastigheten anhållan avser är STENGÅRD 43-406-23-2 i Storby, Eckerö. Jordarealen och totalarealen är 2700 m<sup>2</sup> enligt fastighetsregisterutdraget. Fastigheten är bebyggd med ett bostadshus och uthus samt har ingen andel i samfällida enligt ansökan. Avsikten med förvärvet är fritidsbruk. Den sökande har inte hembygdsrätt, men äger eller besitter sedan tidigare 2025 m<sup>2</sup> fast egendom på Åland. Denna egendom är tre fjärdedelar av samma fastighet som den sökande avser att förvärva resterande fjärdedel av, d.v.s. 675 m<sup>2</sup>. Den sökande har alltså fått tre fjärdedelar av fastigheten via arvsskiften och avser nu förvärva den sista fjärdedelen genom köp av sin syster.

Kommunstyrelsen gav, gällande den första fjärdedelen av fastigheten, utlåtande den 14.11.2017 i § 320 att det inte framstår som klart att S. Holmström uppfyller villkoren för givande av tillstånd enligt anhållan. Kommunstyrelsen fann det dock med beaktande av det aktuella områdets placering samt vid en sammantagen bedömning att inför landskapsregeringen förorda givande av tillstånd. Ålands landskapsregering beslöt sedan med beaktande av 7 § att bevilja tillstånd enligt 12 § landskapslagen om jordförvärvsrätt och jordförvärvstillstånd.

Enligt 12 § landskapslagen om jordförvärvsrätt och jordförvärvstillstånd kan, efter prövning i varje enskilt fall, beviljas jordförvärvstillstånd beaktande bland annat sökandens anknytning till landskapet Åland och markområdets storlek samt beskaffenhet. Sökanden har anknytning till Åland och markområdets totala areal understiger 4000 m<sup>2</sup>. Sökanden har redan besittningsrätt till fastigheten genom sitt nuvarande innehav.

Landskapsregeringen har i tidigare beslutspraxis beviljat tillstånd i enskilda fall för överlåtelse av andelar som exempelvis har syftat till att hålla fast egendom som baserat sig på arv i enbart det ena syskonets ägo. Med beaktande bl.a. av att den nuvarande delägaren är sökandens syskon som förvärvat den aktuella andelen i fastigheten genom

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



testamente efter dennes mor samt att det inte har gått mer än några år sedan arvskiftet bör ansökan beviljas.

Lagrum:

[Landskapsstyrelsen] beviljar jordförvärvstillstånd för fysiska personer i enlighet med vad som föreskrivs i 12 § landskapslagen om jordförvärvsrätt och jordförvärvstillstånd.

**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:**

Kommunstyrelsens förordar att anhållan om jordförvärvstillstånd beviljas med motiveringen att sökande uppfyller villkoren genom anknytningen till Åland och markområdets storlek samt den sammantagna bedömningen i enlighet med vad som föreskrivs i 12 § landskapslagen om jordförvärvsrätt och jordförvärvstillstånd.

**BESLUT:**

Godkänns enligt förslag.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



Dnr: KANSLI 264/2023

**KS § 346 BEFRIELSE FRÅN FÖRTROENDEUPPDRAG OCH FYLLNADSVÄL  
CENTRALVALNÄMNDEN**

Kommunstyrelse 07.11.2023 § 346

Bilagor:  
- Uppsägning

Kommunfullmäktige beslutade den 12.01.2023 att utse kommunala centralvalnämnden i Eckerö

Kommunfullmäktige beslutade den 12.01.2023 i § 6 att till Eckerö kommuns kommunala centralvalnämnd, som tillika valdes till kommunal centralvalnämnd år 2023 – 2026, välja följande personer:

**Ordinarie ledamöter:**

Carl-Gunnar Bergman ordförande  
Nina Andersson vice ordförande  
Margareth Häggblom medlem  
Britt Berthén-Eklund medlem  
Keijo Rosenqvist medlem

**Ersättare:**

Karin Fällman första suppleant  
Gunnar Stjärnfelt andra suppleant  
Bo Ekblom tredje suppleant  
Erna Zopf fjärde suppleant  
Caroline Nordqvist femte suppleant

Centralvalnämndens (CVL) ordförande har meddelat (se bilagan) att han avgår från sitt uppdrag som ordförande för CVL med omedelbar verkan. Som medlem i CVL har man ett förtroendeuppdrag. Det finns inget arbetsavtal och den kommunala centralvalnämnden fungerar som vilken kommunal nämnd som helst, vilket innebär att kommunalagens bestämmelser ska tillämpas (i detta fall främst 15 och 17 §§). Meddelandet att avgå betraktas därmed som en anhållan om befrielse från förtroendeuppdrag.

Enligt §17 i Kommunallag (1997:73) för landskapet Åland framgår det bland annat att: *"En förtroendevald som visar giltigt skäl skall beviljas avsked från uppdraget"*. Ingen orsak har uppgetts. Det finns dock inget annat skäl än lagens § 17 för att inte välja en ny medlem/ordförande till CVL då denne uppenbarligen vill avgå.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			





**KOMMUNDIREKTÖRENS FÖRSLAG:**

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige

- att fullmäktige beviljar Carl-Gunnar Bergman befrielse från uppdraget som ordinarie ledamot och ordförande i Eckerö kommuns kommunala centralvalnämnd.
- att fullmäktige förrättar val av ny ordinarie ledamot och ordförande under resterande del av perioden år 2023 - 2026.

**BESLUT:**

Ärendet bordläggs till den 21.11.2023.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



### BESVÄRSFÖRBUD

<b>Vad förbudet grundar sig på</b>	Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt 112 § KomL rättelseyrkande inte framställas, eller kommunalbesvär anföras över beslutet.  Paragrafer: 334-341, 343, 345-346
	Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt 110 § KomL kan framställas över beslutet.  Paragrafer: 342, 344
	Enligt 15 § FörvaltningsprocessL/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.  Paragrafer och grunderna för besvärsförbudet:

### ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

<b>Myndighet till vilken rättelseyrkandet kan framställas samt tid för yrkande av rättelse</b>	Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Myndigheten till vilken rättelse kan yrkas; myndighetens adress och postadress:  <b>Kommunstyrelsen i Eckerö</b> <b>Södra Överbyvägen 8</b> <b>22270 Eckerö</b>  Paragrafer: 334-341, 343, 345-346  Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delgivning av beslutet.
<b>Rättelseyrkandets innehåll</b>	Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			



### BESVÄRSANVISNING

<b>Besvärsmyndighet och besvärstid</b>	I nedan nämnda beslut kan ändring sökas genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den framställt rättelseyrkandet. Om beslutet ändras med anledning av rättelseyrkandet kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär av part eller kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att beslutet tillkommit i felaktig ordning, den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller om beslutet strider mot lag.
<b>Myndighet till vilken besvär kan anföras samt besvärstid</b>	Besvärsmyndighet, adress och postadress  <b>Ålands Förvaltningsdomstol PB 31 22101 Mariehamn</b>  Kommunalbesvär, paragrafer: Besvärstid 30 dagar  Förvaltningsbesvär, paragrafer: Besvärstid 30 dagar
	Annan besvärsmyndighet, adress och postadress  Ålands landskapsregering PB 1060 22111 Mariehamn  Paragrafer: Besvärstid 30 dagar  Besvärstiden börjar från delgivning av beslutet.
<b>Besvärsskrift</b>	I besvärsskriften skall uppges: <ul style="list-style-type: none"><li>- ändringssökandes namn, yrke, boningsort och postadress</li><li>- vilket beslut som överklagas</li><li>- vilka ändringar som yrkas i beslutet</li><li>- motiveringar till att beslutet bör ändras</li></ul> <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv, eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller officiellt bestyrkt kopia och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.</p>

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö	Eckerö den
Sekr.		den ___/___ 20__	___/___ 20__



<b>Inlämnande av besvärshandlingarna</b>	Besvärshandlingarna skall lämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på sändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.
<b>Tilläggsuppgifter</b>	

Fogas till protokollet

Protokolljusterarnas signatur		Protokollet framlagt till påseende	Utdragets riktighet bestyrkes
Ordf.		Kommunkansliet i Eckerö den ___/___ 20__	Eckerö den ___/___ 20__
Sekr.			